

COMUNE DI OLIVETO CITRA - C.F. 00578180655
DECRETO N. 2927 del 14/03/2023
APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

il Comune di Oliveto Citra è stato dichiarato “gravemente danneggiato” in conseguenza del sisma del novembre 1980;

con deliberazione n. 113 del 15/09/1981, il Consiglio Comunale ha adottato il vigente “Piano di Recupero” previsto dall’art. 28, comma 2, lett. c) della Legge 14/05/1981 n. 219, nel quale è stata disciplinata la ricostruzione in sito degli edifici demoliti e da demolire, la ristrutturazione di quelli gravemente danneggiati e la sistemazione delle aree di sedime di edifici demoliti o da demolire che non possono essere ricostruiti in sito;

la Regione Campania, con decreto n. 6337 del 31/07/1982, ha approvato il “Piano di Recupero” adottato da questo Comune.

Considerato che i proprietari dell’immobile gravemente danneggiato dal terremoto del novembre ’80 sito alla Via Luigi di Savoia - foglio n. 17 particella n. 128 e 134 - presentavano a questo Comune richiesta di variante al vigente Piano di Recupero al fine di poter cambiare il tipo di intervento previsto sul fabbricato in parola, da “Demolizione senza ricostruzione” a “Ricostruzione in sito con nuove sagome volumetriche”,

Richiamata la deliberazione n. 66 del 28/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Consiglio Comunale ha adottato la variante al vigente “Piano di Recupero” relativa al cambio d’intervento sull’immobile gravemente danneggiato dal terremoto del novembre ’80 sito in questo Comune alla Via Luigi di Savoia - foglio n. 17 particelle n. 128 e 134 - da - “Demolizione senza ricostruzione” a “Ricostruzione in sito con nuove sagome volumetriche”, richiesta dai proprietari dell’immobile.

Preso atto che:

con avviso prot. n. 30 del 02/01/2023, pubblicato in pari data all’Albo pretorio online del Comune di Oliveto Citra, è stata data comunicazione dell’avvenuto deposito presso il Servizio Tecnico comunale della deliberazione C.C. n. 66 del 28/12/2022 e dei relativi documenti/atti a corredo, in libera visione al pubblico per 30 giorni consecutivi;

durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;

con nota prot. n. 33 del 02/01/2023 è stato altresì, richiesto il parere di competenza alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Salerno e Avellino;

la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Salerno e Avellino ha espresso “parere favorevole con condizioni” in data 07/03/2023 n. 5507.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/03/2023, pubblicata all’Albo Pretorio in data 13/03/2023, con la quale è stato stabilito:

Di approvare definitivamente la variante al vigente “Piano di Recupero” relativa al cambio d’intervento sull’immobile sito in questo Comune alla Via Luigi di Savoia - foglio n. 17 particella n. 128 e 134 - da “Demolizione senza ricostruzione” a “Ricostruzione in sito con nuove sagome volumetriche”, adottata con la precedente deliberazione C.C. n. 66 del 28/12/2022, esecutiva.

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) dell’avviso pubblico di approvazione definitiva della predetta variante al Piano di Recupero.

Visto l’art. 28 della legge n. 219/81;

Visto l’art. 4 della legge n. 32/92;

Vista la L.R. n. 16/2004;

DECRETA

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10 marzo 2023 è definitivamente approvata la Variante al Piano di Recupero” relativa al cambio d’intervento sull’immobile sito in questo Comune alla Via Luigi di Savoia - foglio n. 17 particella n. 128 e 134 - da “Demolizione senza ricostruzione” a “Ricostruzione in sito con nuove sagome volumetriche”.

Gli atti relativi alla variante sono depositati presso il Servizio Tecnico del Comune e vi rimarranno per tutta la validità del Piano di Recupero.

Il presente decreto verrà pubblicato all’Albo Pretorio on-line del Comune di Oliveto Citra, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito istituzionale del Comune - Amministrazione Trasparente - all’indirizzo www.comune.oliveto-citra.sa.it

Dare atto che detta variante è da considerarsi conforme alle leggi, regolamenti e disposizioni particolari vigenti in materia;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ulderico Iannece