

PR Campania FESR 2021-27 - O.S. 2.1 azione 2.1.3, O.S. 2.4, azione 2.4.4 - "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA M. SCHIPA AFFERENTE ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO MATTIA DE MARE"
- Beneficiario: COMUNE DI SAN CIPRIANO DI AVERSA (CE) - CUP J95E23000100005 - SURF OP_25062 23063BP000000004 - Ammissione a finanziamento e approvazione schema di convenzione

L'intervento proposto a candidatura dall'Ente scrivente riguarda un'opera di riqualificazione e adeguamento dell'esistente plesso scolastico di via M. Schipa, attraverso l'esecuzione dei seguenti specifici interventi:

- **Adeguamento sismico** delle strutture portanti in c.a. mediante l'esecuzione di taglio di disconnessione per regolarizzazione corpi di fabbrica, realizzazione di isolamento sismico alla base previo sollevamento del fabbricato di n.5 piani adibito ad attività didattiche, esecuzione di adeguamenti locali con posa in opera di fibre di carbonio per rinforzi a taglio e a flessione, rifacimento dello strato esterno dei pilastri in c.a. oggetto di carbonatazione profonda, demolizione selettiva della struttura di copertura del corpo scuola in c.a. con nuova realizzazione di copertura leggera in legno lamellare e pannelli coibentati. Si prevede altresì la demolizione e ricostruzione, con struttura metallica, della scala di emergenza realizzata sul lato SUD-EST del fabbricato principale al fine di assicurare gli adeguati standard di sicurezza sismica per le vie di esodo;
- **Adeguamento funzionale:** mediante l'ammodernamento e la rimodulazione degli spazi interni ed esterni al fine di garantire il rispetto dei requisiti di carattere dimensionale prescritti dal D.M. 18 dicembre 1975, anche attraverso l'implementazione di 4 spazi flessibili per metodologie di didattica all'avanguardia;
- **Efficientamento energetico:** realizzazione delle necessarie opere di efficientamento energetico mediante la sostituzione completa degli infissi esterni con elementi ad elevata resistenza termica, la realizzazione di cappotto esterno, di isolamento termico al piano di calpestio, isolamento termico del solaio di copertura del 4° impalcato (verso sottotetto), sostituzione ed efficientamento dell'impianto di riscaldamento con realizzazione di sistemi a pompa di calore ed emissione a pavimento o ad aria, introduzione di sistemi di produzione di ACS del tipo a pompa di calore, implementazione di impianti di produzione energia da fonti rinnovabili idoneamente dimensionati, con previsione di impianto fotovoltaico e impianto solare termico, ed eventuale realizzazione di micro-eolico anche a scopi didattici;
- **Eliminazione barriere architettoniche:** realizzazione di un impianto ascensore a castelletto esterno, rifacimento impianto montascale interno, realizzazione di rampe di raccordo esterno aggiuntive;
- **Adeguamento impiantistico:** dal momento che lo stato di conservazione degli impianti esistenti non è adeguato alle norme tecniche vigenti, si prevede nell'ambito dell'intervento proposto il rifacimento completo delle seguenti linee impiantistiche: impianto elettrico, impianto di diffusione dati, impianto antincendio completo di sistema di rilevazione e spegnimento, impianto idrico sanitario, rete di smaltimento acque esterne, impianto di riscaldamento, impianto di produzione ACS, impianto di allarme anti intrusione, impianto di diffusione sonora;
- **Riqualificazione edilizia:** si prevede, in conseguenza agli interventi strutturali ed impiantistici previsti nella proposta, la riqualificazione generale delle componenti edilizie quali pavimenti, massetti, rivestimenti, intonaci, tinteggiature di finitura interne ed esterne;
- **Sistemazioni esterne:** è prevista, altresì, la realizzazione di un complesso coordinato di opere atte a riqualificare gli spazi esterni del plesso scolastico in oggetto al fine di consentire l'utilizzo di questi ultimi per lo svolgimento di attività all'aperto
- **Adeguamento funzionale degli spazi:** come desumibile dall'allegata relazione di dimensionamento, risulta necessario provvedere ad implementare, sempre al fine di garantire il rispetto dei requisiti prestabiliti dai ulteriori spazi per le attività didattiche, anche attraverso la rimodulazione degli ambienti sovrabbondanti D.M. 18 dicembre 1975.