PROVINCIA DI AVELLINO

Esito di gara d'appalto a misura, con procedura negoziata, dei lavori di realizzazione di un polo per l'infanzia nel comune di Montefredane (AV) in via Arcella tramite demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente – Lotto 1 Micro-Nido - CIG 9820197AEB - CUP G52C22000090006.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Centrale di committenza delegata, Provincia di Avellino – Stazione Unica Appaltante, c.so V. Emanuele n. 42 – 83100 Avellino – codice NUTS ITF34 – Italia. Persona di contatto: geom. Enzo De Falco tel. 0825790407, pec sua@pec.provincia.avellino.it, e-mail edefalco@provincia.avellino.it. Indirizzo del profilo di committente: http://trasparenza.provincia.avellino.it:8080/Trasparenza-FE/viewDetails/84/.

Stazione appaltante delegante, Comune di Montefredane (AV), piazza Municipio, 1, tel. 0825672146, pec protocollo.montefredane@pec.net.

La gara è stata gestita mediante apposito sistema informatico (Portale gare) accessibile all'indirizzo https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/719.

I.2) L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1.1) Appalto di lavori di realizzazione di un polo per l'infanzia nel comune di Montefredane (AV) in via Arcella tramite demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente – Lotto 1 Micro-Nido.

II.1.2) CPV principale: 45214100-1 – CPV supplementare: 45300000-0.

II.1.6) L'appalto non è diviso in lotti ma trattasi di un appalto unico.

II.2.3) Luogo di esecuzione: comune di Montefredane – codice NUTS ITF34.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016. Per i criteri di valutazione delle offerte di gara si rinvia al disciplinare di gara.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: a norma dell'art. 106 comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016, il contratto di appalto in corso di validità può essere modificato per revisione dei prezzi contrattuali. La predetta "opzioni" di legge non è predeterminabile in linea tecnica ed economica in quanto correlata a sopravvenienze in corso d'opera e, perciò, il suo valore in gara è pari a zero.

II.2.13) L'appalto è connesso al piano PNRR finanziato con fondi dell'Unione europea.

II.2.15) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura negoziata: si rinvia all'elenco contenuto nel verbale di gara del 6/6/2023 pubblicato sul portale gare della Provincia al link https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/719.

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e art. 1 comma 2 lettera b) del d.l. 76/2020; si rinvia all'allegato D1.

IV.1.8) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Determina di aggiudicazione n. 1216 del 7/6/2023.

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di aggiudicazione: 7/6/2023.

V.2.2) Informazioni sulle offerte: numero di offerte pervenute, 1 – numero di offerte ricevute da PMI, 1. Elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura negoziata: si rinvia all'elenco pubblicato sul portale gare della Provincia al link https://suaprovinciaavellino.traspare.com/announcements/719.

L'appalto non è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici.

V.2.3) Contraente: Co.Ger. srl – c.f. 07890630630 – con sede in via Aldo Moro n. 6, Qualiano (NA) 80019, Italia, pec cogersrl.lg@pec.it. Il contraente è una PMI.

V.2.4) Valore totale inizialmente stimato per l'appalto: € 247.975,07.

Valore totale del contratto d'appalto: l'importo complessivo dell'appalto aggiudicato è di € 229.034,86 IVA esclusa di cui € 224.820,57 per lavori al netto del ribasso offerto del 7,77% e € 4.214,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

V.2.5) Informazioni sui subappalti: parte del contratto di appalto può essere subappaltato a terzi qualificati nei limiti richiesti nell'offerta di gara ovvero: per la categoria scorporabile OG11, subappalto per € 37.500,00 (base d'asta IVA esclusa) pari a una percentuale del 100% della categoria medesima; le lavorazioni da subappaltare sono installazione di impianti in edifici.

V.2.10) Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse: no.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.4) Procedure di ricorso: a norma dell'art. 209 comma 2 del d.lgs. 50/2016, non è ammessa per il presente appalto la competenza arbitrale di cui agli artt. 209 e 210 del d.lgs. 50/2016. Per eventuali proposizioni di ricorso giurisdizionale si applicano le norme di cui all'art. 204 del d.lgs. 50/2016

nonché il Codice del processo amministrativo approvato con d.lgs. 2.7.2010 n. 104.
VI.4.1) Eventuali ricorsi alla procedura di aggiudicazione vanno inoltrati nei modi e termini di legge al T.A.R. per la Campania – Sede di Salerno, Largo S. Tommaso D'Aquino n. 3 – 84100 Salerno – Italia, tel. 089226496, pec sa_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it, indirizzo internet https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunali amministrativiregionali/salerno/index.html, ex art. 204 del d.lgs. 50/2016.
VI.4.2) A norma dell'art. 211 del d.lgs. 50/2016, eventuali istanze di mediazione vanno inoltrate nei modi e termini di legge all'ANAC - Ufficio Precontenzioso e Affari Giuridici – via M. Minghetti n. 10 – 00187 Roma – Italia, tel. 06367231, pec protocollo@pec.anticorruzione.it, indirizzo internet https://www.anticorruzione.it/, secondo il "Regolamento per il rilascio dei pareri di precontenzioso di cui all'art. 211 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" emanato dalla predetta Autorità.
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Provincia di Avellino – Settore 3 – Stazione Unica Appaltante, c.so V. Emanuele n. 42 – 83100 Avellino – Italia, tel 0825790407, pec sua@pec.provincia.avellino.it, e-mail edefalco@provincia.avellino.it.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Enzo De Falco

Allegato D1 – Appalti generici

Motivazione della decisione di aggiudicare l'appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara

1. Motivazione della scelta della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: l'appalto è disciplinato dall'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e art. 1 comma 2 lettera b) del d.l. 76/2020 che prevedono, per l'appunto, la procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro.
2. Altre motivazioni: l'appalto non rientra nel campo di applicazione della direttiva europea 2014/24/UE.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Enzo De Falco