

Oggetto: PROVINCIA DI SALERNO C. .F. 80000390650

**AVVISO DELL' APPROVAZIONE DELL' ACCORDO DI PROGRAMMA COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO, APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ -PROGETTO DEFINITIVO "FONDOVALLE CALORE – COMPLETAMENTO– I LOTTO II STRALCIO –TRATTO A B, SS 166 Ponte Calore loc. Mainardo CUP: H21B20000090002**

PREMESSO che

- per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento denominato "FONDOVALLE CALORE – COMPLETAMENTO– I LOTTO II STRALCIO – TRATTO A-B, SS 166 Ponte Calore- loc. Mainardo" - CUP: H21B20000090002, oggetto di questo procedimento finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità, da realizzarsi a cura di questa Autorità espropriante, sono state individuate le aree d'intervento nelle quale sono compresi gli immobili identificati nel catasto del Comune di Aquara di cui all'Allegato A);
- l'intervento non risulta conforme allo strumento urbanistico per cui si rende necessaria una variante al vigente Piano Regolatore del Comune di Aquara da conseguire, come deciso decreto del Presidente della Provincia. n° 64/22, tramite la conclusione di un Accordo di Programma ai sensi delle vigenti norme: D.lgs. 267/2000 e s.sm.i. art. 34, LR 16/2004, art. 12 e suo regolamento regionale n. 5/2011;
- con Decreto del Presidente n. 91 del 22.7.2022 e con delibera di Giunta Comunale n. 72 del 03/08/2022 è stato approvato la proposta dell'Accordo di Programma;
- l'approvazione della variante a seguito di approvazione dell'Accordo e ratifica del consiglio comunale comporta l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, atto propedeutico all'esproprio ai sensi dell'art. 8 del DPR 327/2001. L'approvazione del progetto definitivo da parte dell'amministrazione procedente Provincia di Salerno comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in argomento, anch'esso presupposto per l'emanazione del decreto di esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera ai sensi dell'articolo 8 citato; l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità è comunque subordinata all'apposizione del detto vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO

- Il Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000 TUEL, art. 34 comma 4. Accordi di programma, *"...L'accordo ... è approvato con atto formale del presidente della regione o del presidente della provincia o del sindaco ed è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione";* comma 6." ..L'approvazione dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere;"
- Il Regolamento Regionale 05/2011, art.3 comma 6. *"...Il piano approvato è pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente" ed il comma 7."*... Il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC “;
- il D.P.R. n. 327 /2001 art. 17. -approvazione del progetto definitivo- comma 2. *"Mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma di comunicazione equipollente al proprietario è data notizia della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione. Al proprietario è contestualmente comunicato che può fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio."*

**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

## AVVISA

- che con proprio Decreto n. 91 del 22.07.2022 il Presidente della Provincia di Salerno ha approvato lo schema di Accordo di programma che comporta le conseguenti variazioni dello strumento urbanistico, ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la Pubblica Utilità pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;
- che in data 15.12.2022 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra la Provincia di Salerno e il Comune di Aquara per l'attuazione dell'intervento denominato "FONDOVALLE CALORE – COMPLETAMENTO– I LOTTO II STRALCIO –TRATTO A B, SS 166 Ponte Calore loc. Mainardo CUP: H21B20000090002;
- che con deliberazione n. 25 del 20.12.2022 il Consiglio Comunale di Aquara ha ratificato l'adesione del Sindaco all'Accordo di Programma che comporta variante urbanistica e nei termini previsti dall'art. 34 comma 5 del D.P.R. n. 267/2000;

COMUNICA altresì che

- I proprietari hanno facoltà di prendere visione della relativa documentazione e degli elaborati del progetto e piano particellare d'esproprio, indicati la natura e lo scopo delle opere da eseguire, presso il Servizio Espropri del Settore Viabilità e Trasporti della Provincia di Salerno, via Roma, 104 -84121 SALERNO (SA), Tel 089/614452 indirizzo PEC: [archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it](mailto:archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it) ed estrarne copia;
- al fine di contrastare e contenere il diffondersi della pandemia da COVID-19, sarà possibile accedere alla documentazione solo previa richiesta di appuntamento a mezzo pec, come in sopra indicata, contenente il nominativo di chi sarà delegato a prendere visione degli atti, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10.00 alle 13.00 e dalle ore 14.20 alle 15.20, telefonando ovvero richiedendolo a mezzo pec utilizzando i riferimenti sopra indicati;
- tutti gli elaborati progettuali sono consultabili, come previsto dall'art. 58 comma 2 del DPR 207/2010, con accesso gratuito e illimitato, tramite il sito istituzionale della Provincia, Sezione Amministrazione Trasparente, per il progetto originario nonché, per gli elaborati oggetto di revisione a seguito di osservazioni in sede di verifica ex art. 26 Dlgs 50/2016 (Rev.1), come successivamente integrati e comprendenti il piano particellare d'esproprio definitivo (Rev.2), rispettivamente ai seguenti indirizzi:  
[https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53\\_atti-di-programmazione\\_0\\_369\\_781\\_1.html](https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53_atti-di-programmazione_0_369_781_1.html)  
[https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53\\_atti-di-programmazione\\_0\\_378\\_781\\_1.html](https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53_atti-di-programmazione_0_378_781_1.html),  
(Rev.1)  
[https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53\\_atti-di-programmazione\\_0\\_378\\_781\\_1.html](https://trasparenza.provincia.salerno.it/archivio53_atti-di-programmazione_0_378_781_1.html),  
(Rev.2)
- ai sensi dell'articolo 17 comma 2 del D.P.R. n. 327 /2001 i proprietari delle aree interessate possono fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Telematico e sul sito istituzionale della Provincia di Salerno, viene trasmesso al Comune di Aquara per la pubblicazione all'Albo Pretorio Telematico del Comune, alla Regione Campania per la pubblicazione sul BURC ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000 TUEL e art 3 del regolamento regionale 5/2011, per la pubblicazione per estratto, ed ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n° 327 del 08/06/2001 alle redazioni di un quotidiano a diffusione nazionale e di un quotidiano a diffusione locale.

Il Presidente della Provincia  
Avv. Francesco Alfieri