



Decreto n. 152

del 04/05/2023

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIMENTO

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 65/AD del 3 marzo 2022, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 21 del 16 maggio 2016 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario Napoli-Bari - 1^a Tratta Variante alla linea Napoli – Cancello”, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTA** la Delibera n. 96/2018 del 29 ottobre 2018 con la quale R.F.I. S.p.A. ha approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169, commi 3 e 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'all'art. 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto esecutivo delle opere di cui alle prescrizioni nn. 8-9-11-16-17-18-19-22-23-26 e 28 dell'Allegato 1 all'Ordinanza del Commissario n. 21/2016 approvativa del progetto definitivo dell'Itinerario Napoli — Bari: 1^a tratta variante Napoli — Cancello, con le prescrizioni dettate nel Decreto Direttoriale DVA-DEC-377 del 3 ottobre 2018 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del



Territorio e del Mare da ottemperate in occasione della Verifica di attuazione ex art. 185 del D.Lgs. 163/2000 e s.m.i.;

- **VISTO** che per effetto di affinamenti progettuali è risultata necessaria l'integrazione della pubblica utilità di cui alle delibere richiamate al punto precedente;
- **VISTA** la Delibera n. 90/2020 del 21 dicembre 2020 con la quale R.F.I. S.p.A. ha approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169, commi 3 e 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'all'art. 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto esecutivo delle opere di variante;
- **VISTO** che le suddette approvazioni sostituiscono ogni altra autorizzazione, approvazione e parere comunque denominato, consentono alla realizzazione di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto definitivo approvato e conferisce efficacia alla dichiarazione di pubblica utilità disposta ex legge ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 133/2014 come convertito nella legge n. 164/2014 e s.m.i.;
- **VISTO** che tale approvazione ha determinato la compatibilità ambientale dell'opera, il perfezionamento, ad ogni buon fine urbanistico ed edilizio, dell'intesa Stato-Regione sulla sua localizzazione e l'assoggettamento degli immobili su cui è localizzata l'opera al vincolo preordinato all'esproprio;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTI** i Decreti emessi ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. dalla competente Autorità Espropriante di RFI, con la quale Italferr S.p.A. è stata autorizzata all'occupazione d'urgenza degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Acerra (NA), meglio riportati nella tabella in calce al presente provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio;
- **VISTE** le ordinanze n. 183 del 13/10/2016, n. 184 del 13/10/2016, n. 282 del 09/11/2022 e n. 37 del 20/02/2023 con le quali, in pendenza delle procedure finalizzate a determinare le indennità definitive, l'Autorità Espropriante di RFI ha disposto il deposito delle indennità provvisorie non accettate, unitamente alle relative indennità di occupazione d'urgenza maturate, presso il Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Napoli, con le relative posizioni assegnate;
- **VISTA** l'istanza n. DGPI.PES.0070553.23.U del 04.05.2023 presentata da Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta, ai sensi dell'art. 23 del d.P.R. 327/01, l'emissione del presente Decreto di Esproprio e Asservimento;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione e/o l'asservimento a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel **Comune di Acerra (NA)**, come appresso catastalmente individuati:



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
205 PD 64 PE	MANNA JVAN nato a NAPOLI (NA) il 11/05/1986 MNNJVN86E11F839K Proprieta' 138/1000, MANNA MICHELA nata a CASORIA (NA) il 01/02/1977 MNNMHL77B41B990V Proprieta' 138/1000, MANNA SALVATORE nato a NAPOLI (NA) il 01/06/1981 MNNSVT81H01F839B Proprieta' 138/1000, CAMPAGNOLA ROSA nata a AFRAGOLA (NA) il 10/06/1973 CMPRSO73H50A064S Proprieta' 76/1000, MANNA ANNA MARIA nata a NAPOLI (NA) il 28/07/1975 MNNNMNR75L68F839Q Proprieta' 138/1000, TUFANO GIOVANNI nato a ACERRA (NA) il 28/08/1951 TFNGNN51M28A024N Proprieta' 372/1000	C. T.	40	1185 (ex 628) 1186 (ex 628)	316 709	Asservimento (Servitù di Passaggio) Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	Espropri € 20.192,45 Occ. d'Urgenza € 186,05 Totale € 20.378,50 Codice di riferimento apertura deposito NA01292195Q e NA01383228H

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
213 PD 33 CDS	ANATRIELLO MADDALENA n. a ACERRA il 02/04/1927 c.f. NTRMDL27D42A024N PROPRIETA' 500/1000, LAUDANDO MARIA n. a ACERRA il 03/03/1960 c.f. LDNMRA60C43A024M PROPRIETA' 500/1000	C. T.	40	1126 (ex 766) 1129 (ex 766) 1125 (ex 766) 1128 (ex 766) 1127 (ex 766) 1292 (ex 766) 1294 (ex 766) 1295 (ex 766)	3 227 112 23 290 99 81 111	Deviazione Strade, Canali e Fossi Deviazione Strade, Canali e Fossi Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze Deviazione Strade, Canali e Fossi Deviazione Strade, Canali e Fossi Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 14.406,00 Codice di riferimento apertura deposito NA01292095P



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
215 PD	PETRELLA MADDALENA nata a ACERRA (NA) il 03/11/1964 PTRMDL64S43A024K Proprieta' 100/200, PETRELLA MARIAROSARIA nata a ACERRA (NA) il 02/10/1967 PTRMRS67R42A024P Proprieta' 100/200	C. T.	40	1137 (ex 772)	53	Mitigazione Ambientale	Espropri € 14.433,00 Occ. d'Urgenza € 7.817,88 Codice di riferimento apertura deposito NA01387977J
				1140 (ex 772)	144	Mitigazione Ambientale	
				1138 (ex 772)	410	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
247 PD 92 PE	PETRELLA CARLO nato a ACERRA (NA) il 23/04/1945	C. T.	37	590 (ex 169)	352	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 9.753,50 Occ. d'Urgenza € 4.199,12 Totale € 13.952,62 Codice di riferimento apertura deposito NA01383391R
				591 (ex 169)	255	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
248 PD 91 PE	PETRELLA TOMMASO n. a ACERRA il 06/01/1938 c.f. PTRTMS38A06A024Y PROPRIETA'	C. T.	37	592 (ex 170)	14	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 204,07 Occ. d'Urgenza € 56,08 Totale € 260,15 Codice di riferimento apertura deposito NA01383296V

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
249 PD 93 PE	TORTORA AMALIA; DI BENIAMINO Proprieta' 1000/1000	C. T.	37	616 (ex 283)	303	Mitigazione Ambientale	Espropri € 12.341,55 Occ. d'Urgenza € 5.101,42 Totale € 17.442,97 Codice di riferimento apertura deposito NA01383402Z
				614 (ex 283)	306	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	
				617 (ex 283)	162	Deviazione Strade, Canali e Fossi	



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
254 PD	LAUDANDO ROSA nata a ACERRA (NA) il 11/12/1952 LDNRSO52T51A024M Proprietà	C. T.	37	223	8	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	Espropri € 168,00 Occ. d'Urgenza € 86,33 Totale € 254,33 Codice di riferimento apertura deposito NA01383284R

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
255 PD	LAUDANDO Rosa nata a ACERRA (NA) il 11/12/1952 LDNRSO52T51A024M Proprietà' 1/1	C. T.	37	270	8	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	Espropri € 168,00 Occ. d'Urgenza € 86,33 Totale € 254,33 Codice di riferimento apertura deposito NA01383276R

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
279 PD 64 CDS	COMUNE DI ACERRA con sede in ACERRA (NA) 80103960631 Diritto del concedente 1/1 GAZZILLO ANNA nata a SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE) il 19/08/1969 GZZNNA69M59I234H Enfiteusi 1/1	C. T.	29	1238 (ex 71)	384	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 10.161,90 Occ. d'Urgenza € 5.020,89 Totale € 15.182,79 Codice di riferimento apertura deposito NA01383387V e NA01387640R

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
292 PD	CHIARIELLO SALVATORE nato a MADDALONI (CE) il 08/06/1975 CHRSVT75H08E791Z Proprietà	C. F.	29	1340 (ex 62)	8	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 85,00 Occ. d'Urgenza € 34,24 Totale € 119,24 Codice di riferimento apertura deposito NA01383412Y



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
298 PD 74 CDS	MONDA ROSA n. a MARIGLIANO il 20/01/1941 c.f. MNDRSO41A60E955M PROPRIETA'	C. T.	29	1308 (ex 341)	42	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.542,45 Occ. d'Urgenza € 692,05 Totale € 2.234,50 Codice di riferimento apertura deposito NA01383427I e NA01387972E

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
303 PD 127 PE	GRAZIANO ELIO n. a NAPOLI il 04/11/1945 c.f. GRZLEI45S04F839K PROPRIETA' 500/1000 GRAZIANO MARINA n. a NAPOLI il 18/04/1953 c.f. GRZMRN53D58F839B PROPRIETA' 1/4 GRAZIANO ROSARIA n. a NAPOLI il 24/09/1954 c.f. GRZRSR54P64F839C PROPRIETA' 1/4	C. T.	29	1264 (ex 849) 1265 (ex 849)	305 63	Asservimento (Servitù di Passaggio) Mitigazione Ambientale	Espropri € 12.886,13 Occ. d'Urgenza € 5.068,53 Totale € 17.954,66 Codice di riferimento apertura deposito NA01387978K e NA01383269S

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
306 PD	CASTALDO FILIPPO n. a NAPOLI il 12/04/1966 c.f. CSTFPP66D12F839M PROPRIETA'	C. T.	29	1329 (ex 722)	14	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 85,00 Occ. d'Urgenza € 37,78 Totale € 122,78 Codice di riferimento apertura deposito NA01383389X

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
309 PD 81 CDS	PETRILLO MARIA ROSARIA nata a NAPOLI (NA) il 26/05/1968 PTRMRS68E66F839N Proprieta' 1/2 PETRILLO VINCENZO nato a NAPOLI (NA) il 16/07/1969 PTRVCN69L16F839F Proprieta' 1/2	C. T.	21	832 (ex 59) 833 (ex 59)	2448 177	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze Mitigazione Ambientale	Espropri € 38.376,30 Occ. d'Urgenza € 18.312,71 Totale € 56.689,01 Codice di riferimento apertura deposito NA01387728W e NA01383408F



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
312 PD 90 CDS 141 PE 132 PE	MAIORINO CARMELA n. a ACERRA il 23/05/1934 c.f. MRNCML34E63A024B PROPRIETA' 1/3 MAIORINO LUIGI n. a ACERRA il 24/11/1973 c.f. MRNLGU73S24A024A PROPRIETA' 1/9 MAIORINO MAFALDA n. a ACERRA il 25/01/1970 c.f. MRNMLD70A65A024T PROPRIETA' 1/9 MAIORINO RAFFAELINA n. a ACERRA il 19/03/1971 c.f. MRNRFL71C59A024B PROPRIETA' 1/9 MAIORINO VINCENZO n. a ACERRA il 08/05/1941 c.f. MRNVCN41E08A024O PROPRIETA' 1/3	C. T.	21	794 (ex 120) 793 (ex 120) 819 (ex 498) 818 (ex 498) 822 (ex 53) 821 (ex 53) 881 (ex 742) 792 (ex 120) 820 (ex 53) 975 (ex 50)	50 515 134 217 111 1018 24 193 284 207	Mitigazione Ambientale Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze Deviazione Strade, Canali e Fossi Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 46.315,31 Occ. d'Urgenza € 15.395,08 Totale € 61.710,39 Codice di riferimento apertura deposito NA01387970C e NA01383476T



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
318 PD	DI BALSAMO ARCANGELO n. a CASERTA il 12/01/1973 c.f. DBLRNG73A12B963N PROPRIETA' 1/2 NUZZO ASSUNTA n. a SAN FELICE A CANCELLO il 16/08/1944 c.f. NZZSNT44M56H834G PROPRIETA' 1/2	C. T.	21	889 (ex 80)	1178	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 38.429,53 Occ. d'Urgenza € 18.364,63 Totale € 56.794,16 Codice di riferimento apertura deposito NA01387979L
320 PD				892 (ex 80)	25	Mitigazione Ambientale	
85 CDS				894 (ex 80)	138	Mitigazione Ambientale	
138 PE				893 (ex 80)	816	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	
		C. F.		816 (ex 467)	97	Deviazione Strade, Canali e Fossi	

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
319 PD	IANNONE ROSANNA nata a MILANO (MI) il 24/05/1973 NNNRNN73E64F205O Proprieta' 333/4000 MONDA MARIO nato a ACERRA (NA) il 20/11/1969 MNDMRA69S20A024F Proprieta' 333/4000 PISCITELLI MARIA nata a MADDALONI (CE) il 20/04/1987 PSCMRA87D60E791M Proprieta' 1110/4000 MONDA ANDREA nato a ACERRA (NA) il 03/01/1950 MNDNDR50A03A024E Proprieta' 1332/4000 PISCITELLI AMODIO nato a ACERRA (NA) il 27/02/1985 PSCMDA85B27A024W Proprieta' 446/4000 PISCITELLI ANTONIO nato a ACERRA (NA) il 30/04/1951 PSCNTN51D30A024Z Proprieta' 446/4000	C. T.	21	814 (ex 416)	111	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.921,00 Occ. d'Urgenza € 773,74 Totale € 2.694,74 Codice di riferimento apertura deposito NA01383578W

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
322 PD	AURIEMMA TERESA n. a ACERRA il 27/02/1955 c.f. RMMTRS55B67A024G PROPRIETA'	C. T.	22	671 (ex 145)	149	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 58.283,94 Codice di riferimento apertura deposito NA01290523Y
				675 (ex 200)	71	Deviazione Strade, Canali e Fossi	



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
329 PD 155 PE	MANGIGUERRA CARMINE nato a ACERRA (NA) il 25/06/1929 MNGCMN29H25A024H Proprieta'	C. T.	21	941 (ex 346)	2037	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 39.470,55 Occ. d'Urgenza € 18.372,01 Totale € 57.842,56 Codice di riferimento apertura deposito NA01387974G e NA01383487W

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
341 PD 144 PE	MAIORINO ALESSANDRO n. a ACERRA il 13/02/1965 c.f. MRNLSN65B13A024B PROPRIETA' 44/60, MAIORINO ALESSANDRO n. a ACERRA il 13/02/1965 c.f. MRNLSN65B13A024B PROPRIETA' 16/60	C. T.	21	867 (ex 695)	147	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 21.674,41 Occ. d'Urgenza € 230,15 Totale € 21.904,56 Codice di riferimento apertura deposito NA01291360C e NA01383405C
				868 (ex 695)	1048	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	
				866 (ex 695)	167	Mitigazione Ambientale	

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
345 PD 147 PE	DI BALSAMO TERESA nata a ACERRA (NA) il 25/09/1936 DBLTRS36P65A024A Proprieta' 2/54 MAIORINO ARCANGELO nato a ACERRA (NA) il 13/11/1964 MRNRNG64S13A024T Proprieta' 1/54 MAIORINO FILOMENA nata a ACERRA (NA) il 16/11/1962 MRNFMN62S56A024W Proprieta' 1/54 MAIORINO LUIGI nato a ACERRA (NA) il 14/09/1961 MRNLGU61P14A024M Proprieta' 1/54 MAIORINO MARIA nata a ACERRA (NA) il 08/02/1960 MRNMRA60B48A024V Proprieta' 1/54 MAIORINO ANDREANA nata a ACERRA (NA) il 02/07/1926 MRNNRN26L42A024V Proprieta' 6/54 MAIORINO ROSA nata a ACERRA (NA) il 13/02/1937 MRNRSO37B53A024G Proprieta' 6/54 ZIMBARDI VINCENZA nata a SAN FELICE A CANCELLO (CE) il 27/09/1923 ZMBVCN23P67H834Q Proprieta' 36/54	C. T.	21	907 (ex 93)	64	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 6.233,94 Occ. d'Urgenza € 3.963,18 Totale € 10.197,12 Codice di riferimento apertura deposito NA01383420B
				908 (ex 93)	309	Sede Ferroviaria e Sue Dipendenze	
				906 (ex 93)	78	Mitigazione Ambientale	



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
349 PD 161 PE	CAMPOSANO NICOLA nato a ACERRA (NA) il 04/11/1969 CMPNCL69S04A024C Proprieta' 1/12, BUONAVOLONTA' CARLO nato a ACERRA (NA) il 28/10/1968 BNVCRL68R28A024E Proprieta' 9/1000, BUONAVOLONTA' RAFFAELE nato a ACERRA (NA) il 28/01/1976 BNVRL76A28A024R Proprieta' 9/1000, BUONAVOLONTA' VINCENZINA nata a ACERRA (NA) il 06/03/1970 BNVCN70C46A024L Proprieta' 9/1000, D'ALISA ELENA ANNA nata a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il 09/08/1942 DLSLNN42M49B905H Proprieta' 56/1000	C. T.	21	1002 (ex 402)	417	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.270,08 Occ. d'Urgenza € 8,82 Totale € 1.278,90 Codice di riferimento apertura deposito NA01387971D
				524	5	Deviazione Strade, Canali e Fossi	
				395	30	Deviazione Strade, Canali e Fossi	
				1016 (ex 517)	26	Deviazione Strade, Canali e Fossi	
				517	45	Deviazione Strade, Canali e Fossi	

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
351 PD	CAROFARO ANTONIO nato a ACERRA (NA) il 12/10/1983 CRFNTN83R12A024T Proprieta' 1/1	C. T.	21	1022 (ex 602)	89	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.512,00 Occ. d'Urgenza € 777,00 Totale € 2.289,00 Codice di riferimento apertura deposito NA01383496X

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
354 PD 99 CDS	PELLINO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 03/01/1976 PLLGPP76A43A024L Proprieta' 1/1	C. T.	21	979 (ex 74)	113	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.521,38 Occ. d'Urgenza € 207,23 Totale € 1.728,61 Codice di riferimento apertura deposito NA01383525H



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
355 PD 100 CDS	PELLINO GIUSEPPINA nata a ACERRA (NA) il 03/01/1976 PLLGPP76A43A024L Proprieta' 1/1	C. T.	21	982 (ex 75)	84	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.190,49 Occ. d'Urgenza € 270,28 Totale € 1.460,77 Codice di riferimento apertura deposito NA01383527J

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
363 PD	CE.SPO. S.R.L. con sede in NAPOLI (NA) 02560370617 Proprieta' 1/1	C. T.	15	243 (ex 172)	677	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 18.040,00 Codice di riferimento apertura deposito NA01290712U

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
364 PD	BARSANTI MARI nata a VECCHIANO (PI) il 02/01/1949 BRSMRA49A42L702G Proprieta' 1/6 COVIELLO ANTONIO nato a PISA (PI) il 27/06/1977 CVLNTN77H27G702C Proprieta' 1/6 COVIELLO GIROLAMO ANTONIO nato a ACERRA (NA) il 08/01/1939 CVLGLM39A08A024W Proprieta' 1/2 COVIELLO PASQUALE nato a PISA (PI) il 08/04/1972 CVLPQL72D08G702F Proprieta' 1/6	C. T.	21	985 (ex 762)	82	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.176,00 Occ. d'Urgenza € 604,33 Totale € 1.780,33 Codice di riferimento apertura deposito NA01383570O

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
380 PD	IANNONE ROSANNA nata a MILANO (MI) IL 24/05/1973 NNNRNN73E64F205O Proprietà 1/2; MONDA MARIO nato a ACERRA (NA) il 20/11/1969 MNDMRA69520A024F Proprietà 1/2	C. F.	21	815 (ex 419)	70	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 561,00 Occ. d'Urgenza € 249,33 Totale € 810,33 Codice di riferimento apertura deposito NA01383528K



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
63 PE	CAMPAGNOLA RAFFAELE nato a AFRAGOLA (NA) il 13/07/1954 CMPRFL54L13A064C Proprieta' 1/2 TOSCANO PASQUALINA nata a NAPOLI (NA) il 20/06/1954 TSCPQL54H60F839C Proprieta' 1/2	C. T.	40	619	25	Asservimento (Servitù di Passaggio)	Espropri € 297,68 Occ. d'Urgenza € 41,38 Totale € 339,02 Codice di riferimento apertura deposito NA01387641S

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
11 CDS	ROMANO TERESA nata a ACERRA (NA) il 17/12/1960 RMNTRS60T57A024S Proprieta' 1000/1000	C. T.	43	1677	125	Asservimento (Servitù di Passaggio)	Espropri € 1.488,38 Occ. d'Urgenza € 206,72 Totale € 1.695,10 Codice di riferimento apertura deposito NA01387716P

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
63 CDS 118 PE	MONTESARCHIO GIUSEPPE VALERIO nato a MADDALONI (CE) il 19/09/1996 MNTGPP96P19E791V Proprieta' 1/3 MONTESARCHIO PASQUALE nato a NAPOLI (NA) il 12/09/1987 MNTPQL87P12F839E Proprieta' 1/3 MONTESARCHIO VINCENZO nato a NAPOLI (NA) il 14/07/1990 MNTVCN90L14F839L Proprieta' 1/3	C. F.	29	1157 (ex 267)	46	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 224,91 Occ. d'Urgenza € 1,56 Totale € 226,47 Codice di riferimento apertura deposito NA01387657C

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
3 PE	DOTOLI DANIELA nata a NAPOLI (NA) il 12/10/1956 DTILDNL56R52F839T Proprieta' 5/24 DOTOLI GIOVANNA nata a NAPOLI (NA) il 01/06/1966 DTILGNN66H41F839D Proprieta' 5/24 DOTOLI MARIA nata a NAPOLI (NA) il 28/10/1936 DTLMRA36R68F839O Proprieta' 9/24 DOTOLI SILVANA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 01/09/1948 DTLSVN48P41A399C Proprieta' 5/24	C. T.	47	163 165	120 20	Asservimento (Servitù di Passaggio) Asservimento (Servitù di Passaggio)	Espropri € 1.666,98 Occ. d'Urgenza € 231,53 Totale € 1.898,51 Codice di riferimento apertura deposito NA01387767F



Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
24 PE	CRIMALDI ANTONIO nato a ACERRA (NA) il 04/11/1966 CRMNTN66S04A024E Proprieta' 83/1000 CRIMALDI CUONO nato a ACERRA (NA) il 18/07/1960 CRMCNU60L18A024D Proprieta' 84/1000 CRIMALDI FRANCESCA nata a ACERRA (NA) il 02/09/1963 CRMFNC63P42A024F Proprieta' 84/1000 CRIMALDI GIOVANNI nato a ACERRA (NA) il 14/04/1928 CRMGNN28D14A024R Proprieta' 666/1000 CRIMALDI GIUSTINO nato a ACERRA (NA) il 14/04/1969 CRMGTN69D14A024W Proprieta' 83/1000	C. T.	43	3826 (ex 869)	196	Mitigazione Ambientale	Espropri € 2.593,08 Occ. d'Urgenza € 360,15 Totale € 2.953,23 Codice di riferimento apertura deposito NA01387768G

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
167 PE	CAMPOSANO NICOLA nato a ACERRA (NA) il 04/11/1969 CMPNCL69S04A024C Proprieta' 1/3 CAMPOSANO NICOLA nato a ACERRA (NA) il 04/11/1969 CMPNCL69S04A024C Proprieta' 1/4 CAMPOSANO NICOLA nato a ACERRA (NA) il 04/11/1969 CMPNCL69S04A024C Proprieta' 1/6 TERRACCIANO CONCETTA nata a ACERRA (NA) il 28/07/1975 TRRCCT75L68A024Y Proprieta' 1/4	C. T.	21	1000 (ex 396)	64	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 1.124,55 Occ. d'Urgenza € 7,81 Totale € 1.132,36 Codice di riferimento apertura deposito NA01387759F

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
98 CDS	MAIORANO NICOLA; FU SALVATORE Proprieta' 1000/1000	C. T.	21	933 (ex 29)	6	Deviazione Strade, Canali e Fossi	Espropri € 79,38 Occ. d'Urgenza € 11,03 Totale € 90,41 Codice di riferimento apertura deposito NA01387975H

Numero di Piano	Ditta Espropriata	Catasto (CT-CF)	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Titolo	Indennità Provvisoria Depositata
126 PE	CASTALDO DOMENICO nato a ACERRA (NA) il 18/09/1959 CSTDNC59P18A024P Proprieta' 1/2 CASTALDO FILIPPO nato a ACERRA (NA) il 21/09/1957 CSTFPP57P21A024T Proprieta' 1/2	C. T.	29	1294 (ex 18) 1295 (ex 18)	4694 2305	Mitigazione Ambientale Asservimento (Servitù di Passaggio)	Espropri € 57.087,45 Occ. d'Urgenza € 7.928,81 Totale € 65.016,26 Codice di riferimento apertura deposito NA01387969J



Il Decreto disporrà la servitù di passaggio, come sopra esplicitata, secondo le consistenze e le modalità in esso indicato e non è soggetto a condizione sospensiva ex art. 23 comma 1 punto f del DPR 327/01 in quanto trattasi di asservimento con esclusiva imposizione di vincoli la cui efficacia prescinde in ogni caso anche dagli effetti dell'immissione in possesso delle medesime aree citata in premessa, avvenuta ai soli fini della realizzazione della strada per l'accesso ai fondi sulla quale la servitù stessa viene imposta.

La superficie asservita è meglio indicata e riportata, in tinta viola, nell'allegato stralcio grafico, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La servitù di passaggio si sostanzia nel consentire il transito pedonale e carrabile a favore dei fondi dominanti evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, che avverrà in esenzione dell'imposta di bollo ai sensi del terzo comma dell'art. 10 del D.Lgs 23/2011, con effetto dal primo gennaio 2014, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Il decreto in questione è immediatamente esecutivo e non soggetto a condizione sospensiva in quanto risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01, pertanto la notifica del decreto alla ditta espropriata sarà eseguita ai soli fini dell'eventuale attivazione dell'opposizione ex art. 54 DPR 327/01.

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

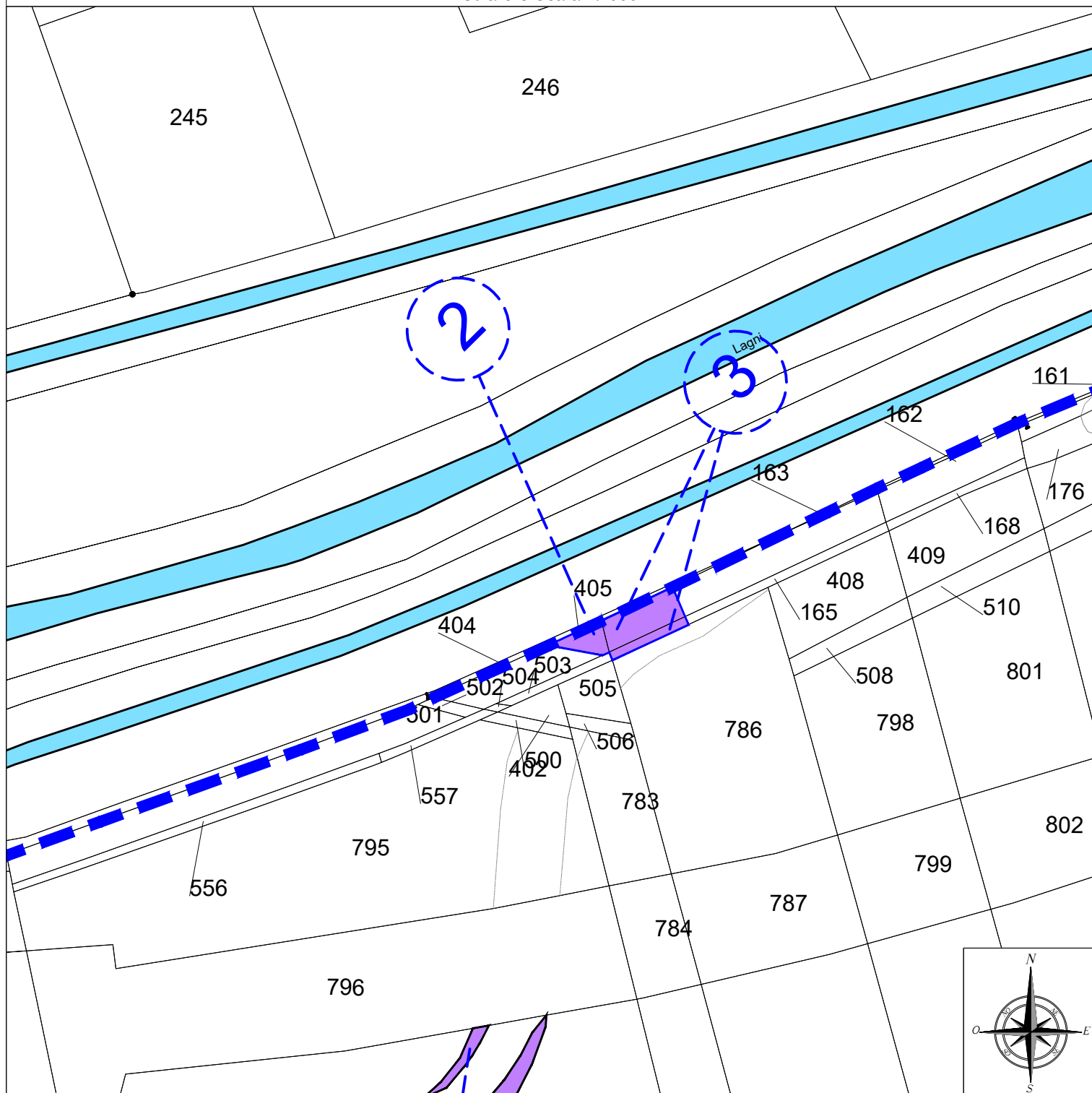
- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 152 DEL 04/05/2023 -

“Itinerario Napoli-Bari, 1^ Tratta Variante alla linea Napoli - Cancellò”

Immobili siti nel Comune di Acerra (NA)

Servitù di Passaggio Foglio 47 Mappali 163-165

Stralcio Scala 1:1000



LEGENDA

	SEDE ATTUALE FERROVIA		ASSERVIMENTI
	ESPROPRIAZIONI PER LA NUOVA SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL' ESPROPRIO
	ESPROPRIAZIONI PER DEVIAZIONI DI STRADE, CANALI, FOSSI		RELIQUATI
	ESPROPRIAZIONI PER OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE		AREE SOGGETTE AD ALTRA PROCEDURA DI PUBBLICA UTILITA'

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

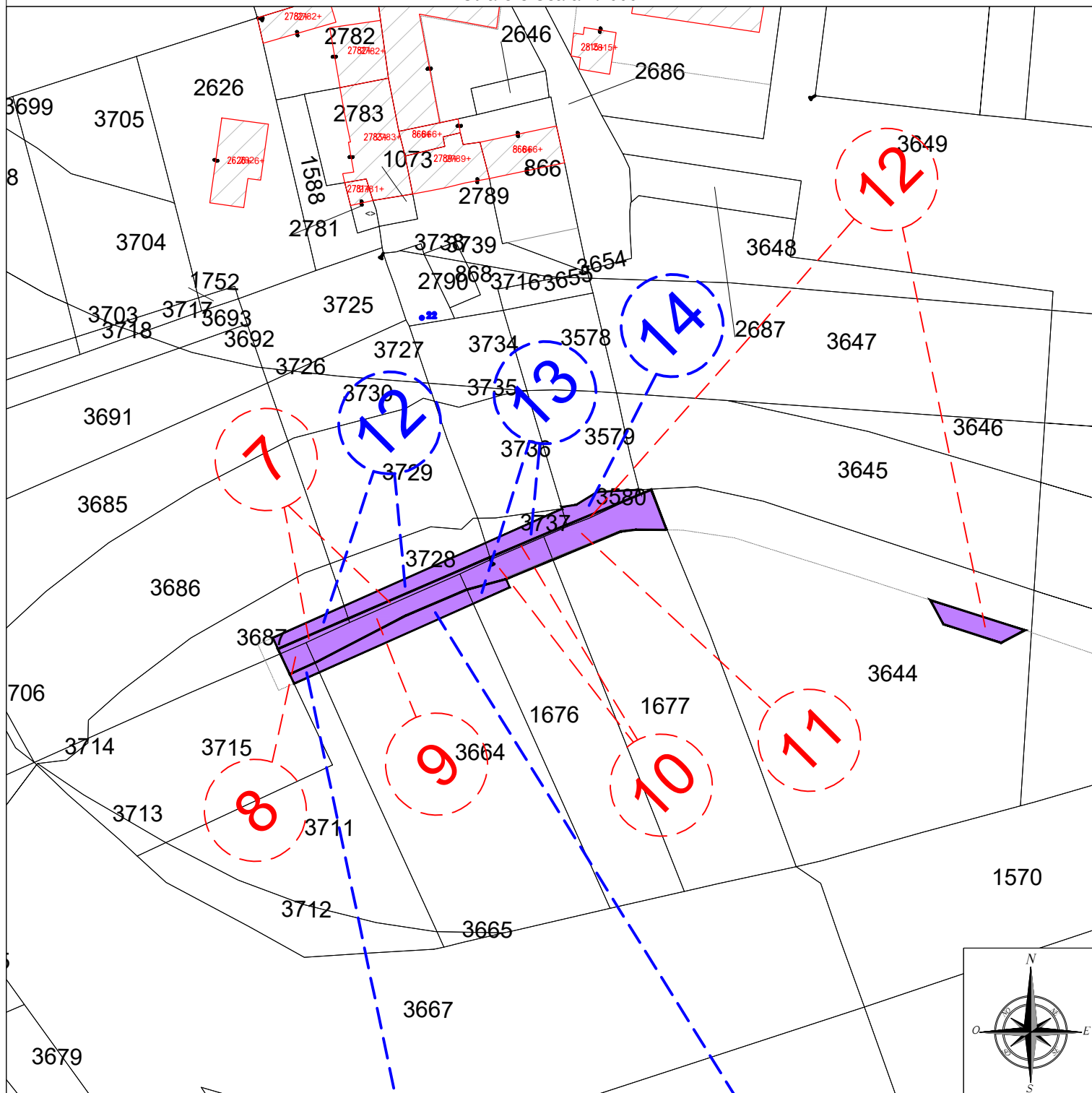
- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 152 DEL 04/05/2023 -

“Itinerario Napoli-Bari, 1^ Tratta Variante alla linea Napoli - Cancello”

Immobili siti nel Comune di Acerra (NA)

Servitù di Passaggio Foglio 43 Mappale 1677

Stralcio Scala 1:1000



LEGENDA

	SEDE ATTUALE FERROVIA		ASSERVIMENTI
	ESPROPRIAZIONI PER LA NUOVA SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL' ESPROPRIO
	ESPROPRIAZIONI PER DEVIAZIONI DI STRADE, CANALI, FOSSI		RELIQUATI
	ESPROPRIAZIONI PER OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE		AREE SOGGETTE AD ALTRA PROCEDURA DI PUBBLICA UTILITA'

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

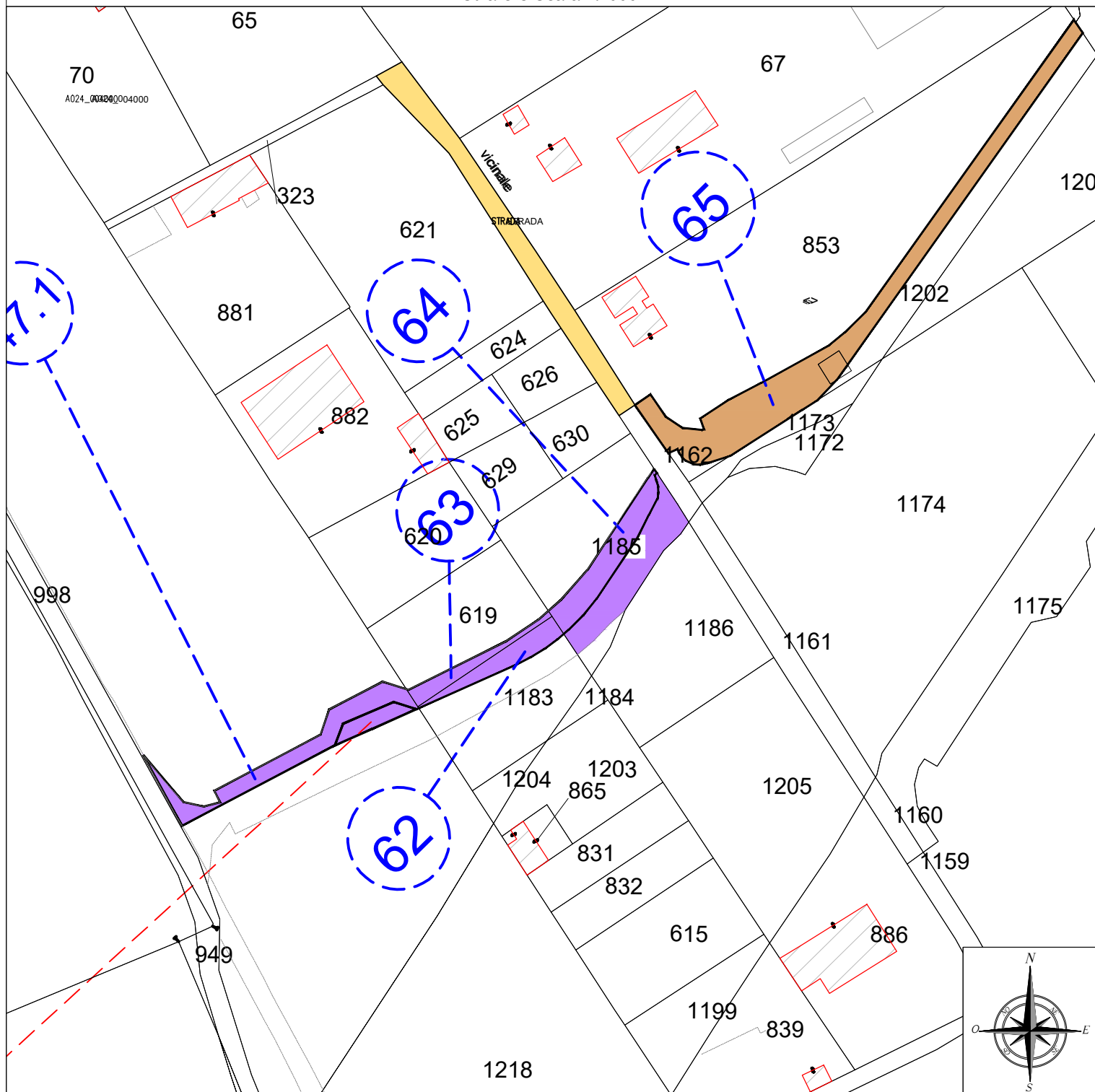
- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 152 DEL 04/05/2023 -

“Itinerario Napoli-Bari, 1^ Tratta Variante alla linea Napoli - Canello”

Immobili siti nel Comune di Acerra (NA)

Servitù di Passaggio Foglio 40 Mappale 619

Stralcio Scala 1:1000



LEGENDA

	SEDE ATTUALE FERROVIA		ASSERVIMENTI
	ESPROPRIAZIONI PER LA NUOVA SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL' ESPROPRIO
	ESPROPRIAZIONI PER DEVIAZIONI DI STRADE, CANALI, FOSSI		RELIQUATI
	ESPROPRIAZIONI PER OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE		AREE SOGGETTE AD ALTRA PROCEDURA DI PUBBLICA UTILITA'

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

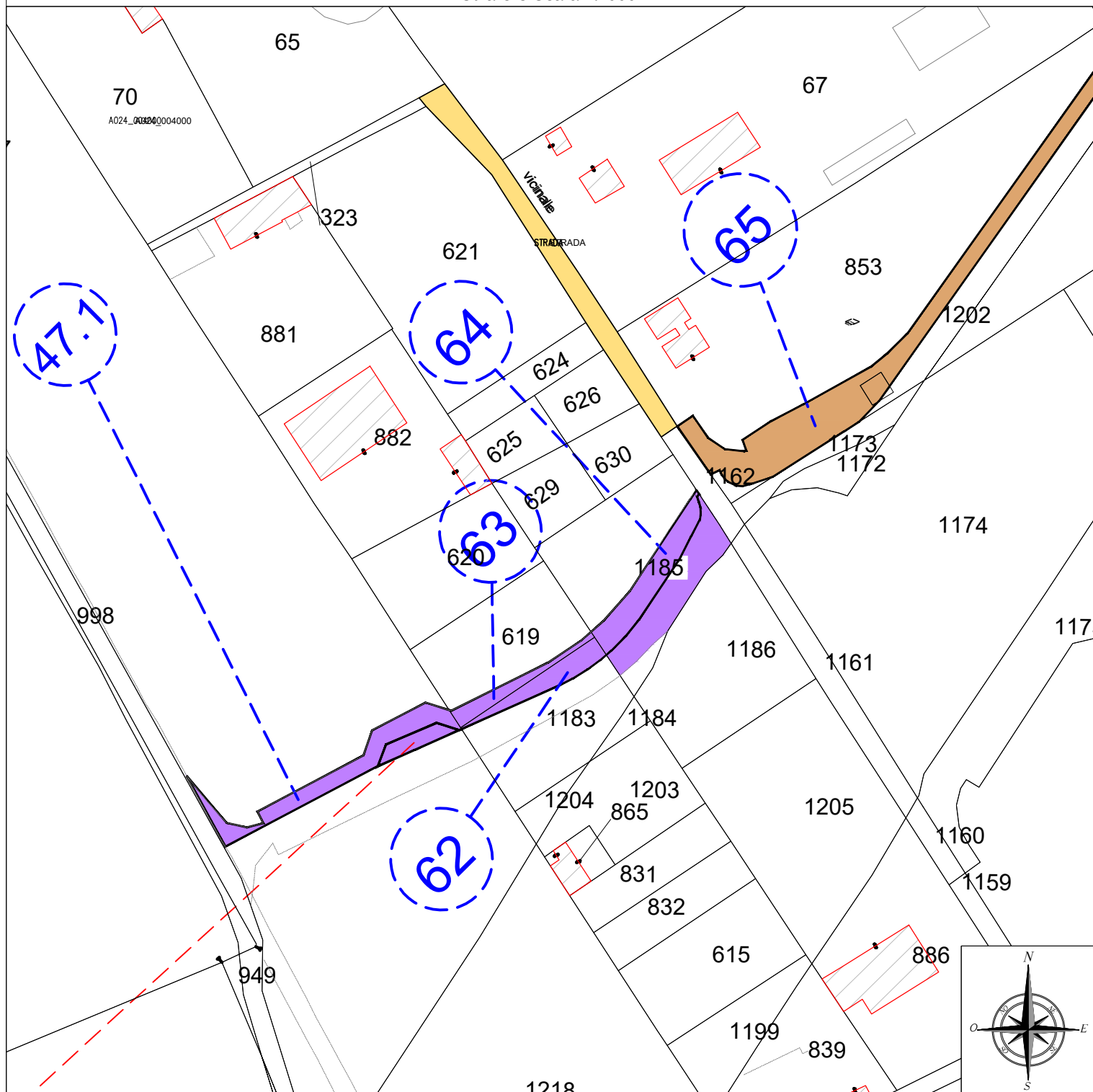
- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 152 DEL 04/05/2023 -

“Itinerario Napoli-Bari, 1^ Tratta Variante alla linea Napoli - Cancello”

Immobili siti nel Comune di Acerra (NA)

Servitù di Passaggio Foglio 40 Mappale 1185

Stralcio Scala 1:1000



LEGENDA

	SEDE ATTUALE FERROVIA		ASSERVIMENTI
	ESPROPRIAZIONI PER LA NUOVA SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL' ESPROPRIO
	ESPROPRIAZIONI PER DEVIAZIONI DI STRADE, CANALI, FOSSI		RELIQUATI
	ESPROPRIAZIONI PER OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE		AREE SOGGETTE AD ALTRA PROCEDURA DI PUBBLICA UTILITA'

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

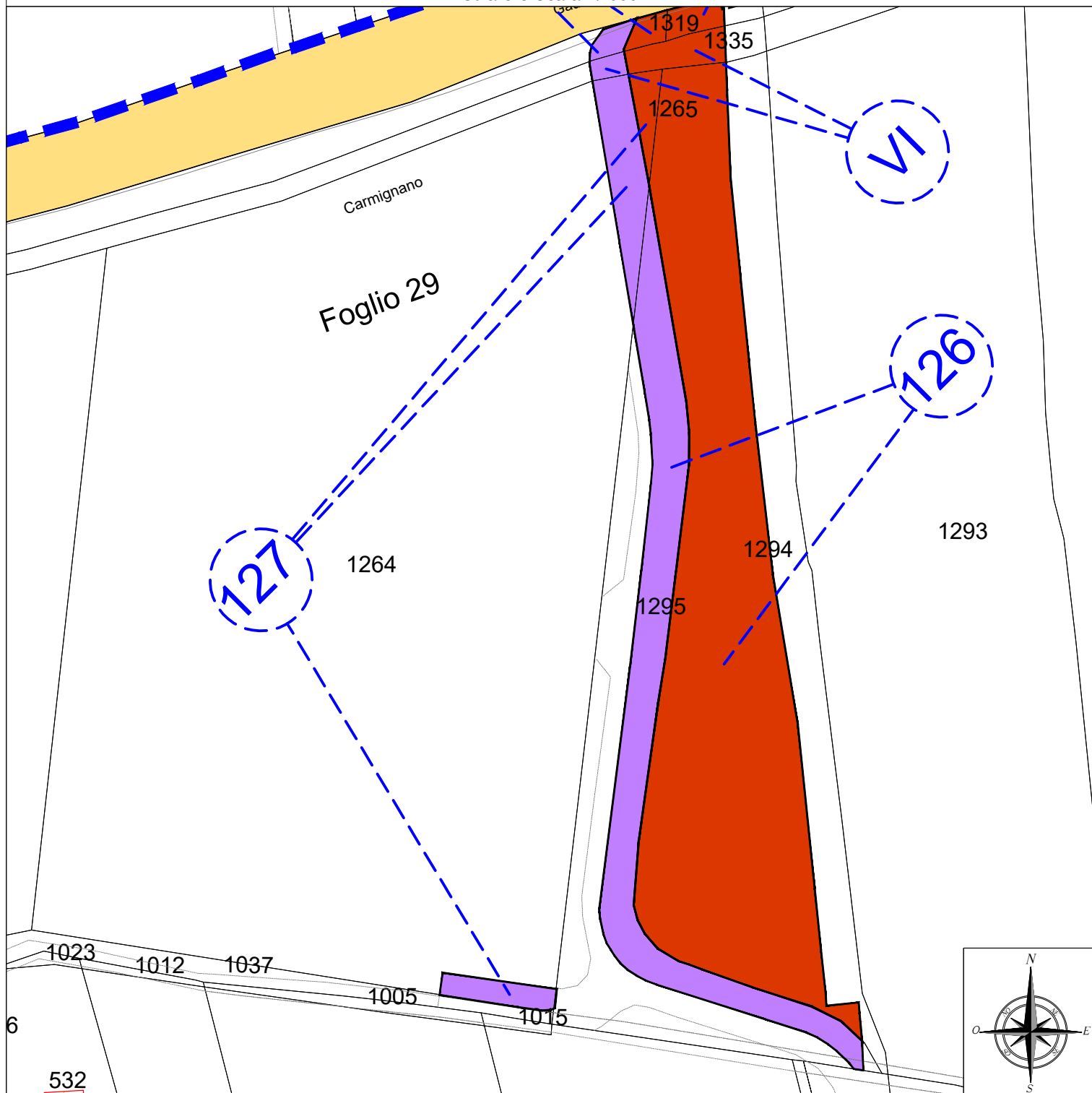
- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 152 DEL 04/05/2023 -

“Itinerario Napoli-Bari, 1^ Tratta Variante alla linea Napoli - Canello”

Immobili siti nel Comune di Acerra (NA)

Servitù di Passaggio Foglio 29 Mappali 1264-1295

Stralcio Scala 1:1000



LEGENDA

	SEDE ATTUALE FERROVIA		ASSERVIMENTI
	ESPROPRIAZIONI PER LA NUOVA SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL' ESPROPRIO
	ESPROPRIAZIONI PER DEVIAZIONI DI STRADE, CANALI, FOSSI		RELIQUATI
	ESPROPRIAZIONI PER OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE		AREE SOGGETTE AD ALTRA PROCEDURA DI PUBBLICA UTILITA'

fonte: <http://burc.regione.campania.it>