

Decreto n. 150

del 16/04/2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIMENTO

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 36 del 05/05/2018 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Teleso - San Lorenzo Maggiore”, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTA** la Delibera R.F.I. n. 12 del 20 gennaio 2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino – Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso Telesino-Teleso, 2° lotto funzionale Teleso-San Lorenzo Maggiore” con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni

elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;

- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di **Guardia Sanframondi (BN)**, meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che con le Ditte che hanno condiviso le indennità rideterminate sono stati sottoscritti appositi Verbali di Accordi e sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità definitive concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Benevento;
- **VISTO** che ai fini della corresponsione dei saldi delle indennità alle Ditte concordatarie, è stata acquisita ogni idonea documentazione (certificazione notarile o ispezione presso i Registri Immobiliari) comprovante la piena e libera proprietà degli immobili e l'assenza di diritti di terzi, così come previsto dal comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTE** le Ordinanze di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. n. 268 del 13/12/2024 (rif. N.P. 5), n. 89 del 16/03/2023 (rif. N.P. 16 e 50), n. 308 del 22/09/2023 (rif. N.P. 18), n. 81 del 04/03/2025 (rif. N.P. 91), n. 111 del 11/04/2023 (rif. N.P. 108), n. 260 del 09/12/2024 (rif. N.P. 112), n. 135 del 03/07/2024 (rif. N.P. 113-129) e n. 104 del 20/03/2025 (rif. tutti gli altri N.P.) con le quali, il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A., ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che in esito alle Ordinanze di cui sopra sono stati corrisposti alle Ditte Concordatarie i saldi delle indennità ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTE** le Ordinanze di Deposito ex art. 26 del D.P.R. n. 9 del 09/02/2021 (rif. N.P. 27), n. 337 del 27/11/2023 e n. 57 del 17/02/2025 (rif. N.P. 77-78), n. 2 del 03/01/2025 (rif. tutti gli altri N.P.), con le quali il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A. ha disposto il deposito delle indennità provvisorie non concordate;
- **VISTA** l'istanza n. DEO.DIC.PES.0109364.25.U del 07/04/2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio e Asservimento;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione e/o l'asservimento, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel Comune di **Guardia Sanframondi (BN)**, come appresso catastalmente individuati:

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
1	FOSCHINI RAILTON nato a BRASILE (EE) il 25/08/1982 C.F.FSCRTN82M25Z602X Proprietà 1/1	20	807 (ex 72)	1352	Sede RFI e sue dipendenze	€ 82.874,57 di cui: Esproprio Art. 37 € 52.425,05 Art. 33 € 1.404,15 Art. 45 c. 2 € 5.242,50 Art. 40 c. 4 € 8.552,89 Occ. d'urgenza € 15.249,98
			885 (ex 72)	812	Reliquato	
			886 (ex 72)	118	Mitigazione Ambientale	
			887 (ex 72)	11	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
3	FOSCHINI MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 13/10/1951 C.F.FSCMRA51R53E249U Proprietà 1000/1000	20	794 (ex 372)	948	Sede RFI e sue dipendenze	€ 45.922,60 di cui: Esproprio Art. 37 € 21.804,00 Asservimento € 3.918,51 Art. 33 € 7.176,00 Art. 45 c. 2 € 2.572,25 Soprassuolo € 2.667,20 Occ. d'urgenza € 7.784,64
			795 (ex 372)	207	Servitù di passo*	

* Servitù di passo a favore del mappale 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
4	SANZARI GIOVANNI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 12/09/1950 C.F.SNZGNN50P12E249N Proprietà 1000/1000	20	776 (ex 335)	951	Sede RFI e sue dipendenze	€ 51.273,64 di cui: Esproprio Art. 37 € 21.783,30 Asservimento € 3.933,00 Art. 33 € 7.583,10 Art. 45 c. 2 € 2.571,63 Art. 40 c. 4 € 3.547,23 Soprassuolo € 3.620,80 Occ. d'urgenza € 8.234,58
			777 (ex 335)	208	Servitù di passo*	

* Servitù di passo a favore dei mappali 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
5	MARTINO ASSUNTINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 26/08/1947 C.F.MRTSNT47M66E249N Proprietà 1/1	20	770 (ex 320)	462	Sede RFI e sue dipendenze	€ 74.222,30 di cui: Esproprio Art. 37 € 30.544,00 Asservimento € 6.147,90 Art. 33 € 11.087,60 Art. 45 c. 2 € 3.669,19 Art. 40 c. 4 € 4.953,44 Soprassuolo € 1.200,00 Occ. d'urgenza € 16.620,17
			779 (ex 338)	419	Sede RFI e sue dipendenze	
			782 (ex 343)	447	Sede RFI e sue dipendenze	
			771 (ex 320)	95	Servitù di passo*	
			780 (ex 338)	105	Servitù di passo**	
			783 (ex 343)	97	Servitù di passo***	

* Servitù di passo a favore dei mappali 777, 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)

** Servitù di passo a favore dei mappali 786, 783, 771, 777, 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)

*** Servitù di passo a favore dei mappali 771, 777, 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
6	MARTINO ANTONIETTA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 12/11/1950 C.F.MRTNNT50S52E249O Proprietà 1000/1000	20	785 (ex 348)	421	Sede RFI e sue dipendenze	€ 23.660,96 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.097,00 Asservimento € 1.842,30 Art. 33 € 3.338,70 Art. 45 c. 2 € 1.193,93 Soprassuolo € 1.481,60 Occ. d'urgenza € 5.707,43
			786 (ex 348)	89	Servitù di passo*	
* Servitù di passo a favore dei mappali 783, 771, 777, 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)						

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
7	ACINELLI SILVANA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 15/03/1960 C.F.CNLSVN60C55E249F Proprietà 1/1	20	804 (ex 399)	902	Sede RFI e sue dipendenze	€ 75.386,67
						di cui:
						Esproprio Art. 37 € 26.997,00
						Asservimento € 16.359,30
						Art. 33 € 8.044,85
						Art. 45 c. 2 € 4.335,63
			805 (ex 399)	219	Servitù di passo*	Soprassuolo € 3.632,80
						Occ. d'urgenza € 16.017,09
* Servitù di passo a favore dei mappali 780, 786, 783, 771, 777, 795 e 387 del foglio 20 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)						

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
8-9	MANCINELLI ANNIBALE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 23/10/1960 C.F.MNCNBL60R23E249W Proprietà 2/4 MANCINELLI FRANCESCO nato a BENEVENTO (BN) il 01/07/1983 C.F.MNCFNC83L01A783R Proprietà 1/4 MANCINELLI GENNY nata a BENEVENTO (BN) il 12/04/1987 C.F.MNCGNY87D52A783F Proprietà 1/4	20	773 (ex 332)	907	Sede RFI e sue dipendenze	€ 69.056,21 di cui: Esproprio Art. 37 € 36.801,00 Art. 33 € 12.756,15 Art. 45 c. 2 € 3.680,10 Soprassuolo € 2.800,00 Occ. d'urgenza € 13.018,96
			810 (ex 84)	440	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
10-12	COLANGELO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/05/1956 C.F.CLNMRA56E61E249U Proprietà 1000/1000	20	813 (ex 86)	830	Sede RFI e sue dipendenze	€ 116.330,61 di cui: Esproprio Art. 37 € 67.227,00 Art. 33 € 12.508,05 Art. 45 c. 2 € 6.722,70 Soprassuolo € 2.899,20 Occ. d'urgenza € 26.973,66
			764 (ex 263)	439	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
11	FILIPPELLI SELENE nata a PIEDIMONTE MATESE (CE) il 03/05/1996 C.F.FLPSLN96E43G596W Proprietà 1/1	20	767 (ex 264)	424	Sede RFI e sue dipendenze	€ 37.701,66 di cui: Esproprio Art. 37 € 16.952,00 Art. 33 € 10.310,10 Art. 45 c. 2 € 1.695,20 Soprassuolo € 1.400,00 Occ. d'urgenza € 7.344,36

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
13	DE CICCIO MARGHERITA nata a VITULANO (BN) il 29/04/1948 C.F.DCCMGH48D69M093Y Proprietà 1/1	20	797 (ex 382)	147	Deviazione strade, canali e fossi	€ 29.540,69 di cui: Esproprio Art. 37 € 12.916,80 Art. 33 € 2.449,96 Art. 45 c. 2 € 1.614,60 Art. 40 c. 4 € 2.618,46 Soprassuolo € 3.190,40 Occ. d'urgenza € 6.750,47
			798 (ex 382)	269	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
14	PIGNA ANGIOLINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 16/07/1949 C.F.PGNNLN49L56E249F Proprietà 1/3 PIGNA ANTONETTA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 20/05/1955 C.F.PGNNNT55E60E249T Proprietà 1/3 FERRARA ROSINA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 11/02/1946 C.F.FRRRSN46B51H967V Proprietà 1/9 PIGNA GIOACCHINO nato a MILANO (MI) il 23/02/1970 C.F.PGNGCH70B23F205S Proprietà 1/9 PIGNA MARIA CATERINA nata a SAN DONATO MILANESE (MI) il 04/05/1973 C.F.PGNMCT73E44H827W Proprietà 1/9	20	792 (ex 364)	86	Deviazione strade, canali e fossi	€ 261.374,05 di cui: Esproprio Art. 37 € 191.513,00 Art. 33 € 1.288,99 Art. 45 c. 2 € 19.151,30 Soprassuolo € 500,00 Occ. d'urgenza € 48.920,76
			90	42	Sede RFI e sue dipendenze	
			787 (ex 362)	290	Reliquato	
			788 (ex 362)	2016	Sede RFI e sue dipendenze	
			789 (ex 362)	300	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
16	CENICCOLA ANGELINA nata a BENEVENTO il 28/11/1973 C.F.CNCNLN73S68A783M Proprietà	20	840 (ex 230)	14	Reliquato	€ 113.402,69 di cui: Esproprio Art. 37 € 74.980,00 Art. 45 c. 2 € 7.498,00 Soprassuolo € 5.816,00 Art. 40 c. 4 € 11.645,06 Occ. d'urgenza € 13.463,63
			841 (ex 230)	309	Deviazione strade, canali e fossi	
			842 (ex 230)	832	Mitigazione Ambientale	
			843 (ex 230)	2040	Sede RFI e sue dipendenze	
			844 (ex 230)	36	Mitigazione Ambientale	
			845 (ex 230)	28	Reliquato	
			846 (ex 230)	1	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
17	CONTE ELVIO nato a TORRE DEL GRECO (NA) il 17/12/1978 C.F.CNTLVE78T17L259A Proprietà 1/4 CONTE PAOLO nato a TORRE DEL GRECO (NA) il 06/05/1980 C.F.CNTPLA80E06L259G Proprietà 1/4 CONTE RENZO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 11/03/1951 C.F.CNTRNZ51C11E249S Proprietà 2/4	20	874 (ex 380)	1487	Sede RFI e sue dipendenze	€ 69.070,06 di cui: Esproprio Art. 37 € 39.905,00 Art. 33 € 6.548,10 Art. 45 c. 2 € 3.990,50 Soprassuolo € 8.050,00 Occ. d'urgenza € 10.576,46
			875 (ex 380)	255	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
18	PERFETTO CARMEN nata a CASERTA il 03/09/1989 C.F.PRFCMN89P43B963N Proprietà	20	854 (ex 241)	189	Reliquato	€ 45.559,51 di cui: Esproprio Art. 37 € 30.820,00 Art. 45 c. 2 € 3.082,00 Soprassuolo € 2.144,00 Occ. d'urgenza € 9.513,51
			855 (ex 241)	567	Deviazione strade, canali e fossi	
			856 (ex 241)	186	Mitigazione Ambientale	
			857 (ex 241)	394	Sede RFI e sue dipendenze	
			858 (ex 241)	4	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
19-20	GAROFANO ANGELO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 14/04/1946 C.F.GRFNGI46D14E249U Proprietà 1/1	20	837 (ex 229)	959	Deviazione strade, canali e fossi	€ 63.092,64 di cui: Esproprio Art. 37 € 34.546,00 Art. 33 € 3.155,60 Art. 45 c. 2 € 3.454,60 Art. 40 c. 4 € 5.602,46 Soprassuolo € 3.903,20 Occ. d'urgenza € 12.430,78
			838 (ex 229)	237	Mitigazione Ambientale	
			839 (ex 229)	207	Sede RFI e sue dipendenze	
			115	78	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
21-23	MORONE PIETRO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 23/03/1947 C.F.MRNPTR47C23E249J Proprietà 1000/1000	20	835 (ex 228)	351	Deviazione strade, canali e fossi	€ 220.811,79 di cui: Esproprio Art. 37 € 138.687,04 Asservimento € 2.181,16 Art. 33 € 29.424,05 Art. 45 c. 2 € 14.086,82 Soprassuolo € 7.838,40 Occ. d'urgenza € 28.594,31
			853 (ex 240)	1094	Deviazione strade, canali e fossi	
			830 (ex 197)	89	Sede RFI e sue dipendenze	
			831 (ex 197)	161	Deviazione strade, canali e fossi	
			819 (ex 123)	1044	Deviazione strade, canali e fossi	
			820 (ex 123)	776	Sede RFI e sue dipendenze	
			818 (ex 122)	1220	Deviazione strade, canali e fossi	
			888 (ex 149)	926	Sede RFI e sue dipendenze	
			889 (ex 149)	92	Sede RFI e sue dipendenze	
			890 (ex 149)	150	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
22	FALATO ALFREDO nato a BENEVENTO (BN) il 10/02/1980 C.F.FLTLRD80B10A783J Proprietà 1/2 FALATO VITTORIO nato a BENEVENTO (BN) il 13/10/1976 C.F.FLTVTR76R13A783F Proprietà 1/2	20	851 (ex 236)	164	Deviazione strade, canali e fossi	€ 14.480,69 di cui: Esproprio Art. 37 € 7.898,20 Art. 33 € 1.619,20 Art. 45 c. 2 € 789,82 Soprassuolo € 745,60 Occ. d'urgenza € 3.427,87
			832 (ex 198)	176	Deviazione strade, canali e fossi	
			833 (ex 198)	4	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
24-25	FALATO LEONILDE nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 25/03/1964 C.F.FLTLLD64C65E249D Proprietà 1/2 FALATO RITA nata a BENEVENTO (BN) il 16/04/1998 C.F.FLTRTI98D56A783J Proprietà 1/2	20	868 (ex 376)	1108	Sede RFI e sue dipendenze	€ 87.131,51 di cui: Esproprio Art. 37 € 53.702,70 Asservimento € 455,40 Art. 33 € 3.555,80 Art. 45 c. 2 € 5.415,81 Soprassuolo € 6.169,60 Occ. d'urgenza € 17.832,20
			869 (ex 376)	256	Deviazione strade, canali e fossi	
			871 (ex 378)	986	Sede RFI e sue dipendenze	
			872 (ex 378)	22	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
26	MORONE AMALIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 29/04/1951 C.F.MRNMLA51D69E249X Proprietà 1/3 MORONE ANGELA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 04/01/1958 C.F.MRNNGI58A44E249H Proprietà 1/3 MORONE MIRELLA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 07/11/1954 C.F.MRNMLL54S47E249K Proprietà 1/3	20	816 (ex 121)	79	Deviazione strade, canali e fossi	€ 5.120,73 di cui: Esproprio Art. 37 € 3.036,00 Art. 33 € 805,00 Art. 45 c. 2 € 379,50 Occ. d'urgenza € 900,23

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
27	GAROFANO ANGELINA; FU GIUSEPPE Usufruttuario parziale GAROFANO ANGELO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 06/02/1934 C.F.GRFNGL34B06E249O Proprietà 2/6 GAROFANO CLARA; FU FRANCESCO Proprietà 1/6 GAROFANO CONCETTA; FU FRANCESCO Proprietà 1/6 GAROFANO GIUSEPPE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 23/03/1937 C.F.GRFGPP37C23E249B Proprietà 2/6	20	859 (ex 351)	926	Deviazione strade, canali e fossi	€ 48.000,00 di cui: Esproprio Art. 37 € 48.000,00 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1358900 N. Prov. 334955 Cod. Rif. NA01358900L
			860 (ex 351)	1347	Mitigazione Ambientale	
			861 (ex 351)	2478	Sede RFI e sue dipendenze	
			862 (ex 351)	49	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
28	MORONE AMALIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 29/04/1951 C.F.MRNMLA51D69E249X Proprietà 1/3 MORONE ANGELA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 04/01/1958 C.F.MRNNGGL58A44E249H Proprietà 1/3 MORONE MIRELLA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 07/11/1954 C.F.MRNMLL54S47E249K Proprietà 1/3	20	827 (ex 150)	264	Sede RFI e sue dipendenze	€ 21.045,45 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.183,25 Asservimento € 2.517,12 Art. 33 € 2.357,50 Art. 45 c. 2 € 1.270,04 Soprassuolo € 1.240,00 Occ. d'urgenza € 3.477,54
			828 (ex 150)	181	Sede RFI e sue dipendenze	
			829 (ex 150)	128	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
30	FOSCHINI ASSUNDINA nata a AUSTRALIA (EE) il 23/04/1964 C.F.FSCSND64D63Z700D Proprietà 1000/1000 in regime di comunione legale dei beni con il Signor SEBASTIANELLI AMATO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 14/06/1959 C.F.SBSMTA59H14E249E	20	863 (ex 357)	10	Reliquato	€ 63.267,77 di cui: Esproprio Art. 37 € 34.054,95 Art. 33 € 3.881,25 Art. 45 c. 2 € 3.405,50 Soprassuolo € 4.324,00 Occ. d'urgenza € 17.602,07
			864 (ex 357)	227	Deviazione strade, canali e fossi	
			865 (ex 357)	358	Mitigazione Ambientale	
			866 (ex 357)	415	Sede RFI e sue dipendenze	
			822 (ex 145)	439	Deviazione strade, canali e fossi	
			823 (ex 357)	35	Mitigazione Ambientale	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
31	FOSCHINI ASSUNDINA nata a AUSTRALIA (EE) il 23/04/1964 C.F.FSCSND64D63Z700D Proprietà 1/4 FOSCHINI NINO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/07/1937 C.F.FSCNNI37L21E249B Proprietà 3/4	20	848 (ex 233)	858	Deviazione strade, canali e fossi	€ 61.777,32 di cui: Esproprio Art. 37 € 34.316,00 Art. 33 € 1.780,20 Art. 45 c. 2 € 3.431,60 Art. 40 c. 4 € 5.565,16 Soprassuolo € 4.699,20 Occ. d'urgenza € 11.985,16
			849 (ex 233)	634	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
36-115	PLENZICK CATERINA nata a BENEVENTO (BN) il 20/06/1982 C.F.PLNCRN82H60A783E Proprietà 1/1	21	512 (ex 258)	578	Deviazione strade, canali e fossi	€ 28.708,92 di cui: Esproprio Art. 40 € 18.102,70 Art. 33 € 2.716,60 Soprassuolo € 5.201,60 Occ. d'urgenza € 2.688,02
			486 (ex 17)	242	Reliquato	
			487 (ex 17)	837	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
37	BLASIELLO MILENA nata a BENEVENTO (BN) il 14/06/1982 C.F.BLSMLN82H54A783G Proprietà 1/1	21	490 (ex 18)	1617	Deviazione strade, canali e fossi	€ 37.466,86 di cui: Esproprio Art. 40 € 16.350,00 Soprassuolo € 7.716,00 Art. 33 € 8.092,50 Occ. d'urgenza € 5.308,36 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420457 N. Prov. 339814 Cod. Rif. NA01420457G

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
40	DI STASO CLEONICE; FU GIOVANNI MAR ACETO Proprietà 1000/1000	21	452 (ex 106)	116	Deviazione strade, canali e fossi	€ 14.967,17 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.806,91 Occ. d'urgenza € 4.160,26 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420456 N. Prov. 339813 Cod. Rif. NA01420456F
			464 (ex 114)	314	Sede RFI e sue dipendenze	
			465 (ex 114)	71	Servitù per sottoservizi	



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
41	SOC.OLEARIA INDUSTRIE AFFINI (S.O.I.A.) S.R.L. con sede in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) C.F. 00044290625 Proprietà	21	501 (ex 242)	319	Deviazione strade, canali e fossi	€ 66.412,27 di cui: Esproprio Art. 37 € 38.157,00 Art. 33 € 15.570,31 Occ. d'urgenza € 12.684,96 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420458 N. Prov. 339815 Cod. Rif. NA01420458H
			503 (ex 242)	163	Sede RFI e sue dipendenze	
			525 (ex 94)	289	Deviazione strade, canali e fossi	
			527 (ex 94)	248	Sede RFI e sue dipendenze	
			528 (ex 95)	175	Deviazione strade, canali e fossi	
			530 (ex 95)	484	Deviazione strade, canali e fossi	
			532 (ex 95)	91	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
42	FOSCHINI ERNESTO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 25/10/1942 C.F.FSCRST42R25E249W Proprietà 1000/1000	21	462 (ex 113)	337	Sede RFI e sue dipendenze	€ 65.450,40 di cui: Esproprio Art. 37 € 35.949,00 Asservimento € 2.064,83 Art. 45 c. 2 € 3.801,38 Art. 33 € 1.761,80 Soprassuolo € 7.294,80 Occ. d'urgenza € 14.578,59
			463 (ex 113)	37	Servitù per sottoservizi	
			454 (ex 107)	502	Deviazione strade, canali e fossi	
			496 (ex 197)	399	Sede RFI e sue dipendenze	
			497 (ex 197)	30	Servitù per sottoservizi	
			494 (ex 196)	325	Sede RFI e sue dipendenze	
			495 (ex 196)	38	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
43	FALATO GIUSI nata a BENEVENTO (BN) il 28/06/1981 C.F.FLTGSI81H68A783C Proprietà 1/2 FALATO MARIA nata a BENEVENTO (BN) il 15/05/1978 C.F.FLTMR78E55A783M Proprietà 1/2	21	456 (ex 108)	146	Deviazione strade, canali e fossi	€ 7.730,32 di cui: Esproprio Art. 37 € 4.268,80 Art. 45 c. 2 € 533,60 Art. 33 € 368,74 Soprassuolo € 1.152,00 Occ. d'urgenza € 1.407,18

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
44	MANCINELLI ALESSANDRO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 16/05/1946 C.F.MNCLSN46E16E249Q Proprietà 1/2 MANCINELLI LUIGI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 04/02/1951 C.F.MNCLGU51B04E249J Proprietà 1/2	21	518 (ex 270)	33	Deviazione strade, canali e fossi	€ 2.034,63 di cui: Esproprio Art. 37 € 1.435,20 Art. 45 c. 2 € 179,40 Art. 33 € 302,50 Occ. d'urgenza € 117,53



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
45	FALATO GIUSI nata a BENEVENTO (BN) il 28/06/1981 C.F.FLTGSI81H68A783C Proprietà 1/2 FALATO MARIA nata a BENEVENTO (BN) il 15/05/1978 C.F.FLTMRA78E55A783M Proprietà 1/2	21	459 (ex 109)	393	Sede RFI e sue dipendenze	€ 15.223,83 di cui: Esproprio Art. 37 € 9.004,50 Art. 45 c. 2 € 900,45 Art. 33 € 1.081,23 Soprassuolo € 1.600,00 Occ. d'urgenza € 2.637,65

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
46	DI LONARDO PAOLO nato a TELESE TERME (BN) il 24/04/1966 C.F.DLNPLA66D24L086B Proprietà 1/1	21	515 (ex 261)	1369	Sede RFI e sue dipendenze	€ 50.557,15 di cui: Esproprio Art. 37 € 31.000,55 Art. 45 c. 2 € 3.100,06 Art. 33 € 2.628,90 Soprassuolo € 400,00 Art. 40 c. 4 € 5.106,37 Occ. d'urgenza € 8.321,27

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
47-66-70-71-72	GAROFANO NICOLA nato a TELESE TERME (BN) il 14/05/1974 C.F.GRFNCL74E14L086T Proprietà 1/1	21	460 (ex 110) 461 (ex 110) 580 (ex 238) 581 (ex 238) 589 (ex 240) 590 (ex 240) 591 (ex 240) 592 (ex 240) 593 (ex 240) 594 (ex 240) 595 (ex 240) 596 (ex 240) 597 (ex 240) 615 (ex 325) 616 (ex 325)	909 711 392 293 64 148 54 8 995 22 425 139 32 76 10	Sede RFI e sue dipendenze Mitigazione Ambientale Sede RFI e sue dipendenze Reliquato Mitigazione Ambientale Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale Reliquato Sede RFI e sue dipendenze Deviazione strade, canali e fossi Reliquato Mitigazione Ambientale Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale Deviazione strade, canali e fossi	€ 155.989,01 di cui: Esproprio Art. 37 € 95.197,00 Art. 33 € 1.296,05 Art. 45 c. 2 € 9.519,70 Soprassuolo € 8.425,20 Art. 40 c. 4 € 15.438,47 Occ. d'urgenza € 26.112,59

			599 (ex 246)	36	Mitigazione Ambientale	
			600 (ex 246)	4	Deviazione strade, canali e fossi	
			618 (ex 326)	17	Mitigazione Ambientale	
			619 (ex 326)	2	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
48	FALATO IDA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 11/06/1957F C.F.LTDIA57H51E249G Proprietà 1 / 3 FALATO UMBERTO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 12/11/1962 C.F.FLTMR62S12E249Q Proprietà 1 / 3 SANZARI VELIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 05/07/1934 C.F.SNZVLE34L45E249N Proprietà 1 / 3	21	466 (ex 115) 467 (ex 115)	470 26	Sede RFI e sue dipendenze Servitù per sottoservizi	€ 23.276,42 di cui: Esproprio Art. 37 € 14.464,93 Asservimento € 457,47 Art. 45 c. 2 € 1.865,30 Art. 33 DPR € 825,24 Soprassuolo € 1.598,08 Occ. d'urgenza € 4.065,40

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
49	FALATO IDA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 11/06/1957F C.F.LTDIA57H51E249G Proprietà 1 / 6 FALATO UMBERTO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 12/11/1962 C.F.FLTMR62S12E249Q Proprietà 1 / 6 SANZARI VELIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 05/07/1934 C.F.SNZVLE34L45E249N Proprietà 2 / 3	21	468 (ex 116) 469 (ex 116) 470 (ex 116)	161 346 296	Sede RFI e sue dipendenze Servitù per sottoservizi Deviazione strade, canali e fossi	€ 27.312,53 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.511,00 Asservimento € 7.162,20 Art. 45 c. 2 € 1.767,32 Soprassuolo € 3.484,80 Occ. d'urgenza € 4.387,21

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
50	CAPOCEFALO ANGELA nata a TORRECUSO (BN) il 17/05/1967 C.F.CPCNGL67E57L254R Proprietà	21	504 (ex 244) 505 (ex 244) 506 (ex 244) 507 (ex 244)	289 5228 242 1	Mitigazione Ambientale Sede RFI e sue dipendenze Reliquato Deviazione strade, canali e fossi	€ 185.448,00 di cui: Esproprio Art. 37 € 132.480,00 Art. 45 c. 2 € 13.248,00 Soprassuolo € 9.216,00 Occ. d'urgenza € 30.504,00

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
51	FOSCHINI PIERO nato a BENEVENTO (BN) il 18/08/1990 C.F.FSCPRI90M18A783C Proprietà 1/1	21	508 (ex 245)	147	Sede RFI e sue dipendenze	€ 17.881,20 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.810,00 Art. 45 c. 2 € 1.081,00 Art. 33 € 870,55 Soprassuolo € 776,80 Art. 40 c. 4 € 1.816,51 Occ. d'urgenza € 2.526,34
			509 (ex 245)	222	Deviazione strade, canali e fossi	
			511 (ex 245)	118	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
52	FOSCHINI ANTONIO nato a BENEVENTO (BN) il 01/11/1987 C.F.FSCNTN87S01A783Q Proprietà 1/1	21	520 (ex 315)	197	Sede RFI e sue dipendenze	€ 29.810,62 di cui: Esproprio Art. 37 € 18.973,85 Art. 45 c. 2 € 1.897,39 Art. 33 € 841,80 Soprassuolo € 880,80 Art. 40 c. 4 € 3.200,34 Occ. d'urgenza € 4.016,44
			522 (ex 315)	651	Deviazione strade, canali e fossi	
			523 (ex 315)	10	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
53	CENICCOLA ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 08/07/1967 C.F.CNCNGL67L48A783N Proprietà 1/1	21	471 (ex 117)	153	Mitigazione Ambientale	€ 78.055,89 di cui: Esproprio Art. 37 € 49.970,72 Art. 45 c. 2 € 4.997,07 Art. 33 € 3.797,76 Soprassuolo € 6.680,80 Occ. d'urgenza € 12.609,54
			472 (ex 117)	1355	Sede RFI e sue dipendenze	
			474 (ex 117)	730	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
54	SEBASTIANELLI PIERLUIGI nato a BENEVENTO (BN) il 23/04/1977 C.F.SBSPLG77D23A783S Proprietà 1000/1000	21	475 (ex 118)	9	Mitigazione Ambientale	€ 30.963,25 di cui: Esproprio Art. 37 € 18.792,84 Art. 45 c. 2 € 1.879,28 Art. 33 € 1.928,32 Soprassuolo € 500,00 Art. 40 c. 4 € 3.099,63 Occ. d'urgenza € 4.763,18
			476 (ex 118)	718	Sede RFI e sue dipendenze	
			478 (ex 118)	104	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
55	DI BRUNO BENEVENTO ADDOLORATA nata a CERRETO SANNITA' (BN) il 04/10/1955 C.F.DBRDLR55R44C525F Proprietà 1/1	21	479 (ex 119)	560	Sede RFI e sue dipendenze	€ 21.592,63 di cui: Esproprio Art. 37 € 14.234,24 Art. 45 c. 2 € 1.423,42 Art. 33 € 1.764,56 Soprassuolo € 500,00 Occ. d'urgenza € 3.670,41
			481 (ex 119)	64	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
56	GAROFANO DOMENICO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/11/1955 C.F.GRFDNC55S24E249P Proprietà 1/3 GAROFANO MARIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 22/09/1961 C.F.GRFMRA61P22E249V Proprietà 1/3 GAROFANO SERAFINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/11/1950 C.F.GRFSFN50S61E249Y Proprietà 1/3	21	540 (ex 98)	1505	Sede RFI e sue dipendenze	€ 72.794,81 di cui: Esproprio Art. 37 € 36.754,00 Art. 45 c. 2 € 3.675,40 Art. 33 € 7.585,40 Soprassuolo € 4.356,80 Art. 40 c. 4 € 5.960,54 Occ. d'urgenza € 14.462,67
			542 (ex 98)	43	Deviazione strade, canali e fossi	



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
57	FOSCHINI FRANCESCO Diritto del concedente DI BLASIO TERESA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 06/06/1943 C.F. DBLTRS43H46E249J Enfiteusi 3/6 DI BLASIO TERESA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 06/06/1943 C.F. DBLTRS43H46E249J Usufrutto su enfiteusi 3/6 MANCINI ANNA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 26/07/1969 C.F. MNCNNA69L66E249W Enfiteusi 1/6 MANCINI FILIPPO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 11/02/1966 C.F. MNCFP66B11E249L Enfiteusi 1/6 MANCINI MARCO nato a BENEVENTO (BN) il 03/06/1975 C.F. MNCMRC75H03A783G Enfiteusi 1/6	21	493 (ex 192)	176	Sede RFI e sue dipendenze	€ 1.970,86 di cui: Esproprio Art. 37 € 1.477,37 Occ. d'urgenza € 493,49 <u>Estremi depositato:</u> N. Naz. 1420460 N. Prov. 339816 Cod. Rif. NA01420460B

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
58	FALATO ETTORE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 20/03/1970 C.F. FLTTTR70C20E249R Proprietà 1/1	21	544 (ex 99) 517 (ex 264)	123 128	Sede RFI e sue dipendenze Sede RFI e sue dipendenze	€ 11.381,99 di cui: Esproprio Art. 37 € 5.720,10 Art. 45 c. 2 € 572,01 Art. 33 € 1.811,25 Soprassuolo € 1.000,00 Occ. d'urgenza € 2.278,63

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
59	FALATO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 05/05/1953 C.F. FLTMRA53E45E249E Proprietà 1/1	21	499 (ex 224)	298	Sede RFI e sue dipendenze	€ 14.323,12 di cui: Esproprio Art. 37 € 6.782,24 Art. 45 c. 2 € 678,22 Art. 33 € 1.039,14 Soprassuolo € 2.900,00 Occ. d'urgenza € 2.923,52



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
60	FALATO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 05/05/1953 C.F.FLTMR53E45E249E Proprietà 1/1	21	546 (ex 100)	403	Sede RFI e sue dipendenze	€ 15.217,90 di cui: Esproprio Art. 37 € 9.193,10 Art. 45 c. 2 € 919,31 Art. 33 € 901,83 Soprassuolo € 1.100,00 Occ. d'urgenza € 3.103,66

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
61	FALATO ROSINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 20/04/1955 C.F.FLTMSN55D60E249Q Proprietà 500/1000 FALATO SILVANA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 01/03/1961 C.F.FLTSVN61C41E249I Proprietà 500/1000	21	548 (ex 101)	478	Sede RFI e sue dipendenze	€ 17.755,33 di cui: Esproprio Art. 37 € 10.859,45 Art. 45 c. 2 € 1.085,95 Art. 33 € 1.758,35 Soprassuolo € 1.000,00 Occ. d'urgenza € 3.051,59

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
62	SEBASTIANELLI FILIPPO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 18/12/1934 C.F.SBSFPP34T18E249X Proprietà 1/1	21	550 (ex 102)	1128	Sede RFI e sue dipendenze	€ 41.706,88 di cui: Esproprio Art. 37 € 25.815,20 Art. 45 c. 2 € 2.581,52 Art. 33 € 2.776,10 Soprassuolo € 1.800,00 Occ. d'urgenza € 8.734,06

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
63	COLANGELO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/05/1956 C.F.CLNMR56E61E249U Proprietà 1000/1000	21	482 (ex 121)	609	Sede RFI e sue dipendenze	€ 24.653,14 di cui: Esproprio Art. 37 € 14.536,00 Art. 45 c. 2 € 1.453,60 Art. 33 € 2.366,70 Soprassuolo € 2.011,20 Occ. d'urgenza € 4.285,64



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
64	GAROFANO MARIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 22/09/1961 C.F.GRFMRA61P22E249V Proprietà 1000/1000	21	601 (ex 259)	440	Sede RFI e sue dipendenze	€ 31.407,31 di cui: Esproprio Art. 37 € 16.261,00 Art. 45 c. 2 € 1.626,10 Art. 33 € 1.953,85 Soprassuolo € 3.345,60 Art. 40 c. 4 € 2.637,11 Occ. d'urgenza € 5.583,65
			612 (ex 319)	267	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
65	GAROFANO FILIPPO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 08/04/1944 C.F.GRFFPP44D08E249L Proprietà 1000/1000	21	568 (ex 194)	454	Sede RFI e sue dipendenze	€ 49.067,62 di cui: Esproprio Art. 37 € 30.526,29 Art. 45 c. 2 € 3.052,63 Art. 33 DPR € 3.588,69 Soprassuolo € 4.032,00 Occ. d'urgenza € 7.868,01
			569 (ex 194)	159	Reliquato	
			565 (ex 193)	573	Sede RFI e sue dipendenze	
			566 (ex 193)	92	Reliquato	
			557 (ex 122)	57	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
67-76	GAMBUTI PASQUALE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 15/01/1935 C.F.GMBPQL35A15E249Q Proprietà 1000/1000	21	552 (ex 103)	571	Sede RFI e sue dipendenze	€ 46.106,98 di cui: Esproprio Art. 37 € 24.158,05 Art. 45 c. 2 € 2.415,81 Art. 33 € 2.403,05 Soprassuolo € 4.576,00 Art. 40 c. 4 € 3.931,42 Occ. d'urgenza € 8.622,66
			553 (ex 103)	12	Reliquato	
			583 (ex 239)	277	Mitigazione Ambientale	
			584 (ex 239)	25	Deviazione strade, canali e fossi	
			585 (ex 239)	130	Deviazione strade, canali e fossi	
			586 (ex 239)	31	Mitigazione Ambientale	
			587 (ex 239)	8	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
68-69	DI SANTO MARIA GIUSEPPINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 30/11/1966 C.F.DSNMGS66S70E249J Proprietà 1/2 DI SANTO RAFFAELE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 08/08/1964 C.F.DSNRFL64M08E249U Proprietà 1/2	21	555 (ex 104)	353	Sede RFI e sue dipendenze	€ 39.937,78 di cui: Esproprio Art. 37 € 26.359,84 Art. 45 c. 2 € 2.635,98 Art. 33 € 3.197,46 Soprassuolo € 1.650,00 Occ. d'urgenza € 6.094,50
			556 (ex 104)	256	Reliquato	
			571 (ex 195)	346	Sede RFI e sue dipendenze	
			572 (ex 195)	195	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
73	CENICCOLA VALENTINO nato a GERMANIA (EE) il 29/11/1964 C.F.CNCVNT64S29Z112M Proprietà 1/1	21	561 (ex 131)	217	Deviazione strade, canali e fossi	€ 20.437,46 di cui: Esproprio Art. 37 € 9.775,00 Art. 45 c. 2 € 977,50 Art. 33 € 2.632,12 Soprassuolo € 2.750,00 Occ. d'urgenza € 4.302,84
			562 (ex 131)	208	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
74	CENICCOLA GIOVANNI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 25/12/1960 C.F.CNCGNN60T25E249K Proprietà 1000/1000	21	573 (ex 226)	1	Mitigazione Ambientale	€ 72.782,82 di cui: Esproprio Art. 37 € 38.502,00 Art. 45 c. 2 € 3.850,20 Art. 33 € 4.813,44 Soprassuolo € 5.278,40 Art. 40 c. 4 € 6.244,02 Occ. d'urgenza € 14.094,76
			574 (ex 226)	1	Reliquato	
			575 (ex 226)	1224	Sede RFI e sue dipendenze	
			577 (ex 226)	162	Mitigazione Ambientale	
			578 (ex 226)	289	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
75	MANCINELLI ANNIBALE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 23/10/1960 C.F.MNCNBL60R23E249W Proprietà 2/4 MANCINELLI FRANCESCO nato a BENEVENTO (BN) il 01/07/1983 C.F.MNCFNC83L01A783R Proprietà 1/4 MANCINELLI GENNY nata a BENEVENTO (BN) il 12/04/1987 C.F.MNCGNY87D52A783F Proprietà 1/4	21	603 (ex 313)	9	Mitigazione Ambientale	€ 134.494,95 di cui: Esproprio Art. 37 € 95.640,44 Art. 45 c. 2 € 9.564,04 Art. 33 € 3.318,90 Soprassuolo € 4.850,00 Occ. d'urgenza € 21.121,56
			604 (ex 313)	177	Deviazione strade, canali e fossi	
			605 (ex 313)	96	Mitigazione Ambientale	
			607 (ex 313)	1	Mitigazione Ambientale	
			608 (ex 313)	1677	Sede RFI e sue dipendenze	
			610 (ex 314)	1699	Sede RFI e sue dipendenze	
			611 (ex 314)	519	Reliquato	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
77-78	SEBASTIANELLI SILVIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 07/12/1944 C.F.SBSSLV44T07E249Q Proprietà 1000/1000	21	621 (ex 360)	78	Sede RFI e sue dipendenze	€ 806.139,01 di cui: Esproprio Art. 38 € 384.294,09 Art. 33 € 421.844,92 <u>Estremi deposito di € 333.997,82:</u> N. Naz. 1400157 N. Prov. 338333 Cod. Rif. NA01400157B <u>Estremi deposito di € 472.141,19:</u> N. Naz. 1422194 N. Prov. 340079 Cod. Rif. NA01422194M Indennità determinata ex art. 21 D.P.R. 327/01 per cui è pendente l'opposizione ex art. 54 del D.P.R. 327/01 proposta da R.F.I.
			622 (ex 360)	148	Sede RFI e sue dipendenze	
			623 (ex 360)	50	Mitigazione Ambientale	
			624 (ex 360)	104	Deviazione strade, canali e fossi	
			625 (ex 360)	177	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
83	PIGNA ANNA nata a BENEVENTO (BN) il 23/12/1963 C.F.PGNNNA63T63A783J Proprietà 1/1	21	397 (ex 134)	199	Deviazione strade, canali e fossi	€ 10.581,29 di cui: Esproprio Art. 37 € 5.704,00 Art. 45 c. 2 € 713,00 Art. 40 c. 4 € 1.156,30 Soprassuolo € 640,00 Occ. d'urgenza € 2.367,99
			398 (ex 134)	18	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
84-86-88	NEDIA LUIGI nato a AUSTRALIA (EE) il 22/02/1971 C.F.NDELGU71B22Z700Q Proprietà 1/1	21	445 (ex 268)	889	Deviazione strade, canali e fossi	€ 186.151,22 di cui: Esproprio Art. 37 € 110.229,80 Art. 33 € 8.795,20 Art. 45 c. 2 € 11.022,98 Art. 40 c. 4 € 18.015,90 Soprassuolo € 5.980,00 Occ. d'urgenza € 32.107,34
			420 (ex 198)	515	Deviazione strade, canali e fossi	
			422 (ex 198)	916	Sede RFI e sue dipendenze	
			423 (ex 198)	182	Deviazione strade, canali e fossi	
			424 (ex 198)	19	Reliquato	
			399 (ex 145)	228	Deviazione strade, canali e fossi	
			401 (ex 145)	1981	Sede RFI e sue dipendenze	
			402 (ex 145)	99	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
85	GAROFANO SERAFINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/11/1950 C.F.GRFSFN50S61E249Y Proprietà 1/1	21	404 (ex 146)	1251	Deviazione strade, canali e fossi	€ 59.784,00 di cui: Esproprio Art. 37 € 36.340,00 Art. 33 € 3.164,80 Art. 45 c. 2 € 3.634,00 Soprassuolo € 3.728,00 Occ. d'urgenza € 12.917,20
			405 (ex 146)	256	Reliquato	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
87	INTESTAZIONE CATASTALE INESISTENTE	21	406 (ex 148)	113	Deviazione strade, canali e fossi	€ 4.998,04 di cui: Esproprio Art. 37 € 3.608,28 Occ. d'urgenza € 1.389,76 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420461 N. Prov. 339817 Cod. Rif. NA01420461C

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
89	CENICCOLA ENRICO nato a BENEVENTO (BN) il 21/06/1967 C.F.CNCNRC67H21A783P Proprietà 1/1	21	426 (ex 199)	609	Deviazione strade, canali e fossi	€ 47.746,85 di cui: Esproprio Art. 37 € 29.948,90 Art. 33 € 2.252,85 Art. 45 c. 2 € 2.994,89 Soprassuolo € 3.313,60 Occ. d'urgenza € 9.236,61
			427 (ex 199)	701	Sede RFI e sue dipendenze	
			428 (ex 199)	257	Reliquato	
			429 (ex 199)	102	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
90	GRILLO RAFFAELE nato a BENEVENTO (BN) il 15/07/1978 C.F.GRLRFL78L15A783W Proprietà 1/1	21	409 (ex 149)	73	Deviazione strade, canali e fossi	€ 29.236,20 di cui: Esproprio Art. 37 € 20.585,00 Art. 33 € 672,75 Art. 45 c. 2 € 2.058,50 Soprassuolo € 800,00 Occ. d'urgenza € 5.119,95
			410 (ex 149)	602	Sede RFI e sue dipendenze	
			411 (ex 149)	235	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
91	COLANGELO MARIA GIUSEPPA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 25/12/1937 C.F.CLNMGS37T65E249G Proprietà 1000/1000	21	431 (ex 200)	504	Sede RFI e sue dipendenze	€ 22.166,09 di cui: Esproprio Art. 37 € 13.087,00 Art. 33 € 1.780,89 Art. 45 c. 2 € 1.308,70 Soprassuolo € 2.180,00 Occ. d'urgenza € 3.809,50
			432 (ex 200)	49	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
92	COLANGELO GIUSEPPE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/02/1945 C.F.CLNGPP45B24E249P Proprietà 1000/1000	21	413 (ex 151)	517	Sede RFI e sue dipendenze	€ 24.301,15 di cui: Esproprio Art. 37 € 16.169,00 Art. 45 c. 2 € 1.616,90 Soprassuolo € 2.324,80 Occ. d'urgenza € 4.190,45
			442 (ex 262)	214	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
93	COLANGELO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/05/1956 C.F.CLNMR56E61E249U Proprietà 1000/1000	21	450 (ex 282)	142	Sede RFI e sue dipendenze	€ 13.009,19 di cui: Esproprio Art. 37 € 7.636,00 Asservimento € 23,00 Art. 45 c. 2 € 765,90 Soprassuolo € 2.130,40 Occ. d'urgenza € 2.453,89
			443 (ex 263)	2	Servitù di Galleria	
			444 (ex 263)	190	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
94	COLANGELO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/05/1956 C.F. CLNMRA56E61E249U Proprietà 1000/1000 mappale 383 sub. 1 GAROFANO ABELE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 15/12/1952 C.F. GRFBLA52T15E249X Proprietà 1/1 mappale 383 sub. 2 e mappale 386	21	415 (ex 154)	3	Mitigazione Ambientale	€ 2.544,24 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.710,00 Asservimento € 120,00 Occ. d'urgenza € 714,24 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420538 N. Prov. 339823 Cod. Rif. NA01420538C
		21	414 (ex 154)	185	Sede RFI e sue dipendenze	
		21	154	30	Servitù di Galleria	



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
95	GAROFANO ABELE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 15/12/1952 C.F. GRFBLA52T15E249X Proprietà 1/1	21	155	1	Servitù di Galleria	€ 5,85 di cui: Asservimento € 4,00 Occ. d'urgenza € 1,85 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420470 N. Prov. 339819 Cod. Rif. NA01420470D

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
96	FOSCHINI LUISA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 11/10/1963 C.F.FSCLSU63R51E249O Proprietà 1/1	21	439 (ex 248)	448	Sede RFI e sue dipendenze	€ 13.979,77 di cui: Esproprio Art. 40 € 4.040,00 Asservimento € 2.530,00 Art. 33 € 2.865,00 Soprassuolo € 1.200,00 Occ. d'urgenza € 3.344,77
			440 (ex 248)	506	Servitù di Galleria	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
97	DI VIRGILIO FILIPPO nato a BENEVENTO (BN) il 04/10/1970 C.F.DVRFPP70R04A783V Proprietà 1/1	21	416 (ex 180)	161	Reliquato	€ 9.652,42 di cui: Esproprio Art. 40 € 5.560,00 Asservimento € 774,00 Soprassuolo € 1.380,00 Occ. d'urgenza € 1.938,42
			417 (ex 180)	375	Deviazione strade, canali e fossi	
			418 (ex 180)	86	Servitù di passo*	

* Servitù di passo a favore del mappale 438 del foglio 21 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
98	DI VIRGILIO FILIPPO nato a BENEVENTO (BN) il 04/10/1970 C.F. DVRFPP70R04A783V Proprietà 1/3 GANDOLFO MARINO nato a CUNEO (CN) il 06/06/1975 C.F. GNDMRN75H06D205N Proprietà 1/6 GAROFANO CARLO Proprietà 1/3 GAROFANO EMILIANO Proprietà 1/3 GAROFANO LINDA nata a CASERTA (CE) il 13/07/1972 C.F. GRFLND72L53B963T Proprietà 1/6	21	437 (ex 235)	58	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.135,39 di cui: Esproprio Art. 40 € 808,00 Occ. d'urgenza € 327,39 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420536 N. Prov. 339822 Cod. Rif. NA01420536A

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
99	GAROFANO ELENA nata a CASERTA (CE) il 28/07/1973 C.F. GRFLNE73L68B963I Proprietà 1/2 GAROFANO LINDA nata a CASERTA (CE) il 13/07/1972 C.F. GRFLND72L53B963T Proprietà 1/2	21	433 (ex 229) 434 (ex 229) 223	631 760 1	Reliquato Deviazione strade, canali e fossi Servitù di passo*	€ 24.826,80 di cui: Esproprio Art. 40 € 13.840,00 Asservimento € 9,00 Soprassuolo € 6.030,00 Occ. d'urgenza € 4.947,80

* Servitù di passo a favore dei mappali 418 e 438 del foglio 21 del Comune di Guardia Sanframondi (BN)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
100	BARBATO MARCO nato a BENEVENTO (BN) il 31/10/1975 C.F. BRBMRC75R31A783A Proprietà 1/1	21	447 (ex 278)	462	Deviazione strade, canali e fossi	€ 10.285,45 di cui: Esproprio Art. 40 € 4.620,00 Soprassuolo € 2.294,40 Art. 40 c. 4 € 1.723,26 Occ. d'urgenza € 1.647,79

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
101	CENICCOLA FILIPPO nato a CASERTA (CE) il 26/08/1989 C.F. CNCFP89M26B963O Proprietà 1/1	21	394 (ex 130)	109	Deviazione strade, canali e fossi	€ 5.697,83 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.090,00 Art. 33 € 1.285,20 Soprassuolo € 2.150,00 Occ. d'urgenza € 1.172,63

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
108	MAIORANI GIANNI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 27/02/1960 C.F.MRNGNN60B27E249G Proprietà 1/1	21	139	1370	Mitigazione Ambientale	€ 23.321,18 di cui: Esproprio Art. 40 € 13.700,00 Soprassuolo € 5.490,00 Occ. d'urgenza € 4.131,18

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
111	FRANCO RODOLFO nato a BENEVENTO (BN) il 24/07/1976 C.F. FRNRLF76L24A783Q Enfiteusi 1/1 CAPPELLA DEL SACRO SACRAMENTO DI SAN LORENZO MAGGIORE Diritto del concedente	19	394 (ex 338)	104	Mitigazione Ambientale	€ 27,70 di cui: Esproprio Art. 40 € 20,00 Occ. d'urgenza € 7,70 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420464 N. Prov. 339818 Cod. Rif. NA01420464F

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
112	MORONE EMANUELE nato a BENEVENTO (BN) il 04/08/2006 c.f. MRNMNL06M04A783I Proprietà 1/1	19	392 (ex 166)	1609	Mitigazione Ambientale	€ 64.247,44 di cui: Esproprio Art. 40 € 24.350,00 Art. 33 € 9.756,50 Soprassuolo € 21.046,00 Occ. d'urgenza € 9.094,94
		21	392 (ex 368)	692	Mitigazione Ambientale	
			393 (ex 368)	134	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
113-129	BENEVENTO GIOVANNI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/04/1940 C.F.BNVGNN40D24E249T Proprietà 1000/1000	21	111	127	Servitù per sottoservizi	€ 9.899,36 di cui: Asservimento € 8.300,70 Art. 45 c. 2 € 830,07 Occ. d'urgenza € 768,59
			112	274	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
114	VARRONE SILVIO nato a BENEVENTO (BN) il 02/08/1969 C.F. VRRSLV69M02A783B Proprietà 1000/1000	21	534 (ex 96)	2400	Deviazione strade, canali e fossi	€ 110.279,89 di cui: Esproprio Art. 37 € 54.924,00 Art. 45 c. 2 € 5.492,40 Art. 33 € 23.138,00 Soprassuolo € 5.395,80 Art. 40 c. 4 € 8.907,24 Occ. d'urgenza € 12.422,45
			537 (ex 96)	4	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
116	MORONE ARMIDA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 21/08/1962 C.F. MRNRMD62M61E249M Proprietà 1000/1000	21	484 (ex 15)	263	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.947,61 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.672,00 Occ. d'urgenza € 275,61 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420596 N. Prov. 339824 Cod. Rif. NA01420596O

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
117	DI LONARDO LUISA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 09/11/1960 C.F. DLNLSU60S49E249L Proprietà 1/2 DI LONARDO SILVANA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/11/1964 C.F. DLNSVN64S64E249D Proprietà 1/2	21	539 (ex 97)	531	Deviazione strade, canali e fossi	€ 4.305,25 di cui: Esproprio Art. 37 € 3.696,00 Occ. d'urgenza € 609,25 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420600 N. Prov. 339826 Cod. Rif. NA01420600P

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
132	CENICCOLA OLIVIERI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 25/08/1959 C.F. CNCLVR59M25E249U Proprietà	22	4	176	Servitù per sottoservizi	€ 1.358,49 di cui: Asservimento € 1.126,40 Occ. d'urgenza € 232,09 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420603 N. Prov. 339828 Cod. Rif. NA01420603S



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
133	FOSCHINI FRANCESCO; FU CARLO Diritto del concedente MORONE ALESSIO nato a NAPOLI (NA) il 31/05/1965 C.F. MRNLSS65E31F839U Livellario	22	807 (ex 5)	49	Deviazione strade, canali e fossi	€ 866,64 di cui: Esproprio Art. 40 € 744,00 Occ. d'urgenza € 122,64 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420602 N. Prov. 339827 Cod. Rif. NA01420602R

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
134	FOSCHINI PIERO nato a BENEVENTO (BN) il 18/08/1990 C.F. FSCPRI90M18A783C Proprietà 1/1	22	809 (ex 6)	55	Deviazione strade, canali e fossi	€ 838,68 di cui: Esproprio Art. 40 € 720,00 Occ. d'urgenza € 118,68 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420672 N. Prov. 339835 Cod. Rif. NA01420672H

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
135	FOSCHINI ANTONIO nato a BENEVENTO (BN) il 01/11/1987 C.F. FSCNTN87S01A783Q Proprietà 1/1	22	813 (ex 717)	595	Deviazione strade, canali e fossi	€ 5.656,46 di cui: Esproprio Art. 40 € 4.856,00 Occ. d'urgenza € 800,46 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420961 N. Prov. 339906 Cod. Rif. NA01420961H

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
136	CENICCOLA ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 08/07/1967 C.F. CNCNGL67L48A783N Proprietà 1/1	22	811 (ex 7)	129	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.164,84 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.000,00 Occ. d'urgenza € 164,84 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420676 N. Prov. 339837 Cod. Rif. NA01420676L

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
137	SEBASTIANELLI PIERLUIGI nato a BENEVENTO (BN) il 23/04/1977 C.F. SBSPLG77D23A783S Proprietà 1000/1000	22	815 (ex 8)	62	Deviazione strade, canali e fossi	€ 717,54 di cui: Esproprio Art. 40 € 616,00 Occ. d'urgenza € 101,54 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420682 N. Prov. 339838 Cod. Rif. NA01420682J

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
138	GAROFANO DOMENICO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/11/1955 C.F. GRFDNC55S24E249P Proprietà 1000/1000	22	817 (ex 9)	97	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.146,20 di cui: Esproprio Art. 40 € 984,00 Occ. d'urgenza € 162,20 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420597 N. Prov. 339825 Cod. Rif. NA01420597P

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
140	WARTALIA S.R.L. con sede in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) C.F. 01316510625 Proprietà 1/1	20	877 (ex 73) 878 (ex 73) 881 (ex 74) 882 (ex 74) 883 (ex 74) 884 (ex 74)	78 180 519 226 32 32	Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale Mitigazione Ambientale	€ 6.606,97 di cui: Esproprio Art. 37 € 5.672,00 Occ. d'urgenza € 934,97 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420684 N. Prov. 339839 Cod. Rif. NA01420684L

Il decreto di esproprio e asservimento risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa; pertanto, non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Le superfici asservite sono meglio indicate e riportate, in tinta viola, negli allegati stralci grafici, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Sulle aree oggetto di *servitù per galleria naturale* e/o sue dirette pertinenze vengono imposti, a garanzia dell'integrità delle sottostanti infrastrutture ferroviarie, i seguenti vincoli, a meno di deroghe concesse dalla beneficiaria RFI S.p.A.:

- divieto di far vegetare piante di alto fusto;

- divieto di eseguire scavi, perforazioni, costruzioni, ampliamenti o ricostruzioni di qualsiasi tipo che possano causare danni alle strutture di rivestimento della galleria;
- divieto di utilizzare le aree per deposito e lavorazione di materiale infiammabile e per quant'altro possa essere potenzialmente pregiudizievole per la sottostante galleria;

La RFI S.p.A. si riserva il diritto di accedere sugli immobili asserviti per manutenzione straordinaria della sottostante galleria; salvo i casi di particolare urgenza la stessa RFI S.p.A. interverrà con un preavviso di almeno trenta giorni e provvederà a propria cura e spese agli eventuali interventi di ripristino delle aree asservite.

La *servitù per sottoservizi* si sostanzia nel:

- divieto, nei confronti del proprietario del fondo servente o chi per esso, salvo differente indicazione dell'ente titolare del diritto di servitù, di:
 - edificazione nella fascia asservita;
 - compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
 - eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
 - praticare colture incompatibili con la presenza dell'infrastruttura tenuto conto della collocazione dei cavi interrati;
- diritto del proprietario o chi per esso dell'infrastruttura o fondo dominante, di:
 - accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- obbligo in capo al proprietario del fondo servente di:
 - utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'infrastruttura;
 - non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù;
 - dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con l'infrastruttura.

Sulle aree oggetto di *servitù di passaggio* dovrà essere consentito il transito pedonale e carrabile a favore dei fondi dominanti, evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto.

La svalutazione determinata dall'apposizione dei sopracitati vincoli è stata quantificata nella misura percentuale rispetto al valore venale dell'immobile.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..



Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO
*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*



- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 150 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Teleso - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di Guardia Sanframondi (BN)

F*20 p.lle 805, 780, 786, 783, 771, 777, 795 - Servitù di passo



LEGENDA

 ASSERVIMENTI



- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 150 DEL 16/04/2025 -

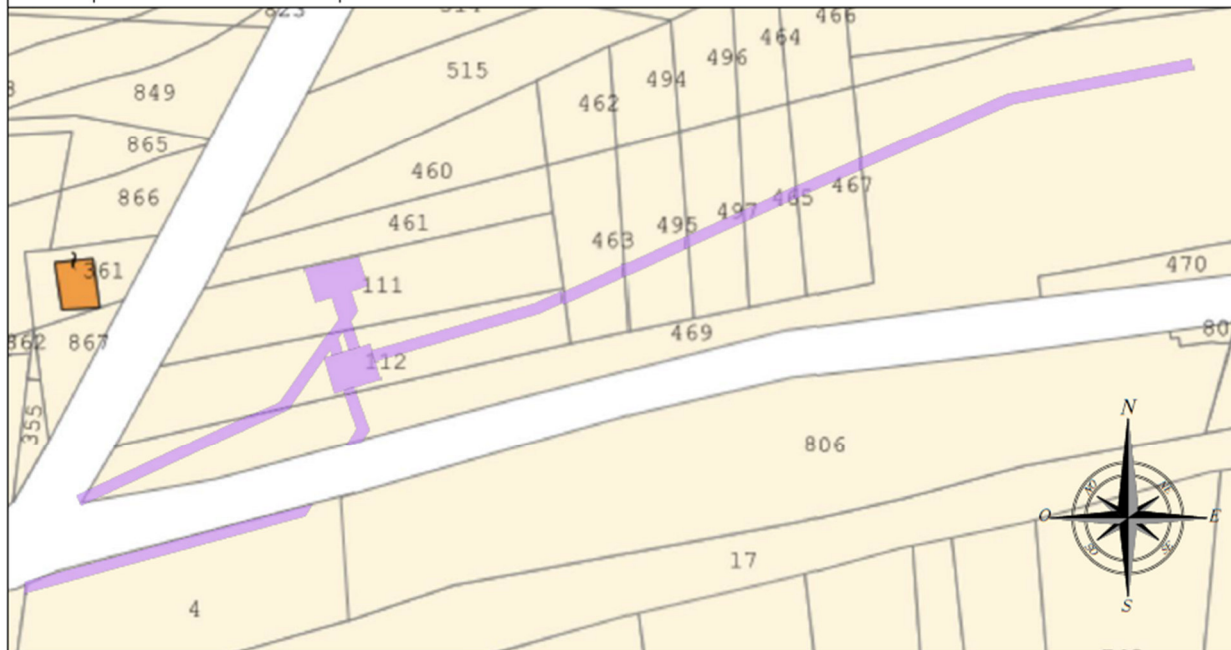
“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di Guardia Sanframondi (BN)

F*20 p.lle 872, 890, 829 - Servitù per sottoservizi



F*21 p.lle 111, 112, 469, 463, 495, 497, 465, 467 - Servitù per sottoservizi
F*22 p.lla 4 - Servitù per sottoservizi



LEGENDA

 ASSERVIMENTI

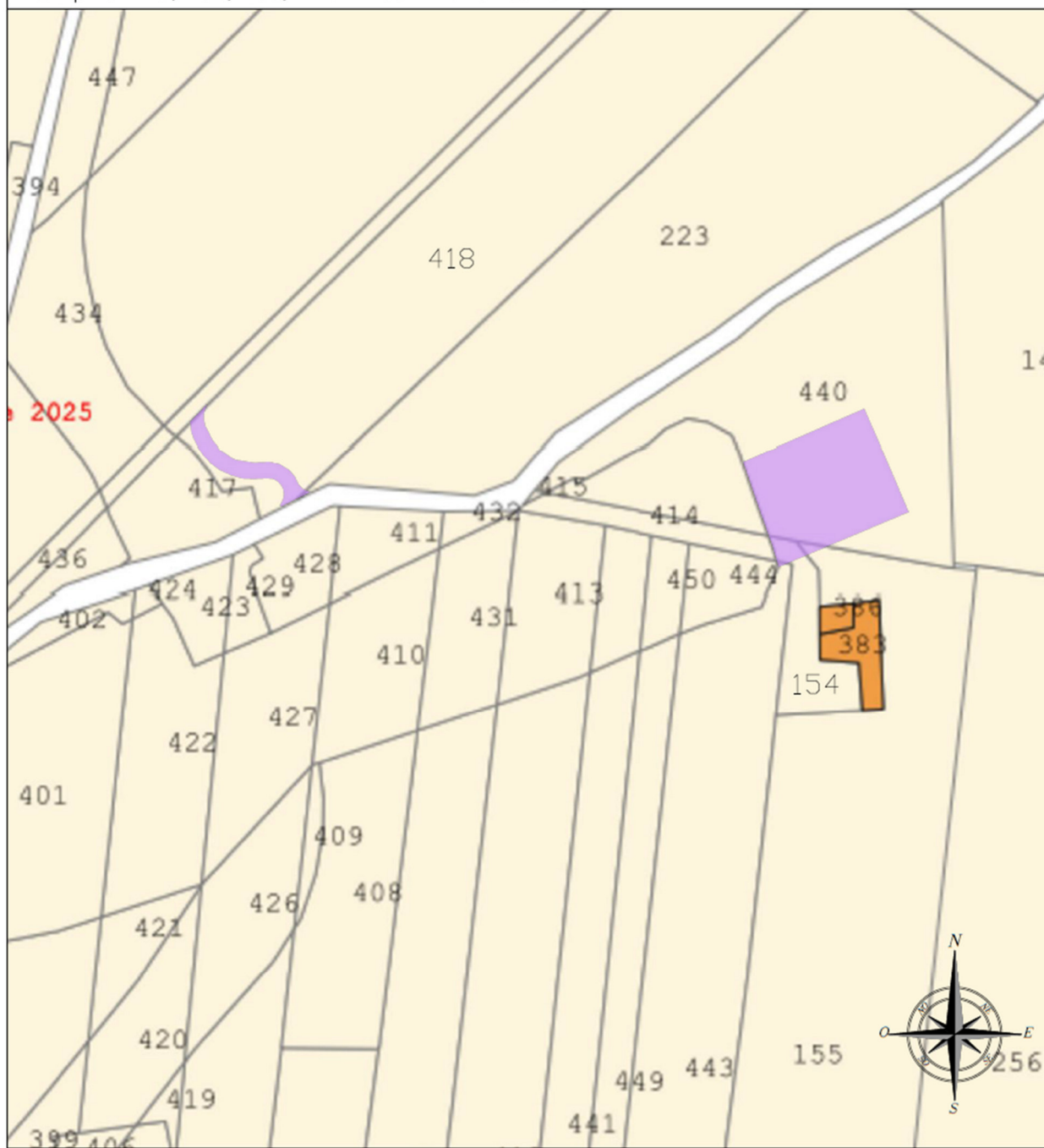


- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 150 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Teleso - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di Guardia Sanframondi (BN)

F°21 p.lle 223, 418 - Servitù di passo
F°21 p.lle 443, 154, 155, 440 - Servitù di Galleria



LEGENDA

 ASSERVIMENTI