REGIONE CAMPANIA - CODICE FISCALE E PARTITA IVA 80011990639 - AVVISO "SISTEMA DI ADDUZIONE ACQUEDOTTO VESUVIANO. OPERE DI POTENZIAMENTO ED ADEGUAMENTO AI FABBISOGNI PREVISTI DALLA VARIANTE AL P. R. G. A. ALIMENTAZIONE SISTEMA ALTO MESSA IN CARICO DELLA CONDOTTA" PROVVEDIMENTO DI PAGAMENTO DIRETTO DELLE INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA ex art. 49 e 50 D.P.R. 327/2001 ACCETTATE E VERSAMENTO AL M. E. F. SERVIZIO CASSA DEPOSITI E PRESTITI DELLE INDENNITA' NON ACCETTATE ex art. 50 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

La Regione Campania - Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - UOD Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale, con sede in Napoli alla via Santa Lucia n. 81, nella qualità di Amministrazione procedente per i lavori di cui all'oggetto, con il presente avviso, ai sensi dell'art. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e successive mm. e ii e dell'art. 7 e 8 della legge 07.08.1990 n. 241 e successive mm. e ii. PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. 120 del 10.06.2020 della UOD 50.17.03 Impianti e reti del Ciclo Integrato delle Acque di Rilevanza Regionale della D.G. 50.17.00 -Direzione Generale per il Ciclo integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali e successivo Decreto Dirigenziale n. 800 del 17/10/2023 della UOD 60.06.00 - Ufficio Speciale Grandi Opere - Autorità Espropriante della Regione Campania, ai sensi dell'art. 6 co. 8 del D.P.R. 327/01, il Concessionario Acqua Campania S.p.A. con sede legale in Napoli 80143, Centro Direzionale is. C1, p.iva 06765250631, è stato delegato a compiere tutti gli adempimenti connessi alla espropriazione, imposizione di servitù ed occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione dell'Intervento denominato "Sistema adduttore Acquedotto Vesuviano. Opere di potenziamento ed adeguamento ai fabbisogni previsti dalla variante al P.R.G.A. - Alimentazione sistema alto. Messa in carico della Condotta", ivi comprese tutte le operazioni materiali del procedimento espropriativo, l'adozione e l'emissione, ove ricorrano i presupposti, di Decreti di Occupazione d'Urgenza ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e quelli di Occupazione Temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR 327/01, oltre a tutte le attività di perfezionamento degli espropri/asservimenti effettuati nel corso del precedente Contratto risolto nel 2017, così come richiesto al medesimo Concessionario con nota prot. n. 405375 del 05.08.2022 della UOD 50.17.03 con precisazione che restano esclusi dalla Delega tutti gli Atti riservati all'Amministrazione, Autorità Espropriante, in particolare gli Atti relativi all'apposizione del Vincolo preordinato all'Esproprio, alla Dichiarazione di Pubblica Utilità, all'emanazione del Decreto di Esproprio, ai sensi dell'art. 22 o dell'art. 23 del DPR 327/01, restando comunque in capo al Concessionario delegato tutte le attività propedeutiche e successive all'emanazione dei citati Provvedimenti, ivi incluse le notifiche ai destinatari e l'attività diretta alla loro esecuzione:
- il Concessionario Acqua Campania S.p.A., nella qualità di delegato della REGIONE CAMPANIA, con Provvedimento di Occupazione Temporanea, prot. PROAL 1083/22 del 19/05/2022, ex art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive mm. ed ii, ha redatto i Verbali di consistenza e di presa di possesso degli immobili di proprietà delle ditte interessate, descrittivo dello stato dei luoghi all'epoca dell'accesso e della prevista occupazione temporanea;
- con Provvedimento PROAL/0417/24 del 25.03.2024 è stata disposta la restituzione delle aree e determinate le indennità di occupazione temporanea ex art. 49 e 50 d.p.r. 327/2001; con il medesimo Provvedimento si disponeva il pagamento diretto delle indennità se accettate e il versamento al M. E. F. Servizio Cassa Depositi e Prestiti delle indennità se non accettate;
- con nota prot. PROAL/BI/0422/24 25/03/2024 si è dato avviso, ai proprietari della riconsegna delle aree occupate temporaneamente, dell'ammontare delle indennità determinate, sulla scorta del Verbale di consistenza e di presa di possesso degli immobili, secondo quanto previsto dall'art. 50 del DPR 327/2001.

CONSIDERATO

- gli Atti di notifica delle indennità di occupazione temporanea provvisorie offerte agli aventi diritto, nella misura iscritta nel piano particellare, nota PROAL/1203/22 del 08.06.2022;
- gli Avvisi di restituzione dei beni occupati ed offerta delle indennità ex artt. 49 e 50, D.P.R. 8.06.2001 n. 327, nota PROAL/BI/0422/24 del 25.03.2024;
- i Verbali di presa di possesso e quelli successivi di restituzione delle aree, redatti dalla scrivente ACQUA CAMPANIA S.p.A., delegata dalla Regione Campania, unitamente allo stato di consistenza attestante l'avvenuta occupazione temporanea e la restituzione delle aree di che trattasi;

- le stime delle indennità redatte per l'occupazione temporanea dell'area e per il pregiudizio derivante dalla perdita del godimento e dei frutti del fondo, secondo quanto previsto dall'art. 50 del DPR 327/2001:
- le "dichiarazioni di accettazione" delle indennità offerte inoltrate dalle ditte concordatarie, i cui nominativi risultano rubricati nell'allegato "elenco A delle ditte accettanti", unito al presente Provvedimento;
- i pagamenti degli acconti disposti in favore dei proprietari riportati nel sopra citato "elenco -A delle ditte accettanti";
- la regolarità accertata della documentazione di rito esibita dai proprietari a fronte di quanto richiesto, attestante la piena e libera proprietà dei beni nonché l'assenza di diritti di terzi;
- che per le ditte non accettanti, nonostante la validità della notifica effettuata nei confronti dei soggetti interessati, il Concessionario Acqua Campania ha redatto un apposito elenco allegato al presente come "elenco B delle ditte non accettanti";
- i tempi trascorsi dalla ricezione della nota PROAL/BI/0422/24 del 25.03.2024 da parte delle ditte di cui al citato "elenco B delle ditte non accettanti", trasmessa con raccomandata con Avviso di ricevimento, con indicato che "In caso di rifiuto o di silenzio, l'indennità di occupazione si intenderà non accettata e, pertanto, si procederà al versamento al M. E. F. servizio ex Cassa DD. e PP. ed il procedimento seguirà il suo corso in applicazione delle norme sancite dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327".

Si AVVISA

Che con Provvedimento, emesso da Acqua Campania S.p.A. nella qualità di Concessionario delegato ex art.6 DPR 327/2001, prot. PROAL/BI/0808/24 del 29 maggio 2024 è stato disposto:

- ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 50 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto a favore delle ditte proprietarie come meglio indicato nell'accluso "elenco A delle ditte accettanti", delle corrispondenti somme definitive di cui innanzi dovute a titolo di indennità di occupazione temporanea degli immobili occorsi per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto, così come individuati nel Piano Particellare a titolo di indennità di occupazione temporanea degli immobili:
- di eseguire, entro il termine di legge, previa richiesta di apertura di depositi definitivi presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, il versamento al M. E. F., a titolo di indennità di occupazione temporanea degli immobili, in favore delle ditte rubricate nello "elenco B delle ditte non accettanti" che a seguito dell'offerta non hanno formalizzato l'accettazione delle indennità e pertanto risultano essere non concordatarie

Elenco "A" delle ditte accettanti

- Numero di piano 1-2 Comune di Afragola (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 -OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Afragola (NA): foglio 15 particella 543 e foglio 15 particella 30 occupati temporaneamente per complessivi mq 1911, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 23.04.2024 Prot. 768 di € 11.700,33 (euro undicimilasettecento/33) da pagare;
- Numero di piano 1-7-9 Comune di Casalnuovo di Napoli (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 -OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casalnuovo di Napoli (NA): foglio 16 particella 753, foglio 16 particella 1005 e foglio 16 particella 1007 occupati temporaneamente per complessivi mq 2509, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 28.05.2024 Prot. 991 di € 4.599,83 (euro quattromilacinquecentonovantanove/83) da pagare;
- Numero di piano 8-10 Comune di Casalnuovo di Napoli (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 -OMISSIS..... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casalnuovo di Napoli (NA): foglio 16 particella 1006 e foglio 16 particella 1008 occupati temporaneamente per complessivi mq 1375, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 02.05.2024 Prot. 814 di € 2.520,83 (euro duemilacinquecentoenti/83) da pagare;
- Numero di piano 1 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 654 occupata temporaneamente per complessivi mq 661, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.05.2024 Prot. 1000 di € 8.583,82 da detrarre gli acconti

già pagati di € 3.745,66 resta il saldo di € 4.838,16 e per la quota di 12/18 della ComproprietariaOMISSIS..... restano da pagare € 3.225,44 (euro tremiladuecentoventicinque/44);

- Numero di piano 1 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 -OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 654 occupata temporaneamente per complessivi mq 661, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.05.2024 Prot. 1001 di € 8.583,82 da detrarre gli acconti già pagati di € 3.745,66 resta il saldo di € 4.838,16 e per la quota di 2/18 della ComproprietariaOMISSIS...... restano da pagare € 537,57 (euro cinquecentotrentasette/57);
- Numero di piano 1 Comune di Casoria per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 654 occupata temporaneamente per complessivi mq 661, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.05.2024 Prot. 1003 di € 8.583,82 da detrarre gli acconti già pagati di € 3.745,66 resta il saldo di € 4.838,16 e per la quota di 2/18 del comproprietarioOMISSIS...... restano da pagare € 537,57 (euro cinquecentotrentasette/57);
- Numero di piano 1 Comune di Casoria per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 654 occupata temporaneamente per complessivi mq 661, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.05.2024 Prot. 1002 di € 8.583,82 da detrarre gli acconti già pagati di € 3.745,66 resta il saldo di € 4.838,16 e per la quota di 2/18 del comproprietarioOMISSIS...... restano da pagare € 537,57 (euro cinquecentotrentasette/57);
- Numero di piano 2 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 1261 occupata temporaneamente per complessivi mq 306, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 30.04.2024 Prot. 803 di € 2.103,75 e per la quota di 1/2 della ComproprietariaOMISSIS...... da pagare € 1.051,88 (euro millecinguantuno/88);
- Numero di piano 2 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 10 particella 1261 occupata temporaneamente per complessivi mq 306, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 30.04.2024 Prot. 804 di € 2.103,75 e per la quota di 1/2 del comproprietarioOMISSIS...... da pagare € 1.051,88 (euro millecinquantuno/88);
- Numero di piano 3 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 8 particella 397 occupata temporaneamente per complessivi mq 1227, a fronte di una cumulativa indennità accettata in data 27.02.2024 Prot. 417 per indennità di occupazione temporanea di € 7.285,31 e per la quota di 1/4 della ComproprietariaOMISSIS...... pari ad € 1.821,33 a detrarre gli acconti di € 920,25, pagato in data 24/11/2023, e di € 901,08, pagato in data 07/03/2024 restano da pagare € 0,00 (euro zero/00);
- Numero di piano 3 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 8 particella 397 occupata temporaneamente per complessivi mq 1227, a fronte di una cumulativa indennità accettata in data 27.02.2024 Prot. 417 per indennità di occupazione temporanea di € 7.285,31 e per la quota di 1/4 del ComproprietarioOMISSIS...... pari ad € 1.821,33 a detrarre gli acconti di € 920,25, pagato in data 24/11/2023, e di € 901,08, pagato in data 07/03/2024 restano da pagare € 0,00 (euro zero/00);
- Numero di piano 3 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 8 particella 397 occupata temporaneamente per complessivi mq 1227, a fronte di una cumulativa indennità accettata in data 27.02.2024 Prot. 417 per indennità di occupazione temporanea di € 7.285,31 e per la quota di 1/4 della ComproprietariaOMISSIS...... pari ad € 1.821,33 a detrarre gli acconti di € 920,25, pagato in data 24/11/2023, e di € 901,08, pagato in data 07/03/2024 restano da pagare € 0,00 (euro zero/00);
- Numero di piano 3 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 8 particella 397 occupata temporaneamente per complessivi mq 1227, a fronte di una cumulativa indennità accettata in data 27.02.2024 Prot. 417 per indennità di occupazione temporanea di € 7.285,31 e per la quota di 1/4 del ComproprietarioOMISSIS...... pari ad € 1.821,33 a detrarre gli acconti di €

920,25, pagato in data 24/11/2023, e di € 901,08, pagato in data 07/03/2024 restano da pagare € 0,00 (euro zero/00);

- Numero di piano 1-2 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 -OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 46 e 383 occupate temporaneamente per complessivi mq 1359, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 28.05.2024 Prot. 986 di € 6.228,75 e per la quota di 1/2 della comproprietariaOMISSIS...... da pagare € 3.114,38 (euro tremilacentoquattordici/38);
- Numero di piano 1-2 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 46 e 383 occupate temporaneamente per complessivi mq 1359, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.05.2024 Prot. 997 di € 6.228,75 e per la quota di 1/4 della comproprietariaOMISSIS...... da pagare € 1.557,19 (euro millecinquecentocinquantasette/19);
- Numero di piano 1-2 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 46 e 383 occupate temporaneamente per complessivi mq 1359, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 02.05.2024 Prot. 828 di € 6.228,75 e per la quota di 1/4 della comproprietariaOMISSIS...... da pagare € 1.557,19 (euro millecinquecentocinquantasette/19);
- Numero di piano 3 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particella 751 occupata temporaneamente per complessivi mq 951, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 29.04.2024 Prot. 787 di € 7.264,58 da detrarre l'acconto già pagato in favore dell'ex ProprietarioOMISSIS...... di € 3.170,00 resta il saldo da pagare € 4.094,58 (euro quattromilanovantaguattro/58);
- Numero di piano 4 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particella 254 occupata temporaneamente per complessivi mq 106, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 28.05.2024 Prot. 985 da pagare di € 485,83 (euro quattrocentottantacinque/83);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 06.05.2024 Prot. 847 di € 11.815,83 e per la quota di 2873/10000 della comproprietariaOMISSIS...... pari ad € 3.394,69 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 1.481,32 restano da pagare € 1.913,37 (euro millenovecentotredici/37);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 03.05.2024 Prot. 837 di € 11.815,83 e per la quota di 3267/50000 della comproprietariaOMISSIS...... pari ad € 772,05 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 336,89 restano da pagare € 435,16 (euro quattrocentotrentacinque/16);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 09.05.2024 Prot. 879 di € 11.815,83 e per la quota di 3267/50000 della comproprietariaOMISSIS...... pari ad € 772,05 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 336,89 restano da pagare € 435,16 (euro quattrocentotrentacinque/16);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 24.04.2024 Prot. 779 di € 11.815,83 e per la quota di 3267/50000 della comproprietariaOMISSIS...... pari ad € 772,05 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 336,89 restano da pagare € 435,16 (euro quattrocentotrentacinque/16);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:

-OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 14.05.2024 Prot. 905 di € 11.815,83 e per la quota di 3267/50000 del comproprietarioOMISSIS...... pari ad € 772,05 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 336,89 restano da pagare € 435,16 (euro quattrocentotrentacinque/16);
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea accettata in data 30.04.2024 Prot. 802 di € 11.815,83 e per la quota di 3267/50000 della comproprietariaOMISSIS...... pari ad € 772,05 da detrarre l'acconto già pagato in suo favore di € 336,89 restano da pagare € 435,16 (euro quattrocentotrentacinque/16);

Elenco B delle ditte non accettanti

- Numero di piano 3 Comune di Casoria (NA) per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:
 OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Casoria (NA): foglio 5 particella 541 occupata temporaneamente per complessivi mq 397, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea di € 2.729,38 da versare al M.E.F. Servizio ex Cassa Depositi e Prestiti;
- Numero di piano 5-6-7-8 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particelle 745, 738, 109 e 625 occupate temporaneamente per complessivi mq 2578, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea di € 11.815,83 e per la quota di 386/1000 del comproprietarioOMISSIS...... € 4.560,91 (euro quattromilacinquecentosessanta/91) da versare al M.E.F. Servizio ex Cassa Depositi e Prestiti;
- Numero di piano 9 Comune di Napoli per la seguente ditta iscritta nei registri catastali:OMISSIS...... intestataria dei seguenti cespiti siti nel Comune di Napoli (NA): foglio 4 particella 120 occupata temporaneamente per complessivi mq 100, a fronte di una cumulativa indennità di occupazione temporanea di € 458,33 (euro quattrocentocinquantotto/33) da versare al M.E.F. Servizio ex Cassa Depositi e Prestiti.
- Il Provvedimento prot. PROAL/BI/0808/24 del 29 maggio 2024 è pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Afragola (NA), Casalnuovo (NA), Casoria (NA), Napoli (NA) e per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.