

**COMUNE DI SALERNO C.F.80000330656 AVVISO 24.03.2025 “Completamento Viabilità Retropor-
to Salerno Il Lotto Porta Ovest Stralcio 1”. Avvio procedimento espropriativo e indizione confe-
renza dei servizi.**

Il Comune di Salerno, in qualità di Amministrazione competente per il procedimento amministrativo e di Autorità espropriante, ai sensi degli artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7,8,14 c.5 L.241/1990, al fine di consentire la giusta partecipazione dei proprietari delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori

COMUNICA

che sarà indetta, nei termini previsti dalla normativa vigente, la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex articoli 14 e 14-bis della L.241/1990 per l'acquisizione dei pareri propedeutici all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

il contestuale avvio del procedimento avente ad oggetto l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la successiva dichiarazione di pubblica utilità sulle aree interessate dall'intervento in epigrafe ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. n.327/2001 e articoli 7 e 8 della L.241/1990;

che il progetto definitivo dell'intervento prevede l'espropriazione, l'asservimento e l'occupazione temporanea delle aree localizzate in via Cernicchiera, Via Demetrio Moscato, Via Fra Generoso, Via Urbano Secondo in Catasto Terreni identificate al Foglio 56 p.lle 131 – 43 – 40 – 118 – 119 – 120 – 122 – 55 – 13 – 125 – 69 – 110 – 26 – 19 – 111; Foglio 59 p.lle 546 – 858 – 818 – 815 – 814 – 817 – 816 – 813 – 879 – 422 – 423 – 856 – 78 – 808 – 809 – 810 – 812 – 811 – 851 – 900 – 863 – 862 – 21 – 22 – 874 – 864 – 807 – 873 – 820 – 847 – 426 – 421 – 884 – 356 – 344 – 139 – 428 – 340 – 329 – 308 – 307; Foglio 67 p.lle 347 – 1 – 6 – 294 – 547 – 546 – 471;

che al fine di garantire massima diffusione, il presente avviso è pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale “La Repubblica”, sul quotidiano a diffusione locale “La Città”, sul sito istituzionale della Regione Campania e sull'albo pretorio on-line del Comune di Salerno, ai sensi dell'art. 11 c.2 D.P.R. n.327/2001;

che la documentazione progettuale relativa al presente avviso è disponibile per 30 giorni alla pagina <https://drive.google.com/drive/folders/1qTusFJIQYumJ9HOZRXtczrfhoafgsR7w?usp=sharing>, altresì è consultabile presso il Settore Opere e Lavori Pubblici, sito in via Roma a Palazzo di Città, previo appuntamento (da concordare con l'ing. Fabio Campisi: fabio.campisi@comune.salerno.it - tel. 089662552, con l'ing. Roberta Rondinella: roberta.rondinella@comune.salerno.it - tel. 089664447);

che il Responsabile del Procedimento espropriativo è l'ing. Alberto Guglielmotti: a.guglielmotti@comune.salerno.it - tel. 089662255; il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento è l'ing. Giovanni Micillo, Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici: g.micillo@comune.salerno.it;

che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, i proprietari degli immobili coinvolti dagli interventi - ed ogni altro interessato avente diritto - possono formulare le proprie osservazioni, presentare memorie scritte e documenti, inviandoli all'attenzione del Responsabile del Procedimento a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.salerno.it. Le osservazioni pervenute nel termine perentorio di cui sopra saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni;

che nel caso in cui le ditte indicate nell'elenco non risultino proprietarie degli immobili, sono obbligate per legge (art. 3 D.P.R. 327/2001) a darne comunicazione a questo Ente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne fossero a conoscenza, il nominativo del proprietario effettivo;

che le ditte destinatarie del presente avviso, nel formulare le proprie osservazioni, possono chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei propri beni che non siano state prese in considerazione, qualora risulti in esse una disagiata utilizzazione;

che, rispettivamente, ai sensi dell'art. 8 c.2 lett c-bis) della L.241/1990 e dell'art. 12 c. 1 lett. b) del D.P.R. n. 327/2001, il procedimento di cui al presente avviso si concluderà entro 150 giorni;

che il soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia dell'amministrazione procedente è la dott.ssa Ornella Menna, Segretario Generale del Comune di Salerno.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo
Ing. Alberto Guglielmotti

Il RUP
Ing. Giovanni Micillo