

Decreto n. 203

del 16/05/2023

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 – Roma

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI PRECISAZIONE E RETTIFICA
DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE n. 77 del 15/03/2023
(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** che in data **15/03/2023** codesta Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso il decreto di esproprio e asservimento **n. 77** a favore di RFI S.p.A. relativo ad alcuni immobili di proprietà privata, ricadenti nel territorio del **Comune di Maddaloni**, già regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Caserta nonché trascritto;
- **CONSIDERATO** che all'interno del decreto di esproprio sopracitato, relativamente sui numeri di piano 148 e 149, per mero errore materiale, non è stato costituito il vincolo di servitù di passaggio sui mappali 5320 (ex 5185p) e 5228 (ex 131p) fermo restando che le relative indennità espresse sono comprensive di tale circostanza;
- **VISTO** che il decreto di espropriazione n. 77 del 15/03/2023 in allegato va a costituire parte integrante e sostanziale del presente Atto di precisazione e rettifica, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTO** che sono state regolarmente pagate le imposte giuste quietanze F24 protocollo telematico B0306905000170323 / 9032047 in data 17/03/2023 | ABI 03069 CAB 05000;
- **VISTA** l'istanza n. DGPI.PES.0077799.23.U del 16.05.2023, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di precisazione e rettifica;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

La rettifica del Decreto di Espropriazione e asservimento n. 77 del 15/03/2023, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, fermo ed invariato ogni altro dato in esso contenuto, per la precisazione e rettifica come di seguito meglio riportato.

I dati contenuti nella seguente tabella così come riportati nel decreto di esproprio n. 77 del 15/03/2023:

.

N. di Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mapp.	Superficie mq.	Natura	Indennità definitiva corrisposta
148	STRAVINO PASQUALE n.a. CASERTA (CE) il 22/07/1972 Codice Fiscale STRPQL72L22B963G PROPRIETA' per 1/1	22	5321	492	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri € 8.076,60 Occupazione d'urgenza € 2.565,38 Manufatti e Soprassuoli € 6.334,00 Svalut. Residua proprietà € 1.110,20 Totale € 18.086,18
149	STRAVINO PASQUALE n.a. CERVINO (CE) il 27/05/1955 Codice Fiscale STRPQL55E27C558A PROPRIETA' per 1000/1000 RAZZANO MARIA GIOVANNA n.a. CERVINO (CE) il 24/06/1986 Codice Fiscale RZZMGV86H64C558S USUFRUTTO per 1000/1000	22	5229	909	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri € 13.798,40 Occupazione d'urgenza € 6.085,56 Manufatti e Soprassuoli € 9.740,00 Svalut. Residua proprietà € 1.950,20 Totale € 31.574,16

Sono come di seguito precisati e rettificati:

N. di Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mapp.	Superficie mq.	Natura	Indennità definitiva corrisposta
148	STRAVINO PASQUALE n.a. CASERTA (CE) il 22/07/1972 Codice Fiscale STRPQL72L22B963G PROPRIETA' per 1/1	22	5321	492	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri € 8.076,60 Occupazione d'urgenza € 2.565,38 Manufatti e Soprassuoli € 6.334,00 Svalut. Residua proprietà € 1.110,20 Totale € 18.086,18
		22	5320 (ex 5185p)	100	SERVITÙ DI PASSAGGIO	
149	STRAVINO PASQUALE n.a. CERVINO (CE) il 27/05/1955 Codice Fiscale STRPQL55E27C558A PROPRIETA' per 1000/1000 RAZZANO MARIA GIOVANNA n.a. CERVINO (CE) il 24/06/1986 Codice Fiscale RZZMGV86H64C558S USUFRUTTO per 1000/1000	22	5229	909	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Espropri € 13.798,40 Occupazione d'urgenza € 6.085,56 Manufatti e Soprassuoli € 9.740,00 Svalut. Residua proprietà € 1.950,20 Totale € 31.574,16
		22	5228 (ex 131p)	100	SERVITÙ DI PASSAGGIO	

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
 Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
 Ing. Fabio RAPUANO