

**COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**  
**C.F. 80049220637**

**Comunicazione di Adozione della variante urbanistica, in ottemperanza  
a quanto previsto dall'art. 3, 4 e 6 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011  
della Legge Regionale Campania n.16/2004;**

**OGGETTO: "S.P. N. 338 Spasaro Terra d'Attico nel Comune di Giugliano in Campania.  
Riqualificazione Paesaggistica del Lago Patria" - Adozione variante urbanistica in variante al  
vigente P.R.G., ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

**II DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Vista** L. R. Campania n. 16 del 22 dicembre 2004 e s.m.i. "Norme sul Governo del Territorio";

**Visto** il Regolamento 04.08.2011, n. 5, Attuazione per il Governo del Territorio della LR 16/2004 e s.m.i.;

**Visto** il DPR n. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 09 aprile 2024;

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, 4 e 6 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 della  
Legge Regionale Campania n.16/2004;

**RENDE NOTO**

che con deliberazione del Consiglio Comunale **n. 57 del 09 aprile 2024**, immediatamente eseguibile, è  
stato:

- preso atto del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera pubblica denominata "S.P. N. 338 Spasaro Terra d'Attico nel Comune di Giugliano in Campania. Riqualificazione Paesaggistica del Lago Patria" CUP H71B07000000002 redatto ed approvato dal Soggetto Attuatore con Delibera n. 151 del 03/08/2023 del Sindaco della Città Metropolitana di Napoli con contestuale adozione, a norma dei combinati disposti dell'art. 3 del Regolamento per il Governo del Territorio n.5/2011 e degli articoli art. 10 e 19 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., della variante allo strumento urbanistico comunale (PRG);
- disposto, l'adozione, ai sensi dell'art. 19, commi 3 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001, in combinato disposto con art. 3 del regolamento Regione Campania n. 5/2011, della variante urbanistica semplificata relativa all'area interessata al Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico (PFTE) e relativo a quota parte delle particelle catastali riportate al foglio 35 particelle 13 e 24 interessate dall'esproprio imprimendo alle stesse la destinazione a zona "F2 Parco urbano";
- dichiarato la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei Lavori dell'opera pubblica in oggetto, con la procedura di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e, s.m.i., prendendo atto che la stessa potrà produrre i suoi effetti, ex art. 12, c. 3 del D.P.R. 327/2001, a seguito della intervenuta efficacia della variante, che aporrà il vincolo preordinato all'esproprio, per l'opera pubblica in questione;
- disposto, sulle aree interessate dal progetto, il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art.10 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Gli elaborati progettuali relativi saranno depositati presso la segreteria comunale dell'ente dal giorno di pubblicazione sul B.U.R.C. e all'Albo Pretorio del Comune di Giugliano in Campania sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.giugliano.na.it](http://www.comune.giugliano.na.it) nella sezione Amministrazione Trasparente, per giorni 30 (trenta) consecutivi per la libera visione del pubblico.

Eventuali apporti collaborativi ed osservazioni potranno essere inviati via pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.giugliano.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.giugliano.na.it) oppure trasmessi al protocollo generale in Corso Campano 200, 800 Giugliano in Campania (NA)

Il testo integrale dell'atto deliberativo è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Giugliano in Campania ([www.comune.giugliano.na.it](http://www.comune.giugliano.na.it)).

Il presente avviso è esente dall'imposta di bollo ex art. 1 del DPR 642/1972 – Allegato B) punto 16.

Dalla Residenza Municipale 13 aprile 2024

Il RUP

F.to arch. Michele Saggese

Il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale  
F.to ing. Giuseppe Sabini