

COMUNE DI SAN POTITO SANNITICO -Provincia di CASERTA

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI EMISSIONE DEL DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO ex artt. 23 e 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI SAN POTITO SANNITICO – CODICE FISCALE: 82000950616 - DELLE AREE PRIVATE INERENTI IL “ PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA’ COMUNALE-VIA PERACONFREDA,VIA G.IZZO E BRETELLE DI COLLEGAMENTO”- DELIBERA CIPE 54/2016-PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE 2014-2020-DGR 104/2018 E SS.MM.II.

Il Responsabile del Settore Urbanistica e Gestione del Territorio, nonché Responsabile dell’Ufficio Espropriazioni;

Ai sensi e per gli effetti dell’articolo 23, comma 5, dell’articolo 26 e 28 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i..

RENDE NOTO

- che con la **Determina n° 21 del 16/02/2024, n. 80 Reg. Gen. /Decreto di Esproprio** ai sensi dell’articolo 22 e 23 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i., è stato disposto in favore del Comune di San Potito Sannitico , l’espropriazione delle aree site nel Comune di San Potito Sannitico e interessate dalla realizzazione dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA’ COMUNALE-VIA PERACONFREDA,VIA G.IZZO E BRETELLE DI COLLEGAMENTO”- DELIBERA CIPE 54/2016-PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE 2014-2020-DGR 104/2018 E SS.MM.II. , come da determina pubblicata all’albo pretorio n°194 del 16/02/2024;**

- che la **Determina n° 21 del 16/02/2024 /Decreto di Esproprio** contenente nei dettagli gli intestatari catastali, le proprietà, le quote e l’importo dell’indennità di esproprio, è stata pubblicata presso il sito Istituzionale del Comune di San Potito Sannitico consultabile all’indirizzo <https://www.comune.sanpotitosannitico.ce.it/>, a far data dalla pubblicazione nel BURC- Regione Campania;

- che la **Determinazione n° 21 del 16/02/2024 / Decreto di Esproprio** , sarà:

1. Notificato alle Ditte interessate nelle forme degli atti processuali civili;
2. Registrato presso l’Agenzia delle Entrate ufficio territorialmente competente;
3. Trascritto presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari ufficio territorialmente competente;
4. Volturato catastalmente presso l’Agenzia delle Entrate ufficio territorialmente competente (ex Agenzia del Territorio);

- che gli atti relativi alla procedura di espropriazione per pubblica utilità sono depositati in libera visione presso l’Ufficio Espropriazioni del Comune di San Potito Sannitico , entro e non oltre il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell’estratto del presente Decreto, nei giorni ed orari di apertura al pubblico;

- che il presente avviso, ai sensi dell’articolo 26 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i., costituisce notizia al terzo che risulti titolare di un diritto sugli immobili oggetto di espropriazione, al quale è proponibile opposizione, entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell’estratto del presente Decreto.

Si informa che lo scrivente ufficio ha già provveduto alla liquidazione delle relative indennità per come accettate dalle ditte interessate.

Si informa infine che trascorso tale termine dalla pubblicazione di cui all’articolo 23, comma 5 del medesimo D.P.R. e in assenza di impugnazioni o di notifiche di opposizione , anche per il terzo, restano ferme le determinazioni per come già assunte.

San Potito Sannitico, 13/03/2023.

**Il Responsabile del Settore Urbanistica e Gestione del Territorio, nonché
Responsabile dell’Ufficio Espropriazioni**

Geom. Giuseppe Sisto