

COMUNE DI PAUPISI

Provincia di Benevento

P.IVA 00061330627

DECRETO DI ESPROPRIO N. 01/2023

Estratto del DECRETO DI ESPROPRIO n. 01/2023, ex artt. 20, 21, 22, 22 bis e 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modificazioni a favore del **COMUNE DI PAUPISI**

E' disposto a favore del Comune di Paupisi (BN) C.F. 00061330627, l'esproprio definitivo del terreno sito nel Comune di Paupisi di seguito descritto ed identificato catastalmente, da utilizzare per la realizzazione dei **"Lavori di risanamento idrogeologico e messa in sicurezza dal rischio frane del centro urbano di Paupisi (BN)"**- **CUP: E47B15000340004**, già formalmente occupato in data 16/09/2019 in forza del Decreto n. 01/2019 Prot. 3097 dell'11/07/2019, emesso ai sensi dell'art. 22 bis del d.P.R. 327/2001, autorizzandone il trasferimento del diritto di proprietà in capo al Comune di Paupisi dei seguenti immobili, identificati al N.C.T.:

- Fg. **07** - Part.IIa **60** – Ql. **S.A.- Pascolo** – Sup. totale **mq. 130** – Sup. espropriata **mq. 130**;

- Fg. **07** - Part.IIa **98** – Ql. **Semin.- Vig.-Uliv.** – Sup. totale **mq. 2.190** – Sup. espropriata **mq. 2.190**;

- Fg. **07** - Part.IIa **99** – Ql. **Uliveto** – Sup. totale **mq. 460** – Sup. espropriata **mq. 460**;

di proprietà di FIORITO Massimo nato a Benevento il 04.09.1963 dom.to in Paupisi (BN), alla via C. Battisti n. 13, C.F. FRTMSM63P04A783M;

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di Paupisi, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili, comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini dell'espropriazione, confermando che le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio. Si precisa altresì che il presente decreto non dovrà essere eseguito in quanto la materiale occupazione delle aree è già avvenuta con l'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 01/2019 Prot. 3097 dell'11/07/2019, Albo n. 304, emesso ai sensi dell'art. 22 bis del d.P.R. 327/2001 e, pertanto, non è soggetto a condizioni sospensive ai sensi del comma 1 lett. f) dell'art. 23 del D.p.r. 327/2001;

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di Paupisi, sarà inoltre:

- registrato, trascritto e volturato presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate di Benevento;

- trasmesso per estratto, entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.) per la pubblicazione di cui all'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Internet del Comune di Paupisi;

L'opposizione di terzi al presente decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto sul B.U.R.C. ai sensi del comma 5, articolo 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente TAR Campania entro 60 gg. dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza del medesimo oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza, fermo restando quanto disciplinato dagli artt. 53 e 54 del D.P.R. 327/2001 per le controversie riguardanti la determinazione dell'indennità.

Il Responsabile U.T.C. Area III
Ing. Gerardo RILLO