

Oggetto: **CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA CF:81001310648** con sede in Grottaminarda (AV) Autorità espropriante - **Svincolo indennità di espropriazione depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato – Sezione di Avellino riferimento Quietanza n. 715 del 27.11.2001 a seguito dei lavori di “Riordino idrogeologico finalizzato allo sviluppo Fondovalle Ufita mediante irrigazione in agro di Sturno”;**

Prot. Atti n. 1563 dell'11-02-2025

IL RESPONSABILE DELLE ESPROPRIAZIONI

Vista l'istanza dell'attuale proprietario, acquisita al Protocollo generale con il n. 203 in data 03.02.2025 tale De Martino Luigi agli atti, relativamente alla ditta: **DE MARTINO LUIGI NATO A STURNO IL 15.11.1955, CF:DMRLGU55S15I990A prop. 1/1** con la quale è stato richiesto l'autorizzazione allo svincolo delle indennità di esproprio depositate alla Cassa DD.PP. Tesoreria Provinciale di Avellino con quietanza 715 del 27.11.2001, per i lavori di “*Riordino idrogeologico finalizzato allo sviluppo Fondovalle Ufita mediante irrigazione in agro di Sturno*”;

VISTO l'art. 6, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i., che testualmente recita: “L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario”;

VISTA la Delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio n. 172/2003 del 29.07.2003 con la quale è stato costituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i. l'Ufficio per le Espropriazioni, conferendo i poteri in materia di esproprio al **Responsabile delle Espropriazioni, Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte** che dirige, coordina e cura tutte le operazioni e gli atti del procedimento anche avvalendosi dell'ausilio di tecnici interni e/o esterni, ivi compresa l'emanazione dei provvedimenti conclusivi;

Considerato che in assenza della istanza del proprietario, l'autorità espropriante chiede la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 41, che provvede entro il termine di trenta giorni, ai sensi dell'art. 22 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. e i.;

Vista l'ordinanza del Sindaco di Sturno n. 3633 del 03.11.2000, con la quale sono state depositate in conformità di legge presso la Cassa Depositi e Presiti le relative indennità definitive di espropriazione, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

Vista la quietanza n° **715 del 27.11.2001**, rilasciata dalla Tesoreria Provinciale di Avellino – Servizio Cassa DD. PP. in data 27.11.2001 comprovante l'avvenuto deposito dell'indennità di che trattasi;

Vista la certificazione della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Avellino (trascrizioni contro) da cui non risultano trascrizioni o iscrizioni di diritti o di azioni di terzi;

Viste le visure storiche degli immobili rilasciate dall'Agenzia delle Entrate-Uffici Provinciali del Territorio di Avellino dalle quali si evince che, **DE MARTINO LUIGI NATO A STURNO IL 15.11.1955, CF:DMRLGU55S15I990A**, è *proprietario unico ed esclusivo* nel Comune di **STURNO** al, **foglio n. 2, particella n. 109**;

Viste le dichiarazioni, rese dalla suddetta nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà, con la quale si assumono ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti terzi, ex. art. 26 comma 6 del T.U.;

Visto che non risulta notificato a questo Consorzio (promotore dell'espropriazione) alcun atto di opposizione, sia alla misura che al pagamento dell'indennità stessa;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Visto il D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e s. m. e i.;

Ritenuto poter procedere allo svincolo di che trattasi;

Dato atto che in base al vigente P.R.G. i terreni oggetto di esproprio ricadono in zona **E** agricola, per cui la ritenuta IRPEF del 20% non può essere operata;

AUTORIZZA

la Direzione Provinciale del Tesoro di Avellino e/o Ragioneria Territoriale dello Sato, a pagare liberamente la somma di **€. 203,59** , già **£. 394.410** pari al 100% dell'indennità complessiva depositata, a favore di: **DE MARTINO LUIGI NATO A STURNO IL 15.11.1955, CF:DMRLGU55S15I990A, prop. per 1000/1000**, giusta quietanza n° **715** del **27.11.2001** quale indennità di asservimento ed occupazione temporanea spettante al proprietario per servitù coattiva (mq. 462) sul terreno sito nel Comune di **STURNO** al, **foglio n. 2, particella n. 109**, oltre gli interessi maturati e maturandi, per la causale espressa in narrativa, esonerando la predetta Direzione da ogni responsabilità in ordine al pagamento stesso;

1. trasmettere esemplare della presente **DE MARTINO LUIGI NATO A STURNO IL 15.11.1955, CF:DMRLGU55S15I990A, prop. per 1000/1000** per la successiva presentazione alla Direzione Provinciale del Tesoro di Avellino;
2. pubblicare la presente autorizzazione per mera pubblicità notizia ed ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa, all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi, ed estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Grottaminarda lì 07.02.2025

IL RESPONSABILE DELLE ESPROIAZIONI (D.U.E)

Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte