

Oggetto: COMUNE DI TORRE ORSAIA - C.F. 84000170658 - Avviso di approvazione variante puntuale Piano Urbanistico Comunale (PUC) ex art. 8 DPR 160/2010
(artt. 4 e 3 del Regolamento di Attuazione Regione Campania n. 5 del 04/08/2011)

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Visto il D.P.R. n. 160/2010;
Vista la Legge Regionale Campania n. 16/2004 e s.m.i.;
Visto il Regolamento di Attuazione n. 5/2011 e s.m.i.;
Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

RENDE NOTO

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, in esito alla favorevole conclusione della conferenza di servizi decisoria, è stata approvata la variante puntuale allo strumento urbanistico vigente ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 per l'esecuzione degli interventi di trasformazione urbana per la realizzazione di un distributore carburante e di un fabbricato a destinazione d'uso residenziale/commerciale su terreno sito in Via Roma e censito in C.T. al foglio 10 part. 1 del Comune di Torre Orsaia (SA), in attuazione del comparto edificatorio "AT/rcu 5 – Torre Orsaia, via Roma" di cui all'ambito di trasformazione "AT12_ Ambiti di riassetto e completamento urbano".

La variante puntuale, comprensiva degli elaborati previsti dalla normativa vigente statale e regionale, è consultabile sul sito internet istituzionale del Comune di Torre Orsaia all'indirizzo <http://www.comune.torre-orsaia.sa.it/> nella sezione specifica "Piano Urbanistico Comunale" presente in Home Page nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e governo del territorio" / PUC approvato / Varianti urbanistiche.

La documentazione è depositata per la libera visione presso l'Area Tecnica del Comune di Torre Orsaia (SA) – ufficio SUAP. Di detta approvazione e deposito è data notizia sul BURC e sul sito web del Comune di Torre Orsaia (SA).

Ai sensi dell'art.3, co. 7, del Reg. Reg.5/2011 il piano approvato è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul BURC.

Dalla Residenza Municipale

II SINDACO

F.to dott. Pietro VICINO