

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –  
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 03 DEL 21.03.2023**

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;

Visto l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 6 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;

Visto l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;

Visto lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;

Visto l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;

Vista la deliberazione di Consiglio Generale n. 22 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata la variante planimetrica ai sensi dell'art. 10 delle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio ASI di Napoli – agglomerato industriale di Nola-Marigliano;

Visto il decreto dirigenziale n. 106 del 20.09.2022 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Nola:

Ditta catastale:

LETTIERI STEFANO nato ad Arienzo San Felice il 05/06/1935

LETTIERI NICOLA nato a San Felice a Cancelli il 11/08/1960

CARFORA RAFFAELA nata ad Arienzo San Felice il 12/01/1937

Qualità: Seminativo irriguo - Fl. 3 p.la 344 di mq 787 da espropriare per mq 787 - indennità € 14.953,00;

**DECRETA**

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Nola al Fl. n. 3 p.la n. 344 di mq 787, espropriata per mq 787, confinante, a Nord con p.la 109, a Est con p.la 46, a Sud con proprietà ASI, a Ovest con p.la 115, intestato a:

LETTIERI STEFANO nato ad Arienzo San Felice il 05/06/1935

LETTIERI NICOLA nato a San Felice a Cancelli il 11/08/1960

CARFORA RAFFAELA nata ad Arienzo San Felice il 12/01/1937

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)