

REGIONE CAMPANIA
LINEA CIRCUMVESUVIANA TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA
ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITÀ
A V V I S O

Oggetto: Consorzio San Giorgio Volla Due, partita Iva 05554220631. Completamento raddoppio della tratta Torre Annunziata - Castellammare. "Soppressione dei due PP.LL. di Via Cosenza e Via Grotta San Biagio attraverso la realizzazione del sottopasso di Via Cosenza e conseguenti opere compensative. D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato dal D.lgs. 27 dicembre 2002, n. 302. Avviso di avvio del procedimento.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2 e art. 16, comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, il Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due, nella qualità di concessionario per i lavori e le procedure espropriative delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto, con il presente avviso

COMUNICA

L'avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere dallo stesso previste ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001.

Per 30 giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 02/01/2024, presso gli uffici del Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due, Via Nuova delle Brecce, n. 260, cap. 80147 Napoli, sono depositati:

- Progetto definitivo dell'opera;
- Piano parcellare di esproprio comprensivo dell'elenco delle Ditte interessate;

Presso la segreteria del Comune di Castellammare di Stabia sono depositati:

- Piano parcellare di esproprio comprensivo dell'elenco delle Ditte catastali interessate;
- N. 92 notifiche agli intestatari catastali.

Il Progetto Definitivo e la documentazione relativa all'avvio del procedimento è consultabile alla pagina:

https://drive.google.com/drive/folders/1ehX3IfF3BGjgG7LvTDMacW_yMpatmAYt?usp=sharing

Si comunica che l'indirizzo presso cui inviare eventuali comunicazioni è il seguente: Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due – Via Nuova delle Brecce 260 – 80147 Napoli, PEC consorziosangiorgiovolladue@legalmail.it

Entro il termine perentorio di trenta giorni, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, i proprietari delle aree e ogni altro interessato, possono prendere visione degli elaborati depositati e se lo riterranno opportuno, presentare al suddetto indirizzo ed in forma scritta a mezzo raccomandata A.R., ovvero per PEC all'indirizzo consorziosangiorgiovolladue@legalmail.it le proprie osservazioni.

Dette osservazioni saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni da assumere per l'approvazione del progetto definitivo.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 16 del DPR 327/01, si comunica che il **Responsabile del procedimento è il dott. ing. Fiorentino Borrello**, dell'Ufficio EAV, corso Garibaldi, n. 387, 80142 Napoli, PEC enteautonomovolturmo@legalmail.it

Dalle risultanze catastali risultano interessati dalle procedure espropriative i seguenti immobili:

Comune di Castellammare di Stabia: Foglio 6c particelle: 837,456,825,824.

Coloro che, secondo i registri catastali, non risultano più proprietari sono tenuti, a norma dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, a darne comunicazione al suddetto Responsabile del procedimento indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario o fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto di esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due
Il Coordinatore Generale
Dott. Cristiano Ruocchio