

AVVISO

Comune di Recale – Piazza Domenico Vestini, 3 – 81020 Recale (CE) – C.F. 80000770612 Tel. 0823/461011 - sito istituzionale: <https://www.comune.recale.ce.it>

Visto che la Regione Campania con la L.R. 10 agosto 2022, n.13 come modificata dalla L.R. 29 dicembre 2022, n.18 ha promosso la realizzazione di interventi edilizi di rigenerazione urbana anche attraverso meccanismi di incentivazione urbanistica;

Vista la nota del Direttore della Direzione Generale Governo del Territorio della Giunta Regionale Campania ad oggetto “Disposizioni applicative in ambito di L.R. 13 del 2022 - articoli 3 e 4.” del 15/06/2023 PG/2023/0305897 trasmessa a tutte le Amministrazioni comunali, al fine di determinare un univoco indirizzo applicativo della normativa stessa, nelle more della pur prevista presa d’atto a regime di tali disposizioni all’interno della ordinaria pianificazione comunale, sono state impartiti indirizzi operativi per tutti i comuni;

Visto che nella succitata nota viene riportato che “Va in ogni caso precisato che lo strumento urbanistico per cui è consentito l’adeguamento ai sensi dell’articolo 3 comma 2 coincide in ambito comunale con il Piano urbanistico comunale (PUC), attesi i riferimenti al “Piano strutturale” di cui al richiamato comma 9 quinquies dell’art. 3 della L.R. n. 16/2004 (così come modificato dall’art. 3 comma 1 lett. a della legge in oggetto), e alla pianificazione urbanistica di cui al citato articolo 22 della stessa L.R. n. 16/04 (strumenti urbanistici comunali)”;

Visto il Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n. 5 (pubblicato sul BURC n. 53 del 8 Agosto 2011) all’art. 6 (Adeguamento dei piani) indica che l’amministrazione procedente adegua, modificandolo o integrandolo, il piano di sua competenza;

AVVISA

☐ Che la Giunta Comunale con deliberazione N. 112 del 28/12/2023 ha adottato il Piano di “adeguamento alla Legge Regionale 18/2023;

☐ Che gli elaborati relativi al Piano citato, sono pubblicati sul sito web del Comune (www.comune.recale.ce.it - <https://comune.recale.ce.it/aggiornamenti-puc-2023/>) nonché nella sezione “Amministrazione trasparente”;

Si precisa, in tal senso, che il termine di pubblicazione, consultazione e per formulare eventuali osservazioni, si concluderà il trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul BURC.

Recale, lì 06.02.2024

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

f.to Arch. Valeria MILEVA