

DECRETO N.1110

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE:

- In data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03 è stato stipulato l'atto aggiuntivo n. 106 Rep. relativo alla "Disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola";
- in data 30.12.08 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1203, ha approvato il progetto preliminare generale dell'"Ampliamento dell'Interporto" e, nell'ambito del medesimo, il progetto definitivo della realizzazione del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola", disponendo - per questo lotto - l'autorizzazione all'avvio immediato dei lavori;
- in data 31.10.10 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1243, ha approvato il progetto esecutivo della fase 1 del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola";
- in data 27.07.11 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 122 concernente la compiuta disciplina relativa alla realizzazione del lotto "Deposito per la manutenzione treni NTV";
- in data 17.12.12 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1279, ha approvato il progetto "Deposito per manutenzione treni NTV. Variante";
- in data 20.05.15 il Coordinatore – Soggetto Attuatore con decreto dirigenziale n. 49 ha preso atto del collaudo finale del "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola;
- in data 6.11.2017 il Coordinatore – Soggetto Attuatore con decreto dirigenziale n. 419 ha approvato il progetto esecutivo "Deposito per manutenzione dei treni NTV. Fase 2 Edificio F6";

- in data 12.11.2018 il Coordinatore – Soggetto Attuatore con decreto dirigenziale n. 579 ha approvato il progetto esecutivo "Deposito per manutenzione dei treni NTV. Fase 2 Edificio F6 - Completamento";
- in data 31.07.2019 il Coordinatore – Soggetto Attuatore con decreto dirigenziale n. 711 ha approvato il progetto esecutivo "Deposito per manutenzione dei treni NTV. Fase 2 Edificio F6 – Variante n. 2";
- in data 18.10.2020 il Coordinatore – Soggetto Attuatore con decreto dirigenziale n. 837 ha approvato il progetto esecutivo "Deposito per manutenzione dei treni NTV. Fase 2 Edificio F6 – Variante n. 3";
- in data 29.06.2023 l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso il progetto "Ampliamento Deposito per manutenzione treni NTV. Completamento Fase 2 Edificio F6. Variante n. 4 e assestamento finale" chiedendone l'approvazione;
- la variante in esame prevede, rispetto a quanto approvato con decreto 837, lo stralcio dei seguenti lavori:
 - Edificio F6: Tettoia e impianti per ricarica muletti
La Alstom S.p.A. ha deciso di soprassedere alla realizzazione di una ulteriore stazione di ricarica per muletti, avendo constatato la riduzione costante dei tempi di ricarica delle batterie elettriche in ragione delle nuove tecnologie di realizzazione degli accumulatori.
 - Aree esterne: Nuova palazzina controllo accesso

In corso d'opera, la necessità di utilizzare il binario n. 12, per far fronte alle aumentate richieste di manutenzione dei Treni ad Alta Velocità, ha reso, di fatto, problematica la realizzazione della Nuova Palazzina Controllo Accessi, in quanto per la sua realizzazione si sarebbe dovuto rinunciare ai nuovi posti auto e questo senza un immediato beneficio. In conseguenza di tali considerazioni Alstom ha richiesto lo stralcio della nuova palazzina di controllo degli accessi con le prospicienti aree esterne.

- Aree Esterne: Upgrade tecnologico del sito

In corso d'opera, si è manifestata la necessità di adozione di procedure di implementazione e di codifica complesse e riservate, per cui la Alstom ha richiesto lo stralcio di tali impianti che realizzerà in proprio.

- Attrezzaggio: Passerella a servizio del binario n. 12

La realizzazione del Train Scanner ed i cambiamenti intervenuti nella richiesta di operazioni di manutenzione, da parte dei clienti della Alstom S.p.A., ha comportato la necessità di dotare lo stabilimento di una linea di manutenzione della carrozzeria con potenziale realizzazione di una Cabina di Verniciatura la cui ubicazione ottimale sarebbe sul binario n. 12. Pertanto l'Alstom ha richiesto lo stralcio di tale passerella.

La presente perizia tiene altresì conto delle variazioni dovute a diversi ordini di servizio e liste in economia. Durante lo svolgimento dei lavori, infatti, è stato necessario disporre alcuni interventi con ordini di servizio (i quali sono stati corredati di relativi computi metrici, verbali di concordamento nuovi prezzi e grafici ove necessario) e sono state eseguite alcune lavorazioni mediante liste in economia;

- è stato presentato il seguente quadro economico che riporta sia gli importi della variante n. 3 approvata sia quelli della perizia in esame con specifica colonna per gli ordini di servizio.

	decreto 837	PERIZIA N. 4		
DESCRIZIONE	perizia di variante 3	LAVORI	ORDINI DI SERVIZIO	TOTALE
Lavori (A)				
Opere Civili	12.800.862,86	12.509.679,09	161.507,38	12.671.186,47
Impianti Civili	929.101,83	929.101,83	197.014,59	1.126.116,42
Impianti Meccanici	1.131.605,21	1.093.313,81	-	1.064.700,43
Impianti Speciali	781.280,50	220.473,28	-	186.199,12
Segnalamento	186.213,12	186.213,12	34.274,16	186.213,12
Luce e FM	1.920.050,83	1.816.227,16	153.755,58	1.969.982,74
Trazione elettrica	985.877,04	985.877,04	50.951,45	1.036.828,49
Attrezzaggio Ferroviario				
- Carri ponte bin. 3 ton . n. 9 e n. 10	264.369,82		-	
- Carri ponte bin. 10 ton . n. 9 e n. 10 - Vie di corsa	409.031,35	409.031,35	-	409.031,35
- Carri ponte bin. 10 ton . n. 9 e n. 10 - Macchina	170.968,01	170.968,01	-	170.968,01

sollevamento				
- Carri ponte bin. 10 ton .n. 11 - Vie di corsa	204.505,70	204.505,70	-	204.505,70
- Carri ponte bin. 10 ton .n. 11 - Macchina sollevamento	85.494,00	85.494,00	-	85.494,00
- Passerelle bin. n. 9 e n. 10	1.063.751,29	1.063.751,29	-	1.063.751,29
- Carpenteria				
- Passerelle bin. n. 9 e n. 10	86.248,00	86.248,00	-	86.248,00
- Organi macchina etc				
- Passerelle bin. n. 11 - Carpenteria	514.723,17	514.723,17	-	514.723,17
- Passerelle bin. n. 11 - Organi macchina etc	60.276,00	60.276,00	-	60.276,00
- Calaassi bin. n. 11 - Organi macchina etc	117.100,00	117.100,00	-	117.100,00
- Passerelle bin. n. 12 - Carpenteria	282.391,74	-	-	-
- Passerelle bin. n. 12 - Anticaduta	136.537,85	-	-	-
- Passerelle bin. n. 12 - Complementi elettrici	73.500,00	-	-	-
- Passerelle bin. n. 12 - Linea vita	29.750,49	-	-	-
- Train Scanner	320.323,57	320.323,57	29.172,23	349.495,80
Armamento	2.445.004,36	2.445.004,36	47.042,93	2.492.047,29
Liste in economia - Lavori	-	80.647,07	-	80.647,07
Totale Lavori A)	24.998.966,74	23.298.957,85	576.556,62	23.875.514,47
Costi della Sicurezza (B)				
B1 - Lavori escluso Attrezzaggi	666.898,95	620.741,30	75.150,31	695.891,61
B2 - Liste in Economia Sicurezza - Lavori escluso Attrezzaggi	-	11.678,20	-	11.678,20
B11 - Covid 19 - Lavori escluso Attrezzaggi	120.000,00	107.280,57	-	107.280,57
B12 - Covid 19 - Liste in Economia - Lavori escluso Attrezzaggi	-	29.468,40	-	29.468,40
B3 - Carri ponte bin. 3 ton. n. 9 e n. 10	-	-	-	-
B4 - Carri ponte bin. 10 ton.				

n. 9 e n. 10	-	2.000,00	-	2.000,00
B5 - Carri ponte bin. 10 ton.	-	1.300,00	-	1.300,00
n. 11	-	3.000,00	-	3.000,00
B6 - Passerelle bin. n. 9 e	-	3.000,00	-	3.000,00
n. 10	-	3.000,00	-	3.000,00
B7 - Passerelle bin. n. 11	-	3.000,00	-	3.000,00
B8 - Passerelle bin. n. 12	-	-	-	-
B9 - Calaassi bin. n. 11	-	2.000,00	-	2.000,00
B10 - Costi della Sicurezza	-	2.000,00	-	2.000,00
Train Scanner	20.566,88	17.000,00	-	17.000,00
B12 - Covid 19 - Attrezzaggi	-	-	-	-
B12 - Covid 19 - Liste in	-	-	-	-
economia - Attrezzaggi	-	-	-	-
Totale Costi della				
Sicurezza B)	807.465,83	797.468,47	75.150,31	872.618,78
Somme a Disposizione C)				
Oneri di Discarica	869.316,87	951.736,79	-	951.736,79
Totale C)	869.316,87	951.736,79	-	951.736,79
TOTALE A+B+C	26.675.749,44	25.048.163,11	651.706,93	25.699.870,04
Oneri di Concessione				
(13,50%)	3.601.226,17	3.381.502,02	87.980,44	3.469.482,46
Totale Complessivo	30.276.975,61	28.429.665,13	739.687,37	29.169.352,50

VISTO il parere n. 451, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 6.07.2023, favorevole all'adozione di un provvedimento di approvazione della perizia di "Variante n. 4 dell'Ampliamento Deposito per manutenzione dei treni NTV. Completamento. Fase 2 Edificio F6".

CONSIDERATO che l'intervento rientra tra le opere di completamento ed è finanziato con risorse a totale carico del Concessionario.

TENUTO presente che l'intervento è in corso con le procedure ex art. 4 lettera e) della legge 80/84.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania delegato all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

D I S P O N E

di prendere atto del parere n. 451 espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nella seduta del 6.07.2023 e, per l'effetto, di approvare la perizia di "Variante n. 4 dell'Ampliamento Deposito per manutenzione dei treni NTV. Completamento. Fase 2 Edificio F6".

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario nonché all'Amministrazione Comunale di Nola.

Napoli 14.07.2023

Ing. Agostino Magliulo