

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637**

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 12 DEL 21.03.2023**

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;

Visto l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;

Visto l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;

Visto lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;

Visto l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;

Vista la deliberazione di Consiglio Generale n. 22 del 31.07.2019 con la quale è stata approvata la variante planimetrica ai sensi dell'art. 10 delle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio ASI di Napoli – agglomerato industriale di Nola-Marigliano;

Visto il decreto dirigenziale n. 106 del 20.09.2022 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Nola:

Ditta catastale:

FASULO GIOVANNANTONIO nato a Battipaglia il 22/04/1996

FASULO MILENA nata a Solofra il 02/06/1995

POLO MARIA ROSARIA nata a Napoli il 18/09/1973

Qualità: Seminativo irriguo - Fl. 3 p.la 356 di mq 615, da espropriare per mq 615 - indennità € 11.685,00; p.la 460 di mq 79 da espropriare per mq 79 – indennità € 1.501,00

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Nola al Fl. n. 3 p.la n. 363 di mq 1.297, espropriata per mq 1.297, confinante, a Nord con p.lle 317, 319 e 327, a Est con p.la 356 a Sud con proprietà ASI, a Ovest con p.la 361 intestato a:

FASULO GIOVANNANTONIO nato a Battipaglia il 22/04/1996

FASULO MILENA nata a Solofra il 02/06/1995

POLO MARIA ROSARIA nata a Napoli il 18/09/1973

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)