

Ordinanza n. 140

del 10/04/2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA'

(art. 26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con l' Ordinanza n. 44 del 11 luglio 2019 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino-Vitulano. 3° lotto funzionale San Lorenzo Maggiore - Vitulano”, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che con la Delibera n. 12 del 20 gennaio 2023 il Referente di progetto della Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica - Progetti Napoli e Itinerario Napoli-Bari, ha approvato il progetto esecutivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° e 3° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;

- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 statari catastali sono stati informati delle intervenute Pubblica Utilità, unitamente alla ^{n. 28 del 28 Aprile 2025} vedere visione della relativa documentazione cc PARTE II  Atti dello Stato e di altri Enti elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTO** che con i Decreti n. 123 del 30/07/2020 e n.11 del 20/01/2022, emessi ai sensi dell'art. 22-bis e dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dalla competente Autorità Espropriante di RFI, Italferr S.p.A. è stata autorizzata all'occupazione d'urgenza degli immobili indicati nel successivo Quadro A di proprietà della Ditta;
- **VISTO** che in esecuzione di detti Decreti nelle date del 08/10/2020, 09/10/2022 e 21/02/2022 sono stati redatti i *Verbali di Consistenza ed immissione in possesso*;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che le aree da espropriare oggetto del presente provvedimento sono state definitivamente individuate mediante l'approvazione del tipo di frazionamento;
- **VISTA** l'istanza prot. DEO.DIC.PES.0112733.25.U del 09/04/2025 presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione dell'Ordinanza di pagamento diretto dell'indennità definitivamente concordate così come riportate nella seguente tabella;
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – previa apertura del “Deposito Amministrativo”, delle indennità provvisorie di espropriazione, determinate ex art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. oltre alle relative indennità di occupazione d'urgenza maturate dalle date di immissione in possesso fino alla data del 31/10/2025, come meglio appresso individuati a favore delle Ditte e per gli importi sotto riportati:

COMUNE DI BENEVENTO

N.	N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali C.T.	Consistenz a catastale	Esproprio (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
2	11	IANNELLA ANTONINA nata a TORRECUSO (BN) il 11/01/1951 cf NNLNNN51A51L254D Proprietà 1/1	13	1350 (ex 1221p)	74	74	Riqualificazione ambientale	€ 1.165,00 di cui: Esproprio € 819,20 Occ. d'urgenza € 385,80
				1351 (ex 1221p)	5	5	Deviazioni strade e corsi d'acqua	
				1222	38	38	Riqualificazione ambientale	
				1223	11	11	Deviazioni strade e corsi d'acqua	
3	12	PICA PELLEGRINO nato a BENEVENTO (BN) il 02/05/1943 CF.PCIPLG43E02A783D Proprietà 1/1	13	40	42535	8	Asservimento per servitù di passaggio	€ 65,53 di cui: Asservimento € 46,08 Occ. d'urgenza € 19,45

DISPONE

Inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione della presente Ordinanza e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare come previsto dall'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155 oppure al seguente indirizzo Pec: espropri.italferr@legalmail.it, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio RAPUANO

[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]