

Oggetto: PROVINCIA DI SALERNO C.F. 80000390650

AVVISO DELL' APPROVAZIONE DELL' ACCORDO DI PROGRAMMA ACCORDO DI PROGRAMMA, EX ART. 34 TUEL 267/2000, art. 10 DPR 327/2001, art.12 L.R. n. 16/2004 e art. 5 del Regolamento Regionale n. 5/2011 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE URBANISTICA - PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "FONDO VALLE CALORE – TRATTO D-E - SR 488 LOCALITÀ MOLINO GRAMATA – SP 88 – BIVIO TEMPONE (GROTTE – SERRE)" CUP: H71B21007400001

PREMESSO che

- il segmento stradale oggetto del presente stralcio (tratto D-E dal bivio di Controne alla strada statale 19) è parte di un più ampio percorso della strada fondo valle Calore Salernitano, che presenterà, una volta completata, una lunghezza complessiva di oltre 21 km. Il tratto oggetto del presente stralcio ne rappresenta la parte terminale in direzione nord, interessando per tutto il suo percorso, di circa 10 km, i territori comunali di Controne, Postiglione e Serre;
- l'intervento in oggetto non risulta coerente con gli strumenti urbanistici comunali, per cui è emersa la necessità, propedeuticamente alla realizzazione degli interventi in commento, di prevedere una variante urbanistica, ciò in quanto:
 - il Comune di Controne non è dotato né di Piano Urbanistico Comunale né di Piano Regolatore Generale ma solo di un Programma di Fabbricazione approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n° 1539 del 05/10/1974 che, allo stato, non contempla la strada in progetto, il cui tracciato ricade integralmente in zona a destinazione agricola;
 - il Comune di Postiglione è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n° 1417 del 29/02/1984 e successiva Variante approvata con Decreto del Presidente della Comunità Montana degli Alburni n°7479 del 15/10/1997. Allo stato, lo strumento urbanistico non contempla la strada in progetto, il cui tracciato di progetto ricade integralmente in zona a destinazione agricola;
 - il Comune di Serre è dotato di Piano Urbanistico Comunale approvato con Delibera di Consiglio comunale n° 11 del 14/04/2022 che, allo stato, contempla la strada in progetto anche se ne riporta l'indicativo percorso con significative variazioni;
- per l'intervento è denominato "Fondo Valle Calore – Tratto D-E - SR 488 Località Molino Gramata – SP 88 – Bivio Tempone (Grotte – Serre)" sono state attivate le procedure di cui al d.lgs. 267/2000;
- con il richiamo dell'art. 5 del "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n. 4 del 04/08/2011, il responsabile del procedimento ha indetto la conferenza di servizi ai sensi della legge n. 241/90 finalizzata all'acquisizione dei pareri e promozione di Accordo di programma di cui all'art.12 della Legge Regionale 16/2004 e dell'art. 5 del Regolamento Regionale 5/2011;
- con nota prot. n. PSA202300056676 del 29/05/2023-quale avviso a mezzo pec ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i.- l'Amministrazione Provinciale di Salerno ha indetto la Conferenza di Servizi per l'esame del progetto definitivo in oggetto, per la data del 21/06/2023, presso la sede della Provincia di Salerno, Palazzo Sant'Agostino, via Roma, 104, Salerno, al fine di acquisire i pareri e di promuovere Accordo di programma di cui all'art.12 della Legge Regionale 16/2004 comportante variante urbanistica ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ex art. 5 del Regolamento Regionale 5/2011 e artt. 10 e 11 del DPR 327/2001;
- la convocazione della conferenza è recapitata /resa nota ai soggetti interessati, nonché alle amministrazioni ed enti competenti o interessati all'intervento, con il progetto delle opere e degli interventi corredati degli elaborati grafici e normativi idonei ad individuare i contenuti e la portata della variazione: l'avviso di convocazione della conferenza di servizi è pubblicato sull'Albo pretorio, sul sito Internet istituzionale per la trasparenza della Provincia e del Comune nonché su due giornali locali e nazionali, in luogo delle comunicazioni agli interessati ai sensi degli artt. 7 ,8 e 14, comma 5, della L. 241/1990 ai fini espropriativi di cui agli artt. 10, 11 e 16 del DPR 327/2001, nonché per la fase partecipativa ai sensi dell'art. 5 del Regolamento regionale 5/2011. La pubblicazione costituisce deposito telematico del progetto;
- la documentazione e gli elaborati del progetto definitivo sono depositati in formato elettronico presso la segreteria tecnica del settore Viabilità della Provincia, per venti giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di comunicazione della convocazione della conferenza di servizi. Nei successivi

trenta giorni gli espropriandi - e chiunque abbia interesse - può presentare osservazioni sulle quali la conferenza di servizi si esprime motivatamente;

- il Responsabile del Procedimento ha verificato la fattibilità amministrativa, urbanistica ed ambientale dello studio preliminare di accordo di programma, ciò ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento regionale 5/2011;
- lo Schema di Accordo di Programma (unitamente agli elaborati del Progetto Definitivo) è stato condiviso in sede di Conferenza di Servizi ed approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 134 del 28/06/2023 ai fini della variazione degli strumenti pianificazione, sostituendo ogni titolo autorizzativo prescritto dalla normativa vigente;
- nel corso della conferenza di servizi sono stati acquisiti i pareri da parte dei sindaci dei comuni interessati, che, ai fini della conclusione dell'Accordo di Programma, hanno espresso il loro consenso unanime;
- con successiva Determinazione n. 455 del 10/07/2023, C.I.D. 66143, R.G. n. 1715 del 12/07/2023 veniva adottata la determinazione conclusiva della Conferenza di servizi;

VISTO

- Il Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000 TUEL, art. 34 comma 4. Accordi di programma, *"...L'accordo ... è approvato con atto formale del presidente della regione o del presidente della provincia o del sindaco ed è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione"; comma 6".* L'approvazione dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere;"
- Il Regolamento Regionale 05/2011, art.3 comma 6. *"...Il piano approvato è pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente" ed il comma 7"... Il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC*;"
- il D.P.R. n. 327 /2001 art. 17. -approvazione del progetto definitivo- comma 2. *"Mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma di comunicazione equipollente al proprietario è data notizia della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione. Al proprietario è contestualmente comunicato che può fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio."*

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AVVISA

- che in data 29/06/2023 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra la Provincia di Salerno e i Comuni di Controne, Postiglione e Serre, per l'attuazione dell'intervento denominato "Fondo Valle Calore – Tratto D-E - SR 488 Località Molino Gramata – SP 88 – Bivio Tempone (Grotte – Serre)" CUP: H71B21007400001 con durata sino alla completa realizzazione dell'intervento e, comunque, non oltre il 30/06/2028, fatti salvi eventuali ulteriori accordi tra le parti.;
- ai sensi del IV e V comma dell'art. 34 del D. Lgs n. 267/2000, l'Accordo di Programma, è stato ratificato dai Consigli Comunali di Controne, Postiglione e Serre, costituendo la previsione del tracciato negli strumenti urbanistici e produce gli effetti delle intese di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77;
- l'"Accordo di Programma" risulta attivato ai sensi dell'art. 34 – comma 5- del D.Lgs n. 267/2000, art.12 L.R. n. 16/2004 e art. 5 del Regolamento Regionale n. 5/2011 per l'approvazione del progetto definitivo in variante urbanistica;
- dell'intervenuta efficacia della suddetta previsione urbanistica e dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e quindi dell'efficacia della dichiarazione della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;

COMUNICA altresì che

- i proprietari hanno facoltà di prendere visione della relativa documentazione e degli elaborati del progetto e piano particellare d'esproprio, indicati la natura e lo scopo delle opere da eseguire, presso il Servizio Espropri del Settore Viabilità della Provincia di Salerno, via Roma, 104 -84121 SALERNO (SA), Tel 089/614452 indirizzo pec: archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it ed estrarne copia;

- tutti gli elaborati progettuali sono consultabili, come previsto dall'art. 58 comma 2 del DPR 207/2010, con accesso gratuito e illimitato, tramite il sito istituzionale della Provincia, Sezione Amministrazione Trasparente, per il progetto originario comprensivo degli elaborati oggetto di modifiche e integrazioni:
 - https://trasparenza.provincia.salerno.it/index.php?idoggetto=11&id_doc=550502
- ai sensi dell'articolo 17 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 i proprietari delle aree interessate possono fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Telematico e sul sito istituzionale della Provincia di Salerno, viene trasmesso al Comune di Controne per la pubblicazione all'Albo Pretorio Telematico del Comune, alla Regione Campania per la pubblicazione sul BURC ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000 TUEL e art 3 del regolamento regionale 5/2011, per la pubblicazione per estratto, ed ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n° 327 del 08/06/2001 alle redazioni di un quotidiano a diffusione nazionale e di un quotidiano a diffusione locale.

Il Presidente della Provincia
Avv. Francesco Alfieri