

COMUNE DI PASTORANO
Provincia di Caserta
Settore Tecnico

OGGETTO: COMUNE DI PASTORANO – C.F. E P.IVA 02703380614

Approvazione PUA con valore di Piano per Insediamenti Produttivi di cui alla Legge 17 agosto 1942, n. 1150 artt. 13 e 28 per la realizzazione di due capannoni industriali, con annessi uffici direzionali su tre livelli, destinato alla lavorazione, stoccaggio e movimentazione bulloneria e viti per il fissaggio di coperture industriali ai sensi degli artt. 26 e 27 della Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16 “Norme sul governo del territorio” e art. 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio 4 agosto 2011, n. 5

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 03/03/2023 è stato adottato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 27 della Legge Regionale n. 16/04 e s.m.i. e relativo Regolamento di attuazione n. 5 del 04/08/2011 e s.m.i., il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) con valore di Piano per Insediamenti Produttivi di cui alla Legge 17 agosto 1942, n. 1150 artt. 13 e 28 per la realizzazione di due capannoni industriali, con annessi uffici direzionali su tre livelli, destinato alla lavorazione, stoccaggio e movimentazione bulloneria e viti per il fissaggio di coperture industriali ai sensi degli artt. 26 e 27 della Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16 “Norme sul governo del territorio” e art. 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio 4 agosto 2011, n. 5.

Che ai sensi del comma 3 dell’art. 10 del Regolamento di attuazione della L.R. n. 16/04 e s.m.i., il Piano e la relativa Delibera di adozione n. 27 del 03/03/2023 sono stati depositati in libera visione per 30 giorni presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Pastorano (CE) in via L. Caracciolo n. 6.

Che del deposito degli atti si è data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso all’Albo Pretorio e sul sito web istituzionale di questo Ente, nonché sul B.U.R.C. n. 22 del 20/03/2023, affinché chiunque potesse presentare osservazioni od opposizioni al P.U.A. adottato.

Che nel periodo di pubblicazione non è pervenuta nessuna osservazione e/o opposizione.

Che il PUA adottato, così come previsto dall’art. 10 comma 5 del Regolamento di Attuazione del 04/08/2011, n. 5, è stato inviato alla Provincia di Caserta in data 08/03/2023 con nota prot. n. 1491 per eventuali osservazioni.

Che la provincia di Caserta – Dipartimento Area Tecnica - Settore Pianificazione Territoriale, con determinazione n. 515 del 05/04/2023, ha provveduto a formulare le proprie osservazioni.

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 21/07/2023 sono state esaminate le osservazioni ed è stato approvato definitivamente il PUA con valore di Piano per Insediamenti Produttivi di cui alla Legge 17 agosto 1942, n. 1150 artt. 13 e 28.

Tutto ciò premesso:

Accertata la conformità del PUA presentato al PUC vigente;

Visto il contenuto del comma 6 dell’art. 10 del Regolamento del 04/08/2011, n. 5 che recita “Il piano approvato è pubblicato immediatamente nel BURC e sul sito web del Comune ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione”;

Avvalendosi delle richiamate disposizioni di legge,

RENDE NOTO

che il PUA con valore di Piano per Insediamenti Produttivi di cui alla Legge 17 agosto 1942, n. 1150 artt. 13 e 28 di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 03/03/2023, è stato approvato a tutti gli effetti di legge ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il presente avviso è pubblicato sul BURC, all’Albo Pretorio e sul sito web istituzionale del comune di Pastorano (CE) all’indirizzo www.comunedipastorano.it

Il Responsabile del Procedimento

dott. ing. Antonio Russo Lagnese