



COMUNE DI PUGLIANELLO

Provincia di Benevento

Via G.Pitò, n. 15, 82030 Puglianello (BN) - Tel. 0824 946588 Fax 0824 946587
P.IVA 00152040622 - C.F. 90000440629

PEC: puglianello@pec.ctsanno.it Mail: comunedipuglianello@libero.it Sito: <https://www.comune.puglianello.it>

Prot. n. 4638 del 19/04/2024

DECRETO DI ESPROPRIO EX ART.22 DEL DPR 327/01

OGGETTO: DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' PROVVISORIA ED ESPROPRIO EX ART. 22 D.P.R. 327/2001 PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO"

Oggi **19** del mese di **Aprile** dell'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, in **Puglianello(BN)** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- L'UTC, nella persona del Geom.Luigi Russo ha provveduto, al fine della riqualificazione del centro urbano, alla redazione dei progetti definitivi relativi a:
 - "Lavori di realizzazione della strada di collegamento Piazza G. Mongillo e via Acquara";
 - "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità urbana, costruzione di un parcheggio";
 - "Lavori di messa in sicurezza di via M.Parente e realizzazione di nuovo collegamento stradale con via G. Pitò e di annessa area parcheggio" ;
 - "Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Via Paribella – Parte del tratto Castello – Piazza Salvatore Mongillo";
 - Lavori di "Completamento Progetto Di Riqualificazione Urbana E Messa In Sicurezza Di Via Paribella –Tratto II Traversa" ;
- è stato inviato a tutte le ditte espropriate l'avvio del procedimento finalizzato alla disposizione dell'efficacia della variante urbanistica al vigente PUC del Comune di Puglianello, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08.06.2001 n.327, dei progetti definitivi in argomento;
- con delibera di Consiglio Comunale n.16 del 11-07-2022 si è approvato il progetto definitivo, in Variante al vigente PUC per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica, denominata Realizzazione della strada di collegamento Piazza G. Mongillo e via Acquara CUP:G17H22001970009, redatto dall'UTC, composto dagli elaborati depositati agli atti dell'ente;
- con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 11-07-2022 si è approvato il progetto definitivo, in Variante al vigente PUC per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica, denominata

“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità urbana, costruzione di un parcheggio CUP: G17H22001980004”, redatto dall’UTC composto dagli elaborati depositati agli atti dell’ ente;

- con delibera di Consiglio Comunale n.18 del 11-07-2022 si è approvato il progetto definitivo, in Variante al vigente PUC per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio dell’opera pubblica, denominata “Lavori di messa in sicurezza di via M. Parente e realizzazione di nuovo collegamento stradale con via G. Pitò e di annessa area parcheggio” – CUP: G17H22001990004, redatto dall’UTC composto dagli elaborati depositati agli atti dell’ ente;
- con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 11-07-2022 si è approvato il progetto definitivo, in Variante al vigente PUC per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio dell’opera pubblica, denominata “Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Via Paribella – Parte del tratto Castello –Piazza Salvatore Mongillo” CUP: G17H22001960009, redatto dall’UTC composto dagli elaborati depositati agli atti dell’ ente;

Considerato che:

- sono stati acquisiti gli atti di assenso trasmessi dalle Amministrazioni coinvolte nel procedimento afferente la variante urbanistica e, contestualmente, competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti dal relativo progetto definitivo;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Benevento n.121 del 28-08-2023 , in qualità di Ente delegato dalla Regione a coordinare l’attività pianificatoria nel proprio territorio e, quindi, anche per le finalità di cui all’art.19, co.3, del d.P.R. 327/2001, acquisito al prot. del Comune al n. 0009255 del 29-08-2023 è stato espresso parere favorevole di coerenza con le strategie del piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
- Con la deliberazione di Consiglio n.23 del 6.9.2023 avente ad oggetto :“ Realizzazione della strada di collegamento Piazza G. Mongillo e via Acquara CUP: G17H22001970009 è stata approvata la Variante Urbanistica definitiva ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.
- Con la deliberazione di Consiglio n.24 del 6.9.2023 avente ad oggetto :“ Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità urbana,costruzione di un parcheggio CUP: G17H22001980004 – è stata approvata la Variante Urbanistica definitiva ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.”;
- Con la deliberazione di Consiglio n.25 del 6.9.2023 avente ad oggetto :“Lavori di messa in sicurezza di via M. Parente e realizzazione di nuovo collegamento stradale con via G. Pitò e di annessa area parcheggio” CUP:G17H22001990004 è stata approvata la Variante Urbanistica definitiva ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità”.
- la deliberazione di Consiglio n.26 del 6.9.2023 avente ad oggetto : “Lavori di “Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Via Paribella –Parte del tratto Castello – Piazza Salvatore Mongillo” CUP: G17H22001960009 – è stata approvata la Variante Urbanistica definitiva ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001,n.327, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.”
- Con la deliberazione dei Consiglio n. 16 del 23.06.2023 avente ad oggetto: “Lavori di “Completamento progetto di riqualificazione urbana e messa in sicurezza di via Paribella – tratto II Traversa” – è stato approvato il Progetto definitivo ed è stata adottata la Variante Urbanistica ex art. 19, del D.P.R. 8.06.2001, n.327, con apposizione vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- Che le delibere n. 23-24-25-26 del 06.09.2023 sono state pubblicate sul BURC n. 69 del 2 Ottobre 2023;
- Con Delibera n.90 del 23-10-2023 la Giunta Comunale ha approvato il quadro degli oneri di esproprio, con riferimento alle deliberazioni di Consiglio Comunale nn.23, 24,25 e 26 del 6.9.2023 e n. 16 del 23.06.2023, disponendo di finanziare i suddetti oneri di esproprio per € 384.165,98 con mutuo da richiedere alla Cassa DDPP, precisando che nel redigendo bilancio 2024/2026 sono già contenuti i relativi oneri finanziari connessi, e che comunque l’ammortamento inizierà successivamente al 2024;
- Che sono in corso con molte ditte coinvolte nel procedimento di esproprio le procedure per la cessione bonaria delle aree oggetto di intervento, mentre per le ditte non concordatarie si procederà secondo quanto stabilito dal D.P.R. 327/01 e s.m.i.

Considerato altresì che:

- L'UTC nella persona Ing. Emilia Serino responsabile del Settore Lavori Pubblici ha predisposto il progetto esecutivo dei **“LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO”** C.U.P.: G17H23002180004, finalizzato alla messa in sicurezza dell'intero territorio del centro urbano che prevede l'esecuzione delle opere relative alla messa in sicurezza delle viabilità urbana e costruzione di un parcheggio (delibera di approvazione n.24 del 6.9.2023 avente ad oggetto :“ Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità urbana, costruzione di un parcheggio CUP: G17H22001980004) e le opere relative alla demolizione e messa in sicurezza dei seguenti progetti :
 - “Lavori di messa in sicurezza di via M. Parente e realizzazione di nuovo collegamento stradale con via G. Pitò e di annessa area parcheggio” CUP:G17H22001990004, approvato con deliberazione di Consiglio n.25 del 6.9.2023;
 - “Lavori di “Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Via Paribella –Parte del tratto Castello – Piazza Salvatore Mongillo” CUP: G17H22001960009 approvato la deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 6.9.2023;
 - “Completamento progetto di riqualificazione urbana e messa in sicurezza di via PARIBELLA – TRATTO II TRAVERSA” approvato con la deliberazione dei Consiglio n. 16 del 23.06.2023;
- Con Delibera di Giunta Comunale n.11 del 09-02-2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei **“LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO”**”, per l'importo complessivo di €. 511.057,33 di cui € 318.210,06 per lavori ed €. 192.847,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- Per la spesa relativa ai lavori e alla somme a disposizioni e agli espropri si è provveduto a richiedere mutuo alla Cassa DDPP
- Con determina del Responsabile del Servizio n. 97 del 22-02-2024 si è provveduto ad indire gara d'appalto per i **“LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO”**”, da aggiudicare mediante Procedura NEGOZIATA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 50 comma 4 in quanto metodo più adeguato rispetto all'importo lavori;
- la modalità di individuazione degli Operatori Economici è avvenuta nel pieno rispetto della normativa vigente con Lettera di Invito prot. n. 2168 del 23/02/2024, inoltrata a mezzo piattaforma telematica Mepa di AcquistinRete, è stato richiesto di dimostrare il possesso dei requisiti nonché di trasmettere l'offerta economica in ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara ai n. 5 operatori economici
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 29/03/2024 ore 12:00;
- lo svolgimento della seduta di gara in forma pubblica, per l'esame delle offerte presentate, è stata fissata per il giorno 29/03/2024 ore 16:00;
- con determina n. 206 del 12-04-2024 è stato approvato il verbale della seduta pubblica n. 1 del 29/03/2024, riportante le risultanze della gara d'appalto svolta mediante Procedura Negoziata con 5 operatori economici ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2036 con aggiudicazione con il criterio del Minor Prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 e la relativa proposta di aggiudicazione, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, i **“LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO”**”,

- con nota del 18-04-2024 prot. 4562 il Responsabile del Polizia Municipale ha inviato nota con la quale evidenziava l'elemento strategico della gerarchizzazione della rete dei parcheggi . In particolare la necessita della realizzazione di parcheggi diffusi ai quali affidare il compito di distribuire la sosta all'interno dell'area urbana. Tali aree soprattutto su via Parente consentirà di eliminare il problema della doppia sosta su Via Carles spesso ingombrante irregolarmente da autoveicoli che rendono difficoltoso e pregiudizievole la circolazione stradale nella tratta menzionata.
- tra le aree da acquisire sono incluse la Particella 80 del foglio 6 di proprietà delle ditte catastali Sig. Lorenzo Urbano e Sig. Nino Urbano;

VISTO

- che, in relazione alla particolare urgenza che rivestono i lavori di cui all'oggetto, si intende ricorrere, ai fini dell'espropriazione, all'applicazione della particolare procedura di cui all'art. 22 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, che testualmente recita:

1. Qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza, tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 20, il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità. Nel decreto si dà atto della determinazione urgente dell'indennità e si invita il proprietario, nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, a comunicare se la condivide. (L)

*2. Il decreto di esproprio può altresì essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione senza particolari indagini o formalità, nei seguenti casi:
a) per gli interventi di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443;
b) allorché il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 50. (L)*

*3. Ricevuta dall'espropriato la comunicazione di cui al comma 1 e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, l'autorità espropriante dispone il pagamento dell'indennità di espropriazione nel termine di sessanta giorni. Decorso tale termine al proprietario sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale. (L)
(comma così modificato dall'articolo 2, comma 89, legge n. 244 del 2007)*

4. Se non condivide la determinazione della misura della indennità di espropriazione, entro il termine previsto dal comma 1 l'espropriato può chiedere la nomina dei tecnici, ai sensi dell'articolo 21 e, se non condivide la relazione finale, può proporre l'opposizione alla stima. (L)

5. In assenza della istanza del proprietario, l'autorità espropriante chiede la determinazione dell'indennità alla commissione provinciale prevista dall'articolo 41, che provvede entro il termine di trenta giorni, e dà comunicazione della medesima determinazione al proprietario, con avviso notificato con le forme degli atti processuali civili. (L)

DATO ATTO

- che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;
- che con nota del 14-12-2023 per le ditte che non hanno accettato le indennità offerte si è provveduto ad inviare la "Comunicazione di avvio per emissione decreto di esproprio e comunicazione provvisoria in via di urgenza ex art. 22 t.u. del D.lgs 327/2001"

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 92 del 19/04/2024 con la quale è stato approvato lo schema del presente decreto nonché la determinazione in via d'urgenza delle indennità provvisorie di esproprio da corrispondere agli aventi titolo;

CONSIDERATO che, i lavori di: “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO” nel centro di Puglianello(BN) rivestono particolare urgenza in quanto:

- gli immobili oggetto di intervento gravano in situazione di precaria stabilità
- risulta necessario dare avvio ai lavori, finalizzati al rispetto dei requisiti di sicurezza stradale, con la realizzazione di collegamenti viari e aree a parcheggio
- Il responsabile della Polizia Municipale con nota del 18-04-2024 prot. 4562 ha evidenziato la necessita della realizzazione di parcheggi diffusi ai quali affidare il compito di distribuire la sosta all’interno dell’area urbana soprattutto su via Parente al fine di eliminare il problema della doppia sosta su Via Carles spesso ingombrante irregolarmente da autoveicoli che rendono difficoltoso e pregiudizievole la circolazione stradale nella tratta menzionata.
- Risultano concluse le procedure di gara avviate con determina n. 97 del 22-02-2024 con l’aggiudicazione definitiva all’impresa esecutrice giusta determina n. 206 del 12-04-2024 dei lavori in oggetto

DATO ATTO che:

- l’Ente espropriante ha provveduto a norma dell’art.11 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., a dare notizia ai proprietari delle aree della data in cui è divenuto efficace l’atto che ha approvato il progetto e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicata la possibilità di fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire alle aree, ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;
- Con medesima notifica si è altresì provveduto a comunicare, ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., l’avvio del procedimento preordinato alla emanazione del presente provvedimento, invitando i soggetti destinatari della comunicazione a formulare osservazioni nel termine di 30 (trenta) giorni;
- È stata determinata l’indennità di espropriazione spettante ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione degli interventi progettati;

CONSTATATO che sussistono le condizioni per l’applicazione della procedura accelerata ai sensi della lettera b) del secondo comma dell’articolo 22 del DPR 327/2001, che prevede l’emanazione di un decreto che determina d’urgenza l’indennità di espropriazione senza particolari indagini e formalità e che dispone l’esproprio degli immobili necessari all’esecuzione dei lavori;

DATO ATTO, pertanto, della sussistenza dei presupposti di cui all’art. 22, comma 2, lettera b) del D.P.R. 327/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

DECRETA

E’ pronunciata, a favore del Comune di Puglianello(BN), con sede in Puglianello(BN) alla via G.Pitò n° 15 C.F. C.F. 90000440629 , Autorità Espropriante, per quanto in premessa indicato, l’espropriazione ai sensi dell’art. 22 e 23 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e ss. mm ii., delle aree ricadenti nel centro storico del Comune di Puglianello(BN) necessarie alla realizzazione dei lavori denominati “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ URBANA, COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PARIBELLA – TRATTO DI COLLEGAMENTO VIA M. PARENTE – VIA PITO” elencati analiticamente nel piano particellare grafico - descrittivo di esproprio allegato al presente provvedimento, quale parte integrale e sostanziale, dando atto che:

Art. 1)

L'indennità provvisoria offerta è determinata d'urgenza e senza particolari indagini e formalità, come da Piano particellare di esproprio, aggiornato ed approvato con deliberazioni di Giunta Comunale n.90 del 23-10-2023 e n. 11 del 09-02-2024 con cui è stato approvato il quadro degli oneri di esproprio e il progetto esecutivo delle opere in oggetto, con riferimento alle deliberazioni di Consiglio Comunale nn.23, 24,25 e 26 del 6.9.2023 e n. 16 del 23.06.2023, disponendo di finanziare i suddetti oneri di esproprio e per l'esecuzione dei lavori con mutuo richiesto alla Cassa DDPP, precisando che nel bilancio 2024/2026 sono già contenuti i relativi oneri finanziari connessi, e che comunque l'ammortamento inizierà successivamente al 2024 che costituisce parte integrante del presente decreto;

Art. 2) Il presente decreto dispone il passaggio delle summenzionate proprietà al Comune di Puglianello(BN) con sede in Puglianello(BN) via G. Pitò n° 15 C.F. 90000440629 alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito con il verbale di immissione in possesso entro il termine perentorio di 2 anni. Della data di tale immissione in possesso verrà fatta menzione in calce al presente atto per il successivo inoltro all'Agenzia del Territorio – Servizio pubblicità immobiliare.

L'esecuzione del presente DECRETO, mediante l'immissione in possesso è prevista per il giorno 03-05-2024

ART. 3)

Questa Autorità Espropriante provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Agenzia del Territorio – Servizio pubblicità immobiliare, oltre alla voltura catastale.

ART. 4)

Questa Autorità Espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto ai proprietari e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Alle operazioni di immissione potranno partecipare i titolari di diritti reali o personali sui beni in oggetto; lo stato di consistenza ed il verbale di immissione in possesso saranno redatti in contraddittorio con l'espropriato o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni non dipendenti dell'Autorità espropriata.

ART. 6)

I proprietari che intendano accettare le indennità provvisorie di espropriazione determinate con il presente decreto a norma dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/01, dovranno darne comunicazione a questa Amministrazione, entro il termine perentorio di 30 giorni, decorrenti dalla data di immissione in possesso dei beni da parte del beneficiario dell'espropriazione. A tal fine dovranno inoltrare, nel predetto termine, una dichiarazione di accettazione, resa nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ex art. 47 del D.P.R. 445/2000, e ss.mm.ii., nonché allegare copia dell'atto di proprietà dei beni oggetto di esproprio; in mancanza della suddetta documentazione non si procederà al pagamento diretto dell'indennità, ma essa verrà depositata in favore della ditta presso la Cassa depositi e prestiti. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile

Art.7)

I proprietari che non condividono l'indennità come determinata nel prospetto allegato, possono proporre nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso istanza di determinazione definitiva dell'indennità per mezzo di un collegio di tecnici, ai sensi dell'art. 22, comma 4 e dell'art. 21 del DPR n. 327/2001, nominando se del caso il proprio tecnico di fiducia, qualora intendano avvalersi del suddetto collegio; in caso di silenzio

si procederà d'ufficio a richiedere una nuova determinazione dell'indennità all'apposita Commissione Provinciale in cui i beni immobili ricadono.

Art. 8)

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Campania, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

ART. 9)

Ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, delle legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che in forza dell'articolo 113 della Costituzione, avverso il presente decreto potrà essere proposto ricorso davanti al T.A.R. della Campania nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica.

ART. 10)

Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR n. 327/2001.

Il presente Decreto è disponibile in originale per la visione presso l'ufficio Tecnico del Comune di Puglianello(BN) in Via G.Pitò, all'Albo Pretorio del sito istituzionale del Comune di Puglianello(BN), e sarà pubblicato sul sito BURC della Regione Campania.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Ing. Emilia SERINO

si allega:

- Allegato a) DETERMINAZIONE IN VIA D'URGENZA DELLE INDENNITÀ PROVVISORIE DI ESPROPRIO;