

Comune di Salerno C.F. 80000330656 P.IVA 00263650657 - Palazzo di Città, Via Roma – 84121, Salerno. Verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi preliminare in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.. Valutazione della documentazione presentata ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 38/2021 dalla A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno, relativa alla proposta di ristrutturazione e riqualificazione della "Piscina Nicodemi", inclusi gli interventi di efficientamento energetico e gestione dell'impianto sportivo.

Con nota prot. n.0296685/2024 del 10/12/2024 è stata indetta la Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D. Lgs. 38/2021 e art. 14 L. 241/1990, in forma semplificata ed in modalità asincrona, avente ad oggetto una proposta di ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto "Piscina Nicodemi", inclusi interventi di efficientamento energetico e gestione dell'impianto sportivo, presentata dalla A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno.

Nell'avviso di indizione della Conferenza, pubblicato sul sito internet del Comune di Salerno nella sezione Albo Pretorio online, è stato indicato in 45 (quarantacinque) giorni il termine ultimo entro il quale i soggetti coinvolti sono stati chiamati a rendere le proprie determinazioni relative all'oggetto della Conferenza, dunque con scadenza in data 24/01/2025.

Alla Conferenza di servizi in oggetto sono stati invitati a partecipare i seguenti soggetti: Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale, Settore Mobilità, Eliminazione Barriere Architettoniche e Trasporto Pubblico, Settore Trasformazione Urbanistica ed Edilizia, Settore Opere e Lavori Pubblici, Servizio Conservazione e uso razionale dell'energia (Energy manager), Settore Bilancio, Ragioneria, e Società partecipate, Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati (SUAP), Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Salerno, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Salerno e Avellino, Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - UoM Sele, Azienda Sanitaria Locale di Salerno, Salerno Sistemi – Servizi Utility s.r.l., Sistemi Salerno – Servizi Idrici s.p.a., E-Distribuzione s.p.a. - Zona Salerno, A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno. Con successiva nota prot. n. 0017666/2025 del 22/01/2025, ai sensi degli artt. 14 e ss. L. 241/90, è stata disposta la sospensione dei termini della Conferenza di servizi in oggetto per la durata di giorni 12 (dodici), a far data dal 22/01/2025 fino a tutto il 02/02/2025, con contestuale differimento del termine di conclusione per il 05/02/2025, con avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Salerno nella sezione Albo Pretorio online.

Nel corso del procedimento in oggetto, entro il termine conclusivo, hanno espresso e/o presentato il proprio parere i sotto elencati Amministrazioni/Settori comunali, come di seguito riportato:

- Il Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale con prot. n. 0030863/2025 del 05/02/2025 ha espresso parere favorevole con prescrizioni.
- Il Settore Trasformazione Urbanistica ed Edilizia, con prot. n. 0012627/2025 del 16/01/2025 ha espresso parere favorevole con prescrizioni.
- Il Settore Opere e Lavori Pubblici, con prot. n. 0030300/2025 del 05/02/2025 ha rappresentato di non essere tenuto ad esprimere alcun parere con riferimento all'oggetto della Conferenza di servizi.
- Il Servizio Conservazione e uso razionale dell'energia (Energy manager) con prot. n.0326748/2024 del 23/12/2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni.
- Il Settore Bilancio, Ragioneria, e Società partecipate con nota prot. n. 0028813/2025 del 04/02/2025 ha espresso parere favorevole con prescrizioni.
- Il Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati (SUAP), con prot. n. 0016790/2025 del 21/01/2025 ha rappresentato che, con riferimento alla Conferenza di servizi preliminare in oggetto, non si ravvisano modifiche coinvolgenti normative specifiche di competenza del Settore medesimo.
- Il Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Salerno, con nota prot. n. 0324139/2024 del 19/12/2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, atteso il rispetto di normativa antincendio attualmente vigente.
- L'Azienda Sanitaria Locale di Salerno, con nota prot. n. 0002911/2025 del 07/01/2025 ha espresso parere Sanitario Igienico preventivo favorevole con prescrizioni.
- La Sistemi Salerno – Servizi Idrici s.p.a. - Divisione acque potabili - con nota prot. n. 0017984/2025 del 22/01/2025 ha espresso parere favorevole, con prescrizioni.
- La Sistemi Salerno – Servizi Idrici s.p.a. - Reti e scarichi fognari, con nota prot. n. 0016651/2025 del 21/01/2025 non ha espresso motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento.

- La E-Distribuzione s.p.a. - Zona Salerno con nota prot. n. 0299897/2024 del 13/12/2024 e confermata con successiva nota prot. n. 0025952/2025 del 30/01/2025, ha rilasciato nulla osta per gli interventi di che trattasi, previo rispetto della normativa di settore.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 14-bis della Legge 241/1990, è stato ritenuto acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni/Settori comunali coinvolti nel procedimento che non hanno reso le proprie determinazioni entro il termine espressamente indicato nel provvedimento di indizione e convocazione e successiva sospensione e differimento del termine conclusivo.

Per tutto quanto emerso nel corso del procedimento, valutati i pareri resi, si è conclusa con esito positivo con prescrizioni la Conferenza dei Servizi Preliminare avente ad oggetto la valutazione della documentazione presentata dall'A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs n. 38/2021 relativa alla proposta di "Ristrutturazione e riqualificazione della "Piscina Nicodemi", inclusi gli interventi di efficientamento energetico e gestione dell'impianto sportivo"