

Città di Carinaro
(Provincia di Caserta)
C.F. 81001470616

SETTORE URBANISTICA

Oggetto: Avviso di Pubblicazione degli atti Relativi all'adozione della variante al P.U.C., mediante l'approvazione dei progetti preliminari dell'intervento di risanamento dell'area ex depuratore alla via San Salvatore consistente nell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un asilo nido, di una scuola di primo grado (elementare) e di una casa di comunità (poliambulatorio), oltre opere di urbanizzazione, ai sensi del D.P.R. 327/2001, art. 19, comma 2.

IL SINDACO ED IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA (S.U.E.)

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 06/03/2023;

VISTA la L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 05/2011;

VISTO il D.P.R. 327/2001;

DANNO NOTIZIA

Della Pubblicazione della variante al P.U.C., mediante l'approvazione dei progetti preliminari dell'intervento di risanamento dell'area ex depuratore alla via San Salvatore consistente nell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un asilo nido, di una scuola di primo grado (elementare) e di una casa di comunità (poliambulatorio), oltre opere di urbanizzazione, ai sensi del D.P.R. 327/2001, art. 19, comma 2;

La variante al P.U.C. è costituita dai seguenti elaborati:

PROGETTO ASILO NIDO
Descrittivi

R1) Relazione tecnica generale;

Elaborati di inquadramento

A1) Inquadramento urbanistico;

A2) Foto aerea dell'area di intervento e mappa catastale;

Elaborati architettonici

B) Elaborato grafico di rilievo;

B1) Rilievo piano - altimetrico dell'area di intervento e rilievo fotografico;

Elaborati grafici di progetto architettonico

C) Elaborati grafici di progetto architettonico (planimetrie, piante e sezioni metriche);

C1) Planimetria generale delle coperture;

C2) Pianta a quota (+1,20 m.);

C3) Sezioni di progetto;

C4) Fotoinserimenti;

Elaborati Contabili

E1) Calcolo sommario della spesa e quadro economico riepilogativo

SCUOLA DI PRIMO GRADO (ELEMENTARE)

Relazione tecnica;

Inquadramento Territoriale;

Grafici di Progetto;

Quadro Economico;

Cronoprogramma;

CASA DI COMUNITÀ (POLIAMBULATORIO)

R1) Relazione generale;

R2) Inquadramento;

R3) Rilevo Fotografico;

R4) Quadro economico;

R5) Cronoprogramma;

VARIANTE URBANISTICA

Relazione Generale

A.01 Carta dei vincoli e verifiche di compatibilità

A.02 Zonizzazione e unità di paesaggio

P.01 Proposta di Variante

VAS Rapporto Ambientale – procedura VAS D.Lgs 152/06;

Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 06/03/2023.

I predetti elaborati in uno alla delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 06/03/2023, sono pubblicati all'Albo Pretorio On - Line del Comune di Carinaro www.comune.carinaro.ce.it, per quindici giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque a libera visione del pubblico, presso l'Ufficio Urbanistica, sito in Carinaro, Piazza Municipio, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ed il martedì ed il giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Durante il periodo di pubblicazione degli atti, chiunque vorrà porre osservazioni, dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente, che ne rilascerà ricevuta, oppure mediante P.E.C. all'indirizzo (urbanistica.carinaro@asmepec.it), con bollo da evadere in modo telematico

Tutti gli atti tecnici ed amministrativi, costituenti la variante al P.U.C. sono pubblicati:

- a) Sul sito Web del Comune di Carinaro (www.comune.carinaro.ce.it)
- b) All'Albo Pretorio del Comune di Carinaro.
- c) Sul Bollettino Ufficiale Regione Campania;

Il Responsabile

Geom. Salvatore Cardone

Il Sindaco

Dott. Nicola Affinito