

COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio **Prot. n. 5719 del 06.05.2024.**

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione delle aree interessate dai lavori di realizzazione di un parcheggio a raso a servizio del centro storico della frazione Vignale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 2

OMISSIS

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Urbanistico vigente- PUC adottato con delibera di Giunta Municipale n. 41 del 09.02.2016 ed approvato con delibera consiliare n. 4 del 18.02.2017;

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 21/2019 del 06.06.2019;

DECRETA

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità dei suoli situati in questo Comune alla via Pizzo, interessati dai lavori di realizzazione di un parcheggio a raso a servizio del centro storico della frazione Vignale, distinti in catasto terreni nel modo che segue:

foglio 2 particella 1040 (ex 943/b) di are 01.25 (mq. 125) Semin. Arbor. di classe 3- R.D. €. 1,65 - R.A. €. 1,03 di proprietà del sig. NAPOLETANO Luigi nato a San Cipriano Picentino il 18.04.1969, residente in San Cipriano Picentino al Largo Presidente Leone - codice fiscale n. NPL LGU 69D18 H800H e gravata dall'usufrutto per 1/3 a favore della sig.ra AMATO Matilde nata a San Cipriano Picentino il 29.12.1932, residente in San Cipriano Picentino al Largo Presidente

Leone - codice fiscale n. MTA MLD 32T69 H800E, per l'indennità complessiva liquidata di €.2.125,00; la citata consistenza confina a est con la strada comunale Sabato De Martino, a sud con la stessa ditta, a nord con proprietà Iannone ed Elia, a ovest con proprietà Elia, salvo altri;

foglio 2 particelle nn. 1041 (ex 1005/a) di are 09.59 (mq. 959) Semin. Arbor. di classe 3- R.D. €. 12,63 - R.A. €.7,92 e 1044 (ex 1006) ed ex 1038/b di are 01.30 (mq. 130) Semin. Arbor. di classe 3- R.D. €. 1,71 - R.A. €.1,07 per la superficie complessiva di mq. 1.089, di piena proprietà per l'intero del sig. ELIA Gerardo nato a San Cipriano Picentino (SA) il 17.10.1968, residente in San Cipriano Picentino alla via Pizzo - codice fiscale n. LEI GRD 68R17 H800Q, per l'indennità complessiva liquidata di €. 18.513,00; la citata consistenza confina a est con la proprietà Napoletano Luigi e stessa ditta; a sud con proprietà Napoletano Luigi; a nord con proprietà Zoccola Loredana; a ovest con proprietà Sabato, salvo altri;

foglio 2 particella 1046 (ex 933/b) di are 00.90 (mq. 90) Semin. Arbor. di classe 3- R.D. €. 1,19 - R.A. €. 0,74, di proprietà: sig.ra MONTUORI Anna (per 4/6) nata a Baronissi (SA) il 15.11.1935, residente in San Cipriano Picentino alla via Pizzo 19 - codice fiscale n. MNT NNA 35S55 A674V; sig. IANNONE Vincenzo (per 1/6) nato a Salerno il 21.05.1964, residente in San Cipriano Picentino alla via Pizzo 19 - codice fiscale n. NNN VCN 64E21 H703X e sig. IANNONE Giuseppina (per 1/6) nata a Salerno il 31.01.1966, residente in San Cipriano Picentino alla via Pozzilli 3 - codice fiscale n. NNN GPP 66A71 H703H, per l'indennità complessiva liquidata di €. 1.530,00; la citata consistenza confina a est con la strada comunale Sabato De Martino; a sud con proprietà Napoletano Luigi; a nord con la stessa ditta; a ovest con proprietà Elia Gerardo, salvo altri;

foglio 2 particella 1047 (ex 225/b) di are 00.18 (mq. 18) – seminativo arborato classe 4 R.D. €.0,19 -R.A. €.0,14, di piena proprietà e per l'intero della sig.ra ZOCCOLA Loredana nata a Salerno il 20.12.1977, residente in San Cipriano Picentino via Vetrale 11 c.f. ZCC LDN 77T60H703H, per l'indennità complessiva liquidata di €. 61,20; la citata consistenza confina a est con la proprietà Elia Gerardo; a sud con proprietà Elia Gerardo; a nord con strada comunale Pizzo; a ovest con la stessa ditta, salvo altri;

Il presente decreto produce gli effetti ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune;

b) notificato alle ditte espropriande sopra citate;

c) trascritto in termini di urgenza e senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 2 E RUP

f.to ing. Alfonso TISI