



Ordine n. 28

del 22/01/2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI RETTIFICA

DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE N. 127 EMESSO IL 22/05/2018

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** che in data **22 maggio 2018** la sottoscritta Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso il **decreto di espropriazione n. 127 del 22/05/2018 a favore del Comune di Pompei**, con sede in Piazza Bartolo Longo, 36 in Pompei (NA) relativo all'immobile di proprietà della Ditta: **Manzi Michelina**, nata ad Boscoreale (NA) il 02/10/1948 c.f. MNZ MHL 48R42 B076W proprietà per 1/1, ricadente nel territorio del Comune di Pompei (NA);
- **CONSIDERATO** che nel medesimo Decreto, per mero errore materiale, al numero di **piano 27** è stata **erroneamente riportata la particella n. 2925 (ex 2168) in luogo della corretta particella n. 2926 (ex 2168)**.
- **VISTO** che, anche ai fini della corretta trascrizione e voltura del citato decreto di espropriazione, si rende necessario procedere alla rettifica del **Decreto n. 127 del 22/05/2018** come evidenziato al punto precedente;
- **VISTO** che il **Decreto di espropriazione n. 127 del 22/05/2018** in allegato va a costituire parte integrante e sostanziale del presente Decreto di rettifica, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTA** l'istanza prot. n. **DIC.PES.0018275.25.U del 22/01/2025**, presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'emissione del Decreto di Rettifica del **Decreto di espropriazione n. 127 del 22/05/2018**;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

**DECRETA**

la **rettifica del Decreto di espropriazione n. 127 del 22/05/2018**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto, fermo ed invariato ogni altro dato in esso contenuto, **per la corretta indicazione del mappale 2926 (ex 2168) in luogo del mappale 2925 (ex 2168)**, come di seguito riportato in tabella.

COMUNE DI POMPEI (NA)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Catasto Terreni Mappale n.	Superficie mq
27 PD	Manzi Michelina , nata ad Boscoreale (NA) il 02/10/1948 c.f. MNZ MHL 48R42 B076W proprietà per 1/1	12	2926 (ex 2168)	19

La richiedente Italferr S.p.A. provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto di rettifica, nonché alla sua pubblicazione, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni ed alla notifica alle Ditte espropriate nelle forme degli atti processuali civili.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

Decreto n.

127

del

22/5/2018

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.*Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma - 00161***DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE DI NAPOLI***(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)***DECRETO DI ESPROPRIAZIONE***(Art. 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)***IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE***Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni*

- Visto il contratto del 23 dicembre 2010 n. 11/2011 di rubrica ed atto del 21 dicembre 2015, con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolate R.F.I. S.p.A.;
- Visto che R.F.I. S.p.A. con nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- Vista la Disposizione Organizzativa "Rete Ferroviaria Italiana" n. 192/AD in data 29 dicembre 2015, con cui è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- Visto l'Ordine di Servizio n. 41 e con Disposizione Organizzativa n. 43 entrambi in data 3 agosto 2011, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha incaricato il Responsabile della U.O. Valutazione Riserve ed Espropri di garantire lo svolgimento dei compiti previsti per il Responsabile del Procedimento dall'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- Vista la delibera n. 51 emessa in data 10/6/2011, con cui il Referente di Progetto di R.F.I. S.p.A. ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione delle opere sostitutive e di raccordo alla viabilità per la Soppressione dei passaggi a livello posti ai Km 23+101, 23+848, 24+898 e 25+358, nell'ambito della linea ferroviaria Napoli – Battipaglia, in Comune di Pompei.;
- Visto il proprio decreto di occupazione d'urgenza n. 238 del 16/12/2013 con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza degli immobili censiti in catasto nel Comune di **Pompei** (NA) necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati;
- Considerato che il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente messo in esecuzione attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso sulle aree interessate;
- Visto che con le ditte proprietarie sono stati conclusi appositi accordi bonari sulla misura dell'indennità di espropriazione e/o asservimento;
- Vista la delibera n. 13 del 23.02.2016 con la quale di Referente di progetto ha approvato la proroga di Pubblica Utilità fissando i termini per l'ultimazione dei lavori fino al 09.06.2018
- Vista la propria ordinanza di pagamento diretto delle indennità n. **86** del 30/5/2017 emessa ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con la quale è stato disposto il pagamento dell'indennità accettate e che le stesse sono state tutte regolarmente corrisposte.

...ria ordinanza di deposito delle indennità n. 25/11/2018, si
...PARTE II Atti dello Stato e di altri Enti
...disposto l'apertura del deposito
...del art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con la quale è stato
...definitivo delle indennità non accettate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ;con nr.
...Nazionale n. 1311773, nr. Provinciale 330805 e con codice di riferimento NA01311773F

- Vista l'istanza n. DGCC.VRES.0013287.18.U del 28/2/2018, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emanazione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, di un decreto di esproprio degli immobili di proprietà delle ditte sottoindicate e riportate nell'allegato elaborato grafico – descrittivo del Comune di Pompei;
- Visti gli estratti di mappa attestanti l'avvenuto frazionamento delle aree e le visure catastali;
- Visto l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

a favore del Comune di Pompei con sede in Piazza Bartolo Longo, 36, 80045 Pompei NA (cod. fisc. 00495640633), l'espropriazione degli immobili di seguito riportati e censiti in catasto del Comune di Pompei riportati, in tinta marrone nell'allegato elaborato grafico che costituisce parte integrante del presente decreto.

N. Piano	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappale	Superficie Mq	Titolo di Espropriazi one	Indennità definitiva corrisposta €
4	VERDINO VIOLA nata a Pompei (NA) il 04/03/1939 C.F. VRD VLI 39C44 G813E	12	1956 (intera cons.) 1957(intera cons.)	1215 1050	Deviaz. Strada Deviaz. Strada	153.090,19
6	SOMMA RAFFAELA nata a Boscoreale il 08.01.1959 C.F. SMM RFL 59A48 B076X	12	2909(ex 1329)	146	Deviaz. Strada	18.800,70
7	CESARANO PASQUALE nato a Pompei l'01.11.1945 C.F. CSR PQL 45S01 G813S	12	2905(ex 1297)	222	Deviaz. Strada	36.221,81
7 BIS	CESARANO Pasquale nato a Pompei l'01.11.1945(C.F. CSR PQL 45S01 G813S); CESARANO Baldassarre nato a Pompei il 07.06.1940 (C.F. CSR BDS 40H07 G813D); CESARANO Luigi nato a Pompei il 09.10.1937 (C.F. CSR LGU 37R09 G813X); Eredi Cesarano Raffaele: PETRUCCI Luisa nata a Angri il 07.02.1944 (C.F. PTR LSU 44B47 A294A); CESARANO Anella nata a Pompei il 23.06.1974 (C.F. CSR NLL 74H63 G813N); CESARANO Antonio nato a Pompei il 12.04.1963 (C.F. CSR NTN 63D12 G813F); CESARANO Carolina nata a Pompei il 18.04.1965 (C.F. CSR CLN 65D58 G813E; Eredi Cesarano Carlo: MARESCA Lucia nata a S. Antonio Abate il 10.03.1950 (C.F. MRS LCU	12	2905 (ex 1297)	30	Deviaz. Strada	10.407,52

	Milena nata a Bugaramanga Colombia – (CO) il 28.10.1980 (C.F. CSR SDR 80R68 Z604S)					
8	CESARANO Baldassarre nato a Pompei il 07.06.1940 C.F. CSR BDS 40H07 G813D	12	2907 (ex 1327)	374	Deviaz. Strada	51.486,77
9 17	CERIO Anna Maria n. Boscoreale (NA) il 30.10. 1943 - C.F. CRE NMR 43R70 B076B	12	2951 (ex709) 2953 (ex 710)	1272 103	Deviaz. Strada	205.082,85
11	SANSONE Vincenzo (propr. ½) nato T. Annunziata il 31.03.1939 C.F. SNS VCN 39C31 L245D; DI SOMMA Matilde (propr. ½) nata T. Annunziata il 18.03.1945 C.F. DSM MLD 45C58 L245I	12	2944 (ex 2468) 2946 (ex 2469) 2948 (ex 2470) 2950 (ex 2471)	26 14 7 4	Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada	14.237,55
12 32 33	DEL GAUDIO Gelsomina nata a Pompei (NA) il 29/7/1964 (cf. DLG GSM 64L69 G813Q) D'ARCO Agostino nato a Pompei il 28/8/1972 (cf. DRC GTN 72M28 G813X) D'ARCO Ferdinando nato a Vico Equense (NA) il 03/2/1986 (cf..DRC FDN 86B03 L845D)	12	2921 (ex 2138) 2922 (ex 2138) 2934 (ex 2178) 2936 (ex 2196) 2847 (ex 1999) 2852 (ex 2059) 2854 (ex 2061)	5 1 9 15 138 92 79	Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada	82.090,05
13	GARGIULO Michele nato a Pompei l'11.07.1952 (cf. GRG MHL 52L11 G813K)	12	2938 (ex 2198) 2940 (ex 2200)	21 35	Deviaz. Strada Deviaz. Strada	16.986,75
14	PIEDEPALUMBO Gennaro nato a Pompei il 04.01.1936 (cf. PDP GNR 36A04 G813E)	12	2932 (ex 2176)	164	Deviaz. Strada	12.790,61
15	MALAFRONTI Salvatore nato a Castellammare di Stabia l'08.08.1951 (C.F. MLF SVT 51M08 C129J)	12	2930 (ex 2174) 2919 (ex 2136)	138 138	Deviaz. Strada	49.209,85
18	PIEDEPALUMBO Orlando nato a Pompei il 09.11.1967 c.f. PDP RND 67S09 G813H	12	2942 (ex 2246)	163	Deviaz. Strada	15.918,18
20 26	LONGOBARDI CATELLO nato a Vico Equense il 18.10.1979 C.F. LNG CLL 79R18 L845U	12	2911 (ex 1340) 2913 (ex 1340) 2915 (ex 1738) 2916 (ex 1738) 2832 8ex 1341)	203 2 12 9 113	Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada	108.134,74
21	PIEDEPALUMBO Gennaro nato a Pompei il 04.01.1936 C.F. PDP GNR 36A04 G813E	12	1369 (l'abbricato)	Int. consist	Deviaz. Strada	75.244,98

n. 10 del 10 Febbraio 2025

		2910 (ex 1337)		PARTE II		Atti dello Stato e di altri Enti
23	SPARTACUS di PIEDEPALUMBO	12	2828 (ex 1336)	9	Deviaz. Strada	35.617,60
24	Gennaro & C. S.N.C. sede in		2870 (ex 2241)	34	Deviaz. Strada	
25	POMPEI;		2871 (ex 2241)	6	Deviaz. Strada	
	c.f. 02342680655		2239	35	Deviaz. Strada	
			2887 (ex 711)	92	Deviaz. Strada	
27	MANZI Michelina nata a Boscoreale	12	2868 (ex 2202)	81	Deviaz. Strada	8.846,13
44	il 02.10.1948		2925 (ex 2168)	19	Deviaz. Strada	
	c. f. MNZ MHL 48R42 B076W					
28	MANZI Michela n. Castell. di Stabia	12	2914 (ex 1619)	11	Deviaz. Strada	5.841,24
	il 07.02.1962 - c.f. MNZ MHL 62B47					
	C129B					
29	MALAFRONTA Carmine nato	12	2928 (2179)	3	Deviaz. Strada	15.909,56
41	Castellammare di Stabia il		2862 (2156)	69	Deviaz. Strada	
	28.05.1955- C.F. MLF CMN 55E28					
	C129S					
34	MALAFRONTA Carmine nato	12	2844 (ex 1896)	74	Deviaz. Strada	36.037,13
43	Castellammare di Stabia il		2866 (ex 2160)	31	Deviaz. Strada	
	28.05.1955 C.F. MLF CMN 55E28		2864 (ex 2158)	101	Deviaz. Strada	
	C129S - MANZI Michela nata a					
	Castellammare di S. il 07.02.1962					
	c.f. MNZ MHL 62B47 C129B					
37	Cannavacciuolo Speranza nata a	12	2883 (ex 2484)	81	Deviaz. Strada	20.770,47
	Pompei il 12.12.1964 (c.f. CNN SRN		2885 (ex 2487)	10	Deviaz. Strada	
	64T52 G813X); Cannavacciuolo					
	Rosalba nata a Pompei il					
	11.11.1967 (c.f. CNN RLB 67S51					
	G813C); Cannavacciuolo Umberto					
	nato a Pompei il 20.10.1972(c.f.					
	CNN MRT 72R20 G813K)					
39	LONGOBARDI Annamaria nata a	12	2285	3	Deviaz. Strada	2.957,47
	Castellammare di Stabia il		2287	5	Deviaz. Strada	
	06.09.1967 - c.f. LNG NMR 67P46					
	C129T					
40	ESPOSITO MICHELE nato a	12	2873 (ex 2288)	10	Deviaz. Strada	46.197,89
	Pompei il 29.03.1969		2880 (ex 2376)	43	Deviaz. Strada	
	C.F. SPS MHL 69C29 G813I		2858 (ex 2152)	54	Deviaz. Strada	
			2860 (ex 2154)	77	Deviaz. Strada	
45	MANZI PASQUALINA	12	2842 (ex 1841)	88	Deviaz. Strada	117.893,81
	nata a Pompei il 15.02.1955					
	C.F. MNZ PQL 55B55 G813Z					
46	DEL GAUDIO Leopoldo Castell. di	12	2856 (ex 2144)	20	Deviaz. Strada	2.261,83
	Stabia il 05.01.1959 - C.F. DLG LLD					
	59A05 C129I; DEL GAUDIO Emilia					
	nata a Pompei il 27.07.1953					

47	Castellammare di Stabia il 05.01.1959 - C.F. DLG LLD 59A05 C129I; DEL GAUDIO Emilia nata a Pompei il 27.07.1953 - C.F. DLG MLE 53L67 G813Z	12	2889 (ex 714)	382	Deviaz. Strada	105.134,70
48	ESPOSITO Giovanni nato a Pompei (Na) il 26.10.1945 (c. f. SPS GNN 46R26 G813V) FONTANA Giuseppina nata a Scafati (Sa) il 04.08.1947 (c.f. FNT GPP 47M44 I483N); ESPOSITO Michele nato a Pompei (Na) il 29.03.1969 (c.f. SPS MHL 69C29 G813I); ESPOSITO Pasquale nato a Pompei (Na) il 22.10.1960 (c. f. SPS PQL 60R22 G813E ;ELEFANTE Rosa nata a Castellammare di Stabia (Na) il 18.08.1965(c.f. LFNRSO65M58C129D)	12	2837 (ex 1353)	1090	Deviaz. Strada	224.534,82
50 54	LANGELLOTTI Luigi nato a Pompei (NA) il 06.12.1955 (c.f. LNG LGU 55T06 G813C)	12	2033 (ex 2848) 2033 (ex 2850)	255 62	Deviaz. Strada Deviaz. Strada	39.044,80
52	AVITABILE Giuseppe nato a Pompei il 08.07.1959 (c.f. VTB GPP 59L08 G813B) AVITABILE Nicola nato a Pompei il 29.06.1968 (c. f. VTB NCL 68H29 G813Y)	12	2841 (ex 1464)	49	Deviaz. Strada	24.674,41
55	ESPOSITO Giovanni nato a Pompei il 26.10.1945 – c. f. SPS GNN 45R26 G813U	12	2874 (ex 2321)	59	Deviaz. Strada	17.213,53
56	LANGELLOTTI Gennaro nato a Castellammare di Stabia il 15.08.1967 c.f. LNG GNR 67M15 C129Y	12	2846 (ex 1923) 2826 (ex 1280) 2896 (ex 2329)	179 5 108	Deviaz. Strada Deviaz. Strada Deviaz. Strada	219.899,08
57	LANGELLOTTI Rifugia nata a Castellammare di Stabia il 15.12.1951 c.f. LNG RFG 51T55 C129J	12	1965 (ex 1281) 2895 (ex 1281)	50 90	Deviaz. Strada Deviaz. Strada	164.502,95

N. Piano	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappale	Superf. Mq	Titolo di Espropriazio ne	Indennità Provvisoria Deposita
31	VANGONE Antonio nato a Pompei (NA) il 29.06.1971 c.f. VNG NTN 71H29 G813N	12	1342	141	Dev. Strada	13.042,00

Il presente decreto non è soggetto a condizione sospensiva ex art. 23 comma 1 punto j del DPR 327/01 in quanto gli immobili espropriati sono già nel possesso del beneficiario o chi per esso.

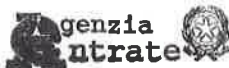
Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione, la voltura catastale e la notifica del presente decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Napoli li 22/05/2018



Il Direttore Territoriale Produzione
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Francesco Favo

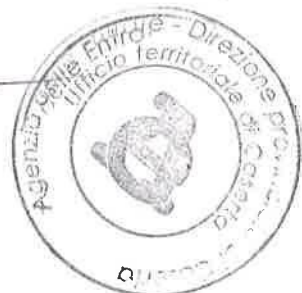


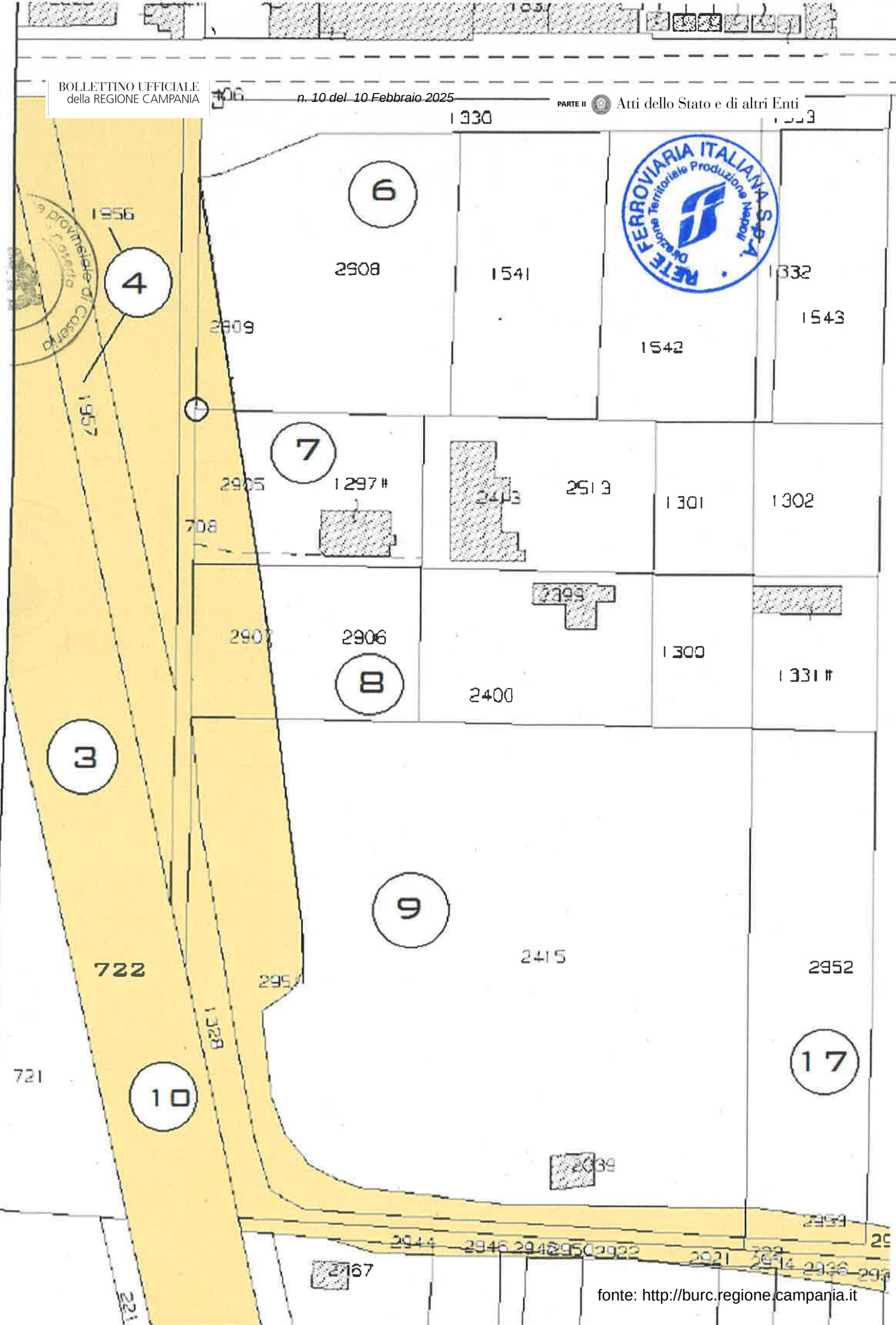
Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Territoriale di Caserta

Il presente è il II°/I.c.c./a originale
dell'atto registrato al n. 1497

Versati diritti per € 175607,38

Caserta, li 23, 5, 18









2931

2937 2939

2933 2935

2920

2949

2945

2947

2943

2210

14

13

13

12

12

12

11

18

17

2039

2167

2942

2953

2954

2921

2922

2946

2948

2944

2932

2938

2936

2934

2932

2930

2928

2926

2924

2922

2920

2918

2916

29

2932

2938

2936

2934

2932

2930

2928

2926

2924

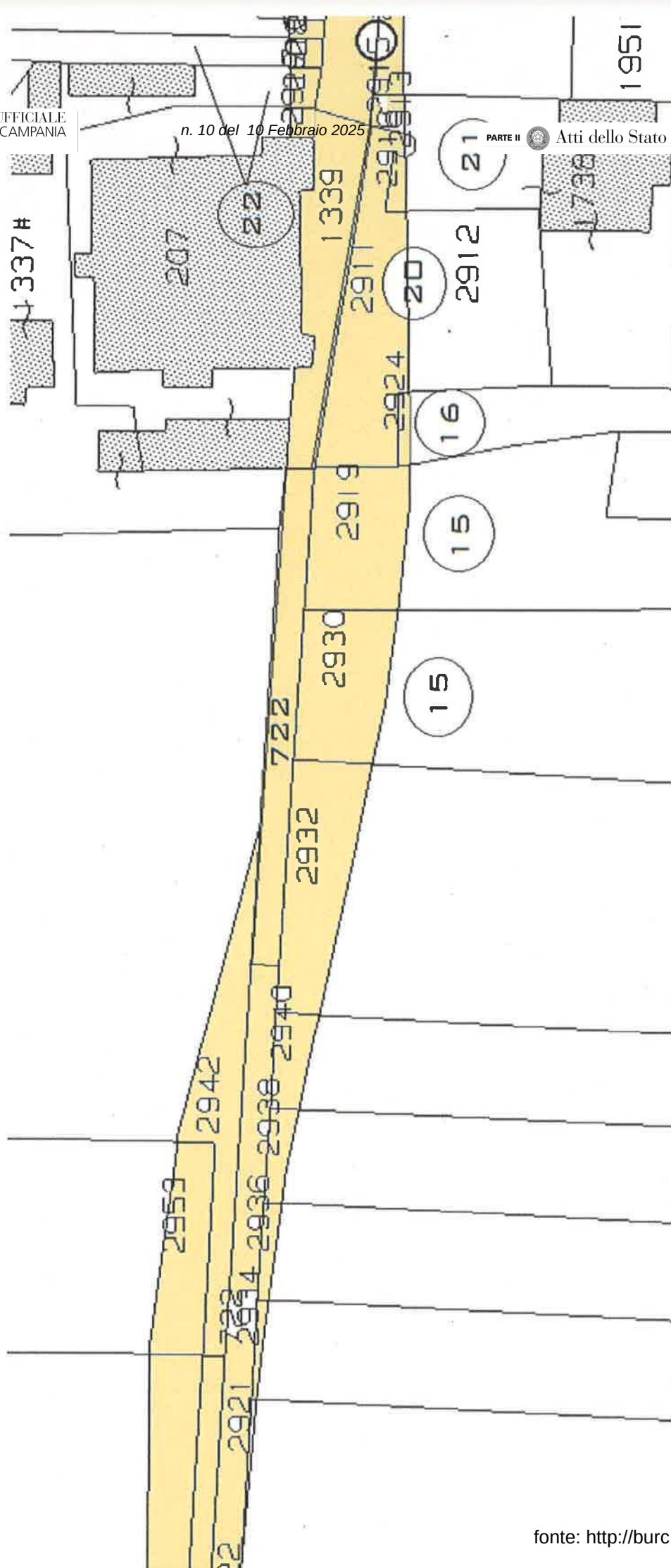
2922

2920

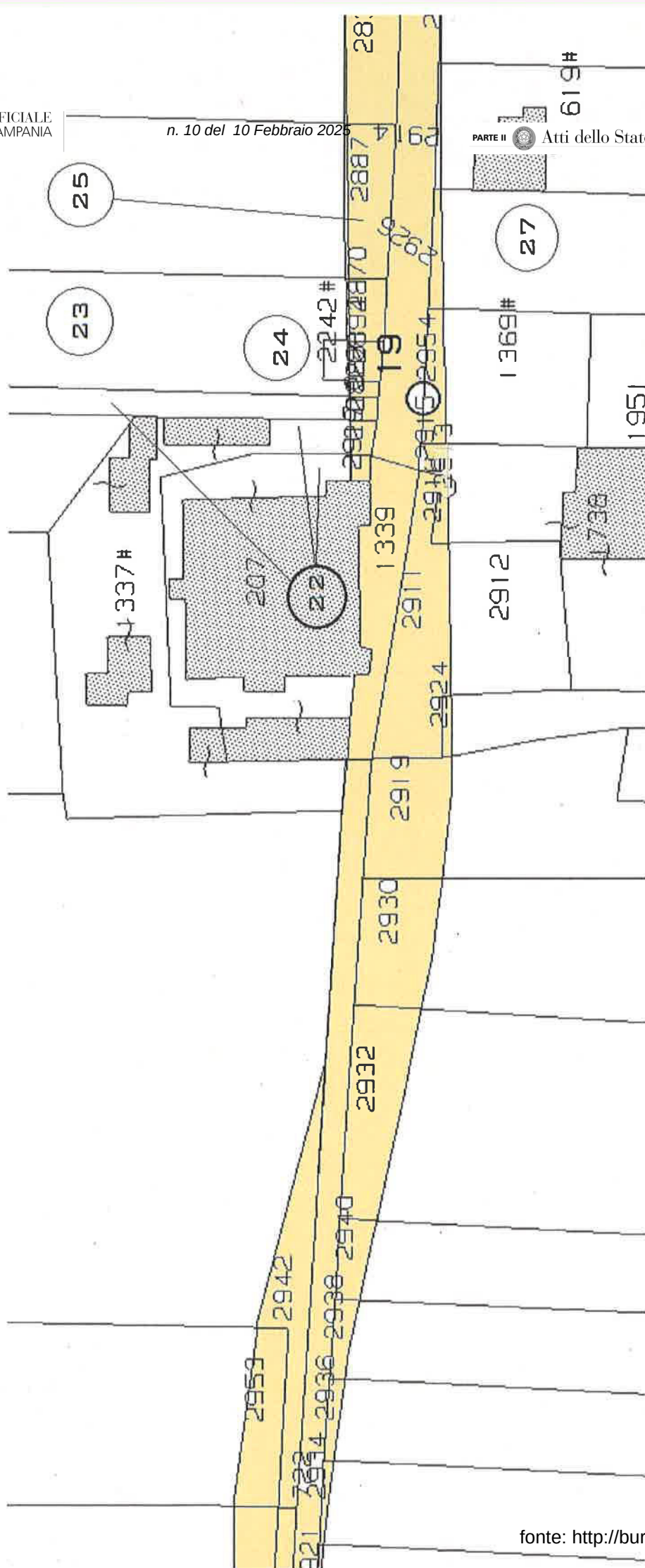
2918

2916

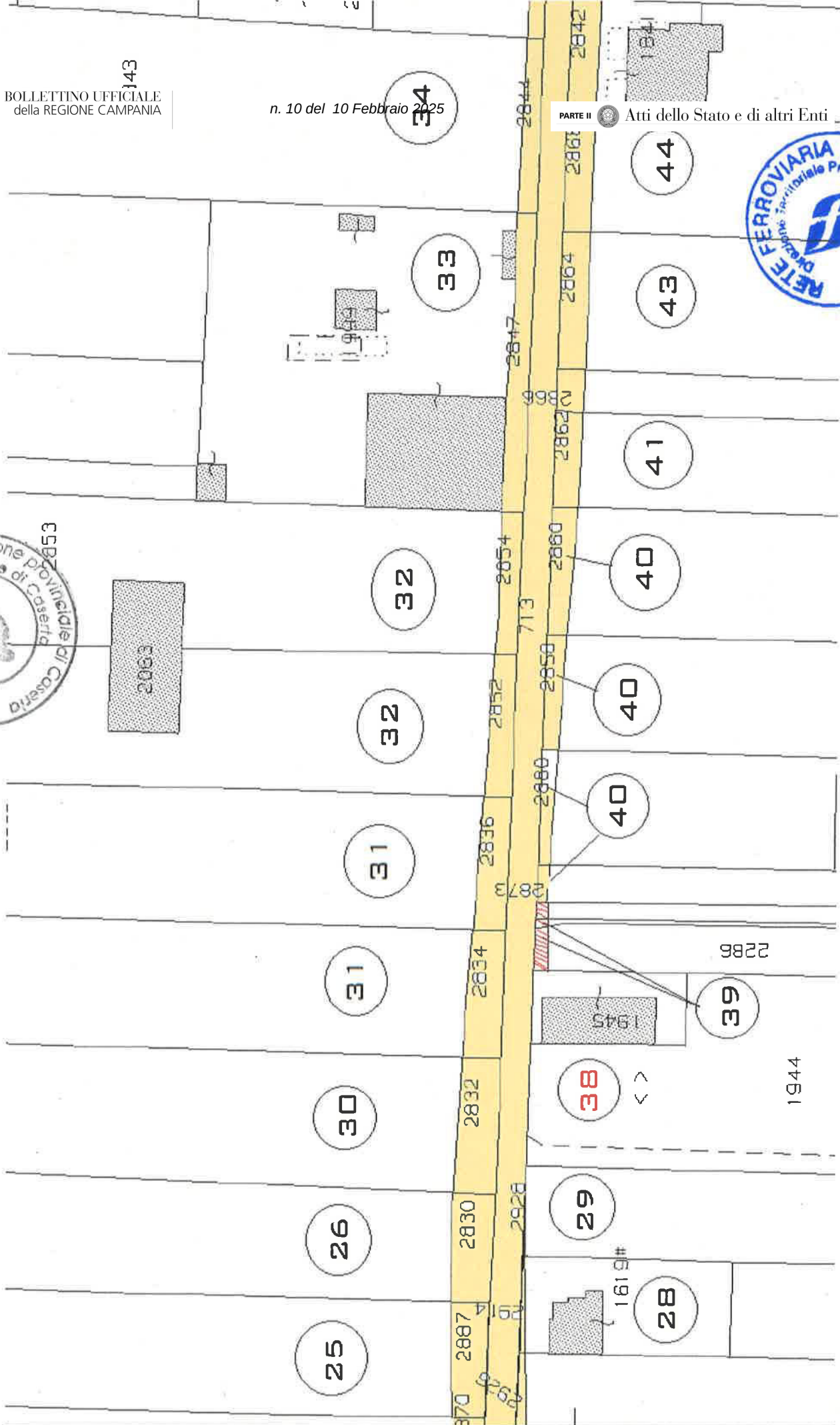




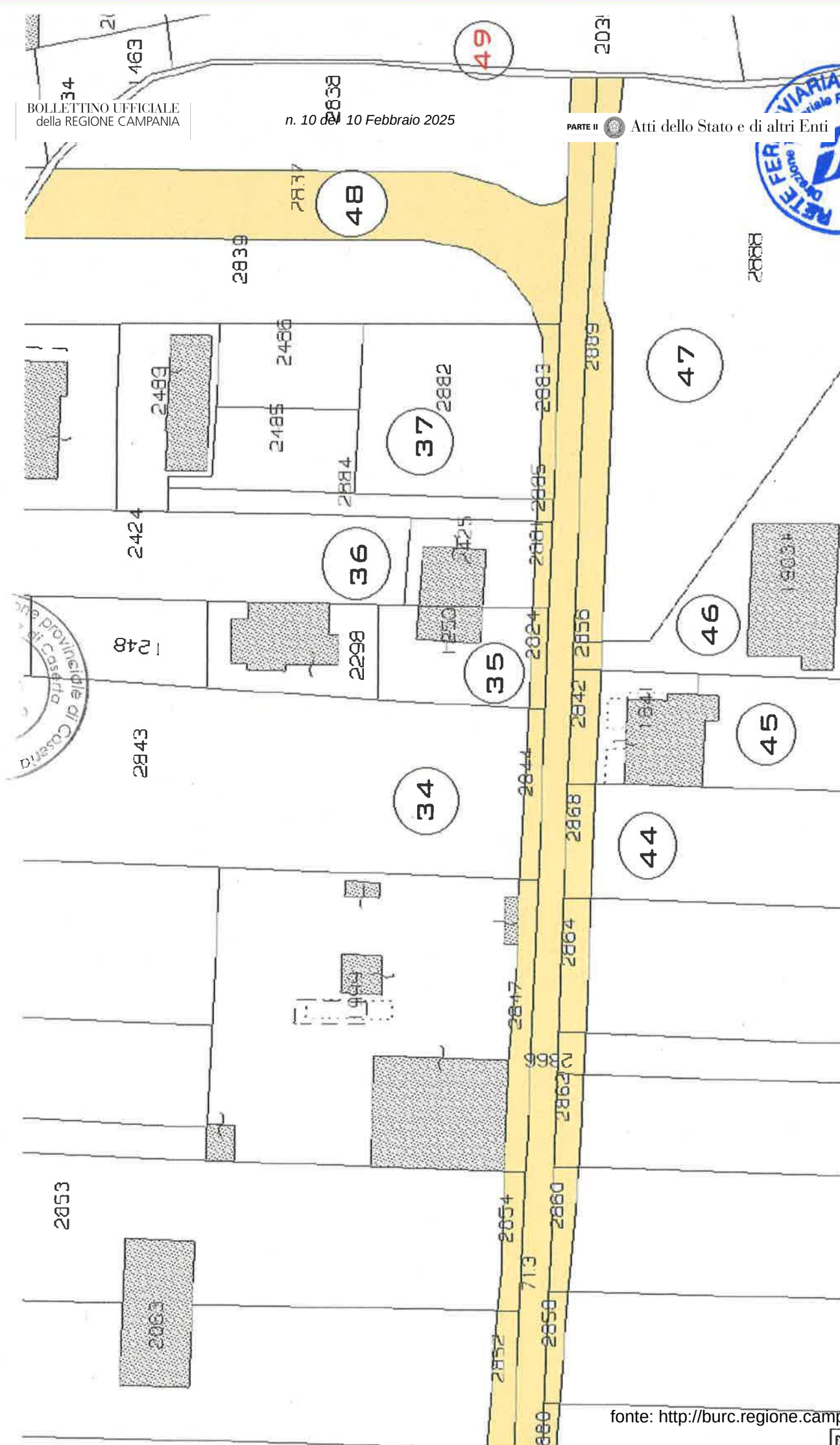




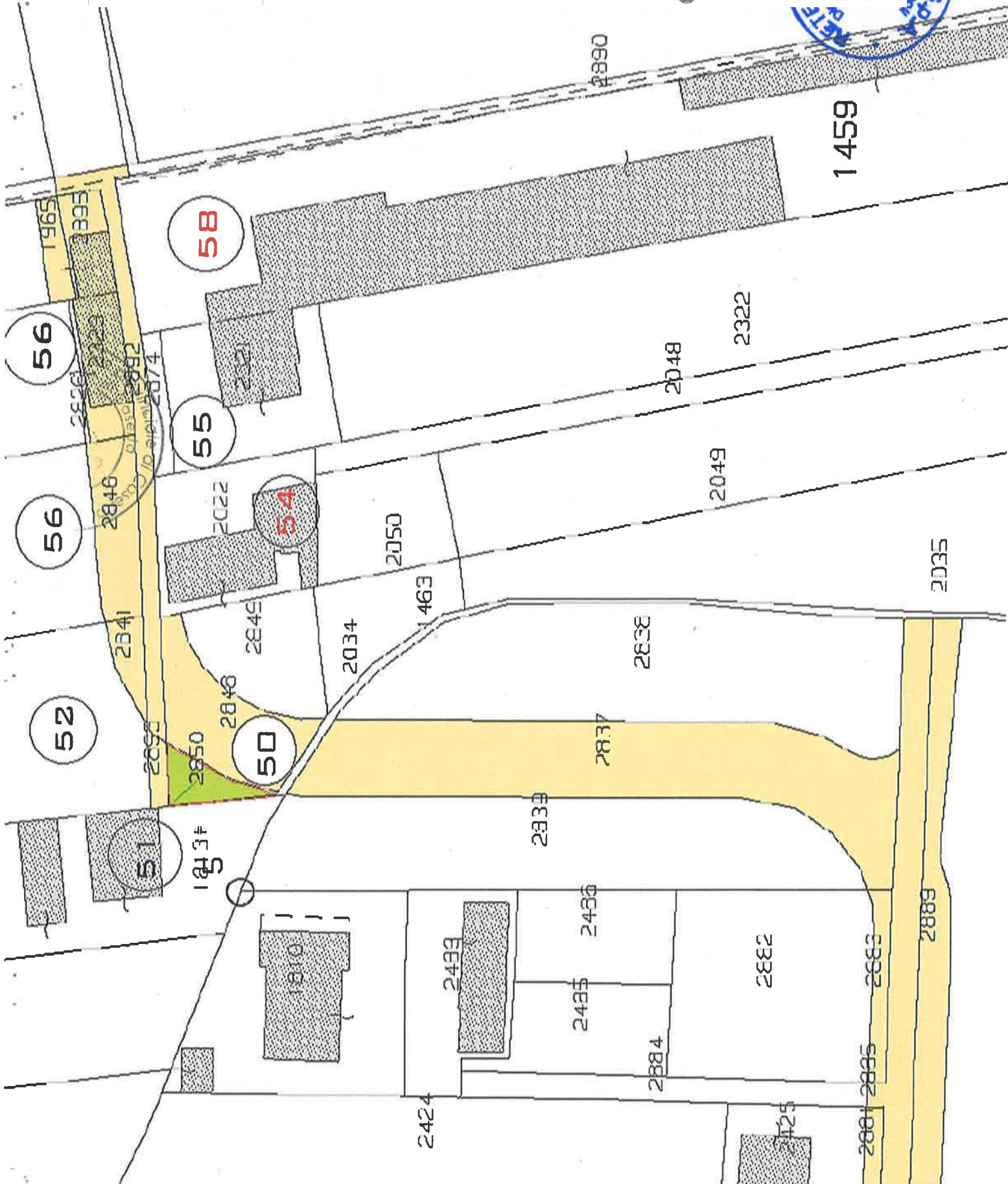
















59

59

2345

2877

2878

57

1965

2395

964 2891

