

**ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA
"SAN FILIPPO NERI"**

**Deliberazione del COMMISSARIO reggente
n. 2 del 10 ottobre 2022**

Oggetto: Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza "San Filippo Neri", in Arienzo. Rettifica e integrazione dello stato patrimoniale - Proposta di estinzione ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2.

L'anno 2022, il giorno 10 del mese di ottobre alle ore 11.00 nella residenza istituzionale,

Il Commissario reggente Marco Giulio Cesare Di Maio

in adempimento del mandato conferito con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 267 del 30 dicembre 2015

PREMESSO che con delibera n. 01 del 26 marzo 2022 rubricata *"Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza "San Filippo Neri", in Arienzo. Proposta di estinzione ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2."* il Commissario reggente deliberava:

a) di **annullare e sostituire** ad ogni effetto la delibera commissariale n. 01 del 25 gennaio 2020 comprensiva dei suoi allegati la quale deve pertanto intendersi interamente sostituita ad ogni effetto dal presente atto e da suoi allegati;

b) di **proporre**, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2, la estinzione dell'istituzione pubblica di assistenza e beneficenza "San Filippo Neri", in Arienzo, a motivo della inattività dell'istituzione nel campo socio-assistenziale da oltre due anni e della impossibilità di esperire i procedimenti di trasformazione in azienda pubblica di servizi alla persona e in associazione o fondazione di diritto privato.

c) di **attestare** che all'esito della rilevazione del patrimonio mobiliare e immobiliare e delle ricognizioni effettuate, che l'IPAB "San Filippo Neri" è proprietaria dei seguenti beni immobili:

c.1) n. 1 (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009, Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88;

c.2) n. 1 (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015, Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77;

c.3) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 159, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 1, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

c.4) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 163, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 2, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

c.5) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 3, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

c.6) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 4, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

c.7) n. 1 (uno) terreno in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 161 Piano T-1-2, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 6, Categoria B/1, Classe 2, consistenza 6380 mq, con rendita catastale indicata di € 5.930,98;

per un totale generale di n 5 (cinque) vani e di una rendita catastale di € 6.114,32;
d) di **attestare** che l' istituzione è priva di personale dipendente;
e) di **attestare** che l'istituzione ha in essere:
- i seguenti rapporti giuridici passivi derivanti da crediti presuntivamente vantati da ex dipendenti così come descritti nel processo verbale della ricognizione dei rapporti giuridici di cui all'**Allegato "2"** alla deliberazione di che trattasi:

e.1) **Sig.ra Morgillo Teresa giusta sentenza n. 4549 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 luglio 2008 per € 4.842,00** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1000,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;

e.2) **Mainolfi Stellina giusta sentenza del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – in funzione di giudice del lavoro del 7 aprile 2006 per € 18.588,27** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 594,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;

e.3) **Campanile Annamaria giusta sentenza del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in funzione di giudice del lavoro del 16 febbraio 2005 per € 24.144,10** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.447,20 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;

e.4) **Eredi Sig.ra Basilicata Maria credito per € 16.000,35** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie giusta comunicazione di riconoscimento del debito (prot. n. 02 del 17/01/2008) a firma dell'allora Presidente dell'IPAB Luca Mazzaro e giuste nota dell'Avv. P.S. Civale, inviata a mezzo raccomandata, del 18 dicembre 2012 interruttiva dei termini di prescrizione e nota di sollecito dell'8 febbraio 2016 dell'Avv. P. de Lucia;

e.5) **Sig.ra Capriello Rosaria** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 974) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione

e.6) **Sig.ra De Lucia Annarita** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 973) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;

e.7) **Sig.ra Morgillo Raffaella** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 975) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;

f) i seguenti gravami:

f.1) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009 , Sub: –; Porz: –; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88; n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 2/5 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 3/5;

f.2) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015 , Sub: –; Porz: –; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77; n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 1/2 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 1/2;

g) di **attestare** che lo statuto attualmente vigente non reca disposizioni specifiche di destinazione del patrimonio in caso di scioglimento e che l'IPAB "San Filippo Neri":

h) di **attestare** che l' istituzione è priva di bilanci per mancanza di risorse finanziarie.

Preso atto che a seguito della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Arienzo della sopra richiamata delibera n. 01 del 26 marzo 2022, sono state le seguenti richieste di riconoscimento di crediti da lavoro;

- a) **Sig.ra D'Ambrosio Alfonsina giusta sentenza n. 1326 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 febbraio 2006 per € 15.123,81** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.800,00 per spese di lite, oltre Iva e CPA come per legge, giusta nota Avv. A. Fucci;
- b) **Sig.ra Affinito Mariagrazia**, credito presuntivo per complessivi € 19.534,98 per il pagamento delle differenze retributive del TFR non corrisposti relativi al periodo compreso fra i mesi di maggio 1998 e novembre 2007 come da tentativo di conciliazione del 9 giugno 2003 giusta nota 14/04/2022 dell'Avv. R. Carfora interruttiva dei termini di prescrizione;

Ritenuto, pertanto necessario:

c) integrare e rettificare il complesso rapporti giuridici passivi derivanti da crediti presuntivamente vantati da ex dipendenti così come descritti nel processo verbale della ricognizione dei rapporti giuridici di cui all'**Allegato "A"** alla presente deliberazione che sostituisce per gli effetti l'Allegato 2 alla delibera 01 del 26 marzo 2022 ; nello specifico:

- a.1) **Sig.ra Morgillo Teresa giusta sentenza n. 4549 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 luglio 2008 per € 4.842,00** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1000,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
- a.2) **Sig.ra Mainolfi Stellina giusta sentenza del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – in funzione di giudice del lavoro del 7 aprile 2006 per € 18.588,27** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 594,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
- a.3) **Sig.ra Campanile Annamaria giusta sentenza del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in funzione di giudice del lavoro del 16 febbraio 2005 per € 24.144,10** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.447,20 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
- a.4) **Eredi Sig.ra Basilicata Maria credito per € 16.000,35** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie giusta comunicazione di riconoscimento del debito (prot. n. 02 del 17/01/2008) a firma dell'allora Presidente dell'IPAB Luca Mazzaro e giuste note dell'Avv. P.S. Civalè, inviata a mezzo raccomandata, del 18 dicembre 2012 interruttiva dei termini di prescrizione e nota di sollecito dell'8 febbraio 2016 dell'Avv. P. de Lucia;
- a.5) **Sig.ra Capriello Rosaria** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 974) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
- a.6) **Sig.ra De Lucia Annarita** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 973) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
- a.7) **Sig.ra Morgillo Raffaella** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 975) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
- a.8) **Sig.ra D'Ambrosio Alfonsina giusta sentenza n. 1326 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 febbraio 2006 per € 15.123,81** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.800,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge
- a.9) **Sig.ra Affinito Mariagrazia**, credito presuntivo per complessivi € 19.534,98 per il pagamento delle differenze retributive del TFR non corrisposti relativi al periodo compreso fra i mesi di maggio 1998 e novembre 2007 come da tentativo di conciliazione del 9 giugno 2003 interruttivo della prescrizione giusta nota 14/04/2022 dell'Avv. R. Carfora interruttiva dei termini di prescrizione;

d) di **confermare** in ogni altra sua parte la sopra richiamata deliberazione del 01 del 26 marzo 2022; in particolare:

b.1) di **attestare** che all'esito della rilevazione del patrimonio mobiliare e immobiliare e delle ricognizioni effettuate, che l'IPAB "San Filippo Neri" è proprietaria dei seguenti beni immobili:

b.1.1) n. 1 (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88;

b.1.2.) n. 1. (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77;

b.1.3) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 159, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 1, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

b.1.4) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 163, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 2, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

b.1.5) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 3, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

b.1.6)(uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 4, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

b.1.7) (uno) terreno in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 161 Piano T-1-2, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 6, Categoria B/1, Classe 2, consistenza 6380 mq, con rendita catastale indicata di € 5.930,98;

per un totale generale di n 5 (cinque) vani e di una rendita catastale di € 6.114,32;

e) di **attestare** che l'istituzione è priva di personale dipendente;

f) di **attestare** che l'istituzione ha in essere i seguenti gravami:

d.1) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88: n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 2/5 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 3/5;

d.2) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77: n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 1/2 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 1/2;

g) di **attestare** che.

e.1) l'IPAB "San Filippo Neri" è esclusa dai procedimenti di trasformazione in azienda pubblica di servizi alla persona e in associazione o fondazione di diritto privato a motivo della risalente inattività ed è destinata alla estinzione;

e.2) che sussistono i presupposti di fatto e di diritto che suffragano la proposta di estinzione dell'IPAB a mente dell'articolo 11 del regolamento n. 2/2013, in considerazione della perdurante inattività nel campo socio-assistenziale da oltre due anni e della impossibilità di esperire i procedimenti di trasformazione in azienda pubblica di servizi alla persona e in associazione o fondazione di diritto privato, proponendone, quindi, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2, la estinzione;

VISTI

a. la legge 23 ottobre 2007, n. 11;

b. il regolamento 22 febbraio 2013, n. 2;

c. il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 267 del 30 dicembre 2015;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1) Integrare e rettificare il complesso rapporti giuridici passivi derivanti da crediti presuntivamente vantati da ex dipendenti così come descritti nel processo verbale della ricognizione dei rapporti giuridici di cui all'**Allegato "A"** alla presente deliberazione che sostituisce per gli effetti l'allegato 2 alla delibera 01 del 26 marzo 2022 ; nello specifico:
 - 1.1) **Sig.ra Morgillo Teresa giusta sentenza n. 4549 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 luglio 2008 per € 4.842,00** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1000,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
 - 1.2) **Sig.ra Mainolfi Stellina giusta sentenza del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – in funzione di giudice del lavoro del 7 aprile 2006 per € 18.588,27** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 594,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
 - 1.3) **Sig.ra Campanile Annamaria giusta sentenza del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in funzione di giudice del lavoro del 16 febbraio 2005 per € 24.144,10** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.447,20 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;
 - 1.4) **Eredi Sig.ra Basilicata Maria credito per € 16.000,35** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie giusta comunicazione di riconoscimento del debito (prot. n. 02 del 17/01/2008) a firma dell'allora Presidente dell'IPAB Luca Mazzaro e giuste nota dell'Avv. P.S. Civale, inviata a mezzo raccomandata, del 18 dicembre 2012 interruttiva dei termini di prescrizione e nota di sollecito dell'8 febbraio 2016 dell'Avv. P. de Lucia;
 - 1.5) **Sig.ra Capriello Rosaria** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 974) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
 - 1.6) **Sig.ra De Lucia Annarita** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 973) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
 - 1.7) **Sig.ra Morgillo Raffaella** (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 975) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;
 - 1.8) **Sig.ra D'Ambrosio Alfonsina giusta sentenza n. 1326 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 febbraio 2006 per € 15.123,81** al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.800,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge
 - 1.9) **Sig.ra Affinito Mariagrazia**, credito presuntivo per complessivi € 19.534,98 per il pagamento delle differenze retributive del TFR non corrisposti relativi al periodo compreso fra i mesi di maggio 1998 e novembre 2007 come da tentativo di conciliazione del 9 giugno 2003 interruttivo della prescrizione giusta nota 14/04/2022 dell'Avv. R. Carfora interruttiva dei termini di prescrizione;
- 2) di **confermare** in ogni altra sua parte la sopra richiamata deliberazione del 01 del 26 marzo 2022; in particolare:
 - 2.1) di **attestare** che all'esito della rilevazione del patrimonio mobiliare e immobiliare e delle ricognizioni effettuate, che l'IPAB "San Filippo Neri è proprietaria dei seguenti beni immobili":
 - 2.1.1) n. 1 (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009 , Sub: –; Porz: –; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88; .

2.1.2.) n. 1. (uno) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77;

2.1.3) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 159, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 1, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

2.1.4) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 163, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 2, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

2.1.5) n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 3, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;

2.1.6) (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 4, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;

2.1.7) (uno) terreno in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 161 Piano T-1-2, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 6, Categoria B/1, Classe 2, consistenza 6380 mq, con rendita catastale indicata di € 5.930,98;

per un totale generale di n 5 (cinque) vani e di una rendita catastale di € 6.114,32;

3) di **attestare** che l'istituzione è priva di personale dipendente;

4) di **attestare** che l'istituzione ha in essere i seguenti gravami:

d.1) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5009 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 4; consistenza: are 27, ca 90, con reddito dominicale di € 4,32 e reddito agrario di € 2,88; n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 2/5 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 3/5;

d .2) fondo in Arienzo (CE) riportato al N.C.E.U. al foglio n. 12 particella n. 5015 , Sub: -; Porz: -; Qualità; uliveto, classe: 2; consistenza: are 11, ca 45, con reddito dominicale di € 4,44 e reddito agrario di € 1,77; n. 2 (due) contratti di livello intestati rispettivamente a Carfora Filomena, fu Carmine quale livellario per 1/2 e a Piscitelli Matteo di Clemente quale livellario per 1/2;

5) di **attestare** che l'allegato statuto attualmente vigente (*Allegato "3"*) non reca disposizioni specifiche di destinazione del patrimonio in caso di scioglimento e che l'IPAB "San Filippo Neri"

6) di **attestare** che l'istituzione è priva di bilanci per mancanza di risorse finanziarie;

7) di **proporre**, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2, la estinzione dell'istituzione pubblica di assistenza e beneficenza "San Filippo Neri", in Arienzo, a motivo della inattività dell'istituzione nel campo socio-assistenziale da oltre due anni e della impossibilità di esperire i procedimenti di trasformazione in azienda pubblica di servizi alla persona e in associazione o fondazione di diritto privato;

8) di **inviare** la presente deliberazione alla Direzione generale della Giunta regionale per le politiche sociali e socio-sanitarie per gli adempimenti conseguenziali previsti dall'articolo 11 del regolamento n. 2/2013 e al comune di Arienzo per la pubblicazione all'albo pretorio.

Il Commissario reggente

E' copia conforme all'originale depositata agli atti dell'ufficio.

Arienzo, 10 ottobre 2022

Il Commissario reggente

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON LINE DEL COMUNE DI ARIENZO DOVE RESTERA' ESPOSTA PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Arienzo, 10 ottobre 2022

Il Commissario reggente

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

IPAB "Asilo Infantile SAN FILIPPO NERI" in ARIENZO

RICOGNIZIONE DELLO STATO PATRIMONIALE

L'ente morale ex IPAB "San Filippo Neri" in Arienzo trae origine dall'educandato femminile "San Filippo Neri" fondato il 29 maggio 1725.

L'IPAB è inattiva da oltre due anni e manca di risorse finanziarie: pertanto, è priva di bilanci.

L'IPAB inoltre,

- a) è priva di beni materiali mobili;
- b) è priva di personale dipendente;
- c) risulta proprietaria dei seguenti beni immobili così come risulta dalle visure catastali operate presso la Conservatoria di Caserta:
 - n. 1 (una) unità immobiliare in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 159, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 1, Categoria A/5, Classe 6 consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;
 - n. 1 (una) unità immobiliare in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 163, Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 2, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;
 - n. 1 (una) unità immobiliare in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 3, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1 (uno) vano, con rendita catastale indicata di € 36,67;
 - n. 1 (una) unità immobiliare Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 165 Piano T, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 4, Categoria A/5, Classe 6, consistenza 1,5 vani, con rendita catastale indicata di € 55,00;
 - n. 1 (uno) fabbricato in Arienzo (CE) alla Via Roma, n. 161 Piano T-1-2, riportato al N.C.E.U. al Foglio n. 500 particella n. 273, Sub. 6, Categoria B/1, Classe 2 consistenza 6380 mc, con rendita catastale indicata di € 5,930,98;
per una rendita catastale di € 6.114,32

Per ciò che concerne i due contratti di livello riportati e indicati nelle visure catastali, vale a dire:

a. Immobile n. 1 (Uliveto, foglio 12, particella 5009, classe 4, reddito dominicale euro 4,2; reddito agrario euro 2,88) fra l'Asilo Infantile di S. Filippo Neri (concedente) e i sigg. Carfora Filomena fu Carmine (livellario per 2/5) e Piscitelli Matteo Di Clemente (livellario per 3/5);

b. Immobile 2 (Uliveto, foglio 12, particella 5015, classe 4; reddito dominicale euro 4,44; reddito agrario euro 1,77) fra l'Asilo Infantile di S. Filippo Neri (concedente) e i sigg. Carfora Filomena fu Carmine (livellario per 1/2) e Piscitelli Matteo Di Clemente (livellario per 1/2)

nonostante le ricerche effettuate presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate di Caserta e presso l'Archivio Notarile di Stato di Santa Maria Capua Vetere, non è stato possibile rinvenirne né l'esistenza né tanto meno la loro attuale validità. Sul punto appare utile ricordare che il livello (che consisteva nella concessione di una terra dietro il pagamento di un fitto) è (era) una tipologia di contratto agrario di origine medioevale che rimase in uso fino agli inizi dell'Ottocento che trova

oggiogiorno nell'enfiteusi la forma di contratto vigente più rispondente alle caratteristiche sopra richiamate.

Lo stato degli immobili – praticamente inagibili e, in certe, parti con problemi di statica - è di estremo degrado presentando qua e là parti diroccate. La sezione di giardino annessa al fabbricato sede dell'IPAB sito alla via Roma 151 è del tutto incolta e ricoperta da erbacce. Per un miglior apprezzamento delle condizioni in cui versano gli immobili, viene allegato un CD contenente una serie di foto che ne testimoniano lo stato di profondo abbandono .

Per ciò che concerne la ricognizione dell' insieme dei rapporti giuridici attivi e passivi dell'Ente, con nota prot. n. 5 del 12 febbraio 2017, il Commissario dispose l'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Arienzo della deliberazione contenente l'invito rivolto a chiunque avesse ritenuto di vantare crediti nei confronti dell'Ente alla data del 30 dicembre 2016 a presentare, nelle forme consentite dalla legge, istanza in carta libera redatta secondo il fac-simile allegato alla deliberazione de qua e corredata dalla documentazione ivi indicata (punti nn. 1-8).

La presentazione delle istanze doveva avvenire entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione - avvenuta il 15 febbraio 2017 - dell'avviso all'Albo pretorio del Comune.

A fronte di n. 24 (ventiquattro) istanze , tutte relative a debiti da lavoro, considerato che:

- 1) tutti i crediti presuntivamente vantati risalgono a oltre 10 anni fa;
- 2) con riferimento al rapporto di lavoro, la prescrizione :
 - a) è estintiva quinquennale per ciò che concerne le retribuzioni periodiche (sia quelle con cadenza mensile, quindicinale, settimanale; sia le erogazioni a periodicità annuale come le mensilità aggiuntive, le gratifiche, premi di produzione o di rendimento; le indennità spettanti per la cessazione del rapporto di lavoro, quali il TFR; sia l'indennità sostitutiva del preavviso);
 - b) è presuntiva triennale per le cd. mensilità aggiuntive;
 - c) è estintiva decennale solo nelle ipotesi di nelle ipotesi di erogazioni non carattere periodico, come le erogazioni una tantum, tra cui, ad esempio: il premio di fedeltà, l'indennità di trasferimento, le somme attribuite con transazione novativa, il diritto alla qualifica.

Considerato,altresi, che a seguito dell'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Arienzo della delibera n. 01 del del 26 marzo 2022 rubricata *“Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza “San Filippo Neri”, in Arienzo. Proposta di estinzione ai sensi dell'articolo 11 del regolamento 22 febbraio 2013, n. 2.”*, con la quale il Commissario, fra l'altro, proponeva l'estinzione dell'IPAB approvandone il relativo lo stato patrimoniale, sono pervenute ulteriori 2 (due) richieste richieste di riconoscimento di crediti da lavoro relative alla Sig. ra **D'Ambrosio Alfonsina** (giusta sentenza n. 1326 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 febbraio 2006 per € 15.123,81 più € 1.800,00 per spese di lite oltre Iva e CPA come per legge) e alla **Sig.ra Affinito Mariagrazia** credito presuntivo per complessivi € 19.534,98 per il pagamento delle differenze retributive del TFR non corrisposti relativi al periodo compreso fra i mesi di maggio 1998 e novembre 2007 come da tentativo di conciliazione del 9 giugno 2003 giusta nota 14/04/2022 dell'Avv. R. Carfora interruttiva dei termini di prescrizione;

tutto ciò considerato:

1) si ritengono esistenti i seguenti debiti da lavoro certi, liquidi ed esigibili:

1. a - Sig.ra Morgillo Teresa giusta sentenza n. 4549 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 luglio 2008 per € 4.842,00 al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1000,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;

1.b. *Sig.ra Mainolfi Stellina giusta sentenza del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – in funzione di giudice del lavoro del 7 aprile 2006 per € 18.588,27 al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 594,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge*

1.c. - *Sig.ra Campanile Annamaria giusta sentenza del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in funzione di giudice del lavoro del 16 febbraio 2005 per € 24.144,10 al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.447,20 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge;*

1.d - *Eredi Sig.ra Basilicata Maria credito per € 16.000,35 al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie giusta comunicazione di riconoscimento del debito (prot. n. 02 del 17/01/2008) a firma dell'allora Presidente dell'IPAB Luca Mazzaro e giuste nota dell'Avv. P.S. Civale, inviata a mezzo raccomandata, del 18 dicembre 2012 interruttiva dei termini di prescrizione e nota di sollecito dell'8 febbraio 2016 dell'Avv. P. de Lucia;*

2) si ritengono presuntivamente esistenti i seguenti debiti da lavoro :

2.a - *Sig.ra Capriello Rosaria* (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 974) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;

2.b - *Sig.ra De Lucia Annarita* (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 973) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione;

2. - *Sig.ra Morgillo Raffaella* (credito presuntivo indeterminato e indeterminabile) relativo alle retribuzioni mensili di aprile, maggio e giugno 2005 nonché del TFR giusta nota raccomandata a.r. (rif. I 975) del 18/06/2018 dell'Avv. G. Russo interruttiva dei termini di prescrizione.

2.d - *Sig.ra D'Ambrosio Alfonsina giusta sentenza n. 1326 del Tribunale di S. Maria Capua Vetere – Sez. Lavoro del 2 febbraio 2006 per € 15.123,81 al netto di ogni rivalutazione monetaria di interessi legali e fatte salve eventuali azioni risarcitorie più € 1.800,00 per spese di lite; oltre Iva e CPA come per legge*

2.e) *Sig.ra Affinito Mariagrazia*, credito presuntivo per complessivi € 19.534,98 per il pagamento delle differenze retributive del TFR non corrisposti relativi al periodo compreso fra i mesi di maggio 1998 e novembre 2007 come da tentativo di conciliazione del 9 giugno 2003 interruttivo della prescrizione giusta nota 14/04/2022 dell'Avv. R. Carfora interruttiva dei termini di prescrizione

Infine, per quanto concerne il compenso e rimborsi spesa dovuti al Commissario ai sensi dell'art. 42, commi 9, 10 e 11 Del Regolamento regionale n. 2/2013 il sottoscritto Marco Giulio Cesare Di Maio dichiara sin da ora di rinunciarvi .

Il Commissario reggente
Dr. Marco G. C. Di Maio

STATO PATRIMONIALE IN FORMA SEMPLIFICATA
ai sensi dell'art. 2435-bis c.c.

STATO PATRIMONIALE			
ATTIVO		PASSIVO	
A) Crediti verso soci	0,00	A) Patrimonio netto	0,00
B) Immobilizzazioni	0,00	B) Fondo rischi e oneri	0,00
C) Attivo circolante	0,00	C) Tfr	0,00
D) Ratei e risconti attivi	0,00	D) Debiti	101,833,98*
		E) Ratei e risconti passivi	0,00
Totale	0,00	Totale	

** La somma indicata; a) è al netto di ogni rivalutazione monetaria, interesse e onere accessorio dovuti per legge; b) non include i debiti da lavoro ritenuti presuntivamente esistenti e, comunque, indeterminati e indeterminabili nel loro ammontare*

Il Commissario reggente
Dr. Marco G. C. Di Maio