

DECRETO N.1111

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80.

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- In data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto - Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.10.91 con ordinanza del P.G.R.C. n. 514 è stato approvato il progetto generale dell'opera, suddiviso in lotti funzionali;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 21.10.92 con ordinanza del P.G.R.C. n. 569 è stata approvata la variante progettuale del I lotto funzionale;
- in data 15.2.95 con ordinanza del P.G.R.C. n. 680 è stato approvato il progetto di variante del lotto B;
- in data 31.07.96 con ordinanza del P.G.R.C. n. 739 del 31.7.96 è stata autorizzata l'esecuzione ed il completamento dei lavori del lotto B;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 106 concernente la disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola;
- in data 26.07.06 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1147 è stata approvata la "Riorganizzazione urbanistica e funzionale dell'Interporto di Nola";
- in data 28.10.08 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1197 è stato approvato il progetto delle "Opere di completamento Interporto" dell'Interporto di Nola;
- in data 28.10.08 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1198 è stata autorizzata la realizzazione del capannone denominato BP1 dell'Interporto di Nola;
- in data 26.02.09 con ordinanza del P.G.R.C. n. 1204 è stata approvata la planimetria d'insieme della Variante al progetto delle opere di completamento interporto", dell'Interporto di Nola;
- in data 28.10.2022 con decreto del Coordinatore – Soggetto Attuatore n. 1048 è stato approvato il progetto esecutivo del "Lotto B. Modulo BP1";
- in data 03.07.2023 l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso la "Variante 01 del Modulo BP1 del Lotto B", chiedendone l'approvazione;
- le nuove e diverse risultanze della revisione alla relazione geologica hanno imposto la modifica della tipologia delle fondazioni che, in sostituzione di quelle precedenti (fondazioni dirette), venivano riprogettate in fondazioni profonde costituite da plinti in cemento armato su pali, con notevole incremento dei costi;
- d'altro canto sono state previste alcune economie compensative mediante la modifica della pavimentazione industriale sugli impalcati intermedi del capannone e lo stralcio della rimozione di due torri faro;
- è stato presentato il seguente quadro economico:

○ OPERE IDRAULICHE	293.071,84
○ OPERE STRUTTURALI	4.658.772,20
○ OPERE PREFABBRICATE in elevazione	5.026.004,58
○ PAVIMENTAZIONI INDUSTRIALI	1.270.200,67
○ OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	764.362,51
○ OPERE ARCHITETTONICHE	4.022.335,56
○ IMPIANTO ELETTRICO	2.926.976,11
○ IMPIANTO FOTOVOLTAICO	705.230,98

○ IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI	318.382,27
○ IMPIANTI SPECIALI Impianto monitoraggio Fabb. "MASP"	49.551,34
IMPIANTI MECCANICI	866.193,00
○ IMPIANTO ANTINCENDIO	183.895,61
○ INTERFERENZE	<u>177.648,15</u>
IMPORTO LAVORI A CORPO LORDO	21.262.624,82
A LAVORI	
○ A.1 IMPORTO LAVORI A CORPO LORDO	21.262.624,82
ONERI di SICUREZZA	
○ A.2 COSTI sicurezza INTRINSECI non soggetti a ribasso	210.667,75
○ A.3 COSTI sicurezza ESTRINSECI non soggetti a ribasso	<u>508.329,33</u>
A TOTALE LAVORI	21.770.594,15
B SOMME A DISPOSIZIONE	
○ B.1 ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA	200.000,00
○ B.2 IMPREVISTI	<u>212.626,25</u>
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	412.626,25
C SOMMANO (A+B)	22.193.580,40
D ONERI DI CONCESSIONE (13,50%)	<u>2.994.783,35</u>
TOTALE COMPLESSIVO	25.178.363,75

VISTO il parere n. 452, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 6.07.2023, favorevole all'adozione di un provvedimento di approvazione della variante 01 del "Lotto B. Modulo BP1" dell'Interporto di Nola.

CONSIDERATO che l'intervento è a totale carico del concessionario con esclusione di ogni onere al riguardo da parte del concedente.

TENUTO presente che l'intervento è in corso con le procedure ex art. 4 lettera e) della legge 80/84.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania delegato all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

DISPONE

di prendere atto del parere n. 452 espresso dal C.T.A. nella seduta del 6.07.2023 e, per l'effetto, di approvare la variante 01 del "Lotto B. Modulo BP1" dell'Interporto di Nola.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario nonché all'Amministrazione Comunale di Nola.

Napoli, 14.07.2023

Ing. Agostino Magliulo