

Oggetto: COMUNE DI ATRANI 00463010652 – Decreto Area Tecnica n. 1 del 17/10/2023 - Acquisizione ex art. 42-bis D.P.R. 327/2001-DECRETO DI SVINCOLO TOTALE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE DEPOSITATA PRESSO LA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI NAPOLI-DEPOSITO Nr. Nazionale 1387679-Importo euro 96.915,82;

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### DECRETA

**Art. 1)** - il pagamento, a seguito della dichiarazione di esecutorietà di cui all'art. 3 del presente decreto, dell'indennità espropriativa depositate presso la sotto richiamata Ragioneria Territoriale dello Stato, nella misura complessiva di euro 96.915,82 (diconsi novantaseimilanovecentoquindici virgola ottantadue centesimi) giusto deposito Nr. Nazionale: 1387679 - Nr. provinciale: 337428, in ragione della proprietà, a favore del richiedente Conservatorio Santa Rosalia – Istituto Pubblico di educazione femminile, giusta richiesta acquisita al Protocollo Comunale con il n. 9266/2023, come di seguito specificato:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| <b>COMUNE DI ATRANI (SA)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Foglio 1 Partic. 194, mq 670,00;</li><li>• Foglio 1 Partic. 195, mq 45,00;</li><li>• Foglio 1 Partic. 200, mq 102,00</li></ul> <b>Totale area irreversibilmente trasformata ed occupata: mq 817,00</b>     |                |                             |
| <i>RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI NAPOLI, VIA F.LAURIA N.80 CENTRO DIREZIONALE IS. F/8 - 80100 NAPOLI – DEPOSITO Nr. Nazionale: 1387679 - Nr. provinciale: 337428 - (SVINCOLO TOTALE);</i>                                                                              |                | <b>TOTALE</b><br>(Svincolo) |
| Al "Conservatorio Santa Rosalia – Istituto Pubblico di educazione femminile", Via Monastero, 4 - 84010, Atrani (SA) Codice Fiscale 80018210650, per diritti di piena proprietà dei cespiti acquisiti quale indennizzo patrimoniale e non patrimoniale omnicomprensivo spettante | Euro 96.915,82 |                             |
| <b>Indennità definitiva</b>                                                                                                                                                                                                                                                     | Euro 96.915,82 | Euro 96.915,82              |

per il soddisfo, senza riserve, dell'indennizzo patrimoniale e non patrimoniale omnicomprensivo dei beni di che trattasi, censiti al catasto terreni al foglio di mappa 1 del Comune di Atrani (ex foglio unico di mappa del Comune di Atrani), Particelle 194, 195, e 200, acquisite in favore del Comune di Atrani ex. Art. 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 per le consistenze parziali come sopra ed in atti descritto, per un totale di area irreversibilmente trasformata ed occupata complessiva di mq 817,00 per far luogo alla realizzazione del Campo Sportivo Comunale in Via Carmine in Atrani (Sa) giusto Decreto di Acquisizione sanante ex. Art. 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 n. 1/2022 del 14.11.2022 emesso dal Comune di Atrani – Area Tecnica – Servizio Patrimonio.

La predetta indennità è soggetta al regime fiscale di cui all'art. 35 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

**Art. 2)** - di autorizzare, a seguito della dichiarazione di esecutorietà di cui all'art. 3 del presente decreto, il MEF - RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI NAPOLI a dare seguito a quanto sopra disposto all'art. 1) del presente decreto e, pertanto, a provvedere allo svincolo totale del deposito Nr. Nazionale 1387679 e Nr. provinciale: 337428 ed al pagamento complessivo di euro 96.915,82 (diconsi novantaseimilanovecentoquindici virgola ottantadue centesimi) a favore del Conservatorio Santa Rosalia – Istituto Pubblico di educazione femminile, in ossequio all'Ordinanza n. 3737/2022 del 04.10.2022 della Corte di Appello di Salerno – Sezione Civile (Rep. n. 1254/2022 del 13.10.2022, relativa alla procedura di R.G. n. 851/2020) ed al Decreto di Acquisizione n. 1/2022 del Comune di Atrani;

La somma complessiva di euro 96.915,82 (diconsi novantaseimilanovecentoquindici virgola ottantadue centesimi) di cui all'art. 1) del presente decreto, da prelevarsi dal deposito amministrativo costituito dal Comune di Atrani Nr. Nazionale 1387679 e Nr. provinciale 337428 della RTS\_NA, a titolo di indennizzo patrimoniale e non patrimoniale omnicomprensivo per l'acquisizione sanante ex. Art. 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 degli immobili occorsi per la realizzazione del Campo Sportivo Comunale in Via Carmine in Atrani (Sa), effettuata con Decreto n. 1/2022 del 14.11.2022 del Comune di Atrani, censiti al catasto terreni del foglio di mappa 1 del Comune di Atrani (ex foglio unico di mappa del Comune di Atrani) come di seguito indicato:

- Foglio 1 Partic. 194, superficie acquisita mq 670,00;

- Foglio 1 Partic. 195, superficie acquisita mq 45,00;
- Foglio 1 Partic. 200, superficie acquisita mq 102,00.

L'Area Tecnica - Servizio Patrimonio del Comune di Atrani resta in attesa della copia della quietanza di avvenuto pagamento da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli.

**Art. 3)** – il presente decreto sarà pubblicato all'albo pretorio informatico del sito istituzionale dell'ente e, per estratto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto alla riservatezza, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) divenendo esecutivo trascorsi 30 giorni consecutivi dopo la pubblicazione senza che vi siano state osservazioni od opposizioni di sorta da parte di terzi, nei modi e termini di legge, che dovranno essere inviate al Comune di Atrani – Area Tecnica – Servizio Patrimonio (Via dei Dogi n. 24 – C.A.P. 84010 Atrani) ed alla competente Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli (Via F. Lauria n.80 Centro direzionale Is. F/8 - 80100 Napoli).

A pubblicazione avvenuta, l'esecutorietà sarà dichiarata dall'Area Tecnica – Servizio Patrimonio del Comune di Atrani, per i successivi adempimenti, comunicata alla competente Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli (Via F. Lauria n.80 Centro direzionale Is. F/8 - 80100 Napoli). nonché all'interessato.

**Art. 4)** - il presente decreto, divenuto esecutivo, per gli adempimenti di propria competenza, sarà notificato:

- alla competente Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli (Via F. Lauria n.80 Centro direzionale Is. F/8 - 80100 Napoli);
- all'interessato Conservatorio Santa Rosalia – Istituto Pubblico di educazione femminile.

**Art. 5)** – avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso al tribunale regionale amministrativo per la Campania competente ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso straordinario al presidente della repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

**Documentazione integrale rinvenibile al link**

<https://comune.atrani.sa.it/contenuti/2147352/decreto-n-1-17-10-2023-svincolo-somme>

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

*Ing. Fabrizio Polichetti*