

COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA

Provincia di Benevento P.IVA 00113230627

DECRETO DI ESPROPRIO N. 05/2024

Estratto del **DECRETO DI ESPROPRIO n. 05/2024**, ex artt. 20, 21, 22, 22 bis e 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modificazioni a favore del **COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA**

E' disposto a favore del Comune di San Giorgio la Molar (BN) C.F. 00113230627, l'esproprio definitivo del terreno sito nel Comune di San Giorgio la Molar di seguito descritto ed identificato catastalmente, da utilizzare per la realizzazione dei "**LAVORI DI AMMODERNAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI SAN GIORGIO LA MOLARA - CUP: I55H18000150001**" già formalmente occupato in data 07/12/2020 in forza della Cessione Bonaria sottoscritta dalla ditta intestataria, autorizzandone il trasferimento del diritto di proprietà in capo al Comune di San Giorgio la Molar dei seguenti immobili, identificati al N.C.T.:

Fg. **39** - Part.IIa **1254** – Ql. Semin.- Arboreo. – Sup. totale mq. **3.220** – Sup. espropriata mq. **3.220**;
di proprietà della società LOMBARDI ANTONIO & C.S.N.C., C.F. 00758370621;

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di San Giorgio la Molar, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili, comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini dell'espropriazione, confermando che le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio. Si precisa altresì che il presente decreto non dovrà essere eseguito in quanto la materiale occupazione delle aree è già avvenuta in data 07/12/2020, non è soggetto a condizioni sospensive ai sensi del comma 1 lett. f) dell'art. 23 del D.p.r. 327/2001;

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di San Giorgio la Molar, sarà inoltre:

- registrato, trascritto e volturato presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate di Benevento;
 - trasmesso per estratto, entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.) per la pubblicazione di cui all'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Internet del Comune di San Giorgio la Molar;

L'opposizione di terzi al presente decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto sul B.U.R.C. ai sensi del comma 5, articolo 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente TAR Campania entro 60 gg. dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza del medesimo oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza, fermo restando quanto disciplinato dagli artt. 53 e 54 del D.P.R. 327/2001 per le controversie riguardanti la determinazione dell'indennità.

Il Sindaco

Dott. Nicola De Vizio