



Decreto Dirigenziale n. 995 del 15/11/2024

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 6 – Grandi Opere

Oggetto dell'Atto:

"Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)" - I e II Lotto funzionale. Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennita' di esproprio definitivo del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.lla 488.

PREMESSO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. il Commissario Straordinario di Governo per l'emergenza Idrogeologica nella Regione Campania (delegato ex OO.P.C.M. nn.2499/97, 2787/98, 2994/99 e 3088/2000) ha avviato l'intervento denominato "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)" – I e II Lotto funzionale;
- d. con D.G.R. n. 1681 del 06.11.2009, pubblicata sul BURC n. 70 del 23.11.2009, nel prendere atto che la società consortile Vallo di Lauro Sviluppo S.p.A. è soggetto attuatore dell'intervento di cui trattasi, si prende altresì atto che "l'Assessorato regionale ai Trasporti è titolato ad esercitare le funzioni relative al completamento dell'intervento di che trattasi e, per l'effetto, a subentrare in ogni posizione e rapporto contrattuale inerente lo stesso";
- e. con Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge - data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019) - l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è rinominato Ufficio speciale "Grandi Opere";
- f. con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- g. con Decreto Dirigenziale n. 469 del 28.10.2020 della D.G. 60.06.00 si è proceduto alla espropriazione definitiva delle aree ricadenti nel comune di Palma Campania (NA) relativamente alla realizzazione delle opere riguardanti la "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale";
- h. con Decreto Dirigenziale n. 517 del 19.11.2020 della D.G. 60.06.00 si è proceduto alla sostituzione della "Tabella beni espropriati/asserviti in favore della Regione Campania", allegata al citato D.D. n. 469/2020, con la corrispondente corretta, riportante l'espropriazione definitiva delle aree ricadenti nel comune di Palma Campania (NA), e, tra l'altro, si è proceduto ad integrare il citato D.D. n. 469/2020 con il particellare grafico delle aree asservite relative, rispettivamente, al Foglio 2 ed al Foglio 3 del Comune di Palma Campania relativamente alla realizzazione delle opere riguardanti la "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale";
- i. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- j. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00;

CONSIDERATO che

- con nota acquisita al protocollo Generale della Regione Campania in data 11.11.2024, PG/2024/0532982 il sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, tramite il suo delegato avv. ***OMISSIS*** **, ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza nr. Nazionale 1321465, nr Provinciale 331441 del 14.05.2018 di € 11.712,00 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.lla 488, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale", trasmettendo la documentazione di seguito elencata:
 - istanza di svincolo delle somme depositate al M.E.F. presentata su apposito modello;
 - Atto di compravendita del sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, a rogito del Notaio Domenico Ruocco, Raccolta n. 6469, Repertorio n. 8986 del 17/11/1965, Registrato a Nola il 07.12.1965 al n. 2919, Volume 236;
 - Dichiarazioni di successione:
 - a. del de cuius ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, presentata il 28/10/1979 Sede D29 Registrazione Volume 513 n. 82 registrato in data 28/04/1980 SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 69615.1/2023 - Pratica n. NA0336150 in atti dal

02/11/2023;

- b. del de cuius ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, presentata il 14/10/1995 Sede TE9 Registrazione Volume 9990 n. 379 registrato in data 05/12/2023 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 82729.1/2023 - Pratica n. NA0376762 in atti dal 15/12/2023;
 - c. del de cuius ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, presentata il 19/01/2024 Sede TE9 Napoli II Registrazione Volume 88888 n. 23573;
 - d. del de cuius ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, presentata il 20/02/2024 Sede TE9 Napoli II Registrazione Volume 88888 n. 78717;
 - e. del de cuius ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, presentata il 11/03/2024 Sede TE9 Napoli II Registrazione Volume 88888 n. 115116;
- certificato destinazione urbanistica del Comune di Palma Campania (NA) rilasciato in data 17.10.2024;
 - certificato ipotecario speciale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate n.ro CE 129730 anno 2024, attestante tutte le iscrizioni e trascrizioni effettuate, relative al cespite oggetto di esproprio da cui si evince che non sono presenti diritti di terzi sul bene per il periodo di riferimento dal 17.11.1965 al 28.10.2024;
 - documento identità, Tessera sanitaria e codice fiscale del richiedente;

PRESO ATTO che, dalla documentazione acquisita agli atti,

- con frazionamento del 19/02/2009 protocollo n. NA0150465 in atti dal 19/02/2009, regolarmente approvato dall'Agenzia del Territorio di Napoli, il mappale 36 del foglio 1 di mq 9791 è stato variato assumendo la superficie di mq 9181 e originando il mappale 488 di mq 610 oggetto del procedimento espropriativo;
- con quietanza nr. Nazionale 1321465, nr Provinciale 331441 del 14.05.2018 risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 11.712,00 (euro undicimilasettecentododici/00), a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.la 488, a favore della ditta non concordataria sig.ri ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** occorso per la realizzazione delle opere relative alla "*Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale*";
- con le richiamate Dichiarazioni di successione, il sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, è divenuto proprietario per l'intera quota dell'immobile individuato nel comune di Palma Campania (NA) e censito nel N.C.T. al foglio 1 p.la 36 e l'esclusivo avente diritto alla corresponsione della somma depositata presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 11.712,00 (euro undicimilasettecentododici/00), a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.la 488;
- l'immobile censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al Foglio 1 p.la 488, ricade in "ZONA G – Verde privato di tutela e salvaguardia con vincolo ambientale" nel vigente P.R.G.;
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte del sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***;
- l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- la dichiarazione dell'avente diritto in cui lo stesso, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO per tutto quanto premesso e considerato:

- di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, dell'importo di € 11.712,00 (euro undicimilasettecentododici/00) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr. Nazionale 1321465, nr Provinciale 331441 del 14.05.2018, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.la 488 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale*";
- di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto il fondo identificato nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al Foglio 1 p.la n. 488 ricade parte in "ZONA G – Verde privato di tutela e salvaguardia con vincolo ambientale" nel vigente P.R.G.;

- di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
- di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327/2001 e ss.mm. e ii;
- la L.R. n. 38 del 23/12/2016;
- la D.G.R. n. 261 del 15/05/2017 e ss.mm. e ii;
- la D.G.R. n. 544 del 29/08/2017;
- la D.G.R. n. 148 del 30.03.2022

Alla stregua dell'istruttoria prot. PG/2024/0541202 del 14/11/2024 dell'Ufficio Speciale GRANDI OPERE U.O.D. 60.06.02, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di E.Q., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS*** ***OMISSIS***, dell'importo di € 11.712,00 (euro undicimilasettecentododici/00) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr. Nazionale 1321465, nr Provinciale 331441 del 14.05.2018, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al foglio 1 p.lla 488 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30) – I e II Lotto funzionale*";
2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto il fondo identificato nel N.C.T. del Comune di Palma Campania (NA) al Foglio 1 p.lla n. 488 ricade in "ZONA G – Verde privato di tutela e salvaguardia con vincolo ambientale" nel vigente P.R.G.;
3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e al richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Burc ed alla CASA di VETRO della Regione Campania.

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca