



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile

ALLEGATO "A" ALL'ACCORDO EX ART. 15 LEGGE 241/1990 TRA REGIONE CAMPANIA, COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA E S.I.N.T. IN LIQUIDAZIONE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO OSPEDALIERO DI CASTELLAMMARE DI STABIA NELL'AREA DELLE NUOVE TERME.

ELENCO IMMOBILI DA TRASFERIRE ALLA REGIONE CAMPANIA A TITOLO DI CORRISPETTIVO DEL TRASFERIMENTO DELLE RISORSE DA DESTINARE ALLA SODDISFAZIONE DELLE RAGIONI DEL CETO CREDITORIO DI SINT S.P.A. DIVERSO DAL COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA (NA), ALLA COPERTURA DELLE SPESE DI PROCEDURA E ALLA CHIUSURA DEL CONCORDATO

- 1) **COMPLESSO TERMALE "NUOVE TERME"** C.F. Foglio 13, p.lla 363, 364, 702 graffate;
C.T. p.lla 702, con annesse pertinenze, locali tecnici e servizi, Viale delle Terme n.3/5 –
Valore di stima € **13.890.000,00**.
- 2) **EX- HOTEL DELLE TERME** C.F. Foglio 13, p.lla 682 graffata 703, sub.1 e p.lla 682 sub.2,
con annesse aree esterne (albergo, pertinenze), Viale delle Terme n. 3/5 –
Valore di stima € **3.353.809,22**.
- 3) **AREA PARCHEGGIO "NUOVE TERME"** C.F. Foglio 13, p.lla 702



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile

ALLEGATO "B" ALL'ACCORDO EX ART. 15 LEGGE 241/1990 TRA REGIONE CAMPANIA, COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA E S.I.N.T. IN LIQUIDAZIONE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO OSPEDALIERO DI CASTELLAMMARE DI STABIA NELL'AREA DELLE NUOVE TERME.

ELENCO IMMOBILI DA TRASFERIRE AL COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA A TOTALE SODDISFAZIONE DEL CREDITO CONCORDATARIO VANTATO DAL COMUNE NEI CONFRONTI DI S.I.N.T. IN LIQUIDAZIONE

- 1) **VILLA ERSILIA** C.F. Foglio 13, p.lla 217, con annesso locale deposito al seminterrato ed area esterna di pertinenza, Via Vecchio Solaro snc (fabbricato residenziale, pertinenze) –
Valore di stima € **715.000,00**

- 2) **COMPLESSO PARCO IDROPINICO** C.F. Foglio 13, p.lle 920, 378, con annessi fabbricati (Padiglione Termale Idropinico, Centro Congressi, ulteriori consistenze, terreni, pertinenze), Viale delle Terme n. 3/5 –
Valore di stima € **3.373.000,00**

Relativamente all'AREA PARCHEGGIO "NUOVE TERME" C.F. Foglio 13, p.la 702, utilizzo, secondo le modalità ed entro i limiti che saranno condivisi con la Regione Campania.