

ACQUA CAMPANIA S.p.A. - CODICE FISCALE E PARTITA IVA 06765250631 - AVVISO

“Rifunzionalizzazione del sistema di collegamento del campo pozzi di San Salvatore Telesino con l’adduttrice Curti – Benevento. 2° Lotto. Sostituzione condotta esistente”. Approvazione Progetto. Apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ed efficacia della dichiarazione di pubblica utilità.

IL CONCESSIONARIO ACQUA CAMPANIA S.p.A., in nome e per conto della REGIONE CAMPANIA- Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, con sede in Napoli alla via Santa Lucia n. 81, Autorità procedente per i lavori di cui all’oggetto, con il presente Avviso, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 del D.P.R. 327/2001 e successive mm. ed ii e dell’art. 7 e 8 della legge 07.08.1990 n. 241 e successive mm. ed ii.

PREMESSO:

-che la Regione Campania, Direzione Generale per il Ciclo integrato delle Acque e dei Rifiuti, con Decreto Dirigenziale n. 274 del 10.11.2022 ha approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo relativo ai lavori di “Rifunzionalizzazione del sistema di collegamento del campo pozzi di San Salvatore Telesino con l’adduttrice Curti – Benevento. 2° Lotto - Sostituzione Condotta Esistente”;

-che con il medesimo Decreto è stata dichiarata l’urgenza e l’indifferibilità delle opere e l’approvazione del Progetto, a norma di legge, equivale a dichiarazione di pubblica utilità;

-che l’art. 13 del T.U. dispone che il Provvedimento di dichiarazione di pubblica utilità deve essere emanato entro il termine di decadenza del vincolo preordinato all’esproprio, ovvero entro 5 anni dalla data di efficacia dell’Atto che comporta l’apposizione del vincolo. Il terzo comma dell’art. 12 del T.U. ammette, in deroga al principio generale, che la dichiarazione di pubblica utilità possa essere disposta anche prima dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ma essa diventa efficace soltanto nel momento in cui venga apposto tale vincolo a norma degli artt. 9 e 10 del T.U., circostanza che si verifica allorché l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio venga disposta con le modalità e secondo le procedure di cui all’art. 19 comma 2 e ss. del T.U.;

-che la Regione Campania, Direzione Generale per il Ciclo integrato delle Acque e dei Rifiuti, con nota prot. PG/2022/0563541, con riferimento ai lavori di “Rifunzionalizzazione del sistema di collegamento del Campo Pozzi di San Salvatore Telesino con l’adduttrice Curti – Benevento. 2° lotto – sostituzione condotta esistente”, ha trasmesso al Comune di San Salvatore Telesino (BN) il Decreto Dirigenziale n. 274 del 10.11.2022, ai fini della presa d’atto e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, secondo le modalità dell’art. 19 del T.U. DPR 327/2001;

-che il Consiglio Comunale di San Salvatore Telesino, con Delibera n° 36 del 28/07/2023, ha preso atto ed approvato, ai sensi dell’art. 19 commi 2 e 3 del D.P.R. 327/2001, il Progetto Definitivo – Esecutivo di che trattasi, già approvato dalla Regione Campania, Direzione Generale per il Ciclo integrato delle Acque e dei Rifiuti, con Decreto Dirigenziale n. 274 del 10.11.2022;

-che la Provincia di Benevento con nota prot. 23418 del 26/09/2023, in riscontro alla nota del Comune di San Salvatore Telesino acquisita al protocollo generale della Provincia al n. 0022509 del 15.09.2023, con la quale sono stati trasmessi, ai sensi dell’art. 19 del DPR 327/2001, gli atti ed il progetto “Rifunzionalizzazione del sistema di collegamento del Campo Pozzi di San Salvatore Telesino con l’adduttrice Curti – Benevento” - 2° Lotto – sostituzione condotta esistente”, ha espresso il parere favorevole senza nulla osservare;

-che il Consiglio Comunale di San Salvatore Telesino con Delibera n° 3 del 22/03/2024 ha disposto l’efficacia della Delibera del Consiglio Comunale di San Salvatore Telesino n° 36 del 28/07/2023, dando atto, pertanto, che risulta disposto il vincolo preordinato all’esproprio per le aree interessate, secondo il piano particellare allegato al Progetto approvato ed alla relazione del Responsabile dell’Area Tecnica 1, parte integrante e sostanziale della Delibera di Consiglio Comunale n° 36 del 28/07/2023, ai sensi del disposto del succitato art. 19 del D.P.R. n. 327/2001.

RENDE NOTO CHE

A partire dal 22/03/2024, data di adozione da parte del Consiglio Comunale di San Salvatore Telesino (BN) della Delibera n° 3, dichiarata immediatamente esecutiva, è disposto il vincolo preordinato all’esproprio per le aree interessate dai lavori secondo il piano particellare allegato al Progetto, approvato dalla Regione Campania Direzione Generale per il Ciclo integrato delle Acque e dei Rifiuti, con Decreto Dirigenziale n. 274 del 10.11.2022.

E’ divenuto efficace la dichiarazione di pubblica utilità, già disposta con l’approvazione del Progetto Definitivo – Esecutivo relativo ai lavori di “Rifunzionalizzazione del sistema di collegamento del Campo Pozzi di San Salvatore Telesino con l’adduttrice Curti – Benevento. 2° lotto – sostituzione condotta esistente”, ad ogni effetto di legge dal 22/03/2024.

L'Amministrazione procedente è la Regione Campania - Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - UOD Impianti e reti del Ciclo Integrato delle Acque di rilevanza Regionale, con sede in Napoli alla via Santa Lucia n. 81.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Daniele MARZANO.

La documentazione è depositata per la consultazione presso gli Uffici della Società Acqua Campania - Concessionaria della Regione Campania in Napoli, Centro Direzionale Isola C1, acquacampania@pec.it, tel. 081 2277200, ed è consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, previo appuntamento, nonché pubblicata presso l'Albo Pretorio on line del Comune di San Salvatore Telesino.

L'Avviso di che trattasi è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Salvatore Telesino, nonché sul B.U.R. della Regione Campania.

I proprietari, i livellari e gli usufruttuari del bene interessato dai lavori hanno facoltà di fornire, entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della presente, ogni utile elemento per la stima del valore da attribuire all'immobile espropriando ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio e/o di asservimento.

Dalle risultanze catastali risultano interessati dalla procedura espropriativa e/o di asservimento o di sola occupazione temporanea i seguenti immobili ricadenti in agro del Comune di San Salvatore Telesino (BN) Elenco "A":

1. particella 281 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 616 da occupare temporaneamente e mq 162 da asservire;
2. particella 280 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 601 da occupare temporaneamente e mq 20 da asservire;
3. particella 399 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 670 da occupare temporaneamente;
4. particella 415 del foglio 7 per una superficie di circa mq. 514 da occupare temporaneamente e mq 153 da asservire;
5. particella 1349 del foglio 7 per una superficie di circa mq. 464 da occupare temporaneamente e mq 121 da asservire;

Comune di San Salvatore Telesino (BN) Elenco "B":

1. particella 1211 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 901 da occupare temporaneamente e mq 540 da asservire;
2. particella 494 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 89 da occupare temporaneamente e mq 53 da asservire;
3. particella 496 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 103 da occupare temporaneamente e mq 62 da asservire;
4. particella 498 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 164 da occupare temporaneamente e mq 100 da asservire;
5. particella 500 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 153 da occupare temporaneamente e mq 92 da asservire;
6. particella 502 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 155 da occupare temporaneamente e mq 93 da asservire;
7. particella 504 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 105 da occupare temporaneamente e mq 63 da asservire;
8. particella 506 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 110 da occupare temporaneamente e mq 66 da asservire;
9. particella 508 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 124 da occupare temporaneamente e mq 75 da asservire;
10. particella 510 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 81 da occupare temporaneamente e mq 49 da asservire;
11. particella 6 del foglio 9 per una superficie di circa mq. 185 da occupare temporaneamente e mq 111 da asservire;
12. particella 143 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 124 da occupare temporaneamente e mq 75 da asservire;
13. particella 224 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 33 da occupare temporaneamente e mq 20 da asservire;
14. particella 223 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 36 da occupare temporaneamente e mq 22 da asservire;

15. particella 222 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 39 da occupare temporaneamente e mq 23 da asservire;
16. particella 142 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 34 da occupare temporaneamente e mq 21 da asservire;
17. particella 240 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 172 da occupare temporaneamente e mq 103 da asservire;
18. particella 141 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 178 da occupare temporaneamente e mq 107 da asservire;
19. particella 140 del foglio 3 per una superficie di circa mq. 327 da occupare temporaneamente e mq 216 da asservire;
20. particella 279 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 31 da occupare temporaneamente e mq 41 da asservire;
21. particella 366 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 40 da occupare temporaneamente;
22. particella 936 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 139 da occupare temporaneamente e mq 31 da asservire;
23. particella 297 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 290 da occupare temporaneamente e mq 109 da asservire;
24. particella 289 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 141 da occupare temporaneamente e mq 69 da asservire;
25. particella 948 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 63 da occupare temporaneamente e mq 5 da asservire;
26. particella 947 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 75 da occupare temporaneamente e mq 15 da asservire;
27. particella 341 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 140 da occupare temporaneamente e mq 43 da asservire;
28. particella 272 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 66 da occupare temporaneamente e mq 92 da asservire;
29. particella 283 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 585 da occupare temporaneamente;
30. particella 777 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 515 da occupare temporaneamente;
31. particella 456 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 445 da occupare temporaneamente;
32. particella 457 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 703 da occupare temporaneamente;
33. particella 458 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 413 da occupare temporaneamente;
34. particella 689 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 115 da occupare temporaneamente;
35. particella 301 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 60 da occupare temporaneamente;
36. particella 816 del foglio 2 per una superficie di circa mq. 69 da occupare temporaneamente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 3, del DPR 327/2001, i soggetti iscritti nei registri catastali, qualora non siano più proprietari dei beni espropriandi/asservendi, sono invitati a comunicare alla scrivente Società Acqua Campania - Concessionaria della Regione Campania, Centro Direzionale Isola C1, 80143 Napoli, o a mezzo PEC acquacampania@pec.it, entro il medesimo termine di 30 gg. di cui prima, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà.