

Decreto n. 134 del 08/04/2025

## RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

#### DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

### DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIMENTO

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

### Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTA l'Ordinanza n. 36 del 05/05/2018 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell''Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino Vitulano. 2° lotto funzionale Telese San Lorenzo Maggiore'', con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- VISTA la Delibera R.F.I. n. 12 del 20 gennaio 2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell' "Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso Telesino-Telese, 2° lotto funzionale Telese-San Lorenzo Maggiore" con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- VISTO che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla



facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;

- VISTI i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Ponte (BN), meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- VISTO che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- VISTO che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che con le Ditte che hanno condiviso le indennità rideterminate sono stati sottoscritti appositi Verbali di Accordi e sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità definitive concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Benevento;
- VISTO che ai fini della corresponsione dei saldi delle indennità alle Ditte concordatarie, è stata acquisita ogni idonea documentazione (certificazione notarile o ispezione presso i Registri Immobiliari) comprovante la piena e libera proprietà degli immobili e l'assenza di diritti di terzi, così come previsto dal comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTE le Ordinanze di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. n. 122 del 20/07/2021 (rif. N.P. 30) e n. 124 del 03/04/2025 (rif. tutti gli altri N.P.) con le quali, il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A., ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che in esito alle Ordinanze di cui sopra sono stati corrisposti alle Ditte Concordatarie i saldi delle indennità ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- VISTE le Ordinanze di Deposito ex art. 26 del D.P.R. n. 129 del 01/07/2024 (rif. N.P. 8) e n. 15 del 13/01/2025 (rif. Tutti gli altri N.P.) con le quali il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A. ha disposto il deposito delle indennità provvisorie non concordate;
- VISTA l'istanza n. DEO.DIC.PES.0109401.25.U del 07/04/2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio e Asservimento;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

#### **DECRETA**

l'espropriazione e/o l'asservimento, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581) degli immobili ricadenti nel Comune di Ponte (BN), come appresso catastalmente individuati:



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità d	lefinit	iva
	FUSCO PIERINO nato a PONTE		379 (ex 225)	280	Mitigazione Ambientale	€ 35.68 di c		
1	(BN) il 20/06/1949 C.F.FSCPRN49H20G827Y	12	380 (ex 225)	808		Esproprio Art. 40 Art. 33	€	16.137,00 4.735,50
	Proprietà 1000/1000		381 (ex 225)	510	Ambientale	Soprassuolo Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza	€ €	4.800,00 5.960,54 4.047,52

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	definiti	iva
	DALOIA TERESA nata a CASALDUNI (BN) il 14/10/1942 C.F.DLATRS42R54B873B Proprietà 334/1000  FUSCO AMABILE SERGIO nato a PONTE (BN) il 10/06/1969 C.F.FSCMLS69H10G827B Proprietà 222/1000		376 (ex 224)	306	Deviazione strade canali e fossi	<b>€ 14.7</b> 0 di c		
2	FUSCO ANNAMARIA nata a BENEVENTO (BN) il 24/09/1976 C.F.FSCNMR76P64A783B Proprietà 222/1000  FUSCO PIERA VINCENZA nata a BENEVENTO (BN) il 09/10/1965 C.F.FSCNWN(5FR40A782D)	12	377 (ex 224)	277	Mitigazione Ambientale	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza	$\begin{array}{c} \epsilon \\ \epsilon \\ \epsilon \\ \epsilon \\ \epsilon \end{array}$	6.124,80 2.495,90 1.950,00 2.174,59 1.955,34
	C.F.FSCPVN65R49A783D Proprietà 222/1000							

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
	ARCIDIOCESI DI	12	393 (ex 326)	70	Deviazione strade canali e fossi	€ 105.601,00
4	BENEVENTO con sede in BENEVENTO (BN) C.F.92000550621 Proprietà 1000/1000		394 (ex 326)	862	Mitigazione Ambientale	di cui: Esproprio Art. 37 € 71.753,16
7			395 (ex 326)	149	Deviazione strade canali e fossi	Art. 33
			397 (ex 326)	10	Sede RFI e sue	Art. 45 c. 2 € 7.175,32 Occ. d'urgenza € 18.099,05

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
			383 (ex 230)	112	Sede RFI e sue dipendenze	€ 9.609,28
5	FUSCO CLAUDIO nato a BENEVENTO (BN) il 11/01/1971	12	384 (ex 230)	78	Deviazione strade canali e fossi	di cui:
	C.F.FSCCLD71A11A783T Proprietà 1000/1000	12	388 (ex 256)	6		Esproprio Art. 37 e 38 € 7.806,90 Soprassuolo € 1.080,00
	1		389 (ex 256)	4	C - 1 - DEI	Occ. d'urgenza € 722,38



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
7	ARKOM S.R.L. con sede in	12 -	385 (ex 248)	4876	Sede RFI e sue dipendenze	€ 1.218.119,12 di cui:
,	PONTE (BN) C.F.00891690620 Proprietà 1000/1000		386 (ex 250)	637	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 37 e 38 € 638.812,86 Art. 45 c. 2 € 5.848,20 Art. 33 € 188.607,53 Soprassuolo € 85.434,60 Occ. d'urgenza € 299.415,93

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
8	LEMI S.R.L. con sede in TORRECUSO (BN) C.F.00961740628 Proprietà 1/1	12	390 (ex 270)	2190	Sede RFI e sue dipendenze	€ 105.000,00 di cui:  Esproprio Art. 38 € 57.000,00 Art. 33 € 48.000,00  Estremi deposito: N. Naz. 1413480 N. Prov. 338975 Cod. Rif. NA01413480K

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità de	finiti	va
			416 (ex 244)	1858	Sede RFI e sue dipendenze	0.01.770.11		
	NIFO SARRAPOCHIELLO LORENZO nato a CANADA		417 (ex 244)	274	Mitigazione Ambientale	€ 94.569,41 di cui:	43.527,00	
9	(EE) il 28/04/1980 C.F.NFSLNZ80D28Z401S Proprietà 1/1	12	419 (ex 246)	1529	Sede RFI e sue dipendenze	Soprassuolo	€	9.754,80 15.935,20 14.759,61
			420 (ex 246)	296	Mitigazione Ambientale	Occ. d'urgenza	€	10.592,80

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	definit	iva
	CICCHIELLO ANGELO nato a TORRE DEL GRECO (NA) il	12	398 (ex 10)	371	Sede RFI e sue dipendenze			
10	02/05/1940 C.F.CCCNGL40E02L259M Usufrutto 1/1		399 (ex 10)	68	Mitigazione Ambientale	€ <b>20.4</b> 9	-	1
10	CICCHIELLO ROCCO nato a PONTE (BN) il 28/08/1967		448 (ex 70)	374	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo	€ €	9.724,00 2.543,20 3.444,80
	C.F.CCCRCC67M28G827L Proprietà 1/1		449 (ex 70)	71	Mitigazione Ambientale	Occ. d'urgenza	€	4.781,28



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
	CICCHIELLO ALDO nato a NAPOLI (NA) il 28/11/1949 C.F.CCCLDA49S28F839Z		472 (ex 82)	109	Sede RFI e sue dipendenze	
11	Usufrutto 1000/1000  CICCHIELLO ANTONELLA FRANCESCA nata a NAPOLI (NA) il 04/10/1988	12	473 (ex 82)	19	Mitigazione Ambientale	€ 6.727,99 di cui:
11	C.F.CCCNNL88R44F839W Nuda proprietà 1/2  CICCHIELLO NICOLETTA nata a NAPOLI (NA) il	12	434 (ex 38)	274	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40
	11/01/1986 C.F.CCCNLT86A51F839X Nuda proprietà 1/2		435 (ex 38)	50	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva	
10	CICCHIELLO FATIMA nata a BENEVENTO (BN) il 11/05/1971 C.F.CCCFTM71E51A783D Proprietà 1/2	12	458 (ex 76)	352	Sede RFI e sue dipendenze	<b>€ 8.196,77</b> di cui:	
12	cicchiello Gabriella nata a BENEVENTO (BN) il 11/05/1974 C.F.CCCGRL74E51A783A Proprietà 1/2		459 (ex 76)	71	Mitigazione Ambientale	Art. 33 € 1.2	.653,00 230,90 .312,87

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	definit	iva
	CICCHIELLO NICOLINA nata a BENEVENTO (BN) il		461 (ex 77)	194	Sede RFI e sue dipendenze	<b>€ 5.89</b> di c		
13	29/03/1938 C.F.CCCNLN38C69A783R Proprietà 1/1	12	462 (ex 77)	50	Mitigazione Ambientale	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo Occ. d'urgenza	€ € €	2.684,00 786,50 800,00 1.619,75



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
14	MATERAZZO LUIGI nato a TELESE TERME (BN) il 03/07/1969 C.F.MTRLGU69L03L086F Proprietà 1000/3000  MATERAZZO ROSAMARIA nata a TELESE TERME (BN) il 23/09/1959	12	404 (ex 11)	136	Sede RFI e sue dipendenze	€ 3.600,81 di cui:
14	C.F.MTRRMR59P63L086O Proprietà 1000/3000  MATERAZZO SEBASTIANO nato a TELESE TERME (BN) il 24/01/1961 C.F.MTRSST61A24L086B Proprietà 1000/3000	12	405 (ex 11)	40	Mitigazione Ambientale	Esproprio Art. 40 € 1.936,00 Art. 33 € 702,90 Occ. d'urgenza € 961,91

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità def	initiva							
			426 (ex 328)	306	Sede RFI e sue dipendenze									
	CICCHIELLO DOMENICO nato a BENEVENTO (BN) il 24/04/1941 C.F.CCCDNC41D24A783T Usufrutto 1/1  CICCHIELLO UMBERTO nato a BENEVENTO (BN) il 20/07/1966 C.F.CCCMRT66L20A783H Nuda proprietà 1/1		427 (ex 328)	88	Mitigazione Ambientale									
			431 (ex 330)	270	Sede RFI e sue dipendenze	€ 64.728	14							
		12	432 (ex 330)	90	Mitigazione Ambientale	di cui:	,14							
15-167-184			451 (ex 73)	299	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40	£ 15.884,00 £ 32.359,86							
			452 (ex 73)	102	Mitigazione Ambientale		5.324,00							
										456 (ex 75)	130	Deviazione strade canali e fossi	Occ. d'urgenza €	· ·
				454 (ex 74)	88	Deviazione strade canali e fossi								
			424 (ex 32)	71	Deviazione strade canali e fossi									

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità d	Indennità definitiva		
			407 (ex 12)	300	Sede RFI e sue dipendenze				
16	NIFO SARRAPOCHIELLO ROSA nata a CANADA (EE) il 26/08/1964	12	408 (ex 12)	115	Mitigazione Ambientale	€ 30.26 di cu Esproprio Art. 40	-	14.685,00	
10	C.F.NFSRSO64M66Z401Q Proprietà 1/1	12	440 (ex 43)	560	Sede RFI e sue dipendenze	Art. 33 Soprassuolo Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza	€ € €	2.802,03 4.000,00 4.979,55 3.802,65	
			441 (ex 43)	220	Mitigazione Ambientale	a angoniza		2.032,02	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	defini	tiva
	a BENEVENTO (BN) il		401 (ex 109)	203	Sede RFI e sue dipendenze	€ 37.745,10		
	20/07/1966 C.F.CCCMRT66L20A783H		402 (ex 109)	45	Mitigazione Ambientale		i cui:	
17	Nuda proprietà 1/1	12	410 (ex 13)	230	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40 16.946,05		€
	CORBO GIUSEPPA nata a BENEVENTO (BN) il 15/11/1940		411 (ex 13)	724	Deviazione strade canali e fossi	Art. 33 Soprassuolo Art. 40 c. 4	€ €	5.129,85 5.346,24 5.926,97
	C.F.CRBGPP40S55A783N Usufrutto 1000/1000		412 (ex 13)	387	Mitigazione Ambientale	Occ. d'urgenza	€	4.395,99

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	defini	itiva
	GUGLIOTTI CONCETTA ANNA nata a PONTE (BN) il 04/01/1947		414 (ex 234)	1442	Deviazione strade canali e fossi	€ <b>52.7</b>	-	5
19	C.F.GGLCCT47A44G827V Proprietà in regime di comunione legale dei beni con il Sig. IESCE	12	445 (ex 60)	303	Deviazione strade canali e fossi	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo	€ €	21.194,36 3.671,80 8.412,40
	NICOLA nato a PAUPISI (BN) il 03/11/1934 C.F.SCINCL34S03G386Y		446 (ex 60)	195	Mitigazione Ambientale	Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza	€	7.236,20 12.201,69

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
		12	429 (ex 33)	114	Deviazione strade canali e fossi	
			579 (ex 291)	309	Deviazione strade canali e fossi	€ 24.443,04
20	IADAROLA NICOLA nato a PONTE (BN) il 15/01/1959		580 (ex 291)	243	Mitigazione Ambientale	di cui:
20	C.F.DRLNLN59A15G827J Proprietà 1000/1000	13	582 (ex 291)	215	Deviazione strade canali e fossi	Esproprio Art. 40
			583 (ex 291)	922	Sede RFI e sue dipendenze	Occ. d'urgenza € 5.961,34
			584 (ex 291)	12	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	definit	tiva
	IADAROLA ENRICO MASSIMO nato a PONTE (BN) il		601 (ex 436)	216	Mitigazione Ambientale	<b>€ 21.1</b> ! di c		,
22	15/08/1956 C.F.DRLNCM56M15G827X Proprietà 1000/1000	13	602 (ex 436)	1097	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo Occ. d'urgenza	€ € €	14.190,00 2.219,80 2.500,00 2.281,27



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva			
			577 (ex 2)	125	Mitigazione Ambientale				
			578 (ex 2)	1743	Sede RFI e sue dipendenze				
	CORBO ANGELO nato a		604 (ex 441)	39	Mitigazione Ambientale				
	PONTE (BN) il 30/10/1965 C.F.CRBNGL65R30G827H		605 (ex 441)	530	Sede RFI e sue dipendenze	€ 136.480,60			
23	Proprietà 1/2	13	607 (ex 442)	66	Mitigazione Ambientale	di cui:			
	CORBO ANTONIO nato a BENEVENTO (BN) il 30/05/1980		608 (ex 442)	1305	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40 $\in$ 73.321,60 Art. 33 $\in$ 15.043,60 Soprassuolo $\in$ 27.047,20			
	C.F.CRBNTN80E30A783W Proprietà 1/2					609 (ex 442)	165	Mitigazione Ambientale	Occ. d'urgenza € 21.068,20
				489 (ex 169)	1762	Sede RFI e sue dipendenze			
			562 (ex 5)	829	Deviazione strade canali e fossi				

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
			585 (ex 296)	35	Deviazione strade canali e fossi	
			586 (ex 296)	73	Mitigazione Ambientale	
	MARCARELLI FELICITA nata a TORRECUSO (BN) il		587 (ex 296)	1465	Deviazione strade canali e fossi	€ 71.966,14 di cui:
25	04/11/1952 C.F.MRCFCT52S44L254J	13	588 (ex 296)	17	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40
	Proprietà 1/1		593 (ex 298)	402	Deviazione strade canali e fossi	Soprassuolo         €         19.087,20           Occ. d'urgenza         €         13.991,74
			596 (ex 299)	409	Deviazione strade canali e fossi	
			597 (ex 299)	2	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva		
			590 (ex 297)	403	Mitigazione Ambientale	<b>€ 46.7</b> 1	-	1
26	IANNELLA VITO nato a PONTE (BN) il 07/04/1950 C.F.NNLVTI50D07G827F Proprietà 1000/1000	13	591 (ex 297)	863	Deviazione strade canali e fossi	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo	n. € €	15.213,00 5.986,20 12.305,60
	110011000		599 (ex 419)	117	Deviazione strade canali e fossi	Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza	€	5.158,59 8.053,95



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva	
			509 (ex 360)	420	Deviazione strade canali e fossi	0.225.240.24	
	MARCARELLI ROSA nata a		511 (ex 360)	2383	Sede RFI e sue dipendenze	€ 235.240,34 di cui:	
27	TORRECUSO (BN) il 24/08/1956 C.F.MRCRSO56M64L254J	13	564 (ex 7)	27	Deviazione strade canali e fossi	Esproprio Art. 40 € 36.074, Art. 33 € 114.383,5	
	Proprietà 1/1		565 (ex 7)	392	Mitigazione Ambientale	Soprassuolo € 35.021,5 Art. 40 c. 4 € 12.975,	
			566 (ex 7)	421	Sede RFI e sue dipendenze	Occ. d'urgenza € 36.785,2	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definit	iva
	MEOLA DORA nata a PAUPISI		502 (ex 36)	12	Sede RFI e sue dipendenze		
	(BN) il 09/02/1944 C.F.MLEDRO44B49G386H Usufrutto 1/2		503 (ex 36)	241 (di cui mq. 45 con servitù di passo)	Reliquato con Servitù di passo*	0.49.466.94	
20	OCONE GAETANO GIUSEPPE nato a NAPOLI (NA)	13	504 (ex 36)	509	Deviazione strade canali e fossi	<b>€ 42.466,91</b> di cui: Esproprio Art. 40 €	16.887,64
20	28 il 23/02/1979 C.F.CNOGNG79B23F839O Nuda proprietà 1/1	13	505 (ex 36)	83	Servitù di passo**	Asservimento $\in$ Art. 33 $\in$ Soprassuolo $\in$ Art. 40 c. 4 $\in$	1.158,30 5.607,55 5.780,00 8.789,48
	OCONE MARIO nato a PAUPISI (BN) il 18/01/1937 C.F.CNOMRA37A18G386Q		506 (ex 36)	834	Deviazione strade canali e fossi	Occ. d'urgenza €	4.243,94
	Usufrutto 1/2		507 (ex 36)	34	Servitù di passo***		

<sup>\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 504, 505, 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)

<sup>\*\*\*</sup> Servitù di passo a favore del mappale 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria d	epositata
			500 (ex 32)	Deviazione strade, canali e fossi	di cui.		
	POLCINO MARIA nata a					Esproprio Art. 40 € Asservimento €	1.936,00 64,00
29	BENEVENTO (BN) il 25/05/1958	13				Occ. d'urgenza €	348,82
	C.F. PLCMRA58E65A783Q Proprietà 1/1		501 (ex 32)	10	Servitù di passo *	Estremi deposito: N. Naz. 1420963 N. Prov. 339908 Cod. Rif. NA01420963J	
* Servitù di p	asso a favore del mappale 507 del foglio 13 de	el Comune	di Ponte (BN	<u>)</u>	•		

<sup>\*\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
	IADEVAIA FLAVIA nata a VALLE DI MADDALONI (CE) il 01/08/1968 C.F.DVIFLV68M41L591Z Proprietà 1000/2000 IADEVAIA GIUSEPPINA nata a PONTE (BN) il 28/07/1970 C.F.DVIGPP70L68G827F Proprietà 1000/2000		567 (ex 8)	83	Deviazione strade, canali e fossi	
		13	568 (ex 8)	149	Mitigazione Ambientale	€ 12.328,33
30			569 (ex 8)	308	Sede RFI e sue dipendenze	di cui: Esproprio Art. 40 € 11.040,00
			496 (ex 277)	27	Deviazione strade, canali e fossi	1 1
			497 (ex 277)	363	Mitigazione Ambientale	
			498 (ex 277)	450	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva							
			544 (ex 40)	30	Servitù di passo*								
			545 (ex 40)	458	Deviazione strade canali e fossi								
			547 (ex 40)	158	Deviazione strade canali e fossi								
			550 (ex 41)	40	Servitù di passo**								
			551 (ex 41)	687	Deviazione strade canali e fossi								
			553 (ex 41)	268	Deviazione strade canali e fossi	C 70 927 42							
	BOVINO VITO LORENZO nato		570 (ex 9)	83	Deviazione strade canali e fossi	€ 78.837,43 di cui:							
31	a PONTE (BN) il 26/09/1953 C.F.BVNVLR53P26G827H	13	13	571 (ex 9)	103	Mitigazione Ambientale	Esproprio Art. 40						
	Proprietà 1/1		572 (ex 9)	254	Sede RFI e sue dipendenze	Soprassuolo							
			472 (ex 10)	67	Deviazione strade canali e fossi	Occ. d'urgenza € 7.401,0							
			473 (ex 10)	97	Mitigazione Ambientale								
					474 (ex 10)	276	Sede RFI e sue dipendenze						
										475 (ex 11)	253	Deviazione strade canali e fossi	
						476 (ex 11)	112	Mitigazione Ambientale					
			477 (ex 11)	705	Sede RFI e sue dipendenze								

<sup>\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 535, 482, 521, 515, 503, 504, 505, 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)

<sup>\*\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 491, 544, 535, 482, 521, 515, 503, 504, 505, 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata														
	GAROFANO GIULIA nata a SOLOPACA (BN) il 04/07/1968 C.F.GRFGLI68L44I809V Usufrutto 1/2		514 (ex 37)	8	Sede RFI e sue dipendenze															
	OCONE ALESSANDRA nata a BENEVENTO (BN) il 10/07/1998 C.F.CNOLSN98L50A783G Proprietà 1/6		515 (ex 37)	71	Servitù di passo*															
	OCONE ELEONORA nata a BENEVENTO (BN) il 22/11/2008 C.F.CNOLNR08S62A783L Proprietà		516 (ex 37)	994	Deviazione strade, canali e fossi															
	OCONE FRANCESCO nato a PAUPISI (BN) il 18/10/1965 C.F.CNOFNC65R18G386K Usufrutto 1/2 OCONE GIOIA nata a BENEVENTO (BN) il 04/01/2011 C.F.CNOGIO11A44A783L Proprietà 1/6 OCONE GIUSEPPINA nata a BENEVENTO (BN) il 16/03/1996	13	518 (ex 37)	617	Deviazione strade, canali e fossi	<b>€ 28.964,00</b> di cui:  Esproprio Art. 40 $\in$ 20.994,00  Asservimento $\in$ 792,00														
32-33			13	13	520 (ex 38)	8	Sede RFI e sue dipendenze	Asservimento € 792,00 Occ. d'urgenza € 7.178,00  Estremi deposito:												
				521 (ex 38)	19	Servitù di passo**	N. Naz. 1420851 N. Prov. 339887 Cod. Rif. NA01420851E													
	C.F.CNOGPP96C56A783H Proprietà 1/6																522	303	Deviazione strade,	
	OCONE NICOLA nato a BENEVENTO (BN) il 21/10/1994 C.F.CNONCL94R21A783V Proprietà 1/6  OCONE RITA nata a BENEVENTO (BN) il 10/07/1998 C.F.CNORTI98L50A783J Proprietà 1/6														(ex 38)	303	canali e fossi			
				524 (ex 38)	111	Deviazione strade, canali e fossi														

<sup>\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 503, 504, 505, 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)

<sup>\*\*</sup> Servitù di passo a favore dei mappali 515, 503, 504, 505, 506, 507 e 501 del foglio 13 del Comune di Ponte (BN)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva	
			481 (ex 126)	12	Sede RFI e sue dipendenze		
34	GIORGIONE ANGELO nato a BENEVENTO (BN) il 28/06/1960 C.F.GRGNGL60H28A783P Proprietà 1/1	13	482 (ex 126)	21	Servitù di passo*	<b>€ 6.711,60</b> di cui: Esproprio Art. 40 € 2.	.820,00
34		13	483 (ex 126)	263	Deviazione strade canali e fossi	Asservimento $\in$ Art. 33 $\in$ 2.	151,20 .314,40 300,00
			485 (ex 126)	94	Deviazione strade canali e fossi	Occ. d'urgenza € 1.	.126,00
* Servitù di pa	sso a favore dei mappali 521, 515, 503, 504, 50	05, 506, 5	507 e 501 del	foglio 13 del C	omune di Ponte (BN	ı)	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità def	initiva
	BOVINO FILOMENA		534 (ex 39)	16	Sede RFI e sue dipendenze		
35	GIOVANNA nata a PAUPISI (BN) il 16/05/1957 C.F.BVNFMN57E56G386G Proprietà	13	535 (ex 39)	33	Servitù di passo*	Soprassuolo €	,
33	RUGGIERO GIOINA nata a PAUPISI (BN) il 18/07/1931 C.F.RGGGNI31L58G386F		536 (ex 39)	446	Deviazione strade canali e fossi		€ 326,70 € 6.568,76 € 1.200,00
	Usufrutto		538 (ex 39)	186	Deviazione strade canali e fossi		
* Servitù di p	passo a favore dei mappali 521, 515, 503, 504, 5	505, 506, 5	507 e 501 del	foglio 13 del C	omune di Ponte (BN	T)	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità d	lefini	tiva
			490 (ex 199)	39	Sede RFI e sue dipendenze			
36	PAUPISI (BN) il 06/07/1967 C.F.BVNFRZ67L06G386A Nuda proprietà 1000/1000	12	491 (ex 199)	53	Servitù di passo*	€ <b>40.4</b> 0 di cu	-	<b>1</b> 7.451,95
30	RUGGIERO GIOINA nata a PAUPISI (BN) il 18/07/1931 C.F.RGGGNI31L58G386F Usufrutto 1000/1000	13	492 (ex 199)	525	Deviazione strade canali e fossi	Asservimento	€ € €	524,70 5.782,37 20.912,50 5.736,02
	Csurutto 1000/1000		494 (ex 199)	174	Deviazione strade canali e fossi			
** Servitù di p	asso a favore dei mappali 544, 535, 482, 521,	515, 503,	504, 505, 50	6, 507 e 501 de	l foglio 13 del Com	ine di Ponte (BN)		

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
	VACCABELLA VINICIO CALC		617 (ex 137)	73	Deviazione strade canali e fossi	€ 24.186,37
46-131	VACCARELLA VINICIO nato a PONTE (BN) il 02/11/1946 C.F.VCCVNC46S02G827G Proprietà 1000/1000	7	618 (ex 137)	47	Deviazione strade canali e fossi	di cui:
			619 (ex 142)	131	Deviazione strade canali e fossi	Occ. d'urgenza € 4.858,77



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva		
47	CAPOBIANCO ANNA MARIA nata a PONTE (BN) il 11/05/1956 C.F.CPBNMR56E51G827P Proprietà 1/2	7	637 (ex 545)	527	Mitigazione Ambientale	€ <b>36.491,46</b> di cui:		5
47	CAPOBIANCO MARZIA nata a BENEVENTO (BN) il 24/03/1973 C.F.CPBMRZ73C64A783H Proprietà 1/2	,	638 (ex 545)	1356	Deviazione strade,	Esproprio Art. 40 Art. 33 Soprassuolo Occ. d'urgenza	€ € €	20.713,00 3.919,08 6.529,60 5.329,78

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva		
48	CAPOBIANCO ARNALDO nato a PONTE (BN) il 12/04/1940	7	640 (ex 166)	333	Deviazione strade, canali e fossi	€ <b>15.5</b> di c  Esproprio Art. 40	-	5.225,00
40	C.F.CPBRLD40D12G827G Proprietà 1000/1000	,	642 (ex 238)	142	Deviazione strade, canali e fossi	Art. 33 Soprassuolo	€ € €	2.735,70 3.950,00 1.771,75 1.832,98

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
	CAPOBIANCO GIOVANNI		632 (ex 517)	12	Deviazione strade, canali e fossi	
49	NICOLA nato a PONTE (BN) il 19/10/1947 C.F.CPBGNN47R19G827T	7	634 (ex 518)	12	Deviazione strade, canali e fossi	<b>€ 8.377,13</b> di cui:  Esproprio Art. 40 <b>€</b> 7.200,00
	Proprietà 1000/1000		636 (ex 535)	48	Deviazione strade, canali e fossi	Occ. d'urgenza € 1.177,13

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità (	definiti	iva
50	CORBO ANTONIO MICHELE nato a PONTE (BN) il 25/04/1957 C.F.CRBNNM57D25G827X Proprietà 1000/1000	7	611 (ex 133)	52	Deviazione strade, canali e fossi	€ 2.05 di co Esproprio Art. 40 Soprassuolo Occ. d'urgenza		1.020,80 800,00 237,47



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria o	lepositata
51	ANGELONE NICOLA nato a BENEVENTO (BN) il 14/12/1978 C.F.NGLNCL78T14A783K Proprietà 1/1	7	613 (ex 134)	39		€ 1.307,34 di cui:  Esproprio Art. 40 Occ. d'urgenza  Estremi deposito: N. Naz. 1420863 N. Prov. 339891 Cod. Rif. NA01420863I	,

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
128	IANNELLA ANGELO nato a PONTE (BN) il 18/02/1962	13	540 (ex 397)	37	Deviazione strade, canali e fossi	<b>€ 574,99</b> di cui:  Esproprio Art. 40 <b>€</b> 416,00 Occ. d'urgenza <b>€</b> 158,99
	C.F.NNLNGL62B18G827B Proprietà 1000/1000	13	541 (ex 397)	21	Mitigazione Ambientale	Estremi deposito: N. Naz. 1420964 N. Prov. 339909 Cod. Rif. NA01420964K

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata	
			529 (ex 386)	9	Deviazione strade, canali e fossi	€ 7.973,02	
	BIZZARRO GIUSI nata a BENEVENTO (BN) il 12/06/1979 C.F.BZZGSI79H52A783D Nuda proprietà 1/1 COLANGELO ANNA MARIA nata a BENEVENTO (BN) il 05/02/1948 C.F.CLNNMR48B45A783U Usufrutto 1/1		530 (ex 386)	69	Sede RFI e sue dipendenze	di cui:	
129-182		proprietà 1/1  COLANGELO ANNA MARIA nata a	13	531 (ex 386)	225	Deviazione strade, canali e fossi	Occ. d'urgenza € 1.245,02
		CLNNMR48B45A783U	532 (ex 386)	15	Mitigazione Ambientale	Estremi deposito: N. Naz. 1420962 N. Prov. 339907	
			527 (ex 384)	454	Deviazione strade, canali e fossi	Cod. Rif. NA01420962I	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità (	defini	itiva
138	COLANDREA FRANCA nata a NAPOLI (NA) il 08/10/1951 C.F.CLNFNC51R48F839A Proprietà 1/1	7	630 (ex 509)	43	Deviazione strade, canali e fossi	€ 23.69 di co Esproprio Art. 40 Soprassuolo Art. 33 Occ. d'urgenza	-	473,00 86,00 19.116,00 4.020,35



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
176	FUSCO MARCANGELO nato a BENEVENTO (BN) il 19/08/1969 C.F.FSCMCN69M19A783G Livellario per 1/3 CAPITOLO METROPOLITANO DI BENEVENTO Diritto del concedente FUSCO MARCANGELO nato a BENEVENTO (BN) il 19/08/1969 C.F.FSCMCN69M19A783G Enfiteusi 2/3	12	422 (ex 269)	128	Deviazione strade, canali e fossi	€ 745,35 di cui:  Esproprio Art. 40 € 640,00 Occ. d'urgenza € 105,35  Estremi deposito: N. Naz. 1420865 N. Prov. 339892 Cod. Rif. NA01420865K

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
177	CICCHIELLO ANGELO nato a TORRE DEL GRECO (NA) il 02/05/1940 C.F.CCCNGL40E02L259M Usufrutto 1/1	12	443 (ex 59)	54	Deviazione strade, canali e fossi	<b>€ 2.498,60</b> di cui:
177	CICCHIELLO ROCCO nato a PONTE (BN) il 28/08/1967 C.F.CCCRCC67M28G827L Proprietà 1/1		464 (ex 78)	55	Deviazione strade, canali e fossi	Esproprio Art. 40

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità	definitiv	a
179	CICCHIELLO ALDO nato a NAPOLI (NA) il 28/11/1949 C.F.CCCLDA49S28F839Z Usufrutto 1000/1000  CICCHIELLO ANTONELLA FRANCESCA nata a NAPOLI (NA) il 04/10/1988 C.F.CCCNNL88R44F839W Nuda proprietà 1/2  CICCHIELLO NICOLETTA nata a NAPOLI (NA) il 11/01/1986 C.F.CCCNLT86A51F839X Nuda proprietà 1/2	12	466 (ex 79)	64	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.92 di c Esproprio Art. 40 Soprassuolo Art. 40 c. 4 Occ. d'urgenza		704,00 764,00 238,72 222,39



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depos	sitata
180	CICCHIELLO MARIA ELISA nata a BENEVENTO (BN) il 13/05/1964 C.F.CCCMLS64E53A783O Nuda proprietà 1/1 CICCHIELLO NICOLANGELO nato a PONTE (BN) il 11/10/1937 C.F.CCCNLN37R11G827F Usufrutto 1000/1000	12	468 (ex 80)	69	Deviazione strade, canali e fossi	1 1	40,00 39,51

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
183	MATERAZZO LUIGI nato a TELESE TERME (BN) il 03/07/1969 C.F.MTRLGU69L03L086F Proprietà 1000/3000  MATERAZZO ROSAMARIA nata a TELESE TERME (BN) il 23/09/1959 C.F.MTRRMR59P63L086O Proprietà 1000/3000  MATERAZZO SEBASTIANO nato a TELESE TERME (BN) il 24/01/1961 C.F.MTRSST61A24L086B Proprietà 1000/3000	12	470 (ex 81)		Deviazione strade, canali e fossi	€ 214,29 di cui:  Esproprio Art. 40 € 184,00 Occ. d'urgenza € 30,29  Estremi deposito: N. Naz. 1420968 N. Prov. 339911 Cod. Rif. NA01420968O

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
			391 (ex 3)	3953	Sede RFI e sue dipendenze	€ 58.137,28 di cui:
Ţ	COMUNE DI PONTE con sede in PONTE (BN) C.F.80000630626 Proprietà 1/1	12	357 (ex 40)	221	Sede RFI e sue dipendenze	Esproprio Art. 40
1			358 (ex 40)	19	Sede RFI e sue dipendenze	Occ. d'urgenza € 16.075,62  Estremi deposito:
			573 (ex 17)	7	Sede RFI e sue dipendenze	N. Naz. 1420885 N. Prov. 339898 Cod. Rif. NA014208850

Il decreto di esproprio e asservimento risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa; pertanto, non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Le superfici asservite sono meglio indicate e riportate, in tinta viola, negli allegati stralci grafici, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Sulle aree oggetto di *servitù di passaggio* dovrà essere consentito il transito pedonale e carrabile a favore dei fondi dominanti, evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto.



La svalutazione determinata dall'apposizione dei sopracitati vincoli è stata quantificata nella misura percentuale rispetto al valore venale dell'immobile.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni **Ing. Fabio RAPUANO** 

[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]





# - ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 134 DEL 08/04/2025 -

"Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2º lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore"

