



REGIONE CAMPANIA
SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE
BENEVENTO

Comune di Montesarchio (BN). Utilizzazione area demaniale impegnata dall'attraversamento con scatolare in c.a. dell'alveo del Torrente Paduli-Tesa incrocio Via Cirignano e Via Monaca in corrispondenza della Particella Catastale n. 65 del Foglio 11.

Ditta: Comune di Montesarchio.

RELAZIONE ISTRUTTORIA
(Demanio Idrico R.D. 523/1904)

PREMESSO:

- a. che con istanza n. 21880 del 04/12/2006, presentata dal Responsabile del Settore Manutenzione e Politiche del Territorio del Comune di Montesarchio, acquisita agli atti di questo Settore al protocollo n. 1015115 del 06/12/2006, è stato chiesto il parere di competenza per gli interventi di cui all'oggetto;
- b. che questo Settore con Decreto Dirigenziale n. 73 del 23/07/2007 ha rilasciato il **nulla-osta** ai soli fini idraulici, ai sensi del R.D. n. 523 del 25/07/1904 per i lavori di sistemazione idraulico-stradale sul Torrente Tesa alla località Cirignano di Montesarchio(BN);
- c. che in data 26/03/2010 protocollo regionale n. 274905 del 29/03/2010, è stato eseguito apposito sopralluogo da tecnico di questo Settore, sul tratto del Torrente Tesa alla località Cirignano, interessato dall'attraversamento di che trattasi, dal quale è emerso che sussistono le condizioni per il rilascio della Concessione;
- d. che con istanza n. 9364 del 20/04/2010 a firma del Responsabile del Settore Manutenzione e Politiche del Territorio del Comune di Montesarchio, acquisita agli atti di questo Settore al protocollo n. 533713 del 22/04/2010, è stato chiesto il rilascio della Concessione a titolo oneroso per l'occupazione dell'area de quo;

CONSIDERATO:

- a. che l'utilizzazione dell'area, così come sopra individuata, è soggetta al rilascio di concessione d'uso a titolo oneroso con obbligo di versamento del canone, in applicazione alla normativa che regola l'attività amministrativa connessa alla gestione del demanio idrico (L. n. 567 del 12/06/1962; L. n. 11 del 11/02/1971 e L. n. 203 del 03/05/1982), applicabile in virtù dell'art. 6 del D.Lgs. n. 228 del 18/05/2001;
- b. che la Concessione è disciplinata dalle condizioni stabilite dalla Circolare n. 3 del 12/03/1937 del Provveditorato Generale ministero delle Finanze, la quale stabilisce che le concessioni e le autorizzazioni di beni demaniali sono a tempo determinato ed, in ogni caso, non superiore ad anni **19** (diciannove), salvo rinnovo.

RITENUTO:

- a. che l'opera in discorso sia assimilabile alle fattispecie di cui all'art. 32, comma 7 della L. n. 724 del 23/12/1994 e di quanto specificato nella nota del Ministero delle Finanze 55250 del 18/11/1996 e che, pertanto, l'area impegnata per la sua realizzazione sia soggetta al solo canone *ricognitorio* da applicarsi con decorrenza dalla data di effettiva occupazione (inizio dei lavori 07/07/2008);

SI E' DEL PARERE

1. che si possa concedere, ai sensi del R.D. n. 523 del 25/07/1904 e per solo fini idraulici, al Comune di Montesarchio (BN) con sede in Piazza San Francesco, n. 1 C.F. 80000980625 (Concessionario) in uso l'area demaniale, impegnata dall'attraversamento con scatolare in c.a. dell'alveo del Torrente Paduli-Tesa incrocio Via Cirignano e Via Monaca in corrispondenza della Particella Catastale n. 65 del Foglio 11 del Comune di Montesarchio (BN), per **anni 19** (diciannove) a decorrere dalla data di effettiva occupazione dell'area (inizio dei lavori 07/07/2008) facendo presente che:
 - 1.1. il Concessionario, a garanzia degli obblighi derivanti dall'atto di concessione, dovrà costituire un deposito cauzionale pari a **due** annualità del canone base, mediante versamento del relativo importo sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania - Servizio Tesoreria - Napoli, utilizzando il codice di tariffa n. **1521**;
 - 1.2. al pagamento del canone annuo per l'occupazione dell'area demaniale, da corrispondere all'Amministrazione Regionale entro il mese di **febbraio** di ciascun anno, mediante versamento effettuato con le stesse modalità di cui al punto 1.1. ad eccezione del codice di tariffa che sarà il n. **1520**, determinato dalla sommatoria dei seguenti fattori (a+b+c):
 - a) canone "*ricognitorio*" art. 32 L. n. 724 del 23/12/1994, riferito all'anno solare;
 - b) aggiornamento annuale in base all'indice ISTAT medio relativo all'anno solare precedente;
 - c) imposta regionale pari al 10% del canone annuo (L. n. 281/70 e L.R. n. 1/72 articoli 7, 8 e 9);
 - 1.3. il canone relativo all'anno di inizio dei lavori, va computato in dodicesimi, tenendo presente che la frazione di mese superiore a 15 (quindici) giorni è considerata mese intero;
 - 1.4. il Concessionario dovrà inoltre versare, prima del ritiro dell'Atto di Concessione, il canone per l'occupazione pregressa dell'area dal 14/11/2008 a tutto il 31/12/2010 il cui importo complessivo è determinato dalla sommatoria dei seguenti fattori (a + b):
 - a) canone relativo al periodo tra il 07/07/2008 (data inizio lavori) espresso in dodicesimi e il 31/12/2008;
 - b) canone relativo al periodo 01/01/2009 al 31/12/2010.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Agostino Mucci