

Decreto n. 135

del 21/04/2023

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 – Roma

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE e ASSERVIMENTO

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 65/AD del 3 marzo 2022, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA l'Ordinanza n. 21 del 16 maggio 2016** con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo della 1^a Tratta Variante alla linea Napoli-Cancello, e che la suddetta approvazione conferisce efficacia alla dichiarazione di pubblica utilità disposta ex legge ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 133/2014 come convertito nella legge n. 164/2014 e s.m.i.;
- **VISTA la Delibera n. 96/2018 del 29/10/2018** con la quale **R.F.I. S.p.A. ha approvato**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169, commi 3 e 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'all'art. 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, **il progetto esecutivo delle opere di cui alle prescrizioni nn. 8-9-11-16-17-18-19-22-23-26 e 28** dell'Allegato 1 all'Ordinanza del Commissario n. 21/2016 approvativa del progetto definitivo dell'Itinerario Napoli - Bari: 1^a tratta variante Napoli - Cancello, con le prescrizioni dettate nel Decreto Direttoriale DVA-DEC-377 del 3 ottobre 2018 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare da ottemperate in occasione della Verifica di attuazione ex art. 185 del D.Lgs. 163/2000 e s.m.i.;
- **VISTA la Delibera n. 90/2020 del 21/12/2020** con la quale R.F.I. S.p.A. ha approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169, commi 3 e 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'all'art. 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto esecutivo delle opere di variante;

- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTI** i Decreti con il quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del **Comune di Acerra (NA)**, meglio riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che in esecuzione di detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati redatti i Verbali di Consistenza ed immissione in possesso;
- **VISTO** che con citati Decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che sono stati sottoscritti, con le Ditte interessate, appositi Verbali di Accordi con le accettazioni definitive delle indennità come sopra rideterminate;
- **VISTO** che, in esito a detti accordi sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione e/o asservimento sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Napoli;
- **VISTO** che le ditte proprietarie hanno fornito i documenti attestanti la piena ed esclusiva proprietà degli immobili di cui trattasi e l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli a favore di terzi, in conformità al c. 8 dell'art. 20 del DPR 327/01;
- **VISTE** le Ordinanze di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. con le quali, il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A., ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che in esito alle Ordinanze di cui sopra, sono stati corrisposti alle ditte proprietarie i saldi sulle indennità concordate ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTA** l'istanza n. **DGPI.PES.0058693.23.Udel 13.04.2023**, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del decreto di espropriazione e/o asservimento a favore di RFI S.p.A. dell'area di cui trattasi;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione o l'asservimento, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.**, con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581) degli immobili ricadenti nel Comune di Acerra (NA), come appresso catastalmente individuati:

N. di Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mapp.	Superficie mq.	Titolo	Indennità definitiva corrisposta
5	COSTA CIRO n.a. SANT'ANASTASIA (NA) il 24/01/1943 Codice Fiscale CSTCR143A24I262Z PROPRIETA' per 1/1	42	3238	4.049	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	Espropri Occupazione d'urgenza € 241.650,00 € 17.610,00
		42	3239	2.408	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Manufatti e Soprassuoli € 16.200,00

		42	3240	2.493	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE		
15PD	LOFFREDO CARLO nato a ACERRA (NA) il 29/06/1963 LFFCRL63H29A024J Proprietà 1/3 LOFFREDO DANIELE nato a ACERRA (NA) il 03/07/1966 LFFDNL66L03A024W Proprietà 1/3 LOFFREDO LUIGI nato a ACERRA (NA) il 26/02/1960 LFFLUG60B26A024I Proprietà 1/3	46	523	491	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Svalut. Residua proprietà Totale	€ 9.912,00 € 3.302,07 € 7.150,00 € 12.518,10 € 32.882,17
34PD	ERRICHELLO MICHELE n.a. POMIGLIANO D'ARCO (NA) il 13/11/1979 Codice Fiscale RRCMHL79S13G812R PROPRIETA' per 10000/10000	47	476	28	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Occupazione d'urgenza Svalut. Residua proprietà Totale	€ 63.126,00 € 9.464,20 € 14.640,00 € 87.230,20
		47	482	20	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	825	1.061	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	852	57	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE		
		47	853	137	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	854	23	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE		
		47	855	72	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	864	1.170	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	870	182	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		47	884	193	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
78	LETTIERI VINCENZO n.a. CASAGIOVE (CE) il 02/04/1966 Codice Fiscale LTTVCN66D02B860G PROPRIETA' per 1/2 LETTIERI GENNARO n.a. CASERTA (CE) il 16/10/1967 Codice Fiscale LTTGNR67R16B963F PROPRIETA' per 1/2	43	3731	282	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Svalut. Residua proprietà Totale	€ 38.283,00 € 10.684,80 € 9.200,00 € 13.967,52 € 72.135,32
		43	3732	1.541	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
83	CRIMALDI GIOVANNI n.a. NAPOLI (NA) il 19/11/1979 Codice Fiscale CRMGNN79S19F839F USUFUTTO per 500/1000 CRIMALDI GINEVRA IRENE n.a. NAPOLI (NA) il 16/09/2013 Codice Fiscale CRMGVR13P56F839R NUDA PROPRIETA' per 500/1000 DI COSTANZO FILOMENA n.a. ACERRA (NA) il 06/09/1937 Codice Fiscale DCSFMN37P46A024B PROPRIETA' per 500/1000	43	3864	210	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Svalut. Residua proprietà Totale	€ 30.302,61 € 12.434,99 € 13.200,00 € 42.195,00 € 98.132,60
184	DE LUCA LUISA n.a. ACERRA (NA) il 12/11/1968 Codice Fiscale DLCLSU68S52A024T PROPRIETA' per 1/1	44	737	19	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 4.482,75 € 1.057,14 € 3.236,00 € 8.775,89
257	PETRELLA MARIA n.a. NAPOLI (NA) il 03/09/1973 Codice Fiscale PTRMRA73P43F839C PROPRIETA' per 1/2 PETRELLA LUIGI n.a. MADDALONI (CE) il 25/03/1976 Codice Fiscale PTRLUG76C25E791T PROPRIETA' per 1/2	37	627	253	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 5.313,00 € 1.357,49 € 6.000,00 € 12.670,49
258	PUZONE GIUSEPPE n.a. SAN FELICE A CANCELLO (CE) il 12/07/1937 Codice Fiscale PZNGPP37L12H834E PROPRIETA' per 1000/1000	29	1194	2.908	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Svalut. Residua proprietà Totale	€ 70.978,09 € 12.439,93 € 11.320,00 € 15.750,00 € 110.488,02
		29	1195	532	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE		
275	MONTESARCHIO PASQUALE n.a. ACERRA (NA) il 07/04/1939 Codice Fiscale MNTPQL39D07A024Z PROPRIETA' per 250/1000 MONTESARCHIO MARIA n.a. ACERRA (NA) il 04/10/1942 Codice Fiscale MNTMRA42R44A024F PROPRIETA' per 250/1000 MONTESARCHIO CONCETTA n.a. ACERRA (NA) il 24/10/1940 Codice Fiscale MNTCCT40R64A024L PROPRIETA' per 250/1000 MONTESARCHIO BIANCA n.a. ACERRA (NA) il 14/10/1944 Codice Fiscale MNTBNC44R54A024L PROPRIETA' per 250/1000	29	1060	5	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza Svalut. Residua proprietà Totale	€ 3.150,00 € 392,91 € 1.943,27 € 5.486,18
		29	1210	18	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
		29	1211	67	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
		29	1286	11	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
		29	1287	49	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
295	CASTALDO MARIA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1939 Codice Fiscale CSTMRA39S44A024G PROPRIETA' per 1000/1000	29	1262	156	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri Asservimenti Occupazione d'urgenza Svalut. Residua proprietà Totale	€ 3.276,00 € 13.878,11 € 1.932,33 € 13.109,46 € 32.195,90
		29	1263 (ex 316)	743	SERVITU' DI PASSAGGIO		
296	CASTALDO GAETANO n.a. ACERRA (NA) il 01/09/1969 Codice Fiscale CSTGTN69P01A024F PROPRIETA' per 1/1	29	721	5	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Asservimenti Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 186.375,00 € 7.985,25 € 60.091,88 € 273.652,88 € 528.105,01
		29	1297	8	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
		29	1298	1.639	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA		
		29	1299	766	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE		
		29	1300	6.530	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		
		29	1301 (ex 181)	343	SERVITU' DI PASSAGGIO		
		29	1304	71	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		

		29	1305 (ex 317)	89	SERVITU' DI PASSAGGIO			
299-300	MONDA LUCIANA n.a. MARIGLIANO (NA) il 02/05/1979 Codice Fiscale MNDLCN79E42E955Y PROPRIETA' per 500/1000 MONDA FELICIA n.a. MARIGLIANO (NA) il 07/02/1978 Codice Fiscale MNDFLC78B47E955I PROPRIETA' per 500/1000	29	1303	427	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza Svalut. Residua proprietà Totale	€ 15.309,00 € 8.071,02 € 8.060,00 € 31.440,02	
		29	1341	302	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA			
		29	1343	30	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Totale	€ 13.400,00 € 13.400,00	
299-300.1	MONDA LUCIANA n.a. MARIGLIANO (NA) il 02/05/1979 Codice Fiscale MNDLCN79E42E955Y PROPRIETA' per 500/1000 MONDA FELICIA n.a. MARIGLIANO (NA) il 07/02/1978 Codice Fiscale MNDFLC78B47E955I PROPRIETA' per 500/1000	29	1343	30	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Totale	€ 13.400,00 € 13.400,00	
299-300.2	MONDA LUCIANA n.a. MARIGLIANO (NA) il 02/05/1979 Codice Fiscale MNDLCN79E42E955Y PROPRIETA' per 500/1000 Sub. 1 MONDA FELICIA n.a. MARIGLIANO (NA) il 07/02/1978 Codice Fiscale MNDFLC78B47E955I PROPRIETA' per 500/1000 Sub. 1	29	910 sub 1	37	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Totale	€ 13.400,00 € 13.400,00	
314	LAEZZA GIUSEPPE n.a. AFRAGOLA (NA) il 09/02/1955 Codice Fiscale LZZGPP5B09A064B PROPRIETA' per 1/2 LAEZZA FRANCESCO n.a. AFRAGOLA (NA) il 10/11/1965 Codice Fiscale LZZFNC65S10A064Z PROPRIETA' per 1/2	22	680	108	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri	€ 45.852,75	
		22	681	107	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Maggior. Aree Edific. Occupazione d'urgenza Totale	€ 4.585,28 € 2.301,49 € 52.739,52	
		22	685	10	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA			
340	NUZZO ANNA n.a. SANTA MARIA A VICO (CE) il 06/02/1954 Codice Fiscale NZZNNA54B46I233E PROPRIETA' per 1/1	21	824	859	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	Espropri	€ 18.700,00	
		21	825	24	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli	€ 6.874,01 € 1.170,00	
		21	826	108	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Svalut. Residua proprietà Totale	€ 4.035,80 € 30.779,81	
		21	828	109	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA			
349PD	D'ALISA ELENA ANNA n.a. CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 09/08/1942 Codice Fiscale DLSLNN42M49B905H PROPRIETA' per 56/1000 BUONAVOLONTA' VINCENZINA n.a. ACERRA (NA) il 06/03/1970 Codice Fiscale BNVCN70C46A024L PROPRIETA' per 9/1000 BUONAVOLONTA' RAFFAELE n.a. ACERRA (NA) il 28/01/1976 Codice Fiscale BNVRL76A28A024R PROPRIETA' per 9/1000 BUONAVOLONTA' CARLO n.a. ACERRA (NA) il 28/10/1968 Codice Fiscale BNVCRL68R28A024E PROPRIETA' per 9/1000 CAMPOSANO NICOLA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1969 Codice Fiscale CMPNCL69S04A024C PROPRIETA' per 1/12	21	1002	417	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 8.757,00 € 724,51 € 10.656,00 € 20.137,51	
352	CAMPOSANO NICOLA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1969 Codice Fiscale CMPNCL69S04A024C PROPRIETA' per 1/3 CAMPOSANO NICOLA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1969 Codice Fiscale CMPNCL69S04A024C PROPRIETA' per 1/4 CAMPOSANO NICOLA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1969 Codice Fiscale CMPNCL69S04A024C PROPRIETA' per 1/64 TERRACCIANO CONCETTA n.a. ACERRA (NA) il 28/07/1975 Codice Fiscale TRRCCT75L68A024Y PROPRIETA' per 1/4	21	1006	78	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza Svalut. Residua proprietà Totale	€ 1.620,99 € 745,68 € 1.262,94 € 3.629,61	
353	CAMPOSANO NICOLA n.a. ACERRA (NA) il 04/11/1969 Codice Fiscale CMPNCL69S04A024C PROPRIETA' per 1/1	21	1014	2.004	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri Occupazione d'urgenza	€ 66.426,45 € 19.184,98	
		21	1018	320	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Manufatti e Soprassuoli Svalut. Residua proprietà Totale	€ 14.714,00 € 17.217,90 € 117.543,33	
		21	1019	897	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA			

La superficie asservita è meglio indicata e riportata, in tinta viola, nell'allegato stralcio grafico, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Tale servitù di passaggio si sostanzia nel consentire il transito pedonale e carrabile a favore di rete ferroviaria italiana spa e da tutti i terreni attraversati e/o serviti evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto.

La svalutazione determinata dall'apposizione del sopraccitato vincolo è stata quantificata nella misura percentuale rispetto al valore venale dell'immobile.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, che avverrà in esenzione dell'imposta di bollo ai sensi del terzo comma dell'art. 10 del D.Lgs 23/2011, con effetto dal primo gennaio 2014, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Il decreto di esproprio e asservimento risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell' art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa, pertanto non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO
*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

Stralcio grafico non in scala allegato
al decreto di esproprio e di asservimento
n. 135 del 21/04/2023
del Comune di Acerra (NA)

