



COMUNE DI VILLA LITERNO

Provincia di Caserta

Piazza Marconi, 1 - 81039 Villa Literno - Tel.: (081) 8169837 - Fax: (081) 8929024

SERVIZIO URBANISTICA / EDILIZIA

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 1 DEL 20/04/2023

Ai sensi dell'art.146 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/04, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e ss.mm.ii.

N. 01/2023

del 20/04/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- la Legge Regionale n.10 del 23/02/1982, pubblicata sul bollettino degli atti della Regione Campania n.17/1982, detta direttiva per l'esercizio delle funzioni amministrative sub-delegate della Regione Campania ai Comuni in materia di tutela dei Beni Ambientali con Legge Regionale n.65/1981;
- la funzione amministrativa attiva, volta al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, è esercitata dai Comuni della Campania attraverso il parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata di cui alla L.R. n. 10/82 ovvero, all'attualità dalla Commissione Locale per il Paesaggio di cui alla stessa L.R. e dall'art. 148 del D.Lgs 42/2004, ovvero, in precedenza, dall'Organo Collegiale di cui al comma 2 dell'art. 4 n.1122 del 19/06/2009, pubblicata sul B.U.R.C. n.43 del 06/07/09, è stabilito che i Comuni della Campania *"devono garantire la prevista attività di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio delle funzioni amministrative di tipo urbanistico/edilizio"*;
- l'istanza per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art. 27 bis del d.lgs. n. 152/2006 per l'"Impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare denominato Corvo, di potenza complessiva pari a 7,23 MWp ubicato nel Comune di Villa Literno (CE), con opere di connessione nel Comune di Villa Literno (CE)", prodotta dalla società Energia Solare S.r.l., con sede in Napoli alla Via F. Giordani n. 42, Amministratore unico sig. Mario Palma - C.F.& P.IVA: 09700571210, pratica edilizia prot. gen. 15580 del 01/12/2022 e successivi, prodotta dalla Società Energia Solare S.r.l. con sede in Napoli alla Via F. Giordani n. 42, Amministratore unico sig. Mario Palma - C.F.& P.IVA: 09700571210;

Visti i documenti tecnici redatti dall'arch. Ersilia Andreozzi e dall'Ing. Roberto Caldara;

Visto il parere favorevole espresso in merito dalla Commissione Locale per il Paesaggio, all'uopo sub-delegata per le funzioni amministrative in materia di tutela del paesaggio, nella seduta n.21 del 16/03/2023;

Vista la conclusione positiva della Conferenza di Servizi avente ad oggetto "CUP 9188 - Istanza per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. n. 152/2006 - Progetto: "Impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare denominato Corvo, di potenza complessiva pari a 7,23 MWp ubicato nel Comune di Villa Literno (CE), con opere di connessione nel Comune di Villa Literno (CE)" - Proponente: ENERGIA SOLARE S.R.L.;

Visto che la Soprintendenza, con propria nota prot. MIC/MIC_SABAP-CE_UO3/24/03/2023, ha espresso parere favorevole, che si cita testualmente: *"Questa Soprintendenza comunica [...] parere favorevole all'esecuzione del progetto per la realizzazione dell'impianto di energia elettrica da fonte solare denominato Corvo, di potenza complessiva pari a 7,23 MWp ubicato in Via Sossio con opere connesse nel comune di Villa Literno, in quanto esso, per sua natura e consistenza, è compatibile con i valori paesaggistici tutelati e non comportano alterazioni sostanziali del contesto paesaggistico dell'area sottoposta a tutela a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di seguito elencate: lungo i lati di confine dell'impianto rivolto verso la linea di confine rappresentate i 150 metri dal canale Vecchio dovrà essere realizzata una alta siepe a mascheramento dell'impianto medesimo, costituita da arbusti ed alberature di piccolo fusto di essenze autoctone. In merito alla*

tutela archeologica [...] questa Soprintendenza per tutto quanto premesso e considerato, esprime un **parere favorevole di massima** sul progetto a condizione che, al fine di garantire la tutela di eventuali evidenze archeologiche, l'opera sia sottoposta alla procedura di **verifica preventiva in applicazione dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016**, tramite l'esecuzione di saggi archeologici nell'area interessata dalla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, mentre tutte le opere di connessione interrato saranno eseguite in regime di **assistenza scientifica qualificata**.

RILASCIA

Ai sensi dell'art.146 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/04 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. n.47/85 e fatti salvi i diritti dei terzi.

alla **Società Energia Solare S.r.l.** con sede in Napoli alla Via F. Giordani n. 42, Amministratore unico sig. Mario Palma - C.F.& P.IVA: 09700571210, **l'Autorizzazione Paesaggistica n. 01/2023 del 20/04/2023**, in relazione all'istanza di *"Realizzazione di un Impianto Fotovoltaico, denominato "Corvo", e ubicato in Via Santa Maria a Cubito"*.

La presente autorizzazione:

- è concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce, pertanto, nulla osta di conformità urbanistica;
- costituisce atto distinto e presupposto al permesso di costruire per la *"Realizzazione di un Impianto Fotovoltaico, denominato "Corvo", e ubicato in Via Santa Maria a Cubito"* in parola, nonché all'osservanza di tutte le vigenti leggi, regolamenti e piani statali, regionali e comunali in materia di edilizia ed urbanistica.

Di disporre, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/04, la trasmissione del presente provvedimento:

- alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Caserta e Benevento – sede di CASERTA;
- alla Giunta Regionale della Campania A.G.C. 16 Governo del Territorio – Settore politica del Territorio;
- al Settore Urbanistica/Edilizia dell'Ente, unitamente alla pratica e alla duplice copia della documentazione restituita dalla Soprintendenza allegata al parere reso;
- all'ufficio affari generali e ai messi per la pubblicazione all'albo pretorio del Comune.

Di dare atto che:

- ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova Autorizzazione Paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR Campania secondo le modalità di cui alla legge n.1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art.146 del D.Lgs. n.42/04 tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia Ambiente e danno Ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado;
- la presente Autorizzazione è soggetta alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n.42/04 e alla normativa vigente in materia.

Villa Literno, li 20/04/2023

Il Responsabile del Servizio Urbanistica/ Edilizia
(Ing. Ilaria Di Fraia)

