

Decreto n. 374

del 21/11/2023

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, **la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;**
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad **emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo** nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle **Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali**, incaricate di **espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. **dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;**
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 65 del 3 marzo 2022, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale **attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento** previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. **l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali** occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 35 del 05/05/2018 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Apice - Orsara. 1° lotto funzionale Apice - Hirpinia, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTO** il Decreto n. 297 emesso il 16/10/2018 dalla competente Autorità Espropriante di RFI, Italferr S.p.A. è stata autorizzata ex art. 22 bis del DPR all'occupazione d'urgenza degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Paduli (BN);
- **VISTO** che detto Decreto, previa sua notifica alle Ditte, è stato regolarmente eseguito nel corso del mese di novembre 2018 mediante la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;

- **VISTO** che con il citato decreto sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono catastalmente individuati e non necessitano di frazionamenti;
- **VISTA** l'ordinanza n. 244 del 17/07/2023 con la quale, in pendenza delle procedure finalizzate a determinare le indennità definitive, l'Autorità Espropriante di RFI ha disposto il deposito delle indennità provvisorie non accettate, unitamente alle relative indennità di occupazione d'urgenza maturate, presso il Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Napoli, con le relative posizioni assegnate;
- **VISTA** l'istanza n. DIC.PES.0182954.23.U del 30/10/2023, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel **Comune di Paduli (BN)**, come appresso catastalmente individuati:

N.	N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali C.T.	Consistenza catastale	Esproprio (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
1	2	-ADDAZIO DAVIDE nato a BENEVENTO (BN) il 22/10/1948 DDZDVD48R22A783J Livellario per 1/18 -ADDAZIO MICHELE nato a BENEVENTO (BN) il 20/10/1950 DDZMHL50R20A783Z Livellario per 1/18 -COMUNE DI PADULI Diritto del concedente -DE LUCA ANTONELLA nata a BENEVENTO (BN) il 06/10/1993 DLCCNN193R46A783U Livellario 2/54 -DE LUCA DANIELE nato a PADULI (BN) il 16/08/1942 DLCDNL42M16G227C Livellario per 2/18 -DE LUCA ELISEO nato a PADULI (BN) il 27/02/1945 DLCLSE45B27G227J Livellario per 2/18 -DE LUCA FLORINDA nata a PADULI (BN) il 02/01/1944 DLCFRN44A42G227Y Livellario per 2/18 -DE LUCA GIULIA nata a BENEVENTO (BN) il 05/03/1980 DLGGLI80C45A783K Livellario per 2/54 -DE LUCA LUGIA nato/a a PADULI (BN) il 18/09/1948 Livellario per 2/18 -DE LUCA RAFFAELLA nata a PADULI (BN) il 12/09/1924 DLCRFL24P52G227M Livellario per 2/18 -DE LUCA ROSINA nata a PADULI (BN) il 24/08/1933 DLCRSN33M64G227I Livellario per 2/18 -DE LUCA SAVERIO nato a PADULI (BN) il 19/11/1929 DLCSVR29S19G227Q Livellario per 2/18 -GRIFFONE CAROLINA nata a BENEVENTO (BN) il 04/02/1949 GRFCLN49B44A783X Livellario per 2/54	45	291	390	390	Sede RFI e sue dipendenze	€ 2.534,10 di cui: Esproprio € 1.700,00 Reliquato € 250,00 Occ. d'urgenza € 584,10 Codice di riferimento apertura deposito NA01393284S
2	3	COMUNE DI PADULI Diritto del concedente MAZZEO ANTONIO nato a PADULI (BN) il 04/04/1933 cf. MZZNTN33D04G227G Livellario 1/3 MAZZEO GIOVANNI nato a PADULI (BN) il 16/09/1927 cf. MZZGNN27P16G227K Livellario 1/3 MAZZEO ULDERICO nato a PADULI (BN) il 04/07/1940 cf. MZZLRC40L04G227J Livellario 1/3 MAZZEO LUIGI ; FU GIOVANNI Livellario 1/3 MAZZEO ANGELO nato a PADULI (BN) il 20/07/1955 cf. MZZNGL55L20G227E Enfiteusi 1/3	45	296	340	340	Sede RFI e sue dipendenze	€ 2.209,20 di cui: Esproprio € 1.250,00 Reliquato € 450,00 Occ. d'urgenza € 509,20 Codice di riferimento apertura deposito NA01393282Q
3	4	ROSSETTI NUNZIA nata a POLIGNANO A MARE (BA) il 10/08/1964 cf. RSSNNZ64M50G787F Propr. 1/3	45	372	540	540	Area a verde	€ 3.508,75



		ROSSETTI ROSANNA nata a POLIGNANO A MARE (BA) il 16/11/1972 cf. RSSRNN72S56G787F Proprieta'1/3 TISO CONCETTA nata a PADULI (BN) il 26/01/1940 cf. TSICCT40A66G227I Proprieta'1/3						di cui: Esproprio € 2.700,00 Occ. d'urgenza € 808,75 Codice di riferimento apertura deposito NA01393281P
4	5	COLANGELO ALESSANDRO nato a PADULI (BN) il 01/04/1946 CLNLSN46D01G227U Proprieta' 1/1	45	308	320	320	Area a verde	€ 2.079,25 di cui: Esproprio € 1.600,00 Occ. d'urgenza € 479,25 Codice di riferimento apertura deposito NA01393280O
5	6	MARMORALE ANNA nata a PADULI (BN) il 29/11/1963 MRMNNA63S69G227R Proprieta'	45	309)	190	190	Area a verde	€ 1.234,55 di cui: Esproprio € 950,00 Occ. d'urgenza € 284,55 Codice di riferimento apertura deposito NA01393278U
6	8	COMUNE DI PADULI Diritto del concedente RANALDO ANTONIO ; FU LUIGI Livellario per 7/21 RANALDO ANTONIO ; FU PASQUALE Livellario 1/21 RANALDO GIUSEPPE ; FU PASQUALE Livellario 1/21 RANALDO LUIGI ; FU PASQUALE Livellario per 1/21 RANALDO SABATINO ; FU PASQUALE Livellario 1/21 RANALDO SABATINO ; FU SALVATORE Livellario 7/21 RANALDO SALVATORE ; FU PASQUALE Livellari 1/21 RANALDO VITTORIA ; FU PASQUALE Livellario 1/21 RANALDO FILOMENA nata a PADULI (BN) il 13/02/1953 cf. RNLFMN53B53G227P Oneri collivell 1/21 RANALDO GIUSEPPE nato a BENEVENTO (BN) il 06/03/1965 cf. RNLGPP65C06A783R Oneri collivellar 1/21 RANALDO LUIGI nato a SANT'ANGELO A CUPOLO (BN) il 01/03/1956cf.RNLLGU56C01I277C Oneri collivellario per 1/21	45	310	990	990	Area a Verde	€ 6.432,75 di cui: Esproprio € 4.950,00 Occ. d'urgenza € 1.482,75 Codice di riferimento apertura deposito NA01393291R
7	9	MENTULLO ANGELA nata a APICE (BN) il 03/07/1944 cf. MNTNGL44L43A328K Proprieta' 1/1	45	311	980	980	Area a verde	€ 14.554,90 di cui: Esproprio € 11.200,00 Occ. d'urgenza € 3.354,90 Codice di riferimento apertura deposito NA01393295V
				312	1260	1260	Area a verde	



Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Il decreto in questione non è sotto condizione sospensiva in quanto risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*