



Ordine n. 13

del 15.01.2024

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE

(Art. 26 - D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 65/AD del 3 marzo 2022, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 44 del 11/07/2019 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n.

443, ha approvato il progetto definitivo dell'itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano, 3° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”;

- **VISTO** che con Delibera n. 12 del 20.01.2023 il Referente di progetto della Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica - Progetti Napoli e Itinerario Napoli-Bari, ha approvato il progetto esecutivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui le ditte presunte proprietarie degli immobili interessati dalla procedura espropriativa sono state informate dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTO** che sono state notificate le relative indennità provvisorie di espropriazione e nei successivi 30 giorni le stesse non sono state accettate;
- **VISTO** che, relativamente al Decreto di Esproprio n. 296 del 11.09.2023, emesso ai sensi degli art. 22 e 23 DPR 327/2001, regolarmente notificato alla ditta, l'indennità da depositare è riferita all'intero lotto di proprietà Meola e che se il decreto sarà eseguito limitatamente alle aree dichiarate di pubblica utilità l'indennità di espropriazione dovrà intendersi determinata nelle minor misura di € 349.205,19;
- **VISTO** il Decreto di Esproprio n. 325 del 03.10.2023, emanato ai sensi degli art. 22 e 23 DPR 327/2001, regolarmente notificato alla ditta;
- **VISTO** che i Decreti di esproprio suddetti sono stati emanato mediante condizione sospensiva, disponendo il passaggio di proprietà degli immobili alla condizione che gli stessi vengano notificati alle Ditte espropriate nelle forme degli atti processuali civili, ed eseguiti mediante redazione di verbali di consistenza ed immissione nel possesso, di cui all'Art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a cura di R.F.I. o chi per essa;
- **VISTO** che nei successivi 30 giorni dalla notifica dei relativi Decreti di Esproprio, le ditte espropriate non hanno provveduto a far pervenire a questo ufficio né l'accettazione dell'indennità valutata in via provvisoria e ne ha richiesto l'attivazione dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e pertanto l'indennità dovranno essere depositate;
- **VISTA** l'istanza prot. n. DIC.PES.0008567.24.U del 15.01.2024 presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito dei saldi delle indennità come riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – previa apertura di “Deposito Amministrativo”, delle indennità di espropriazione degli immobili appresso individuati, a favore delle Ditte e per gli importi come di seguito riportati:

Comune di **PONTE (BN)**:

1 - Decreto di esproprio n. 296 del 11.09.2023.

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO FABBRICATO					Indennità provvisoria da depositare
		Fgl.	Mappali	Sub.	Categoria/ classe	Superficie mq	
67	MEOLA Salvatore nato a PONTE (BN) il 04/02/1942 (CF: MLESVT42B04G827I)	8	329	1	B.C.N.C.	-	€ 362.952,34 <i>Espropriazione per deviazioni di strade, canali, fossi.</i>
				2	A/2 cl.3	200 mq 8 vani	
				3	C/3 cl. 2	119 mq	
				5	B.C.N.C.	-	
				6	C/2 cl. 1	134 mq	
				7	C/2 cl. 1	135 mq	

2 - Decreto di esproprio n. 325 del 03.10.2023;

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO FABBRICATO					Indennità provvisoria da depositare
		Fgl.	Mappali	Qualità	Superficie mq	Categoria Catastale	
109	NAVE MARIA GIOVANNA nata a PONTE (BN) il 27/11/1930 NVAMGV30S67G827U Proprietà 1000/1000	14	437	Ente Urbano	844 <i>sede ferroviaria</i>	D/7	€ 302.328,00 <i>per espropriazione</i>
					606 <i>mitigazione ambientale</i>		

DIS P O N E

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155 oppure al seguente indirizzo Pec espropri.italferr@legalmail.it, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*