

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 07 DEL 21.03.2023**

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;

Visto l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;

Visto l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;

Visto lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;

Visto l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;

Vista la deliberazione di Consiglio Generale n. 22 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata la variante planimetrica ai sensi dell'art. 10 delle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio ASI di Napoli – agglomerato industriale di Nola-Marigliano;

Visto il decreto dirigenziale n. 106 del 20.09.2022 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Nola:

Ditta catastale:

TRINCHESE RAFFAELE nato a Cimitile il 04.11.1939

Qualità: Seminativo irriguo per mq 287, orto irriguo per mq 1.237 - Fl. 3 p.lla 317 di mq complessivi 1.524, da espropriare per mq 922 - indennità € 19.362,00; seminativo irriguo – Fl 3 p.lla 319 di mq 1.505 da espropriare per mq 988 – indennità € 20.748,00

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Nola al Fl. n. 3 p.lla n. 317 di mq 1.524, espropriata per mq 922, p.lla n. 319 di mq 1.505 espropriata per mq 988, confinanti, nel loro insieme, a Nord con restante parte delle p.lle 317 e 319, a Est con p.lla 327, a Sud con p.lla 363, a Ovest con p.lla 48, intestato a:

TRINCHESE RAFFAELE nato a Cimitile il 04.11.1939

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)