



COMUNE DI SARNO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA - TUTELA DELL'AMBIENTE – GOVERNO DEL TERRITORIO

SETTORE VII

Urbanistica - Pianificazione del Territorio - Ecologia - Edilizia Privata e Pubblica

Comune di Sarno (SA) CF. 80020270650 – Delibera di Giunta Comunale n. 82/2024 – Avviso di adozione della proposta di variante al Piano Urbanistico Comunale.

II DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA, TUTELA DELL'AMBIENTE E GOVERNO DEL TERRITORIO

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e il relativo Manuale Operativo;

RENDE NOTO

che con Delibera n. 82 del 18/07/2024 la Giunta Comunale (pubblicata all'Albo on line al n. 016822024 in data 22/07/2024) ha adottato la proposta di variante al Piano Urbanistico Comunale vigente approvato con deliberazione di C.C. n. 80 del 12 novembre 2015;

che ai sensi dell'art. 7, comma 3 del regolamento regionale del 4 agosto 2011, n. 5, entro 60 giorni dalla pubblicazione del piano o della variante è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di variante con le seguenti modalità:

a mano all'ufficio protocollo del Comune di Sarno sito in Piazza IV Novembre n. 1, mediante raccomandata A/R indirizzata all'Ufficio Protocollo del Comune di Sarno, stesso indirizzo, o a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.generale@pec.comunesarno.it, riportando la dicitura: **“Osservazioni alla proposta di Variante al vigente PUC”**;

che dalla data di efficacia del provvedimento di adozione della proposta di variante al PUC e fino alla data della rispettiva entrata in vigore, scattano ai sensi dell'art. 3 del reg. reg. n° 5 del 04/08/2011, le norme di salvaguardia previste dall'art. 10 della L.R. n. 16/2004, restando, pertanto, sospese:

- a) l'abilitazione alla realizzazione di interventi edilizi in contrasto con la disciplina contenuta nei piani o nelle varianti in corso di approvazione;
- b) l'approvazione di strumenti di pianificazione subordinati che risultano non compatibili con i piani o le varianti adottati.

che, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della L.R. n. 16/2004, le norme di salvaguardia non potranno comunque essere protratte per oltre quattro mesi dalla data di adozione della presente variante.

La proposta di variante al PUC è pubblicato sul sito web del Comune di Sarno all'indirizzo www.comunesarno.it, nella rispettiva area tematica *“PUC – Piano Urbanistico Locale”* e in amministrazione trasparente alla sezione *“pianificazione e governo del territorio”* ed è depositato, per libera visione, presso l'Ufficio di Piano del Servizio Urbanistica, sito in piazza IV Novembre al IV piano della Casa Comunale.

Sarno (SA), il 22/07/2024

Firmato digitalmente dal **Dirigente dell'Area Tecnica,
Tutela dell'Ambiente e Governo del Territorio**
Ing. Francesco Santorelli