

**CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA (CF: 81001310648) - Grottaminarda provincia di Avellino - Ordinanza di pagamento diretto dell'indennità di Asserimento (art. 26 D.P.R. n° 327/2001 e s. m. e i.) – PSR Campania 2014/2020 – Tipologia di intervento 4.3.2. “Invasi di accumulo ad uso irriguo in aree collinari – Lavori di Interconnessione degli schemi idraulici dei torrenti San Nicola e Macchioni nell'ambito dell'infrastrutturazione irrigua del Fondovalle Ufita - CUP E87B15000490009””**

**Prot. atti n° 1550 del 27-06-2024**

### ***IL RESPONSABILE DELLE ESPROPRIAZIONI***

**Visto** l'art. 6, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i., che testualmente recita: “L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario”;

**Vista** la Delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio n. 172/2003 del 29.07.2003 con la quale è stato costituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i. l'Ufficio per le Espropriazioni, conferendo i poteri in materia di esproprio al Responsabile delle Espropriazioni, Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte che dirige, coordina e cura tutte le operazioni e gli atti del procedimento anche avvalendosi dell'ausilio di tecnici interni e/o esterni, ivi compresa l'emanazione dei provvedimenti conclusivi;

**Visto** il Decreto Dirigenziale n° 219 del 15-10-2020 della Regione Campania e successiva Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto (D.I.C.A.) Prot.n. 2021.44486 del 27-01-2021 – Misura 4 – Tipologia 4.3.2 con la quale la Regione Campania ha approvato il progetto di che trattasi nell'ambito del PSR Campania 2014-2020 – ed ha impegnato e contestualmente concesso al Consorzio di Bonifica dell'Ufita il finanziamento di €. 4.000.000,00 oltre IVA, per l'attuazione dell'intervento in oggetto;

**Visto** il proprio decreto n° 1456 emesso in data 01.09.2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di Ariano Irpino in data 02.09.2021 al n° 914, serie 3, con il quale il Consorzio di Bonifica dell'Ufita è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 22 bis - comma 2 - lett. b) del D.P.R. n. 327/2001, all'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili, siti in agro del Comune di Castel Baronia (AV), relativamente ai lavori in oggetto specificati, per fini irrigui;

**Visti** i verbali di immissione nel possesso e stato di consistenza, redatti nell'ottobre 2021;

**Visti** i verbali di concordamento dell'indennità definitiva di espropriazione, sottoscritti dalle ditte proprietarie e/o aventi diritto, nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, da ritenersi irrevocabili a tutti gli effetti di legge (dell'art. 20 - comma 5 e 8 del D.P.R. n° 327/2001);

**Considerato** che le ditte proprietarie hanno condiviso l'indennità di esproprio dichiarando l'assenza di diritti terzi sul bene e dando la piena e libera proprietà del bene (art.20, comma 5 e 8 del D.P.R. n° 327/2001);

**Visto** il combinato disposto dell'art. 22 bis ed art. 45, comma 1 e comma 2, lett. c) del D.P.R.n. 327/2001 e s.m. e i. per il quale il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità e fino alla emissione del decreto definitivo di espropriazione, la cessione volontaria del bene;

**Considerato** che gli immobili oggetto di espropriazione, sono utilizzati a scopi agricoli, ricadono in zona “E1 – agricola” nel Comune di Castel Baronia, e che l'intera opera progettata e/o realizzata dal Consorzio di Bonifica dell'Ufita, come disposto dall'art. 10, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, ha comportato variante al Piano Urbanistico Comunale, pertanto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 413/1991 e dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, non si applica la ritenuta d'acconto del 20% sull'indennità di esproprio appresso determinata;

**DATO ATTO** che le opere sono da considerarsi ex-novo, in quanto finalizzate alla integrazione di uno schema irriguo preesistente;

**CONSIDERATO** che i lavori di posizionamento delle condotte irrigue, comporteranno, tra l'altro, l'asservimento di terreni privati e che le opere non sono in contrasto con gli attuali Piani Urbanistici Comunali;

**Considerato**, pertanto, che può essere fissata, secondo i criteri di cui agli artt. 44, 45 e 50 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m. e i., l'ammontare dell'indennità definitiva di espropriazione ed asservimento sui terreni, ivi compresa la maggiorazione per cessione volontaria, agli aventi diritto;

**Viste** le visure ipocatastali da cui si evince che i sottoelencati immobili sono liberi da ipoteche di terzi, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. e i.;

**Considerata** la necessita della celerità nel procedimento e di potersi procedere al pagamento dell'acconto e del saldo dell'indennità definitiva così come previsto dal T.U. vigente in materia, giusta Determina n.639/2022-734/2022-987/2022-643/2023-705/2023 agli atti;

## ORDINA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 1, 1 bis, e 2 del D.P.R. n° 327/2001 il pagamento diretto della indennità di espropriazione concordata a saldo al netto dell'acconto ricevuto, a favore delle ditte sotto indicate

| PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI ESPROPRIO - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' (D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i.) - DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA DI SERVITU' COATTIVA DI ACQUEDOTTO E PASSAGGIO IN AGRO DEL COMUNE DI CASTEL BARONIA - ASSERVIMENTI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |        |            |                   |          |                                             |                                                        |             |                         |                           |                                     |                                          |                                     |                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|-------------------|----------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|----------|
| CONDOTTA DI COLLEGAMENTO (in scavo - piano di campagna)                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |        |            |                   |          |                                             |                                                        |             |                         |                           |                                     |                                          |                                     |                                          |          |
| N. ORD.                                                                                                                                                                                                                                                            | DITTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | COMUNE         | FOGLIO | PARTICELLA | SUPERFICIE<br>mq. | QUALITA' | ASSERVIMENTI (fascia lineare metri 4)<br>mq | OCCUPAZIONE TEMPORANEA (fascia lineare metri 12)<br>mq | POZZETTO n. | INDENNITA' (una tantum) | VALORI FONDIARI MEDI €/mq | INDENNITA'DEFIN. ASSERVIMENTO<br>€. | MAGGIORAZ. 50% CESSIONE VOLONTARIA<br>€. | INDENNITA' ANNUA OCCUP. TEMP.<br>€. | SALDO: OCCUPAZIONE TEMP. (3 anni )<br>€. | ACCONTO  |
| 1<br>ass.                                                                                                                                                                                                                                                          | GRELLA Teresa nata a TORINO il 05/08/1974<br>GRLTRS74M45L219T (1)<br>Proprieta' per 1/1 ; cfr. IBAN                                                                                                                                                                                                                                                            | Castel Baronia | 4      | 71         | 8620              | uliveto  | 270                                         | 815                                                    | 1           | € 400,00                | 1,73                      | € 373,68                            | € 186,84                                 | € 117,50                            | € 352,49                                 | € 960,52 |
| 2<br>ass.                                                                                                                                                                                                                                                          | DOTTORE Giuseppe Euplio nato a CASTEL BARONIA il 28/03/1953<br>DTTGPP53C28C058D* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTORE Pompilio nato a CASTEL BARONIA il 08/12/1946<br>DTTPPL46T08C058O* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTORE Rolando Giuseppe nato a CASTEL BARONIA il 12/08/1937<br>DTTRND37M12C058P* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN) | Castel Baronia | 4      | 32<br>2    | 4619              | uliveto  | 450                                         | 1.030                                                  |             |                         | 1,73                      | € 622,80                            | € 311,40                                 | € 148,49                            | € 445,48                                 | € 934,20 |
| 3<br>ass                                                                                                                                                                                                                                                           | DOTTORE Giuseppe Euplio nato a CASTEL BARONIA il 28/03/1953<br>DTTGPP53C28C058D* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTORE Pompilio nato a CASTEL BARONIA il 08/12/1946<br>DTTPPL46T08C058O* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTORE Rolando Giuseppe nato a CASTEL BARONIA il 12/08/1937<br>DTTRND37M12C058P* (1)<br>Proprieta' per 1/3 (cfr. IBAN) | Castel Baronia | 4      | 17<br>0    | 6560              | uliveto  | 90                                          | 190                                                    |             |                         | 1,73                      | € 124,56                            | € 62,28                                  | € 27,39                             | € 82,18                                  | € 186,84 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |   |         |       |         |           |           |               |      |            |          |          |            |          |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---------|-------|---------|-----------|-----------|---------------|------|------------|----------|----------|------------|----------|
| 4<br>ass  | DOTTOR Giuseppe Euplio nato a CASTEL BARONIA il 28/03/1953 DTTGPP53C28C058D* (1) Proprieta` per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTOR Pompilio nato a CASTEL BARONIA il 08/12/1946 DTTPL46T08C058O* (1) Proprieta` per 1/3 (cfr. IBAN);DOTTOR Rolando Giuseppe nato a CASTEL BARONIA il 12/08/1937 DTTRND37M12C058P* (1) Proprieta` per 1/3 (cfr. IBAN) | Castel Baronia | 4 | 32<br>3 | 1178  | uliveto | 22        | 156       |               | 1,73 | € 30,45    | € 15,22  | € 22,49  | € 67,47    | € 45,67  |
| 5<br>ass  | MORRA Carmine nato a FRIGENTO il 30/05/1957 MRRCMN57E30D798B* (1) Proprieta` per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                               | Castel Baronia | 4 | 18<br>9 | 1288  | uliveto | 30        | 280       | € 100,00      | 1,73 | € 41,52    | € 20,76  | € 40,37  | € 121,10   | € 162,28 |
| 6<br>ass  | SCHENA Lucia nata a GROTTAMINARDA il 15/12/1951 SCHLCU51T55E206H* (1) Proprieta` per 1000/1000 (cfr. IBAN)                                                                                                                                                                                                                               | Castel Baronia | 4 | 69      | 3627  | uliveto | 210       | 735       |               | 1,73 | € 290,64   | € 145,32 | € 105,96 | € 317,89   | € 435,96 |
| 7<br>ass  | COSTANTINO Luciano nato a CASTEL BARONIA il 12/12/1966 CSTLCN66T12C058E* (1) Proprieta` per 1/1 (cfr. IBAN)                                                                                                                                                                                                                              | Castel Baronia | 4 | 61      | 15685 | uliveto | 1.26<br>5 | 3.97<br>0 | 2<br>€ 800,00 | 1,73 | € 1.750,76 | € 875,38 | € 572,34 | € 1.717,03 | € 800,00 |
| 8<br>ass  | DI LUNA Nicolina nata a CARIFE il 13/05/1946 DLNNLN46E53B776O* (1) Proprieta` per 1000/1000 (FARE ASSEGNO)                                                                                                                                                                                                                               | Castel Baronia | 5 | 14      | 2640  | uliveto | 65        | 180       |               | 1,73 | € 89,96    | € 44,98  | € 25,95  | € 77,85    | € 134,94 |
| 9<br>ass  | GESA Giovanni nato a SAN NICOLA BARONIA il 11/09/1961 GSEGN61P11I061M* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni;RUSSO Michelina Anna nata a AVELLINO il 13/04/1970 RSSMHL70D53A509S* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni                                                                                | Castel Baronia | 5 | 12      | 6100  | uliveto | 400       | 1.20<br>0 |               | 1,73 | € 553,60   | € 276,80 | € 173,00 | € 519,00   | € 830,40 |
| 10<br>ass | ARCHIDIACONO Pasqualina nata a SAN NICOLA BARONIA il 18/05/1909 (deceduta il 12-10-2011) Usufrutto ;RAGO Giovannina nata a SAN NICOLA BARONIA il 24/08/1936 RGAGNN36M64I061L* Nuda proprieta` per 1/2 (cfr. IBAN);RAGO Nicolina nata a SAN NICOLA BARONIA il 17/09/1943 RGANLN43P57I061T* Nuda proprieta` per 1/2 (cfr. IBAN)            | Castel Baronia | 5 | 9       | 7320  | uliveto | 370       | 1.11<br>0 |               | 1,73 | € 512,08   | € 256,04 | € 160,03 | € 480,08   | € 768,12 |
| 11<br>ass | CIPOLLA Pasqualino nato in SVIZZERA il 12/04/1976 CPLPQL76D12Z133X* (1) Proprieta` per 1/1                                                                                                                                                                                                                                               | Castel Baronia | 5 | 60<br>4 | 4470  | uliveto | 255       | 730       |               | 1,73 | € 352,92   | € 176,46 | € 105,24 | € 315,73   | € 529,38 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |   |    |       |         |     |       |  |      |            |          |          |            |            |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|----|-------|---------|-----|-------|--|------|------------|----------|----------|------------|------------|
| 12<br>ass | CIPOLLA Pasqualino nato in SVIZZERA il 12/04/1976<br>CPLPQL76D12Z133X* (1)<br>Proprieta' per 1/1                                                                                                                                                                                                                                                                                | Castel Baronia | 5 | 8  | 3380  | uliveto | 290 | 935   |  | 1,73 | € 401,36   | € 200,68 | € 134,80 | € 404,39   | € 602,04   |
| 13<br>ass | CIPOLLA Pasqualino nato in SVIZZERA il 12/04/1976<br>CPLPQL76D12Z133X* (1)<br>Proprieta' per 1/1(cfr. IBAN)                                                                                                                                                                                                                                                                     | Castel Baronia | 5 | 6  | 420   | uliveto | 35  | 100   |  | 1,73 | € 48,44    | € 24,22  | € 14,42  | € 43,25    | € 72,66    |
| 14<br>ass | ARCHIDIACONO Angelo Antonio nato a SAN NICOLA BARONIA il 23/07/1963<br>RCHNLN63L23I061Z* (1)<br>Proprieta' per 333/1000;ARCHIDIACONO Carmine nato a SAN NICOLA BARONIA il 27/09/1957<br>RCHCMN57P27I061N* (1)<br>Proprieta' per 333/1000 (pagam per intero cfr.IBAN); RAGO Filomena nata a SAN NICOLA BARONIA il 05/10/1932<br>RGAFMN32R45I061W* (1)<br>Proprieta' per 334/1000 | Castel Baronia | 5 | ## | 20436 | uliveto | 860 | 3.020 |  | 1,73 | € 1.190,24 | € 595,12 | € 435,38 | € 1.306,15 | € 1.785,36 |
| 15<br>ass | ARCHIDIACONO Angelo Antonio nato a SAN NICOLA BARONIA il 23/07/1963<br>RCHNLN63L23I061Z* (1)<br>Proprieta' per 333/1000;ARCHIDIACONO Carmine nato a SAN NICOLA BARONIA il 27/09/1957<br>RCHCMN57P27I061N* (1)<br>Proprieta' per 333/1000 (pagam per intero cfr.IBAN); RAGO Filomena nata a SAN NICOLA BARONIA il 05/10/1932<br>RGAFMN32R45I061W* (1)<br>Proprieta' per 334/1000 | Castel Baronia | 5 | 5  | 4100  | uliveto | 85  | 300   |  | 1,73 | € 117,64   | € 58,82  | € 43,25  | € 129,75   | € 176,46   |
| 16<br>ass | CERULLO Generoso nato a CASTEL BARONIA il 13/09/1957<br>CRLGRS57P13C058M* (1)<br>Proprieta' per 1/1 (cfr. IBAN)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Castel Baronia | 5 | 2  | 3100  | uliveto | 285 | 980   |  | 1,73 | € 394,44   | € 197,22 | € 141,28 | € 423,85   | € 591,66   |

**LEGENDA:**

ACCONTO GIA' CORRISPOSTO

ACCONTO IN CORSO DI PAGAMENTO

SALDO DA CORRISPONDERE

| CONDOTTA DI COLLEGAMENTO NEL SOTTOSUOLO - Trivellazione Orizzontale Controllata (T.O.C.) |                               |        |        |            |                   |          |                                                 |                                                       |                                      |                                 |                          |                                           |                                               |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|--------|------------|-------------------|----------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|
| N. ORD.                                                                                  | DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI |        |        |            |                   |          | (*) ASSERVIMENTI (fascia lineare metri 2)<br>mq | OCCUPAZIONE TEMPORANEA (fascia lineare metri 2)<br>mq | DETERMINAZIONE INDENNITA' DEFINITIVA |                                 |                          |                                           |                                               |                                     |
|                                                                                          | DITTA                         | COMUNE | FOGLIO | PARTICELLA | SUPERFICIE<br>mq. | QUALITA' |                                                 |                                                       | POZZETTO n.                          | INDENNITA' (una tantum) € 50,00 | VALORI FONDARI MEDI €/mq | INDENNITA' PROVV. ASSERVIMENTO<br>O<br>€. | MAGGIORAZ. 50% CESSIONE VOLONTARIA<br>A<br>€. | INDENNITA' ANNUA OCCUP. TEMP.<br>€. |

|           |                                                                                                                                                                                                                                            |                   |   |         |       |         |     |           |  |      |          |          |          |            |            |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---|---------|-------|---------|-----|-----------|--|------|----------|----------|----------|------------|------------|
| 22<br>ass | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 40<br>3 | 6594  | uliveto | 260 | 6.59<br>4 |  | 1,73 | € 359,84 | € 179,92 | € 950,64 | € 1.901,27 | € 1.490,40 |
| 1         | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 39<br>1 | 4684  | uliveto | 167 | 1.67<br>0 |  | 1,73 | € 130,01 | € 65,00  | € 240,76 | € 481,52   | € 435,77   |
| 3         | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 40<br>7 | 11422 | uliveto | 93  | 93        |  | 1,73 | € 72,40  | € 36,20  | € 13,41  | € 26,82    | € 122,01   |
| 4         | ZITOLA Francesco nato a<br>CASTEL BARONIA il<br>27/09/1923<br>ZTLFNC23P27C058A* (1)<br>Proprieta` per 1/4<br>Deceduto il 05-07-<br>2008; ZITOLA Michele<br>nato a AVELLINO il<br>11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 3/4 | Castel<br>Baronia | 7 | 17<br>4 | 900   | uliveto | 38  | 38        |  | 1,73 | € 29,58  | € 14,79  | € 5,48   | € 10,96    | € 49,85    |
| 5         | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 18<br>7 | 1320  | uliveto | 49  | 49        |  | 1,73 | € 38,15  | € 19,07  | € 7,06   | € 14,13    | € 64,28    |
| 6         | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 18<br>6 | 1320  | uliveto | 32  | 32        |  | 1,73 | € 24,91  | € 12,46  | € 4,61   | € 9,23     | € 41,98    |
| 7         | ZITOLA Michele nato a<br>AVELLINO il 11/09/1966<br>ZTLMHL66P11A509P* (1)<br>Proprieta` per 1/1                                                                                                                                             | Castel<br>Baronia | 7 | 10<br>3 | 2190  | uliveto | 26  | 26        |  | 1,73 | € 20,24  | € 10,12  | € 3,75   | € 7,50     | € 34,11    |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |   |         |      |         |     |     |      |         |         |         |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---|---------|------|---------|-----|-----|------|---------|---------|---------|---------|
| 8  | <p><b>COSTANTINO Luciano</b><br/>nato a CASTEL<br/>BARONIA il 12/12/1966<br/>CSTLCN66T12C058E*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>250/1000;MORRA<br/>Romina nata a AVELLINO<br/>il 08/03/1984<br/>MRRRMN84C48A509U*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Sabrina<br/>nata a ARIANO IRPINO il<br/>08/07/1992<br/>MRRSRN92L48A399N*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Stefania<br/>nata a AVELLINO il<br/>26/12/1982<br/>MRRSFN82T66A509V*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>84/1000;RUSSO Teresina<br/>nata a CASTEL BARONIA<br/>il 05/03/1936<br/>RSSTSN36C45C058O*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>500/1000</p> | Castel<br>Baronia | 7 | 44<br>1 | 1948 | uliveto | 89  | 89  | 1,73 | € 69,29 | € 34,64 | € 12,83 | € 38,49 |
| 9  | <p><b>COSTANTINO Luciano</b><br/>nato a CASTEL<br/>BARONIA il 12/12/1966<br/>CSTLCN66T12C058E*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>250/1000;MORRA<br/>Romina nata a AVELLINO<br/>il 08/03/1984<br/>MRRRMN84C48A509U*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Sabrina<br/>nata a ARIANO IRPINO il<br/>08/07/1992<br/>MRRSRN92L48A399N*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Stefania<br/>nata a AVELLINO il<br/>26/12/1982<br/>MRRSFN82T66A509V*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>84/1000;RUSSO Teresina<br/>nata a CASTEL BARONIA<br/>il 05/03/1936<br/>RSSTSN36C45C058O*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>500/1000</p> | Castel<br>Baronia | 7 | 44<br>2 | 1082 | uliveto | 12  | 12  | 1,73 | € 9,34  | € 4,67  | € 1,73  | € 5,19  |
| 10 | <p><b>COSTANTINO Luciano</b><br/>nato a CASTEL<br/>BARONIA il 12/12/1966<br/>CSTLCN66T12C058E*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>250/1000;MORRA<br/>Romina nata a AVELLINO<br/>il 08/03/1984<br/>MRRRMN84C48A509U*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Sabrina<br/>nata a ARIANO IRPINO il<br/>08/07/1992<br/>MRRSRN92L48A399N*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>83/1000;MORRA Stefania<br/>nata a AVELLINO il<br/>26/12/1982<br/>MRRSFN82T66A509V*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>84/1000;RUSSO Teresina<br/>nata a CASTEL BARONIA<br/>il 05/03/1936<br/>RSSTSN36C45C058O*</p> <p>(1) Proprieta' per<br/>500/1000</p> | Castel<br>Baronia | 7 | 43<br>6 | 3308 | uliveto | 108 | 108 | 1,73 | € 84,08 | € 42,04 | € 15,57 | € 46,71 |

|    |                                                                                                                  |                |   |         |       |         |    |    |      |         |         |         |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---------|-------|---------|----|----|------|---------|---------|---------|---------|
| 2  | ZITOLA Michele nato a CASTEL BARONIA il 22/03/1958<br>ZTLMHL58C22C058Q*<br>(1) Proprieta' per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 7 | 39<br>2 | 906   | uliveto | 28 | 28 | 1,73 | € 21,80 | € 10,90 | € 4,04  | € 12,11 |
| 11 | ZITOLA Michele nato a CASTEL BARONIA il 22/03/1958<br>ZTLMHL58C22C058Q*<br>(1) Proprieta' per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 7 | 46      | 17080 | uliveto | 90 | 90 | 1,73 | € 70,07 | € 35,03 | € 12,98 | € 38,93 |
| 12 | ZITOLA Lucia nata a CASTEL BARONIA il 27/10/1932<br>ZTLLCU32R67C058T* (1)<br>Proprieta' per 1000/1000            | Castel Baronia | 7 | 11<br>2 | 4250  | uliveto | 45 | 45 | 1,73 | € 35,03 | € 17,52 | € 6,49  | € 19,46 |
| 13 | CERULLO Filomena nata a CASTEL BARONIA il 25/10/1961<br>CRLFMN61R65C058C*<br>(1) Proprieta' per 1/1              | Castel Baronia | 7 | 43<br>0 | 2950  | uliveto | 65 | 65 | 1,73 | € 50,60 | € 25,30 | € 9,37  | € 28,11 |
| 14 | CERULLO Filomena nata a CASTEL BARONIA il 25/10/1961<br>CRLFMN61R65C058C*<br>(1) Proprieta' per 1/1              | Castel Baronia | 7 | 43<br>1 | 115   | uliveto | 18 | 18 | 1,73 | € 14,01 | € 7,01  | € 2,60  | € 7,79  |
| 15 | CERULLO Filomena nata a CASTEL BARONIA il 25/10/1961<br>CRLFMN61R65C058C*<br>(1) Proprieta' per 1/1              | Castel Baronia | 7 | 43<br>2 | 2755  | uliveto | 62 | 62 | 1,73 | € 48,27 | € 24,13 | € 8,94  | € 26,82 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |    |         |       |         |     |     |      |          |         |         |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|---------|-------|---------|-----|-----|------|----------|---------|---------|---------|
| 16 | CERULLO Vittorio nato a CASTEL BARONIA il 17/10/1942<br>CRLVTR42R17C058M*<br>(1) Proprieta' per 1000/1000 deceduto, Possesso pacifico ed ininterrotto da oltre un ventennio da parte del fratello Cerullo Generoso nato il 13-09-1957.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Castel Baronia | 7  | 36<br>3 | 425   | uliveto | 27  | 27  | 1,73 | € 21,02  | € 10,51 | € 3,89  | € 11,68 |
| 17 | PRIMAVERA Maria Rosaria nata a CASTEL BARONIA il 03/10/1958<br>PRMMRS58R43C058N*<br>(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Castel Baronia | 7  | 80      | 6510  | uliveto | 224 | 224 | 1,73 | € 174,38 | € 87,19 | € 32,29 | € 96,88 |
| 18 | BAVIELLO Maria nata a AVELLINO il 07/02/1978<br>BVLNRA78B47A509V*<br>(1) Proprieta' per 250/1000;PALMISANO Rosa nata a CASTEL BARONIA il 11/11/1951<br>PLMR5051S51C058D*<br>(1) Proprieta' per 750/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Castel Baronia | 7  | 82      | 13350 | uliveto | 104 | 104 | 1,73 | € 80,96  | € 40,48 | € 14,99 | € 44,98 |
| 19 | LANZOTTI Antonio nato in SVIZZERA il 30/04/1961<br>LNZNTN61D30Z133M*<br>(1) Proprieta' per 1/16;LANZOTTI Fabio nato a MONTESARCHIO il 12/10/1972<br>LNZFBA72R12F636M* (1) Proprieta' per 1/16;LANZOTTI Gino Sergio nato in SVIZZERA il 17/07/1963<br>LNZGSR63L17Z133U* (1) Proprieta' per 1/16;LANZOTTI Patrizia nata a BENEVENTO il 17/06/1977<br>LNZPRZ77H57A783B* (1) Proprieta' per 1/16;ROMANO Iolanda nata a CASTEL BARONIA il 03/08/1950<br>RMNLND50M43C058N* (1) Proprieta' per 1/4;ROMANO Pierino nato a CASTEL BARONIA il 29/04/1946<br>RMNPRN46D29C058S* (1) Proprieta' per 1/4;ROMANO Teresa nata a CASTEL BARONIA il 12/08/1939<br>RMNTRS39M52C058A* (1) Proprieta' per 1/4 | Castel Baronia | 10 | 54<br>3 | 4188  | uliveto | 90  | 90  | 1,73 | € 70,07  | € 35,03 | € 12,98 | € 38,93 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |    |         |      |         |     |     |  |      |          |         |         |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|---------|------|---------|-----|-----|--|------|----------|---------|---------|---------|
| 20 | LANZOTTI Antonio nato in SVIZZERA il 30/04/1961<br>LNZNTN61D30Z133M*<br>(1) Proprieta` per<br>1/16; LANZOTTI Fabio nato a MONTESARCHIO il 12/10/1972<br>LNZFBA72R12F636M* (1) Proprieta` per<br>1/16; LANZOTTI Gino Sergio nato in SVIZZERA il 17/07/1963<br>LNZGSR63L17Z133U* (1) Proprieta` per<br>1/16; LANZOTTI Patrizia nata a BENEVENTO il 17/06/1977<br>LNZPRZ77H57A783B* (1) Proprieta` per<br>1/16; ROMANO Iolanda nata a CASTEL BARONIA il 03/08/1950<br>RMNLND50M43C058N* (1) Proprieta` per<br>1/4; ROMANO Pierino nato a CASTEL BARONIA il 29/04/1946<br>RMNPRN46D29C058S* (1) Proprieta` per<br>1/4; ROMANO Teresa nata a CASTEL BARONIA il 12/08/1939<br>RMNTRS39M52C058A* (1) Proprieta` per 1/4 | Castel Baronia | 10 | 54<br>2 | 4187 | uliveto | 118 | 118 |  | 1,73 | € 91,86  | € 45,93 | € 17,01 | € 51,04 |
| 21 | ROMANO Pierino nato a CASTEL BARONIA il 29/04/1946<br>RMNPRN46D29C058S*<br>Deceduto il 01-05-2002;<br>Eredi legittimi IGLESIAS GOMEZ MARIA<br>PASTORA nata in SPAGNA IL 30-11-1946,<br>CF:GLSMPS46S70Z131E , propr. per 1/2; ROMANO VERA nata in Repubblica SUDAFRICANA il 13-03-1979 cf:<br>RMNVRE79C10Z347D, propr. per 1/2 - Giusta Successione a causa di morte Rep.n.9/402 reg.ta il 16-02-2007;                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Castel Baronia | 10 | 54<br>1 | 4187 | uliveto | 100 | 100 |  | 1,73 | € 77,85  | € 38,93 | € 14,42 | € 43,25 |
| 22 | PRIMAVERA Orsola nata a CASTEL BARONIA il 20/04/1964<br>PRMRL64D60C058I* (1) Proprieta` 1/1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Castel Baronia | 10 | 77<br>8 | 9382 | uliveto | 220 | 220 |  | 1,73 | € 171,27 | € 85,64 | € 31,72 | € 95,15 |
| 23 | PRIMAVERA Antonio nato a CASTEL BARONIA il 11/12/1962<br>PRMNTN62T11C058H* (1) Proprieta`                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Castel Baronia | 10 | 77<br>7 | 5433 | uliveto | 92  | 92  |  | 1,73 | € 71,62  | € 35,81 | € 13,26 | € 39,79 |

|    |                                                                                                     |                |    |      |      |         |     |     |      |          |          |         |          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|------|------|---------|-----|-----|------|----------|----------|---------|----------|
| 24 | PASCUCCI Grazia nata a STURNO il 04/05/1969 PSCGRZ69E44I990U* (1) Proprieta` per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 10 | 24 8 | 6540 | uliveto | 342 | 342 | 1,73 | € 266,25 | € 133,12 | € 49,31 | € 147,92 |
| 25 | PASCUCCI Grazia nata a STURNO il 04/05/1969 PSCGRZ69E44I990U* (1) Proprieta` per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 10 | 65 4 | 977  | uliveto | 7   | 7   | 1,73 | € 5,45   | € 2,72   | € 1,01  | € 3,03   |
| 26 | PASCUCCI Grazia nata a STURNO il 04/05/1969 PSCGRZ69E44I990U* (1) Proprieta` per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 10 | 65 5 | 264  | uliveto | 9   | 9   | 1,73 | € 7,01   | € 3,50   | € 1,30  | € 3,89   |
| 27 | PASCUCCI Grazia nata a STURNO il 04/05/1969 PSCGRZ69E44I990U* (1) Proprieta` per 1/1 bene personale | Castel Baronia | 10 | 65 6 | 2979 | uliveto | 56  | 56  | 1,73 | € 43,60  | € 21,80  | € 8,07  | € 24,22  |

**N.B** Servitù di acquedotto sotterranea con apposizione di vincoli specifici (divieto di effettuare scavi, pozzi, trivellazioni, ecc. che possano interferire con i sottostanti manufatti) sulle aree interessate dalla sua proiezione - meno invasiva.

**LEGENDA:**

 ACCONTO GIA' CORRISPOSTO

 ACCONTO IN CORSO DI PAGAMENTO

 SALDO DA CORRISPONDERE

Il presente decreto sarà inserito nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania - (legge 24.11.2000, n. 340 e art. 26 - comma 8 del D.P.R. n° 327/2001).

Grottaminarda, lì 27-06-2024.

**IL RESPONSABILE DELLE ESPRORIAZIONI (D.U.E.)** - Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte