OTE	O a dia a	Intervento	Atto R	egionale	Anno	Prov.	Comun	е	Sub.	N° progress.
QTE	Codice	S M								
REGIONE CAMPANIA DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO Unità Operativa Dirigenziale Politiche abitative Quadro Tecnico Economico per interventi di edilizia residenziale pubblica EDILIZIA SOVVENZIONATA MANUTENZIONE STRAORDINARIA										
1 INFORMAZI	ONI IN	ERENT	I LA C	COMPILA	AZIONE	DEL	QTE NI	ELLI	E VAR	IE FASI
FASI		DATA CO	MPILAZIONE	GENE	RALITA' E QUA	ALIFICA DEL C	OMPILATORE		FIRMA DEL	. COMPILATORE
PROGETTO DEFINIT	IVO									
PROGETTO ESECUT	IVO									
AGGIUDICAZIONE										
STATO FINALE										
COLLAUDO										
2 LOCALIZZA	ZIONE									
REGIONE: CAMPANI	A	PROVING	CIA:		COMUNE	:				
LOCALITA'/VIA										
3 DATI DI PRO	OGETTO)								
ATTO REGIONALE D	I LOCALIZ	ZZAZIONE	<u>:</u> :							
ENTE ATTUATORE:										
DESTINAZIONE:										
UBICAZIONE INTERV	'ENTO:									
PROGETTO DEFINIT	IVO			approvato	con			del		
PROGETTO ESECUT	IVO			approvato	con			del		
CONCESSIONE o AUTORIZZAZIONE o D.I.A n del										
COSTO TOTALE (comprensivo di IVA) EURO:										
4 DATI DI FINANZIAMENTO										
PROVV. N.	DI	EL			EURO				LEG	GE

QTE SR (1-4)

5		ARTICOLAZIONE DEI COSTI UNITARI	DI MAN	IUTENZIONI	E STR	AOR	DINARIA
IICA	1	COSTO BASE DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.B.M.)	€/mq	385,00	incr %	incr. max	
E TECNICA	ALTEZZA VIRTUALE > 4,5 e/o MQ. LORDO / MQ. NETTO >1,2					10%	
ZAZION		DIFFICOLTA' DI ATTREZZATURE DI CANTIERE E DI TRASPORTO MATERIALI	€/mq			10%	
REALIZZAZIONE	2	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH. E ACCESSIBILITA' SU ALMENO 20% ALLOGGI	€/mq			10%	
соѕті ві і		PRESCRIZIONI SOPRINTENDENZA IN CORSO D'OPERA	€/mq			5%	
	C	OSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (TOT. 1+2)	€/mq			<35 %	C.R.M. < € 520,00 (massimale regione)
ડા		SPESE TECNICHE E GENERALI (limite soglia comunitaria)	€/mq			18%	
COMPLEMENTARI		SPESE TECNICHE E GENERALI (limite oltre soglia comunitaria)	€/mq			12%	
MPLEN	3	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA				5%	
CO	3	ACCANTONAMENTO MAGGIORI ONERI - SMALTIMENTO	€/mq			10%	
ONERI							
		ONERI COMPLEMENTARI TOT 3	€/mq				
C	ост	O TOTALE INTERVENTO (C.T.M.) TOT 1+2+3	€/mq			<30%	C.T.M. < € 675,00 (massimale regione)

6 DATI METRICI E PARAMETRICI DI PROGETTO (art. 7)								
DATI METRI	SUP. ALLOGGI	28 mq	45/50 mq.	75 mq	95 mq famiglia	95 mq co-living	95 mq co-housing	TOTALE
N° ALLOGG	ı							
VANI UTILI								
sup. utile alloggi (Sua)								
essoria	a. PERTINENZA ALLOGGI							
cie Acc (S.A.)	b. PERTINENZA ORG. ABIT.							
Superficie Accessoria (S.A.)	c. SISTEMA SERVIZI (Sus) > 10% di Sua							
G. S. d. SUPERFICI ESTERNE								
Superficie di pertinenza		a. + b. < 50% di Sua						
S	uperficie complessiva	Sc = (Sua + 60% S.A. + 2% S.E.)						

7 DATI METRICI E PARAMETRICI DI COLLAUDO (art. 7)								
DATI METRI	SUP. ALLOGGI	28 mq	45/50 mq.	75 mq	95 mq famiglia	95 mq co-living	95 mq co-housing	TOTALE
N° ALLOGG	I							
VANI UTILI								
sup. utile alloggi (Sua)								
essoria	a. PERTINENZA ALLOGGI							
cie Acc (S.A.)	b. PERTINENZA ORG. ABIT.							
Superficie Accessoria (S.A.)	c. SISTEMA SERVIZI (Sus) > 10% di Sua							
Sup. Est. (S.E)	d. SUPERFICI ESTERNE							
	uperficie di pertinenza uperficie complessiva	a. + b. < 50% di Sua Sc = (Sua + 60% S.A. + 2% S.E.)						

	QUADRO ECONO	MICO COMPLES	SSIVO DELL'INTI	ERVENTO			
OPERE		IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	EVENTUALI VARIAZIONI	IMPORTO STATO FINALE/COLLAUDO		
		1	2	3	4		
	SPESE TECNICHE E GENERALI						
ENTARI	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA						
MPLEME	ACCANTONAMENTO - MAGGIORI ONERI						
ONERI COI							
.AVOF	RI						
l. + I.	V.A.						
COSTO TOTALE INTERVENTO €							
	COST (C.T.M.	OPERE COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.) SPESE TECNICHE E GENERALI SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA ACCANTONAMENTO - MAGGIORI ONERI COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.T.M.) AVORI L. + I.V.A.	OPERE IMPORTO DI PROGETTO 1 COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.) SPESE TECNICHE E GENERALI SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA ACCANTONAMENTO - MAGGIORI ONERI COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.T.M.) AVORI I. + I.V.A.	OPERE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE 1 2 COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.) SPESE TECNICHE E GENERALI SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA ACCANTONAMENTO - MAGGIORI ONERI COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.T.M.) AVORI 1 + I.V.A.	OPERE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE EVENTUALI VARIAZIONI 1 2 3 COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.) SPESE TECNICHE E GENERALI SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA ACCANTONAMENTO - MAGGIORI ONERI COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.T.M.) AVORI I. + I.V.A.		

9 VERIFICA DEI MASSIMALI DI COSTO € / mq					
	<u>C. R. M.</u>	C. T. M.	MASSIMALI REGIONALE		
FASI DI ATTUAZIONE	Sc	Sc	c.r.m.	c.t.m.	
Progetto					
Aggiudicazione					
Variazioni					
Variazioni					
Fine lavori					
Collaudo					

10	DATI PROCEDURALI E TEMPI							
FASI	PROCEDURA DI APPALTO	DATA AGGIUDICAZ.	% RIBASSO	DATA INIZIO LAVORI	DURATA CONTR. gg	DURATA EFFETTIVA gg.	DATA ULTIMAZ. LAVORI	DATA CERTIF. COLLAUDO
	1	2	3	4	6	7	8	9
PROGETTO								

DICHIA	DICHIARAZIONI						
Relative alla fase di:	progettazione aggiudicazione variante ultimazione lavori collaudo						
DICHIARAZIONE I	DEL PROGETTISTA						
Il sottoscrittoe residente inna nella qualità di							
dichiara sotto la propria responsabilità:							
- che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico -							
economico corrispondono al vero;							
lì (la f	irma deve essere apposta nei modi di legge)						
DICHIARAZIONE DEL S	OGGETTO ATTUATORE						
Il sottoscrittona	ito a						
ile residente in							
nella qualità di							
dichiara sotto la propria responsabilità:							
- che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indi	cati nel presente quadro tecnico -						
economico corrispondono al vero;							
- di autorizzare l'Ente Regione ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative							
ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei							
contributi.							
lì							
	rma deve essere apposta nei modi di legge)						

QTE SR - DICHIARAZIONI