

Allegato 7



COMUNE DI NAPOLI
Area urbanistica

Servizio Antiabusivismo e condono edilizio
Servizio Sportello Unico Edilizia

Protocollo generale n. 186 679 del 03/03/2023

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti
Valutazioni e Autorizzazioni ambientali
Pec: staff.501792@pec.regione.campania.it

E p.c.

Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni comuni
Servizio Polizia Locale- UO Tutela Edilizia

OGGETTO: CUP 9047 - Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA nell'ambito del provvedimento autorizzatorio unico regionale ex art. 27bis Dlgs n.152/2006 smi relativamente al progetto per la "Realizzazione centro raccolta e trattamento veicoli fuori uso e rivendita parti usate da ubicarsi nel Comune di Napoli alla Via Santa Maria del Pianto n.47"- Proponente Autoservizi Napoli s.r.l.. Integrazione alla perizia giurata di parte.

In riferimento alla precedente nota PG/40356 del 17 gennaio 2023 che si intende integralmente richiamata nella presente, si prende atto della Perizia giurata del 2 febbraio 2023 e della successiva integrazione del 28 febbraio 2023, acquisita al PG/171981 del 28 febbraio 2023. In particolare, nella perizia 2/2/2023, il tecnico incaricato dalla parte, geom. De Martino Giuseppe, dichiara che il *complesso immobiliare* è dotato di regolare licenza edilizia n. 27/1955 e che la consistenza è data *"dalla planimetria catastale di primo impianto del 1974"*. Tuttavia, non essendo stato ritenuto esaustivo quanto dichiarato per documentare la consistenza certa del fabbricato di cui trattasi, con la successiva perizia integrativa del 28/2/2023 il medesimo tecnico ha dichiarato che *"a seguito del confronto tra la planimetria catastale (30/11/1974), lo stato dei luoghi e il rapporto proporzionale con le riprese aeree dell'IGM degli anni 1956 e 1974, non vi sono state variazioni che hanno mutato le dimensioni del manufatto e che lo stato attuale è perfettamente corrispondente alle risultanze grafiche e fotografiche"*. Per quanto concerne i manufatti di cui al punto 2c della richiamata nota PG/40356 del 17 gennaio 2023, il Settore Antiabusivismo conferma l'attivazione delle procedure istruttorie di emissione dei relativi provvedimenti sanzionatori previsti dal DPR 380/2001 e ss.mm.ii.

Napoli 28 febbraio 2023

Il tecnico del SUE

I.D.T. Nicola Della Volpe

Il Funzionario SACE

Ing. Raffaele Cerqua

Il Dirigente SUE

Arch. Fabio Vittoria

Il Dirigente SACE

Ing. Maurizio Attanasio

Via Commissario Ammaturo 61 - 80147 Napoli - tel. 081-795.70.77 - fax 081-795.70.70
antiabusivismo.edilizio@comune.napoli.it - antiabusivismo.edilizio@pec.comune.napoli.it - www.comune.napoli.it
Piazza Dante n.179 - 80136 Napoli - Italia - tel. (+039) 081 7953382 - fax (+039) 081 7953381
sportello.unico.edilizia@comune.napoli.it - www.comune.napoli.it