



Decreto Dirigenziale n. 799 del 17/10/2023

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 6 - Grandi Opere

Oggetto dell'Atto:

Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. 75 del 14/02/2014 e successivo D.D.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN). Svincolo somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato-Sezione di Napoli- a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al Foglio 18 p.lla 522 (ex 189).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge - data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07/08/2019) - l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è ridenominato Ufficio Speciale "Grandi Opere";
- d. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- e. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00;

CONSIDERATO che

- a. con Decreto Dirigenziale n. 06 del 27/05/2020 della Direzione Generale 50.02 per lo Sviluppo Economico e le Attività produttive, U.O.D. 03, è stato disposto a favore della Società C&C Uno S.r.l., avente sede legale in Via delle Industrie n. 100 – Zona ASI - 80011 Acerra (NA), P.IVA 04875090658 – l'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree occorrenti per la costruzione ed esercizio dell'impianto eolico da realizzare nel comune di Baselice (BN), autorizzato con DD. n.75/2014 e con opere connesse ricadenti nei territori di Molinara e Foiano di Val Fortore, così come descritte e identificate nel piano particellare grafico (Allegato 1) e descrittivo (Allegato 2), che del citato provvedimento sono parte integrante;
- b. con nota acquisita in data 12.09.2023 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2023/0430878, la sig.ra omissis nata a omissis il omissis, ha chiesto lo svincolo delle somme depositate a suo nome presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza nr. Nazionale 1363579, nr. Provinciale 335252 del 16.05.2021 di € 664,96 (euro seicentosessantaquattro/96), a garanzia delle indennità di esproprio del bene censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522 (ex 189) occorso per la realizzazione dell'intervento denominato *"Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con d.d. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D. n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)"* trasmettendo:
 - o copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
 - o titolo di proprietà del fondo distinto al N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522 (Atto notarile Pubblico del 26/09/2019, Rep. N. 51316, Raccolta n. 23727, a rogito del notaio dott. Ambrogio Romano di Benevento, registrato il 30/09/2019 all'Agenzia delle Entrate presso l'Ufficio Provinciale di Benevento al n. 8009);
 - o copia del deposito amministrativo posizione nr. Nazionale 1363579, nr. Provinciale 335252;
 - o certificato storico di destinazione urbanistica per la particella distinta al N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522;
- c. con nota acquisita in data 19.09.2023 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2023/0443475, la sig.ra omissis ha trasmesso l'istanza di svincolo su apposito modello;

- d. con nota acquisita in data 05.10.2023 al protocollo Generale della Regione Campania PG/2023/0473322, la sig.ra omissis ha trasmesso il certificato ipotecario speciale ventennale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- che la sig.ra omissis è proprietaria del fondo distinto al N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al Foglio 18 p.lla 522 (ex 189);
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte della sig.ra omissis;
- la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- la dichiarazione della proprietaria in cui la stessa, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi;

PRESO ATTO altresì che

- con avvenuta costituzione di deposito definitivo nr. Nazionale 1363579, nr. Provinciale 335252 del 16/05/2021 presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli risulta comprovata l'apertura e il versamento di un deposito definitivo della somma di € 664,96 (euro seicentosessantaquattro/96) presso il MEF – Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia della indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea dell' immobile censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522 individuato nel citato D.D. n. 06/2020, depositato a favore della ditta:
 - omissis nata a omissis il omissis - c.f. omissis;

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO per tutto quanto visto e considerato di:

- a. dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra omissis nata a omissis il omissis - c.f. omissis, dell'importo complessivo di € 664,96 (euro seicentosessantaquattro/96) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza deposito definitivo nr. Nazionale 1363579, nr. Provinciale 335252 del 16/05/2021 presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 552 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D.n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)";*
- b. dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522 ricade in Ambito "E/2" zona agricola del P.R.G;
- c. dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
- d. dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- la L.R. n. 38 del 23/12/2016;
- la D.G.R. n. 261 del 15/05/2017 e ss.mm. e ii;
- la D.G.R. n. 544 del 29/08/2017

Alla stregua dell'istruttoria acquisita al prot. PG/2023/0493461 del 16/10/2023 dell'Ufficio Speciale GRANDI OPERE 60.06.02, compiuta dal funzionario Istruttore, titolare di P.P., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra omissis nata a omissis il omissis - c.f. omissis, dell'importo complessivo di € 664,96 (euro seicentosessantaquattro/96) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza deposito definitivo nr. Nazionale 1363579, nr. Provinciale 335252 del 16/05/2021 presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli a garanzia delle indennità di esproprio, asservimento e/o di occupazione temporanea del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 552 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Progetto per la realizzazione di un impianto eolico della potenza di 37,95 mw, autorizzato con D.D. n.75 del 14/02/2014 e successivo D.D.n.246 del 05/12/2016, ubicato nel comune di Baselice (BN) in località Pietramonte, con opere connesse nei comuni di Baselice, Molinara e Foiano di Val Fortore (BN)"*;
2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto l'immobile identificato nel N.C.T. del Comune di Baselice (BN) al foglio 18 p.lla 522 ricade in Ambito "E/2" zona agricola del P.R.G.;
3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo della suddetta somma;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e alla richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al BURC e alla CASA di VETRO della Regione Campania.

Uff. Dir. Generale
60.06.02
19.10.2023 10:07:14
Avv.  ale Chiodi

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca