

Decreto n. 249

del 18/07/2023

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 – Roma

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI PRECISAZIONE
DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIMENTO N. 251 DEL 14/09/2022
(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** che in data 14/09/2022 la sottoscritta Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso in forma letterale e provvisoria il Decreto di espropriazione e asservimento n. 251 relativo ad alcuni immobili di proprietà privata, ricadenti nel territorio del Comune di Valle di Maddaloni (CE), regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Caserta al n. 2518 del 29/09/2022 e trascritto all'Ufficio per i Registri Immobiliari di Caserta Registro Generale n. 35009, Registro Particolare n. 27752, Presentazione n. 13 del 21/09/2022;
- **VISTO** che in esito alla trascrizione di cui sopra il Decreto risulta correttamente volturato in catasto solo relativamente alle particelle nn. 5168 e 5169 del foglio 2, oggetto di intera acquisizione e quindi già definitivamente individuate, e pertanto le stesse non saranno oggetto del presente Decreto di precisazione;
- **VISTO** che detto Decreto, in allegato, va a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, con cui vengono precisati gli identificativi catastali delle particelle oggetto di espropriazione e asservimento, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTO** che, anche ai fini della corretta trascrizione e voltura del citato Decreto di espropriazione e asservimento, si rende necessario procedere ad una precisazione dei dati catastali definitivi;
- **VISTA** l'istanza DGPI.PES.0102001.23.U del 22/06/2023, presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'emissione del presente Decreto di precisazione;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

che l'espropriazione disposta, in forma letterale e provvisoria, con Decreto n. 251 del 14/09/2022 a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma piazza della Croce Rossa 1 (C.F. 01585570581), degli immobili censiti al Catasto del Comune di **Valle di Maddaloni (CE)**, è, nei suoi dati catastali, come di seguito precisata:

DITTA PROPRIETARIA PRESUNTA	Foglio	Mappali provvisori C.T.	Mappali provvisori C.F.	Mappali definitivi C.T.	Mappali definitivi C.F.	Superficie definitiva in esproprio (mq.)	Tipologia di esproprio
BAGNOLI MARIO nato a SANT'AGATA DE' GOTI (BN) il 24/11/1958 C.F. BGNMRA58S24I197U, PROPRIETA' 500/1000	2	5014/a	5014/a sub. 4/a	5470	5470	22	Deviazione strade, canali e fossi
	2	5014/b	5014/b sub. 4/b	5469	5469	103	Mitigazione Ambientale
	2	156/a	--	5238	--	1879	Sede RFI e sue dipendenze
	2	156/d	--				
	2	156/b	--				
DE CURTIS GIUSEPPINA nata SANT'AGATA DE' GOTI (BN) il 19/09/1959 C.F. DCRGPP59P59I197W, PROPRIETA' 500/1000	2	156/c	--	5240	--	23	Reliquato
	2	156/e	--	5237	--	114	Reliquato
	2	297/b	--	5283	--	46	Sede RFI e sue dipendenze
	2	297/d	--				
	2	297/c	--				

	2	5160/a	--	5472	--	23	Mitigazione Ambientale
	2	5160/b	--				
	2	5160/d	--				
	2	5161/a	--	5474	--	36	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5161/b	--				
	2	5162/a	--	5476	--	41	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5162/b	--				
	2	5164/a	--	5478	--	764	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5164/b	--				
	2	5164/c	--				
	2	5166/a	--	5479	--	773	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5166/b	--				
	2	5170/a	--	5170	--	1198	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5170/b	--				
	2	5170/c	--				
	2	5171/a	--	5171	--	276	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5171/c	--				
	2	5171/b	--				
	2	5172/a	--	5334	--	755	Sede RFI e sue dipendenze
	2	5172/b	--				
	2	5172/c	--				

DECRETA ALTRESI'

che l'asservimento disposto, in forma letterale e provvisoria, con Decreto n. 251 del 14/09/2022 a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma piazza della Croce Rossa 1 (C.F. 01585570581), e di tutti i terreni attraversati e/o serviti, degli immobili censiti al Catasto del Comune di **Valle di Maddaloni (CE)**, è, nei suoi dati catastali, come di seguito precisato:

DITTA PROPRIETARIA PRESUNTA	Foglio	Mappali provvisori	Mappali definitivi	Superficie in asservimento (mq.)	Tipologia di servitù
BAGNOLI MARIO nato a SANT'AGATA DE' GOTI (BN) il 24/11/1958 C.F. BGNMRA58S24I197U, PROPRIETA' 500/1000	2	156/f	5236	215	Servitù di passaggio
	2	5161/c	5473	5	Servitù di passaggio
	2	5160/c	5471	225	Servitù di passaggio
DE CURTIS GIUSEPPINA nata SANT'AGATA DE' GOTI (BN) il 19/09/1959 C.F. DCRGPP59P59I197W, PROPRIETA' 500/1000	2	5162/c	5475	60	Servitù di passaggio
	2	5164/d	5477	10	Servitù di passaggio

La Italferr S.p.A. eseguirà tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione, notifica e voltura del presente Decreto.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]