



Ordine n. 164

del 05/09/2024

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE

(Art. 26 - D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con **Delibera RFI prot. n. 572 del 20/12/2022** è stata anche dichiarata la Pubblica Utilità e approvato il progetto definitivo del Completamento Metropolitana di Salerno: tratta Arechi – Pontecagnano – Aeroporto di Salerno “Costa d'Amalfi”;
- **VISTO** che con il protocollo **n. DIC.PES.0117759.23.U del 17/07/2023** sono state inviate le comunicazioni ex art. 17 del D.P.R. 327/2001 sono state regolarmente eseguite nei confronti di tutti i proprietari interessati, invitando altresì i proprietari a fornire ogni elemento utile alla determinazione delle indennità di occupazione;
- **VISTO** il **Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 311 del 26/09/2023**, emanato ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del **Comune di Salerno (Sa)**, meglio riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;

- **VISTO** che in esecuzione di detto Decreto, previa sua notifica alle Ditte, sono stati redatti i Verbali di Consistenza ed immissione in possesso;
- **VISTO** che con il sopra citato Decreto, con prot: **DIC.PES.0160097.23.E del 29/09/2023**, sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che note prot: **DIC.PES.0129002.24.U del 03.06.2024**, sono state rinotificate le indennità di espropriazione provvisorie rideterminate, in esito ai nuovi elementi acquisiti così come specificato la punto precedente, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità rideterminate non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che, relativamente al NP 2, nelle more della procedura espropriativa, è stata notificata, ai sensi dell'art. 20 c. 4, l'indennità provvisoria di espropriazione, giusto protocollo **DIC.PES.0173058.24.U del 16.07.2024**, e che nei successivi 30 giorni non è stata accettata;
- **VISTO** che in esito a quanto sopra le Ditte proprietarie non hanno fornito idoneo riscontro nei termini previsti e pertanto dette indennità rideterminate dovranno essere depositate;
- **VISTA** l'istanza prot. n. **DIC.PES.0213402.24.U del 04/09/2024**, presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito delle indennità come riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

O R D I N A

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – previa apertura di “Deposito Amministrativo”, delle indennità di espropriazione degli immobili appresso individuati, a favore delle Ditte e per gli importi come di seguito riportati:

Comune di SALERNO (SA):

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO FABBRICATI					Indennità provvisoria da depositare
		Fgl.	Mappali	Qualità	Superfici e Mq	Titolo di Esproprio	
6	SG LEASING S.P.A. c.f. 06422900156 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 2, 3	44	135	ENTE URBANO	65	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	€ 13.861,95 Di cui: € 9.997,50 Indennità di espropriazione € 833,95 Indennità di occupazione d'urgenza € 3.030,50 Indennità per soprassuoli
		44	135	ENTE URBANO	90	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
7	GUARIGLIA VITO n.a. SALERNO (SA) il 27/09/1981 c.f. GRGVTI81P27H703H - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 6 GUARIGLIA FRANCESCO n.a. SALERNO (SA) il 03/02/1975 c.f. GRGFNC75B03H703E - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 6	44	114	ENTE URBANO	31	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	€ 7.020,64 Di cui: € 4.966,50 Indennità di espropriazione € 498,24 Indennità di occupazione d'urgenza € 1.555,90 Indennità per soprassuoli
		44	114	ENTE URBANO	46	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
8	GRIMALDI ANNA n.a. SALERNO (SA) il	44	112	ENTE URBANO	22	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE	€ 560,00 Di cui:

	01/07/1941 c.f. GRMNNA41L41H703C - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 2	44	112	ENTE URBANO	34	ONE AMBIENTALE ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 560,00 Indennità di espropriazione
10	CIOFFI ANGELA n.a. SALERNO (SA) il 20/06/1958 c.f. CFFNGL58H60H703I - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1, 2 CIOFFI MASSIMO n.a. SALERNO (SA) il 16/04/1957 c.f. CFFMSM57D16H703D - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1, 2	44	113	ENTE URBANO	110	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 50.349,06 Di cui: € 46.633,50 Indennità di espropriazione € 3.390,06 Indennità di occupazione d'urgenza € 325,50 Indennità per soprasuoli
		44	113	ENTE URBANO	213	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		44	113	ENTE URBANO	40	FABBRICATI DA DEMOLIRE	
11	CIOFFI MASSIMO n.a. SALERNO (SA) il 16/04/1957 c.f. CFFMSM57D16H703D - PROPRIETA' per 500/1000 Sub. 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22 CIOFFI MICHELE n.a. SALERNO (SA) il 24/02/1979 c.f. CFFMHL79B24H703B - PROPRIETA' per 2500/10000 Sub. 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22 CIOFFI GIUSEPPE n.a. SALERNO (SA) il 26/01/1977 c.f. CFFGPP77A26H703Q - PROPRIETA' per 2500/10000 Sub. 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22	44	36	ENTE URBANO	79	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 39.463,10 Di cui: € 31.875,00 Indennità di espropriazione € 2.120,60 Indennità di occupazione d'urgenza € 3.160,00 Indennità per soprasuoli € 2.307,50 Indennità per svalutazione
		44	36	ENTE URBANO	176	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
12.1 F	D'ASCOLI TOMMASO n.a. SALERNO (SA) il 23/05/1975 c.f. DSCTMS75E23H703A - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1, 2 D'ASCOLI DOMENICO n.a. SALERNO (SA) il 27/01/1977 c.f. DSCDNC77A27H703A - PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1, 2	47	35	ENTE URBANO	71	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 40.957,24 Di cui: € 38.357,50 Indennità di espropriazione € 2.599,74 Indennità di occupazione d'urgenza
		47	35	ENTE URBANO	158	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
14	D'ASCOLI MIRELLA n.a. SALERNO (SA) il 12/11/1972 c.f. DSCMLL72S52H703Z - PROPRIETA' per 1/1	47	111	SEMIN ARBOR	48	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 8.884,84 Di cui: € 5.250,00 Indennità di espropriazione € 630,54 Indennità di occupazione d'urgenza € 2.424,00 Indennità per manufatti € 580,30 Indennità per svalutazione
		47	111	SEMIN ARBOR	100	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		47	573	SEMIN ARBOR	71	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	
		47	573	SEMIN ARBOR	156	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
15	MAIOLICA CARMELA n.a. SALERNO (SA) il	45	20	AGRUME TO	55	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI	€ 37.700,52 Di cui:

	11/01/1983 c.f. MLCCML83A51H703U - PROPRIETA' per 1/4 MAIOLICA ANTONIO n.a. BATTIPAGLIA (SA) il 04/02/1985 c.f. MLCNTN85B04A717M - PROPRIETA' per 1/4 MAIOLICA SANTO n.a. MELFI (PZ) il 05/11/1956 c.f. MLCSNT56S05F104T - PROPRIETA' per 1/2	45	20	AGRUMETO	124	ONE AMBIENTALE ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 29.982,50 Indennità di espropriazione € 2.675,52 Indennità di occupazione d'urgenza € 520,00 Indennità per soprassuoli € 4.522,50 Indennità per svalutazione
16	MASTROMARTINO CARMELA n.a. MELFI (PZ) il 07/01/1935 c.f. MSTCML35A47F104Z - PROPRIETA' per 1/2 MAIOLICA ANTONIO n.a. MELFI (PZ) il 19/11/1932 c.f. MLCNTN32S19F104B - PROPRIETA' per 1/2	45	21	FABB RURALE	110	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 26.842,22 Di cui: € 14.836,00 Indennità di espropriazione € 1.816,22 Indennità di occupazione d'urgenza € 4.800,00 Indennità per manufatti € 5.390,00 Indennità per soprassuoli
		45	21	FABB RURALE	53	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		45	21	FABB RURALE	533	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		45	21	FABB RURALE	100	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
17	SENATORE LUIGI n.a. SALERNO (SA) il 24/05/1948 c.f. SNTLGU48E24H703X - PROPRIETA' per 1/1	45	95	SEMINAT IVO	260	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 22.646,61 Di cui: € 21.023,50 Indennità di espropriazione € 1.623,11 Indennità di occupazione d'urgenza
		45	95	SEMINAT IVO	1.953	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
19	DE DONATO LUCIO ; FU GIUSEPPE - PROPRIETA' per 1000/1000	45	154	SEMIN ARBOR	395	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 8.483,89 Di cui: € 6.690,00 Indennità di espropriazione € 602,09 Indennità di occupazione d'urgenza € 1.191,80 Indennità per svalutazione
		45	154	SEMIN ARBOR	274	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
21	LA ROCCA NICOLA n.a. EBOLI (SA) il 08/10/1964 c.f. LRCNCL64R08D390R - PROPRIETA' per 1/3 LA ROCCA MARIA n.a. EBOLI (SA) il 01/08/1962 c.f. LRCMRA62M41D390B - PROPRIETA' per 1/3 LA ROCCA CONCETTA IMMACOLATA n.a. EBOLI (SA) il 25/10/1968 c.f. LRCCCT68R65D390S - PROPRIETA' per 1/3	45	156	SEMIN ARBOR	122	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 9.086,88 Di cui: € 6.660,00 Indennità di espropriazione € 644,88 Indennità di occupazione d'urgenza € 1.782,00 Indennità per svalutazione
		45	156	SEMIN ARBOR	544	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
22	DE DONATO TIZIANA n.a. SALERNO (SA) il 25/10/1963 c.f. DDNTZN63R65H703F - PROPRIETA' per 3/30 DE DONATO SIMONA n.a. BATTIPAGLIA (SA) il 05/10/1972 c.f. DDNSMN72R45A717C - PROPRIETA' per 3/30	45	158	FRUTTET O	184	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 21.221,01 Di cui: € 15.720,00 Indennità di espropriazione € 1.506,01 Indennità di occupazione d'urgenza € 3.995,00 Indennità per svalutazione
		45	158	FRUTTET O	1.388	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	

	DE DONATO MARIO n.a. SALERNO (SA) il 03/01/1931 c.f. DDNMRA31A03H703T - PROPRIETA' per 15/30 DE DONATO LUIGI n.a. SALERNO (SA) il 12/07/1959 c.f. DDNLGU59L12H703J - PROPRIETA' per 3/30 DE DONATO ELIO n.a. SALERNO (SA) il 22/04/1961 c.f. DDNLEI61D22H703P - PROPRIETA' per 3/30 DE DONATO ALESSANDRO n.a. SALERNO (SA) il 28/03/1970 c.f. DDNLSN70C28H703K - PROPRIETA' per 3/30						
23	CERRA MARIA n.a. SALERNO (SA) il 20/05/1956 c.f. CRRMRA56E60H703M - PROPRIETA' per 1/1	45	364	SEM IRR ARB	48	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 3.858,86 Di cui: € 3.240,00 Indennità di espropriazione € 273,86 Indennità di occupazione d'urgenza € 345,00 Indennità per svalutazione
		45	364	SEM IRR ARB	276	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
24	ZAGARIA MATTEO n.a. SALERNO (SA) il 09/05/1956 c.f. ZGRMTT56E09H703G - PROPRIETA' per 7/18 ZAGARIA MATTEO n.a. SALERNO (SA) il 09/05/1956 c.f. ZGRMTT56E09H703G - PROPRIETA' per 11/18	45	365	SEM IRR ARB	14	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 10.794,03 Di cui: € 8.620,00 Indennità di espropriazione € 766,03 Indennità di occupazione d'urgenza € 180,00 Indennità per soprasuoli € 1.228,00 Indennità per svalutazione
		45	365	SEM IRR ARB	117	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		45	366	FRUTTET O	56	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	
		45	366	FRUTTET O	244	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
25	VITALE ANTONIO n.a. SALERNO (SA) il 09/02/1970 c.f. VTLNTN70B09H703M - PROPRIETA' per 1/1	45	237	ENTE URBANO	65	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 7.945,90 Di cui: € 6.650,00 Indennità di espropriazione € 563,90 Indennità di occupazione d'urgenza € 332,00 Indennità per manufatti € 400,00 Indennità per soprasuoli
		45	237	ENTE URBANO	201	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
26	DE DONATO PAOLO n.a. SALERNO (SA) il 03/07/1971 c.f. DDNPLA71L03H703F - PROPRIETA' per 1/4 DE DONATO GIUSEPPE n.a. SALERNO (SA) il 21/10/1961 c.f. DDNGPP61R21H703H - PROPRIETA' per 1/4 DE DONATO FORTUNATO n.a. SALERNO (SA) il 30/07/1963 c.f.	45	166	FRUTTET O	138	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 17.134,82 Di cui: € 9.452,00 Indennità di espropriazione € 1.216,02 Indennità di occupazione d'urgenza € 3.400,00 Indennità per soprasuoli € 3.066,80 Indennità per svalutazione
		45	166	FRUTTET O	418	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	

	DDNFTN63L30H703P - PROPRIETA' per 1/4 DE DONATO DANIELE n.a. SALERNO (SA) il 30/08/1965 c.f. DDNDNL65M30H703H - PROPRIETA' per 1/4						
27	VIVIANI VINCENZO n.a. SALERNO (SA) il 01/09/1953 c.f. VVNVCN53P01H703K - PROPRIETA' per 1/3 VIVIANI RAFFAELE n.a. SALERNO (SA) il 01/09/1957 c.f. VVNRFL57P01H703Q - PROPRIETA' per 1/3 VIVIANI ANNA MARIA n.a. SALERNO (SA) il 24/08/1960 c.f. VVNNMR60M64H703W - PROPRIETA' per 1/3	45	168	SEMIN ARBOR	103	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 29.834,70 Di cui: € 27.517,40 Indennità di espropriazione € 2.117,30 Indennità di occupazione d'urgenza € 200,00 Indennità per soprassuoli
		45	168	SEMIN ARBOR	501	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		45	170	SEM IRR ARB	33	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	
		45	170	SEM IRR ARB	1.336	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
28	RICCIARDI GIOVANNI n.a. CAVA DE' TIRRENI (SA) il 21/09/1943 c.f. RCCGNN43P21C361I - PROPRIETA' per 1/2 RICCIARDI FRANCESCO n.a. SALERNO (SA) il 14/12/1941 c.f. RCCFNC41T14H703D - PROPRIETA' per 1/2	45	186	SEM IRR ARB	8	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 86,11 Di cui: € 80,00 Indennità di espropriazione € 6,11 Indennità di occupazione d'urgenza
29.1	VIOLA UGO n.a. SALERNO (SA) il 26/05/1941 c.f. VLIGUO41E26H703N - PROPRIETA' per 1000/1000	45	46	SEMIN ARBOR	602	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 6.479,86 Di cui: € 6.020,00 Indennità di espropriazione € 459,86 Indennità di occupazione d'urgenza
32	SRL ISTITUTO RIELABORAZIONE ECONOMICA SUD - PROPRIETA' per 1000/1000	50	637	SEMIN IRRIG	278	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 38.302,22 Di cui: € 35.584,00 Indennità di espropriazione € 2.718,22 Indennità di occupazione d'urgenza
33	BEL RUSSO NADJA GERTRUD n.a. SVIZZERA (EE) il 18/03/1964 c.f. BLRNJG64C58Z133M - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 3, 12, 52, 60 BEL RUSSO NADJA GERTRUD n.a. SVIZZERA (EE) il 18/03/1964 c.f. BLRNJG64C58Z133M - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 55, 59 BEL RUSSO NADJA GERTRUD n.a. SVIZZERA (EE) il 18/03/1964 c.f. BLRNJG64C58Z133M - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 32 BEL RUSSO CAROLINE n.a.	50	199	ENTE URBANO	563	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 39.087,45 Di cui: € 36.313,50 Indennità di espropriazione € 2.773,95 Indennità di occupazione d'urgenza

<p>SVIZZERA (EE) il 12/06/1971 c.f. BLRCLN71H52Z133O - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 53, 58 BEL RUSSO CAROLINE n.a. SVIZZERA (EE) il 12/06/1971 c.f. BLRCLN71H52Z133O - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 55, 59 BEL RUSSO BARBARA ALESSANDRA n.a. SVIZZERA (EE) il 04/06/1966 c.f. BLRBBR66H44Z133T - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 54, 57 BEL RUSSO BARBARA ALESSANDRA n.a. SVIZZERA (EE) il 04/06/1966 c.f. BLRBBR66H44Z133T - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 55, 59 SOCIETA' MULTISERVIZI IDEA S.R.L. c.f. 03949821213 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 48 NIGRO ANTONINO n.a. SALERNO (SA) il 07/12/1962 c.f. NGRNNN62T07H703D - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 47 MOMA ELEVATORS S.R.L. c.f. 06496521219 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 29, 31 QUALITY FOOD PROCESSING S.R.L.S. c.f. 05828670652 - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 46 MI.AN. 1946 S.R.L. c.f. 05946970653 - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 46 M & D 1946 S.R.L.S. c.f. 06046690654 - PROPRIETA' per 1/3 Sub. 46 API GROUP S.R.L. c.f. 03540990656 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 34, 45 MOMENTO MEDICO - S.R.L. c.f. 02297790657 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 28 BUFFO ANTONIO n.a. CASAL VELINO (SA) il 03/07/1929 c.f. BFFNTN29L03B895V - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 22, 25, 26 COGEFI S.P.A. c.f. 09944490151 -</p>						
--	--	--	--	--	--	--

	PROPRIETA' per 1/1 Sub. 13						
34	BENDER DEGLI EREDI BENVENUTO & C. SNC c.f. 00769950650 - PROPRIETA' per 1/1	52	346	SEM IRR ARB	2	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 21,53 Di cui: € 20,00 Indennità di espropriazione € 1,53 Indennità di occupazione d'urgenza
36	TRAS.FER.S.R.L. - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 7, 8, 11, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48 TRAS FER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA c.f. 01828320653 - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 24 CHIORAZZO FRANCESCO c.f. 00440010650 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 13 AUTOGENOVA S.R.L. c.f. 03193650656 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 12	50	755	ENTE URBANO	343	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 123.519,62 Di cui: € 115.240,00 Indennità di espropriazione € 8.279,62 Indennità di occupazione d'urgenza
		50	755	ENTE URBANO	90	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
	50	755	ENTE URBANO	255	FABBRICATI DA DEMOLIRE NON IN MAPPA		
37	AUTOSANTORO2 S.R.L. c.f. 03324600653 - PROPRIETA' per 1000/1000	50	911	ENTE URBANO	132	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 38.788,20 Di cui: € 36.313,50 Indennità di espropriazione € 2.279,55 Indennità di occupazione d'urgenza € 195,15 Indennità per manufatti
		50	911	ENTE URBANO	376	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		50	911	ENTE URBANO	55	FABBRICATI DA DEMOLIRE NON IN MAPPA	
38	SENATORE ANNAMARIA n.a. CAVA DE' TIRRENI (SA) il 27/02/1947 c.f. SNTNMR47B67C361L - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 3, 4	50	770	ENTE URBANO	59	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 13.483,45 Di cui: € 12.448,50 Indennità di espropriazione € 956,89 Indennità di occupazione d'urgenza € 78,06 Indennità per manufatti
		50	770	ENTE URBANO	134	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
39	INTESA SANPAOLO S.P.A. c.f. 00799960158 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 41, 67 CAPOZZOLO ELENA n.a. CASTEL SAN LORENZO (SA) il 18/11/1955 c.f. CPZLNE55S58C262U - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 81, 82 LA RIPA S.R.L. c.f. 05010430659 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 72, 76, 77, 80 DUEA S.R.L. c.f. 04378550653 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 79 C.G. COSTRUZIONI - S.R.L. c.f. 03870630658 -	50	592	ENTE URBANO	96	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 59.089,45 Di cui: € 51.777,00 Indennità di espropriazione € 4.193,45 Indennità di occupazione d'urgenza € 3.119,00 Indennità per soprasuoli
		50	592	ENTE URBANO	427	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	

	<p>PROPRIETA' per 1/1 Sub. 68, 74 FRESAL S.R.L. c.f. 06630821210 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 56, 69, 70 FINTECH S.R.L. c.f. 01812530648 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 44, 66 CAPONE RE S.R.L. c.f. 05279040652 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 23, 24, 62 L.R.FORM S.R.L. c.f. 04346780655 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 27, 61 NEXSOFT S.P.A. c.f. 04157150659 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 31, 54, 55 GIELLE SERVICE & CONSULTING S.R.L. c.f. 04122570650 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 26, 32 PAPPAGONE EOOD S.R.L.U. c.f. 04585300611 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 28 ASSOEFA LAVORO S.R.L. c.f. 05718710659 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 25 DEL BO ROMA - S.R.L. c.f. 05631710638 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 22 GF REAL ESTATE GROUP S.R.L. c.f. 03116530654 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 73, 75, 83, 84</p>						
40	<p>EGIDIO S.R.L. c.f. 04156380653 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 2, 3, 4, 5, 6</p>	50	777	ENTE URBANO	160	<p>ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE</p>	<p>€ 26.665,92 Di cui: € 18.240,00 Indennità di espropriazione € 300,00 Indennità per soprasuoli € 8.125,92 Indennità per svalutazione</p>
42	<p>GIANNATTASIO RITA n.a. SALERNO (SA) il 16/02/1966 c.f. GNNRTI66B56H703D - PROPRIETA' per 1/1</p>	50	1139	SEM IRR ARB	370	<p>ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE</p>	<p>€ 7.214,20 Di cui: € 4.144,00 Indennità di espropriazione € 3.070,20 Indennità per svalutazione</p>
43	<p>KERDOS LEASECO S.R.L. c.f. 11934540961 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 4, 501</p>	52	880	ENTE URBANO	63	<p>ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE</p>	<p>€ 5.095,09 Di cui: € 4.063,50 Indennità di espropriazione € 361,59 Indennità di occupazione d'urgenza € 670,00 Indennità per soprasuoli</p>
44	<p>CIOFFI MICHELE n.a. SALERNO (SA) il 22/08/1930 c.f.</p>	47	91	SEMIN ARBOR	2	<p>ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE</p>	<p>€ 534,72 Di cui:</p>

	CFFMHL30M22H703W - PROPRIETA' per 1000/1000	47	91	SEMIN ARBOR	2	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 500,00 Indennità di espropriazione € 34,72 Indennità di occupazione d'urgenza
45	SPA IDEAL STANDAR - PROPRIETA' per 1000/1000	50	1056	SEM IRR ARB	155	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 3.321,73 Di cui: € 2.940,00 Indennità di espropriazione € 235,73 Indennità di occupazione d'urgenza € 100,00 Indennità per soprassuoli € 46,00 Indennità per svalutazione
		50	1056	SEM IRR ARB	139	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
47	S.P.A. IDEAL CLIMA - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 7 SMET IMMOBILIARE S.P.A. c.f. 14171351001 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 3, 5, 6	50	71	ENTE URBANO	896	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 82.082,83 Di cui: € 75.400,50 Indennità di espropriazione € 5.492,33 Indennità di occupazione d'urgenza € 1.190,00 Indennità per soprassuoli
		50	71	ENTE URBANO	160	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		50	71	ENTE URBANO	113	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
49	VERGATO ERMELINDA n.a. SALERNO (SA) il 26/07/1954 c.f. VRGRLN54L66H703T - PROPRIETA' per 1/1	53	12	SEM IRR ARB	41	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	€ 77.166,77 Di cui: € 73.545,00 Indennità di espropriazione € 3.621,77 Indennità di occupazione d'urgenza
		53	12	SEM IRR ARB	1.989	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		53	107	AGRUME TO	1.052	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		53	108	AGRUME TO	29	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE	
		53	108	AGRUME TO	42	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
		53	108	AGRUME TO	1.750	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	
50	SAB IMMOBILIARE S.R.L. c.f. 04260780657 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 1, 2, 3, 5, 9, 10, 11	50	312	ENTE URBANO	10	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 1.459,79 Di cui: € 645,00 Indennità di espropriazione € 94,79 Indennità di occupazione d'urgenza € 720,00 Indennità per soprassuoli
I	COMUNE DI SALERNO c.f. 80000330656 - PROPRIETA' per 1000/1000	36	571	SEMIN ARBOR	159	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 99.254,00 Di cui: € 99.254,00 Indennità di espropriazione
		36	572	SEMIN ARBOR	109	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	

		36	1160	SEMINAT IVO	968	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	34	SEMIN ARBOR	480	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	34	SEMIN ARBOR	401	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	129	SEMIN ARBOR	1.948	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	129	SEMIN ARBOR	1.571	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	552	SEMIN ARBOR	2.561	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	552	SEMIN ARBOR	1.508	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	593	SEMIN ARBOR	13	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	593	SEMIN ARBOR	41	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	634	SEMIN ARBOR	286	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	634	SEMIN ARBOR	73	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		45	721	SEMIN ARBOR	9	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA
		45	721	SEMIN ARBOR	33	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		47	574	SEMIN ARBOR	18	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZI ONE AMBIENTALE
		47	574	SEMIN ARBOR	34	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		50	1057	SEM IRR ARB	50	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE
		50	1059	SEM IRR ARB	150	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE

2	LA CASA MODERNA S.A.S. DI LOPRETE CLAUDIO E ROBIER ROSEMARIE PROPRIETA' per Fg. 44 Mapp. 63 Sub 6, LOPRETE CLAUDIO n. a CAVA DE' TIRRENI il 14/03/1937 c.f. LPRCLD37C14C361C PROPRIETA' 1/2 per Fg. 44 Mapp. 63 Sub 17, ROBIER ROSINA n. a CAVA DE' TIRRENI il 01/01/1939 PROPRIETA' 1/2 per Fg. 44 Mapp. 63 Sub 17, S.A.S.L.E.C.A.DI DOMENICO ALBANO E C. PROPRIETA' per Fg. 44 Mapp. 63 Sub 2	44	63 sub. 2, 6, 16 e 17	ENTE URBANO	150	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	€ 50.944,00 Di cui: € 50.944,00 per indennità di espropriazione
					44	MITIGAZIONE AMBIETALE	
					80	FABBRICATO IN DEMOLIZIONE	

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155 oppure al seguente indirizzo Pec espropri.italferr@legalmail.it, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*