



Allegato C
Prospetto sintetico di riepilogo

Soggetto proponente				Localizzazione immobili				CUP	Tipologia di interventi <i>nel caso in cui il progetto preveda più di una tipologia d'intervento, bisognerà compilare questo prospetto sintetico per ciascun intervento</i>						Tipologia alloggi						a) Superfici di pertinenza dell'alloggio b) superfici coperte di pertinenza dell'organismo abitativo	Sistema Servizi	Superficie Accessoria (S.A.)	Riquadrificazione degli spazi pubblici pertinenziali	Superficie complessiva totale S.C.	Costo dell'intervento (esclusi Costo di demolizione ed I.V.A.)		Demolizione (solo in caso di sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione)			L.V.A. (su lavori e su eventuali costi di demolizioni in caso di sostituzione edilizia)	Totale										
Comune di	Popolazione	Finanziamento massimo concedibile	Fabbisogno abitativo (N. domande Avviso ERP 2022)	Comune interamente compreso nella Zona Rossa Vesuviana	Comune interamente compreso nella Zona Rossa Campi Flegrei	Indirizzo	a) Razionalizzazione degli spazi residenziali ERP comunali, attraverso il frazionamento e ridimensionamento degli alloggi		b) Riuso di immobili comunali degradati, dismessi, in disuso, «fitti e abbandonati», ovvero da completare, compresi i beni confiscati, non sottoposti a vincolo storico, artistico o archeologico, liberi da persone e/o cose e da qualunque vincolo pregiudizievole		c) Immobili comunali da inserire nel Programma Innovativo "casagiovani"		Alloggi ERP realizzati attraverso gli interventi di cui all'articolo 5, comma 1, lett. a) dell'Avviso	Alloggi ERP realizzati attraverso gli interventi di cui all'articolo 5, comma 1, lett. b) dell'Avviso	Monolocali/bilocali e/o alloggi in co-housing e in co-living ERP realizzati attraverso gli interventi di cui all'articolo 5, comma 1, lett. c) "casagiovani" dell'Avviso	Superficie utile (S.U.A.)	Indicare la somma delle Superfici di pertinenza dell'alloggio + delle Superfici coperte di pertinenza dell'organismo abitativo (mq)	Indicare la Superficie totale destinata al Sistema Servizi S.U.A. (mq)	Superficie Accessoria S.A. = a + b + Sus (mq)	Indicare la Superficie esterna totale dell'intervento S.E. (mq)						mq	Inserire il costo per mq di superficie complessiva (€/mq)	€	Indicare il volume demolito (mc)	Inserire il costo per mc di volume demolito (€/mc)		€	Inserire importo in €	€	Inserire importo in €	€						
							Recupero/riuso/ riconversione		Nuova costruzione (sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione)	Recupero/riuso/ riconversione	Nuova costruzione (sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione)	Recupero/riuso/ riconversione																									Nuova costruzione (sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione)	Inserire il n. di alloggi presenti prima dell'intervento	Inserire il n. totale di alloggi dopo l'intervento (minimo 20% alloggi in più)	Inserire il n. di nuovi alloggi (non meno di 8 nuovi alloggi ERP per i comuni < 40.000 ab. e 16 alloggi per i comuni > 40.000 ab.)	Inserire il n. di nuove alloggi monolocali/bilocali (non meno di 16 monolocali/bilocali)	Inserire il numero di nuovi posti letto (non meno di 20 posti letto complessivi per il co-housing e co-living)
Inserire il nome del comune o selezionare dal menu a tendina	n. abitanti	€	n. domande ammesse			Inserire l'indirizzo degli immobili	Inserire il CUP	Barrare con una X	Barrare con una X	Barrare con una X	Barrare con una X	Barrare con una X	Barrare con una X																													
Comuni	Popolazione residente al 01 gennaio 2024	Finanziamento massimo concedibile	N. domande ammesse Avviso ERP 2022	Zona rossa vesuviana	Zona rossa flegrea														0,00			0,00		0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €										
		Comuni oltre 40.000 abitanti: € 5.000.000,00 Comuni fino a 40.000 abitanti: € 2.500.000,00						Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SR per il recupero - Allegato C al D.D. 473/2023	Redigere il Q.T.E. SN per la nuova costruzione - Allegato C al D.D. 473/2023	Superficie Accessoria S.A. di cui all'art. 5, comma 1.2 dell'Allegato A al D.D. 473/2023	Superficie Accessoria S.A. di cui alle lettere a, b e c dell'art. 5, comma 1.2 dell'Allegato A al D.D. 473/2023	Superficie Accessoria S.A. di cui alle lettere a, b e c dell'art. 5, comma 1.2 dell'Allegato A al D.D. 473/2023	Superficie Accessoria S.A. di cui alle lettere a, b e c dell'art. 5, comma 1.2 dell'Allegato A al D.D. 473/2023	Superficie esterna S.E. di cui alla lettera a dell'art. 5, comma 1.2 dell'Allegato A al D.D. 473/2023	Superficie complessiva (S.C.): - Per gli interventi di nuova costruzione si intende la superficie utile aumentata del 60% della superficie accessoria e del 2,5% della superficie esterna: SC = S.U.A. + 60% S.A. + 2,5% S.E. - Per gli interventi di recupero e di manutenzione straordinaria, la superficie complessiva è costituita dalla somma delle superfici utili aumentata dell'85% della superficie accessoria e del 2,5% della superficie esterna: SC = S.U.A. + 85% S.A. + 2,5% S.E.	Per recupero/riuso/riconversione: "Massimali di costo per mq di superficie complessiva, comprensivo dell'acquisizione: - €/mq 2.300,00 che può essere incrementato, in relazione alla localizzazione dell'intervento, fino ad un massimo di: per il comune capoluogo di Regione: €/mq 2.440,00 per i comuni capoluoghi di provincia e per i comuni con pop. > 50.000 abitanti: €/mq 2.445,00 - in zona omogenea "A" e "B" dei restanti comuni: €/mq 2.400,00	Per nuova costruzione (sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione): "Massimali di costo per mq di superficie complessiva, comprensivo dell'acquisizione: - €/mq 2.500,00 che può essere incrementata, in relazione alla localizzazione dell'intervento, fino ad un massimo di: per il comune capoluogo di Regione: €/mq 2.814,00 per i comuni capoluoghi di provincia e per i comuni con pop. > 50.000 abitanti: €/mq 1.995,00 in zona omogenea "A" e "B" dei restanti comuni: €/mq 1.976,00	In caso di intervento di sostituzione edilizia, il costo totale può essere incrementato, per spese di demolizione e per il trattamento e il recupero/riciclo dei materiali da demolizione, di massimo di ulteriori € 60/mc di volume demolito	ATTENZIONE: E' OBBLIGATORIO INDICARE L'I.V.A. SUI LAVORI E SU EVENTUALI DEMOLIZIONI	Finanziamento massimo concedibile: - Comuni oltre 40.000 abitanti: € 5.000.000,00 - Comuni fino a 40.000 abitanti: € 2.500.000,00	Differenza tra costo complessivo e finanziamento massimo concedibile											

Note: Compilare solo i campi in celeste

Attenzione: il file pdf pubblicato sul BURC ha valore esclusivamente informativo. È necessario compilare il file excel reperibile sul portale del Governo del Territorio (<https://www.territorio.regione.campania.it/>)