



Decreto n. 149

del 16/04/2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIMENTO
(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 36 del 05/05/2018 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Teleso - San Lorenzo Maggiore”, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTA** la Delibera R.F.I. n. 12 del 20 gennaio 2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino – Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso Telesino-Teleso, 2° lotto funzionale Teleso-San Lorenzo Maggiore” con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla



facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;

- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di **San Lorenzo Maggiore (BN)**, meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che con le Ditte che hanno condiviso le indennità rideterminate sono stati sottoscritti appositi Verbali di Accordi e sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità definitive concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Benevento;
- **VISTO** che ai fini della corresponsione dei saldi delle indennità alle Ditte concordatarie, è stata acquisita ogni idonea documentazione (certificazione notarile o ispezione presso i Registri Immobiliari) comprovante la piena e libera proprietà degli immobili e l'assenza di diritti di terzi, così come previsto dal comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTE** le Ordinanze di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. n. 202 del 18/10/2024 (rif. N.P. 48), n. 168 del 12/09/2024 (rif. N.P. 52), n. 289 del 28/11/2022 (rif. N.P. 53), n. 104 del 09/05/2024 (rif. N.P. 105) e n. 111 del 27/03/2025 (rif. tutti gli altri N.P.) con le quali, il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A., ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che in esito alle Ordinanze di cui sopra sono stati corrisposti alle Ditte Concordatarie i saldi delle indennità ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTA** l'Ordinanza di Deposito ex art. 26 del D.P.R. n. 7 del 09/01/2025 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A. ha disposto il deposito delle indennità provvisorie non concordate;
- **VISTA** l'istanza n. DEO.DIC.PES.0109385.25.U del 07/04/2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio e Asservimento;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione e/o l'asservimento, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel **Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)**, come appresso catastalmente individuati:



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
1	RAPUANO GINA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 07/08/1959 c.f. RPNGNI59M47H967H Proprietà 1/1	14	329 (ex 1)	2187	Deviazione strade canali e fossi	€ 34.339,50 di cui: Esproprio Art. 40 € 26.136,00 Occ. d'urgenza € 8.203,50
			331 (ex 1)	464	Deviazione strade canali e fossi	
			332 (ex 1)	674	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
2	RAPUANO RAFFAELE nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 05/01/1956 C.F. RPNRFL56A05H967M Proprietà 500/1000 RAPUANO SALVATORE nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 09/12/1953 C.F. RPNSVT53T09H967K Proprietà 500/1000	14	377 (ex 2)	527	Deviazione strade, canali e fossi	€ 14.213,55 di cui: Esproprio Art. 40 € 10.263,00 Occ. d'urgenza € 3.950,55 Estremi deposito: N. Naz. 1420689 N. Prov. 339841 Cod. Rif. NA01420689Q
			378 (ex 2)	346	Sede RFI e sue dipendenze	
			380 (ex 2)	107	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
3	FALATO GIANNI nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 26/12/1966 c.f. FLTGNN66T26E249H Proprietà 1/1	14	396 (ex 3)	77	Deviazione strade canali e fossi	€ 19.568,88 di cui: Esproprio Art. 40 € 5.262,40 Art. 33 € 7.203,90 Soprassuolo € 2.600,00 Occ. d'urgenza € 4.502,58
			398 (ex 3)	346	Sede RFI e sue dipendenze	
			400 (ex 3)	62	Deviazione strade canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
4	MASTANTUONO PASQUALE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 16/01/1955 c.f. MSTPQL55A16E249V Proprietà 1000/1000	14	412 (ex 4)	457	Sede RFI e sue dipendenze	€ 37.867,86 di cui: Esproprio Art. 40 € 10.593,00 Asservimento € 37,13 Art. 33 € 13.879,25 Soprassuolo € 4.740,80 Art. 40 c. 4 € 3.591,99 Occ. d'urgenza € 5.025,70
			386 (ex 204)	476	Sede RFI e sue dipendenze	
			387 (ex 204)	5	Servitù per sottoservizi	
			336 (ex 157)	44	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
4 bis-17-87-11-19	MASTANTUONO PASQUALE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/08/1945 c.f. MSTPQL45M24E249D Proprietà 1000/1000	14	403 (ex 302)	4	Deviazione strade canali e fossi	€ 143.161,29 di cui: Esproprio Art. 40 € 65.032,00 Esproprio Art. 38 € 5.100,00 Art. 33 € 6.190,80 Soprassuolo € 15.832,00 Art. 40 c. 4 € 22.051,76 Occ. d'urgenza € 28.954,73
			404 (ex 302)	1153	Sede RFI e sue dipendenze	
			405 (ex 302)	233	Deviazione strade canali e fossi	
			406 (ex 302)	965	Mitigazione Ambientale	
			407 (ex 302)	690	Deviazione strade canali e fossi	
			408 (ex 302)	121	Deviazione strade canali e fossi	
		11	327 (ex 301)	34	Mitigazione Ambientale	
			385 (ex 109)	950	Deviazione strade canali e fossi	
			386 (ex 109)	472	Mitigazione Ambientale	
			409 (ex 282)	957	Deviazione strade canali e fossi	
			410 (ex 282)	314	Deviazione strade canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
5-6.1	BARBATO MIRIAM nata a CASERTA (CE) il 23/04/1989 c.f. BRBMRM89D63B963C Proprietà 1/1	14	414 (ex 5)	20	Servitù per sottoservizi	€ 65.855,91 di cui: Esproprio Art. 40 € 33.836,00 Asservimento € 633,60 Art. 33 € 10.568,80 Soprassuolo € 10.171,60 Occ. d'urgenza € 10.645,91
			415 (ex 5)	1519	Sede RFI e sue dipendenze	
			381 (ex 201)	20	Servitù per sottoservizi	
			382 (ex 201)	597	Sede RFI e sue dipendenze	
			417 (ex 6)	187	Sede RFI e sue dipendenze	
			334 (ex 129)	74	Sede RFI e sue dipendenze	
			383 (ex 203)	564	Sede RFI e sue dipendenze	
			384 (ex 203)	40	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
6.2	MASTANTUONO EGIDIO nato a BENEVENTO (BN) il 12/06/1977 c.f. MSTGDE77H12A783Q Proprietà 1/1	14	409 (ex 304)	380	Servitù per sottoservizi	€ 61.134,26 di cui: Esproprio Art. 40 € 17.600,00 Esproprio Art. 38 € 9.900,00 Asservimento € 3.009,60 Art. 33 € 4.637,60 Soprassuolo € 11.160,00 Art. 40 c. 4 € 5.968,00 Occ. d'urgenza € 8.859,06
			410 (ex 304)	1528	Sede RFI e sue dipendenze	
			366 (ex 179)	110	Sede RFI e sue dipendenze	
			328 (ex 303)	20	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva		
7	SANZARI LUCIANO nato a BENEVENTO (BN) il 24/01/1979 c.f. SNZLCN79A24A783R proprietà 1/1	14	419 (ex 7)	126	Sede RFI e sue dipendenze	€ 3.140,80 di cui:		
						Esproprio Art. 40	€	1.377,20
						Art. 33	€	280,50
						Soprassuolo	€	700,00
						Occ. d'urgenza	€	783,10

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva												
8	FOSCHINI ANGELA nata a TELESE TERME (BN) il 14/10/1972 c.f. FSCNGL72R54L086V Proprietà 1/2 FOSCHINI PATRIZIA nata a BENEVENTO (BN) il 27/03/1978 c.f. FSCPRZ78C67A783N Proprietà 1/2	14	368 (ex 180)	83	Sede RFI e sue dipendenze	€ 2.109,74 di cui: <table><tr><td>Esproprio Art. 40</td><td>€</td><td>880,00</td></tr><tr><td>Art. 33</td><td>€</td><td>280,50</td></tr><tr><td>Soprassuolo</td><td>€</td><td>500,00</td></tr><tr><td>Occ. d'urgenza</td><td>€</td><td>449,24</td></tr></table>	Esproprio Art. 40	€	880,00	Art. 33	€	280,50	Soprassuolo	€	500,00	Occ. d'urgenza	€	449,24
Esproprio Art. 40	€	880,00																
Art. 33	€	280,50																
Soprassuolo	€	500,00																
Occ. d'urgenza	€	449,24																

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata						
9	GAROFANO ANGELA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/02/1882 C.F. GRFNGL82B64E249Y Usufruttuario parziale di livello MASTANTUONO ANTONIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 04/01/1908 C.F. MSTNTN08A04E249N Livellario in parte MASTANTUONO ARMANDO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 01/09/1926 C.F. MSTRND26P01E249I Livellario in parte MASTANTUONO EGIDIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 07/02/1920 C.F. MSTGDE20B07E249T Livellario in parte MASTANTUONO MATURINO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/09/1922 C.F. MSTMRN22P24E249I Livellario in parte MASTANTUONO MICHELE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 28/03/1917 C.F. MSTMHL17C28E249B Livellario in parte MASTANTUONO VITTORIO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 20/10/1928 C.F. MSTVTR28R20E249E Livellario in parte NONNO PASQUALE Diritto del concedente	14	370 (ex 181)	55	Sede RFI e sue dipendenze	€ 805,78 di cui: <table><tr><td>Esproprio Art. 40</td><td>€</td><td>592,00</td></tr><tr><td>Occ. d'urgenza</td><td>€</td><td>213,78</td></tr></table> <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420699 N. Prov. 339844 Cod. Rif. NA01420699S	Esproprio Art. 40	€	592,00	Occ. d'urgenza	€	213,78
Esproprio Art. 40	€	592,00										
Occ. d'urgenza	€	213,78										



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
10-11.1-18-20	MASTANTUONO ANGELINA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 29/11/1954 C.F.MSTNLN54S69E249O Proprietà 1/1	14	372 (ex 182)	99	Sede RFI e sue dipendenze	€ 162.871,61 di cui: Esproprio Art. 40 € 86.999,00 Art. 33 € 20.092,60 Soprassuolo € 15.930,00 Occ. d'urgenza € 39.850,01
			374 (ex 183)	155	Sede RFI e sue dipendenze	
			401 (ex 300)	2518	Sede RFI e sue dipendenze	
		11	406 (ex 220)	399	Deviazione strade canali e fossi	
			400 (ex 184)	405	Deviazione strade canali e fossi	
			401 (ex 184)	3933	Sede RFI e sue dipendenze	
			403 (ex 184)	141	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
12	SANZARI LUCIANO nato a BENEVENTO (BN) il 24/01/1979 c.f. SNZLCN79A24A783R Proprietà 1/1	14	395 (ex 298)	222	Sede RFI e sue dipendenze	€ 62.515,43 di cui: Esproprio Art. 40 € 31.944,00 Art. 33 € 6.210,60 Soprassuolo € 5.800,00 Art. 40 c. 4 € 11.257,14 Occ. d'urgenza € 7.303,69
			354 (ex 166)	18	Deviazione strade canali e fossi	
			355 (ex 166)	402	Sede RFI e sue dipendenze	
			356 (ex 166)	37	Deviazione strade canali e fossi	
			357 (ex 166)	22	Reliquato	
			359 (ex 17)	466	Sede RFI e sue dipendenze	
			360 (ex 17)	96	Deviazione strade canali e fossi	
			362 (ex 17)	501	Deviazione strade canali e fossi	
			361 (ex 17)	10	Mitigazione Ambientale	
			364 (ex 17)	23	Mitigazione Ambientale	
			363 (ex 17)	23	Reliquato	
			365 (ex 17)	634	Reliquato	
			341 (ex 162)	162	Sede RFI e sue dipendenze	
			340 (ex 162)	190	Reliquato	
			337 (ex 162)	18	Reliquato	
			339 (ex 162)	74	Mitigazione Ambientale	
			338 (ex 162)	214	Deviazione strade canali e fossi	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
15	FOSCHINI ANGELO nato a BENEVENTO (BN) il 31/01/1964 c.f. FSCNGL64A31A783A Proprietà 1/1	14	343 (ex 163)	380	Deviazione strade canali e fossi	€ 36.115,56 di cui: Esproprio Art. 40 € 21.450,00 Art. 33 € 556,80 Soprassuolo € 2.546,00 Art. 40 c. 4 € 7.967,28 Occ. d'urgenza € 3.595,48
			344 (ex 163)	3	Reliquato	
			345 (ex 163)	575	Mitigazione Ambientale	
			346 (ex 163)	113	Reliquato	
			347 (ex 163)	323	Sede RFI e sue dipendenze	
			388 (ex 241)	211	Deviazione strade canali e fossi	
			389 (ex 241)	11	Reliquato	
			390 (ex 241)	151	Mitigazione Ambientale	
			391 (ex 241)	146	Reliquato	
			392 (ex 241)	163	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
16-21	MASTANTUONO ALIDA nata a BENEVENTO (BN) il 22/05/1975 c.f. MSTLDA75E62A783M Proprietà 1/1	14	349 (ex 164)	814	Deviazione strade canali e fossi	€ 33.392,39 di cui: Esproprio Art. 40 € 27.016,00 Art. 33 € 1.012,80 Soprassuolo € 1.266,00 Occ. d'urgenza € 4.097,59
			351 (ex 164)	800	Mitigazione Ambientale	
			352 (ex 164)	97	Sede RFI e sue dipendenze	
		11	390 (ex 162)	108	Reliquato	
			391 (ex 162)	682	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
22	MASTANTUONO DOMENICO nato a BENEVENTO (BN) il 24/07/1978 C.F.MSTDNC78L24A783R Proprietà 1/1	11	394 (ex 164)	514	Sede RFI e sue dipendenze	€ 13.431,94 di cui: Esproprio Art. 40 € 5.407,60 Art. 33 € 2.824,80 Soprassuolo € 1.400,00 Art. 40 c. 4 € 1.917,22 Occ. d'urgenza € 1.882,32

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
23	SEBASTIANELLI GIUSEPPE nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 24/11/1951 C.F.SBSGPP51S24E249Q Proprietà 1/1	11	397 (ex 165)	187	Sede RFI e sue dipendenze	€ 4.503,88 di cui: Esproprio Art. 40 € 2.057,00 Soprassuolo € 1.593,30 Occ. d'urgenza € 853,58



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
24	MANCINELLI ANGELO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 27/05/1956 C.F.MNCNGL56E27H967R Proprietà 1/1	11	405 (ex 205)	636	Sede RFI e sue dipendenze	€ 7.649,51 di cui: Esproprio Art. 40 € 5.531,25 Art. 33 € 453,56 Soprassuolo € 50,00 Occ. d'urgenza € 1.614,70

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
25	BIANCO ASSUNTA nata a CASAL DI PRINCIPE (CE) il 07/11/1956 C.F. BNCSNT56S47B872D Proprietà 9/18 BOVINO GRAZIA SPERANZA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 26/03/1946 C.F. BVNGZS46C66H967Y Proprietà 6/18 MASSARO ANTONIO nato a BENEVENTO (BN) il 22/09/1982 C.F. MSSNTN82P22A783V Proprietà 1/18 MASSARO MARIA GRAZIA nata a TELESE TERME (BN) il 07/09/1976 C.F. MSSMGR76P47L086S Proprietà 1/18 MASSARO PAOLO nato a TELESE TERME (BN) il 16/03/1975 C.F. MSSPLA75C16L086P Proprietà 1/18	11	387 (ex 139)	317	Servitù di Galleria	€ 20.467,40 di cui: Esproprio Art. 40 € 13.496,00 Asservimento € 1.268,00 Occ. d'urgenza € 5.703,40 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420693 N. Prov. 339842 Cod. Rif. NA01420693M
			388 (ex 139)	1284	Sede RFI e sue dipendenze	
			389 (ex 139)	131	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
36	PEZZILLO PAOLA nata a BENEVENTO (BN) il 13/07/1982 c.f. PZZPLA82L53A783J Proprietà 1/1	12	502 (ex 192)	84	Deviazione strade canali e fossi	€ 3.224,79 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.849,60 Art. 33 € 96,48 Art. 40 c. 4 € 630,02 Occ. d'urgenza € 648,69
			506 (ex 221)	64	Deviazione strade canali e fossi	
			508 (ex 222)	23	Deviazione strade canali e fossi	



N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
37	DI LIBERO ROSA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 18/11/1956 C.F. DLBR5056S58H967L Livellario IULIANI ANGELINA; FU ANTONIO Diritto del concedente	12	504 (ex 220)	73	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.550,87 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.120,00 Occ. d'urgenza € 430,87 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420837 N. Prov. 339877 Cod. Rif. NA01420837E

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
38	IANNOTTI AGOSTINO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 11/02/1932 C.F. NNTGTN32B11H967L Proprietà 1000/1000	12	500 (ex 191)	198	Deviazione strade, canali e fossi	€ 4.242,73 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.064,00 Occ. d'urgenza € 1.178,73 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420839 N. Prov. 339878 Cod. Rif. NA01420839G

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
39	DE LEO MARGHERITA MARIA nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 30/03/1966 C.F. DLEM66C70H224O Proprietà 1/1	12	486 (ex 165)	260	Mitigazione Ambientale	€ 149.249,89 di cui: Esproprio Art. 40 € 106.656,00 Asservimento € 1.068,00 Occ. d'urgenza € 41.525,89 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420840 N. Prov. 339879 Cod. Rif. NA01420840Z
			488 (ex 165)	72	Deviazione strade, canali e fossi	
			489 (ex 165)	1206	Mitigazione Ambientale	
			490 (ex 165)	879	Deviazione strade, canali e fossi	
			491 (ex 165)	1762	Sede RFI e sue dipendenze	
			492 (ex 165)	2950	Mitigazione Ambientale	
			493 (ex 165)	86	Deviazione strade, canali e fossi	
			494 (ex 165)	4180	Deviazione strade, canali e fossi	
			496 (ex 166)	985	Deviazione strade, canali e fossi	
			497 (ex 166)	267	Servitù di Galleria	
			498 (ex 166)	82	Sede RFI e sue dipendenze	
			499 (ex 166)	11	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
40	ARMELLINO VINCENZO nato a BENEVENTO (BN) il 30/10/1981 c.f. RMLVCN81R30A783X Proprietà 1/1	12	485 (ex 157)	345	Deviazione strade canali e fossi	€ 5.254,90 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.053,25 Art. 33 € 1.157,58 Occ. d'urgenza € 1.044,07

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
41	MORONE ROSA nata a BENEVENTO (BN) il 12/07/1973 c.f. MRNRSO73L52A783I Proprietà 1/1	12	482 (ex 149) 483 (ex 149)	1861 1084	Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale	€ 73.490,53 di cui: Esproprio Art. 40 € 32.395,00 Art. 33 € 7.244,60 Soprassuolo € 12.200,00 Art. 40 c. 4 € 10.984,85 Occ. d'urgenza € 10.666,08

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
42	PEZZULLO VINCENZO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 27/11/1952 c.f. PZZVCN52S27H967F Proprietà 1/1	12	475 (ex 107) 476 (ex 145) 477 (ex 145)	168 338 428	Deviazione strade, canali e fossi Mitigazione Ambientale Deviazione strade, canali e fossi	€ 19.688,46 di cui: Esproprio Art. 40 € 10.230,66 Art. 33 € 919,38 Soprassuolo € 6.000,00 Occ. d'urgenza € 2.538,42

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
43	CONTI RAFFAELE nato in GERMANIA (EE) il 13/03/1981 c.f. CNTRFL81C13Z112H Proprietà 1/1	12	480 (ex 148)	4	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.023,98 di cui: Esproprio Art. 40 € 44,00 Soprassuolo € 700,00 Occ. d'urgenza € 279,98

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
44	MEOLI AMELIA nata a BENEVENTO (BN) il 26/04/1969 C.F. MLEMLA69D66A783I Enfiteusi 1000/1000 MELCHIORRE PASQUALE; FU LUIGI Diritto del concedente 2/3 SANZARI MELCHIORRE MARIA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 27/01/1924 C.F. SNZMRA24A67H967W Diritto del concedente 1/3	12	511 (ex 444)	101	Deviazione strade, canali e fossi	€ 1.919,52 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.386,00 Occ. d'urgenza € 533,52 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420841 N. Prov. 339880 Cod. Rif. NA01420841A



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
45	DI PAOLA BENEVENTO NICOLA nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 23/11/1962 c.f. DPLNCL62S23E249X Proprietà 1/1	11	372 (ex 160)	25	Sede RFI e sue dipendenze	€ 29.607,20 di cui: Esproprio Art. 40 € 20.020,00 Soprassuolo € 3.312,00 Art. 33 € 1.705,00 Occ. d'urgenza € 4.570,20
			373 (ex 160)	3	Sede RFI e sue dipendenze	
			374 (ex 160)	67	Sede RFI e sue dipendenze	
			375 (ex 293)	14	Mitigazione Ambientale	
			376 (ex 293)	96	Sede RFI e sue dipendenze	
			377 (ex 293)	1216	Sede RFI e sue dipendenze	
			378 (ex 293)	200	Mitigazione Ambientale	
			379 (ex 293)	114	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
47	DI LORENZO MARIA nata a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 22/05/1968 c.f. DLRMRA68E62E249T Proprietà 1000/1000	11	382 (ex 295)	723	Sede RFI e sue dipendenze	€ 15.728,11 di cui: Esproprio Art. 40 € 6.886,77 Soprassuolo € 2.650,00 Art. 33 € 3.789,72 Occ. d'urgenza € 2.401,62

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
48	SEBASTIANELLI CARLO nato a GUARDIA SANFRAMONDI (BN) il 06/06/1959 C.F.SBSCRL59H06E249E Proprietà 1000/1000	11	169	332	Servitù di Galleria	€ 2.020,10 di cui: Asservimento € 1.469,10 Occ. d'urgenza € 550,91

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
49	IANNOTTI FRANCO LINO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 08/05/1957 C.F. NNTFNC57E08H967R Livellario RINALDI ANGIOLINA Diritto del concedente	15	574 (ex 316)	183	Sede RFI e sue dipendenze	€ 2.055,71 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.524,00 Occ. d'urgenza € 531,71 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420843 N. Prov. 339882 Cod. Rif. NA01420843C



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
50	NIFO SARRAPOCHIELLO LORENZO nato a CANADA (EE) il 19/02/1962 c.f. NFSLNZ62B19Z401K Proprietà 1/1	15	576 (ex 317)	843	Sede RFI e sue dipendenze	€ 23.876,93 di cui: Esproprio Art. 40 € 10.008,00 Soprassuolo € 5.087,71 Art. 33 € 4.234,56 Occ. d'urgenza € 4.546,66

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
51	IANNOTTI FLORA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 13/08/1964 c.f. NNTFLR64M53H967R Proprietà 1000/1000	15	543 (ex 100) 544 (ex 100) 545 (ex 100) 546 (ex 100) 569 (ex 279) 570 (ex 279) 572 (ex 279) 547 (ex 101)	1860 698 474 26 344 2 1273 276	Sede RFI e sue dipendenze Mitigazione Ambientale Sede RFI e sue dipendenze Servitù di Galleria Mitigazione Ambientale Sede RFI e sue dipendenze Sede RFI e sue dipendenze Sede RFI e sue dipendenze	€ 142.500,90 di cui: Esproprio Art. 40 € 55.711,20 Asservimento € 312,20 Soprassuolo € 24.287,20 Art. 33 € 40.324,80 Occ. d'urgenza € 21.865,70

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
52	AUTIERO FIORINDA nata a Napoli il 18/03/1966 C.F. TRAFND66C58F839C proprietà per 1/2 SALVATORE FORTUNATO nato a San Lorenzo Maggiore (BN) il 14/05/1958 C.F. SLVFTN58E14H967A proprietà per 1/2	15	482	260	Servitù di Galleria	€ 5.414,53 di cui: Asservimento € 1.150,50 Danni € 3.880,00 Occ. d'urgenza € 384,03

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
53	COLANGELO FILIPPO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 02/11/1948 C.F. CLNFPP48S02H967O Proprietà 1/2 DURANTE RAFFAELA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 16/11/1952 C.F. DRNRFL52S56H967B Proprietà 1/2	15	94	254	Servitù di Galleria	€ 5.573,11 di cui: Asservimento € 1.123,95 Danni € 4.074,00 Occ. d'urgenza € 375,16



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
54	IANNOTTI FRANCO LINO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 08/05/1957 c.f. NNTFNC57E08H967R Proprietà 1000/1000	15	550 (ex 102)	304	Sede RFI e sue dipendenze	€ 5.615,12 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.325,30 Soprassuolo € 850,40 Art. 33 € 563,42 Occ. d'urgenza € 876,00

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
55	CLARIZIA GIORGIO BIAGIO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 20/03/1968 c.f. CLRGGB68C20H967Y Proprietà 1/1	15	565 (ex 239)	548	Sede RFI e sue dipendenze	€ 11.162,77 di cui: Esproprio Art. 40 € 4.821,13 Soprassuolo € 1.500,00 Art. 33 € 868,19 Art. 40 c. 4 € 1.644,00 Occ. d'urgenza € 2.329,45

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
56	CLARIZIA LORENZO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 14/05/1936 c.f. CLRLNZ36E14H967H Proprietà 1000/1000	15	555 (ex 181)	272	Sede RFI e sue dipendenze	€ 19.309,42 di cui: Esproprio Art. 40 € 9.189,20 Soprassuolo € 3.532,00 Art. 33 € 2.015,00 Occ. d'urgenza € 4.573,22
			564 (ex 209)	650	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
57	CLARIZIA PASQUALE nato a BENEVENTO (BN) il 09/08/1972 c.f. CLRPQL72M09A783Q Proprietà 1/1	15	551 (ex 105)	208	Sede RFI e sue dipendenze	€ 11.624,96 di cui: Esproprio Art. 40 € 9.636,00 Occ. d'urgenza € 1.988,96
			553 (ex 107)	668	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
58	ROMANO BATTISTA nata a CASALDUNI (BN) il 26/04/1938 c.f. RMNBTS38D66B873U Proprietà 1000/1000	15	568 (ex 240)	354	Sede RFI e sue dipendenze	€ 6.049,30 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.085,64 Soprassuolo € 800,00 Art. 33 € 635,61 Occ. d'urgenza € 1.528,05



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
59	CLARIZIA GIOVANNA nata a BENEVENTO (BN) il 28/10/1967 c.f. CLRGNN67R68A783U Proprietà 222/1000 CLARIZIA MARIA ROSARIA nata a AUSTRALIA (EE) il 14/11/1959 c.f. CLRMRS59S54Z700X Proprietà 222/1000 CLARIZIA PAOLA nata a BENEVENTO (BN) il 27/03/1974 c.f. CLRPLA74C67A783U Proprietà 222/1000 TABASSO PASQUALINA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 03/11/1939 c.f. TBSPQL39S43H967T Proprietà 334/1000	15	588 (ex 456)	1007	Sede RFI e sue dipendenze	€ 51.435,87 di cui: Esproprio Art. 40 € 8.056,00 Art. 33 € 30.834,38 Occ. d'urgenza € 12.545,49

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
60	ARMELLINO ANTONIO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 24/07/1948 c.f. RMLNTN48L24H967R Proprietà 1/1	15	561 (ex 184)	225	Sede RFI e sue dipendenze	€ 6.203,07 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.704,80 Art. 33 € 760,76 Soprassuolo € 560,00 Occ. d'urgenza € 1.177,51

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
61	ROMANO GIUSEPPINA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 31/07/1961 c.f. RMNGPP61L71H967M Proprietà 1/1	15	558 (ex 182)	191	Sede RFI e sue dipendenze	€ 49.161,78 di cui: Esproprio Art. 40 € 20.724,00 Soprassuolo € 18.553,60 Art. 33 € 3.327,72 Occ. d'urgenza € 6.556,46
			559 (ex 183)	1693	Sede RFI e sue dipendenze	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
63	PEZZILLO ALDAGIANNA nata a BENEVENTO (BN) il 26/05/1987 c.f. PZZLGN87E66A783W Proprietà 1/1	15	583 (ex 425)	302	Sede RFI e sue dipendenze	€ 15.027,72 di cui: Esproprio Art. 40 € 6.809,00 Soprassuolo € 4.088,00 Art. 33 € 1.651,76 Occ. d'urgenza € 2.478,96
			585 (ex 427)	317	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva												
64	MEI PASQUALE nato a NAPOLI (NA)il 08/07/1988 c.f. MEIPQL88L08F839P Proprietà 1/1	15	579 (ex 350)	414	Sede RFI e sue dipendenze	€ 11.849,11 di cui: <table><tr><td>Esproprio Art. 40</td><td>€</td><td>4.741,00</td></tr><tr><td>Soprassuolo</td><td>€</td><td>4.089,60</td></tr><tr><td>Art. 40 c. 4</td><td>€</td><td>1.607,63</td></tr><tr><td>Occ. d'urgenza</td><td>€</td><td>1.410,88</td></tr></table>	Esproprio Art. 40	€	4.741,00	Soprassuolo	€	4.089,60	Art. 40 c. 4	€	1.607,63	Occ. d'urgenza	€	1.410,88
Esproprio Art. 40	€	4.741,00																
Soprassuolo	€	4.089,60																
Art. 40 c. 4	€	1.607,63																
Occ. d'urgenza	€	1.410,88																

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
65	D'ADDONA LORENZO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 02/07/1949 c.f. DDDLNZ49L02H967V Proprietà 1000/1000	15	581 (ex 393)	309	Sede RFI e sue dipendenze	€ 10.178,16 di cui: Esproprio Art. 40 € 3.476,00 Soprassuolo € 5.300,00 Occ. d'urgenza € 1.402,16

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva															
66	IANNOTTI MARIA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 15/09/1966 c.f. NNTMRA66P55H967E Proprietà 1000/1000	15	577 (ex 339)	482	Sede RFI e sue dipendenze	€ 11.059,11 di cui: <table><tr><td>Esproprio Art. 40</td><td>€</td><td>5.248,98</td></tr><tr><td>Soprassuolo</td><td>€</td><td>1.985,60</td></tr><tr><td>Art. 33</td><td>€</td><td>815,98</td></tr><tr><td>Art. 40 c. 4</td><td>€</td><td>1.797,86</td></tr><tr><td>Occ. d'urgenza</td><td>€</td><td>1.210,69</td></tr></table>	Esproprio Art. 40	€	5.248,98	Soprassuolo	€	1.985,60	Art. 33	€	815,98	Art. 40 c. 4	€	1.797,86	Occ. d'urgenza	€	1.210,69
Esproprio Art. 40	€	5.248,98																			
Soprassuolo	€	1.985,60																			
Art. 33	€	815,98																			
Art. 40 c. 4	€	1.797,86																			
Occ. d'urgenza	€	1.210,69																			



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
67	IANNOTTI PAOLO MARIO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 05/05/1968 C.F.NNTPMR68E05H967L Proprietà 1000/1000	17	599 (ex 441)	15	Reliquato	€ 161.605,17 di cui: Esproprio Art. 40 € 86.016,59 Soprassuolo € 21.701,20 Art. 33 € 12.099,39 Art. 40 c. 4 € 24.056,30 Occ. d'urgenza € 17.731,69
			600 (ex 441)	392	Sede RFI e sue dipendenze	
			602 (ex 441)	367	Mitigazione Ambientale	
			603 (ex 441)	127	Deviazione strade, canali e fossi	
			608 (ex 443)	149	Reliquato	
			609 (ex 443)	253	Deviazione strade, canali e fossi	
			610 (ex 443)	688	Deviazione strade, canali e fossi	
			647 (ex 83)	8	Reliquato	
			648 (ex 83)	282	Sede RFI e sue dipendenze	
			653 (ex 86)	2820	Deviazione strade, canali e fossi	
			654 (ex 86)	407	Reliquato	
			656 (ex 86)	416	Reliquato	
			657 (ex 86)	85	Deviazione strade, canali e fossi	
			658 (ex 86)	103	Sede RFI e sue dipendenze	
			558 (ex 191)	91	Sede RFI e sue dipendenze	
			560 (ex 191)	28	Sede RFI e sue dipendenze	
			561 (ex 192)	147	Deviazione strade, canali e fossi	
			563 (ex 192)	400	Deviazione strade, canali e fossi	
			565 (ex 192)	155	Sede RFI e sue dipendenze	
			566 (ex 192)	682	Deviazione strade, canali e fossi	
			567 (ex 192)	78	Reliquato	
			568 (ex 192)	879	Sede RFI e sue dipendenze	
			586 (ex 37)	332	Mitigazione Ambientale	
			587 (ex 37)	146	Deviazione strade, canali e fossi	
			650 (ex 84)	366	Reliquato	
			651 (ex 84)	204	Deviazione strade, canali e fossi	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
68	IANNOTTI LORENZO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 23/11/1959 C.F.NNTLNZ59S23H967P Proprietà 1000/1000	17	570 (ex 24)	117	Mitigazione Ambientale	€ 58.917,92 di cui: Esproprio Art. 40 € 34.143,30 Soprassuolo € 6.832,80 Art. 33 € 3.958,61 Occ. d'urgenza € 13.983,21
			571 (ex 24)	213	Sede RFI e sue dipendenze	
			572 (ex 25)	157	Reliquato	
			573 (ex 25)	299	Deviazione strade, canali e fossi	
			574 (ex 25)	362	Mitigazione Ambientale	
			575 (ex 25)	973	Reliquato	
			576 (ex 25)	20	Mitigazione Ambientale	
			577 (ex 25)	784	Sede RFI e sue dipendenze	
			578 (ex 25)	32	Mitigazione Ambientale	
			604 (ex 442)	89	Reliquato	
			605 (ex 442)	32	Mitigazione Ambientale	
			606 (ex 442)	45	Deviazione strade, canali e fossi	
			607 (ex 442)	549	Sede RFI e sue dipendenze	
			611 (ex 444)	152	Reliquato	
			612 (ex 444)	52	Mitigazione Ambientale	
			613 (ex 444)	6	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
69	DI LIBERO GIOVANNA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 24/02/1956 C.F.DLBGNN56B64H967M Proprietà 1/2	17	642 (ex 82)	6	Deviazione strade, canali e fossi	€ 47.115,98 di cui: Esproprio Art. 40 € 27.638,55 Soprassuolo € 3.740,00 Art. 33 € 4.662,98 Occ. d'urgenza € 11.074,45
			643 (ex 82)	18	Deviazione strade, canali e fossi	
			644 (ex 82)	3150	Sede RFI e sue dipendenze	
			646 (ex 82)	27	Deviazione strade, canali e fossi	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
70	IANNOTTI GIUSEPPINA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 09/02/1939 C.F.NNTGPP39B49H967H Proprietà 1000/1000	17	659 (ex 87)	218	Mitigazione Ambientale	€ 55.501,78 di cui: Esproprio Art. 40 € 29.422,82 Soprasuolo € 2.640,00 Art. 33 € 4.817,10 Art. 40 c. 4 € 10.368,67 Occ. d'urgenza € 8.253,19
			660 (ex 87)	161	Mitigazione Ambientale	
			662 (ex 87)	199	Deviazione strade, canali e fossi	
			663 (ex 87)	1655	Sede RFI e sue dipendenze	
			665 (ex 87)	757	Sede RFI e sue dipendenze	
			666 (ex 87)	71	Mitigazione Ambientale	
			667 (ex 87)	82	Deviazione strade, canali e fossi	
			668 (ex 87)	2	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
71	RILLO ENZO nato a TORRECUSO (BN) il 12/08/1964 C.F. RLLNZE64M12L254G Proprietà 1/1	17	588 (ex 431)	103	Reliquato	€ 29.284,36 di cui: Esproprio Art. 40 € 21.454,40 Occ. d'urgenza € 7.829,96 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420845 N. Prov. 339883 Cod. Rif. NA01420845E
			589 (ex 431)	131	Deviazione strade, canali e fossi	
			590 (ex 431)	43	Mitigazione Ambientale	
			591 (ex 431)	83	Reliquato	
			592 (ex 431)	1244	Sede RFI e sue dipendenze	
			594 (ex 431)	363	Deviazione strade, canali e fossi	
			595 (ex 431)	51	Reliquato	
			596 (ex 431)	225	Deviazione strade, canali e fossi	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
72	RILLO ENZO nato a TORRECUSO (BN) il 12/08/1964 C.F. RLLNZE64M12L254G Proprietà 1/2 RUGGIERO MARIA ANTONIETTA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 29/12/1961 C.F. RGGMNT61T69H967G Proprietà 1/2	17	597 (ex 432)	92	Sede RFI e sue dipendenze	€ 1.161,23 di cui: Esproprio Art. 40 € 840,00 Occ. d'urgenza € 321,23 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420847 N. Prov. 339884 Cod. Rif. NA01420847G
			598 (ex 432)	13	Sede RFI e sue dipendenze	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
73	IANNOTTI GIOVANNINO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 02/01/1956 C.F.NNTGNN56A02H967G Proprietà 1000/1000	17	551 (ex 188)	1118	Deviazione strade, canali e fossi	€ 36.602,60 di cui: Esproprio Art. 40 € 22.683,88 Soprasuolo € 2.251,20 Art. 33 € 6.085,70 Occ. d'urgenza € 5.581,83
			553 (ex 188)	385	Deviazione strade, canali e fossi	
			554 (ex 188)	17	Mitigazione Ambientale	
			555 (ex 188)	80	Sede RFI e sue dipendenze	
			557 (ex 189)	8	Deviazione strade, canali e fossi	
			670 (ex 91)	251	Deviazione strade, canali e fossi	
			671 (ex 91)	700	Deviazione strade, canali e fossi	
			672 (ex 91)	65	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
74	IANNOTTI PASQUALE nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 21/12/1945 C.F.NNTPQL45T21H967E Proprietà 1000/1000	17	637 (ex 509)	52	Mitigazione Ambientale	€ 452.138,10 di cui: Esproprio Art. 40 € 209.994,00 Art. 33 € 39.198,06 Soprasuolo € 51.840,00 Art. 40 c. 4 € 71.204,25 Occ. d'urgenza € 79.901,79
			638 (ex 509)	1373	Deviazione strade, canali e fossi	
			639 (ex 509)	520	Mitigazione Ambientale	
			640 (ex 509)	695	Mitigazione Ambientale	
			641 (ex 509)	759	Sede RFI e sue dipendenze	
			634 (ex 507)	955	Mitigazione Ambientale	
			635 (ex 507)	1427	Deviazione strade, canali e fossi	
			620 (ex 482)	35	Deviazione strade, canali e fossi	
			622 (ex 482)	327	Deviazione strade, canali e fossi	
			623 (ex 482)	9564	Sede RFI e sue dipendenze	
			624 (ex 482)	577	Mitigazione Ambientale	
			625 (ex 482)	126	Deviazione strade, canali e fossi	
			626 (ex 482)	90	Mitigazione Ambientale	
			627 (ex 482)	1051	Deviazione strade, canali e fossi	
			628 (ex 482)	1177	Reliquato	
			629 (ex 482)	26	Deviazione strade, canali e fossi	
			630 (ex 482)	323	Mitigazione Ambientale	



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
75	IANNOTTI EMILIO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 04/05/1950 C.F.NNTMLE50E04H967T Proprietà 1000/1000	17	582 (ex 264)	5	Mitigazione Ambientale	€ 17.203,64 di cui: Esproprio Art. 40 € 4.849,80 Asservimento € 2.042,23 Soprasuolo € 3.500,00 Art. 33 € 2.836,43 Art. 40 c. 4 € 1.911,00 Occ. d'urgenza € 2.064,18
			583 (ex 264)	543	Deviazione strade, canali e fossi	
			584 (ex 264)	275	Servitù per sottoservizi	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
76	IANNOTTI GIUSEPPINA nata a BENEVENTO (BN) il 03/03/1968 C.F.NNTGPP68C43A783M Proprietà 1/1	17	544 (ex 110)	25	Mitigazione Ambientale	€ 4.474,66 di cui: Esproprio Art. 40 € 2.178,00 Soprasuolo € 1.500,00 Occ. d'urgenza € 796,66
			545 (ex 110)	25	Deviazione strade, canali e fossi	
			546 (ex 110)	3	Mitigazione Ambientale	
			550 (ex 159)	100	Mitigazione Ambientale	
			547 (ex 111)	45	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
78	IANNOTTI ANGELO nato a BENEVENTO (BN) il 23/05/1983 C.F.NNTNGL83E23A783C Proprietà 1000/1000	17	614 (ex 480)	73	Reliquato	€ 35.324,79 di cui: Esproprio Art. 40 € 26.796,00 Soprasuolo € 3.662,40 Occ. d'urgenza € 4.866,39
			615 (ex 480)	1470	Deviazione strade, canali e fossi	
			616 (ex 480)	117	Deviazione strade, canali e fossi	
			617 (ex 480)	254	Mitigazione Ambientale	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità provvisoria depositata
79	ANTINORA CATERINA; FU ANTONIO Proprietà 1000/1000	17	102	190	Deviazione strade, canali e fossi	€ 2.101,28 di cui: Esproprio Art. 40 € 1.520,00 Occ. d'urgenza € 581,28 <u>Estremi deposito:</u> N. Naz. 1420848 N. Prov. 339885 Cod. Rif. NA01420848H



N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
80	FERRARA FRANCESCO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 03/04/1961 C.F.FRRFNC61D03H967Q Proprietà 1 /1 in regime di comunione legale dei beni con la Signora FASULO LUISA nata a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 26/02/1965 C.F.FSLLSU65B66H967O	16	571 (ex 72)	1225	Deviazione strade, canali e fossi	€ 84.377,21 di cui: Esproprio Art. 40 € 58.619,00 Art. 33 € 9.179,17 Soprassuolo € 6.100,00 Occ. d'urgenza € 10.479,04
			572 (ex 72)	2373	Reliquato	
			573 (ex 72)	1252	Sede RFI e sue dipendenze	
			575 (ex 72)	466	Reliquato	

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
83	IANNOTTI NICOLA nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 21/03/1952 C.F.NNTNCL52C21H967T Proprietà	11	398 (ex 178)	773	Deviazione strade, canali e fossi	€ 6.575,83 di cui: Esproprio Art. 40 € 6.016,00 Occ. d'urgenza € 559,83

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
84	SANZARI LUCIANO nato a BENEVENTO (BN) il 24/01/1979 C.F.SNZLCN79A24A783R Proprietà 1/1	11	412 (ex 283)	67	Deviazione strade, canali e fossi	€ 713,33 di cui: Esproprio Art. 40 € 592,95 Occ. d'urgenza € 120,38

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Titolo	Indennità definitiva
105	CLARIZIA LORENZO nato a SAN LORENZO MAGGIORE (BN) il 14/05/1936 C.F.CLRLNZ36E14H967H Proprietà 1000/1000	17	521	57	Servitù per sottoservizi	€ 444,60 di cui: Asservimento € 410,40 Occ. d'urgenza € 34,20



Il decreto di esproprio e asservimento risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa; pertanto, non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Le superfici asservite sono meglio indicate e riportate, in tinta viola, negli allegati stralci grafici, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Sulle aree oggetto di *servitù per galleria naturale* e/o sue dirette pertinenze vengono imposti, a garanzia dell'integrità delle sottostanti infrastrutture ferroviarie, i seguenti vincoli, a meno di deroghe concesse dalla beneficiaria RFI S.p.A.:

- divieto di far vegetare piante di alto fusto;
- divieto di eseguire scavi, perforazioni, costruzioni, ampliamenti o ricostruzioni di qualsiasi tipo che possano causare danni alle strutture di rivestimento della galleria;
- divieto di utilizzare le aree per deposito e lavorazione di materiale infiammabile e per quant'altro possa essere potenzialmente pregiudizievole per la sottostante galleria;

La RFI S.p.A. si riserva il diritto di accedere sugli immobili asserviti per manutenzione straordinaria della sottostante galleria; salvo i casi di particolare urgenza la stessa RFI S.p.A. interverrà con un preavviso di almeno trenta giorni e provvederà a propria cura e spese agli eventuali interventi di ripristino delle aree asservite.

La *servitù per sottoservizi* si sostanzia nel:

- divieto, nei confronti del proprietario del fondo servente o chi per esso, salvo differente indicazione dell'ente titolare del diritto di servitù, di:
 - edificazione nella fascia asservita;
 - compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
 - eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
 - praticare colture incompatibili con la presenza dell'infrastruttura tenuto conto della collocazione dei cavi interrati;
- diritto del proprietario o chi per esso dell'infrastruttura o fondo dominante, di:
 - accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- obbligo in capo al proprietario del fondo servente di:
 - utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'infrastruttura;
 - non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù;
 - dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con l'infrastruttura.



La svalutazione determinata dall'apposizione dei sopracitati vincoli è stata quantificata nella misura percentuale rispetto al valore venale dell'immobile.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO
*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

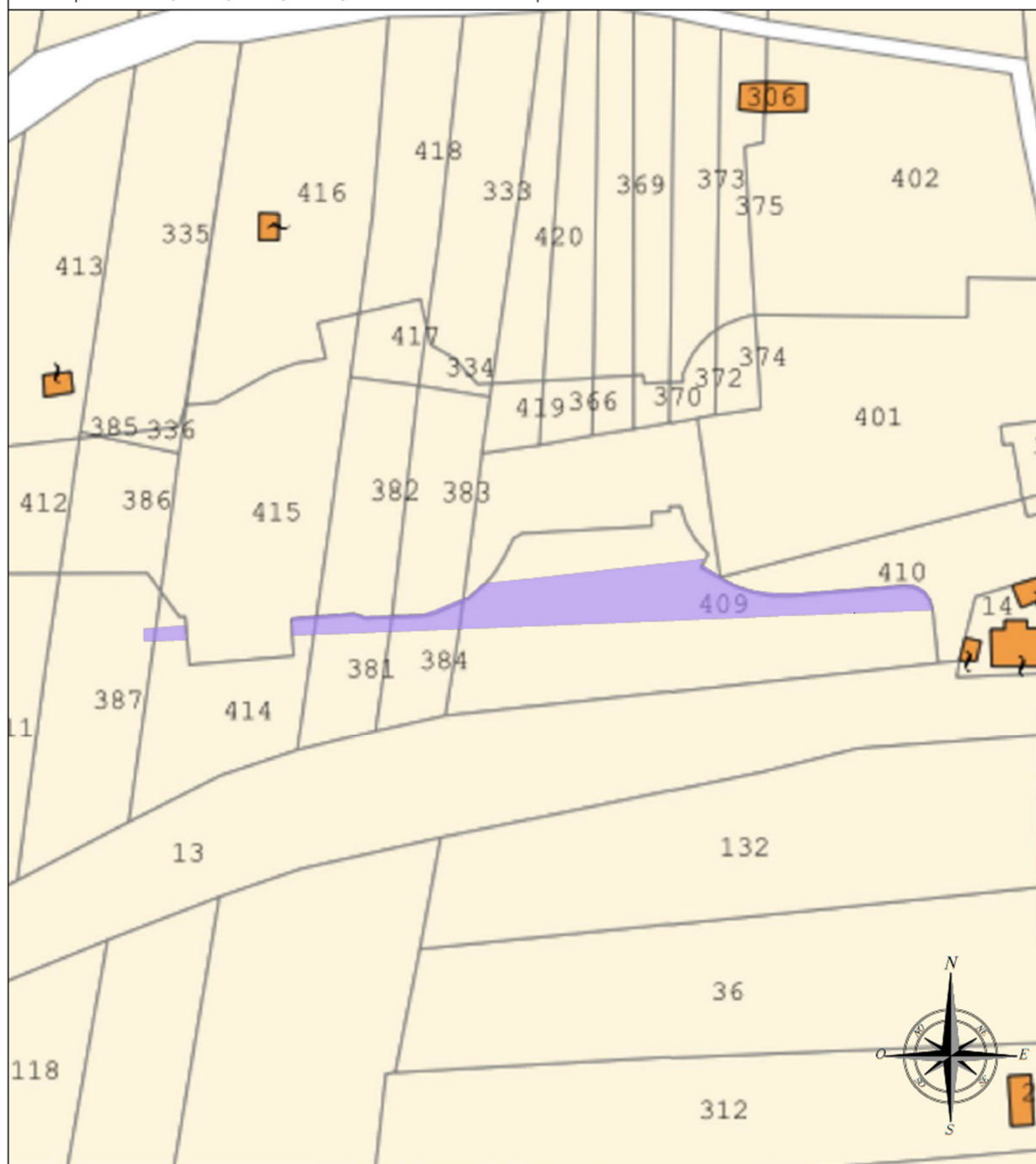


- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 149 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)

F*14 p.lle 387, 414, 381, 384, 409 - Servitù per sottoservizi



LEGENDA

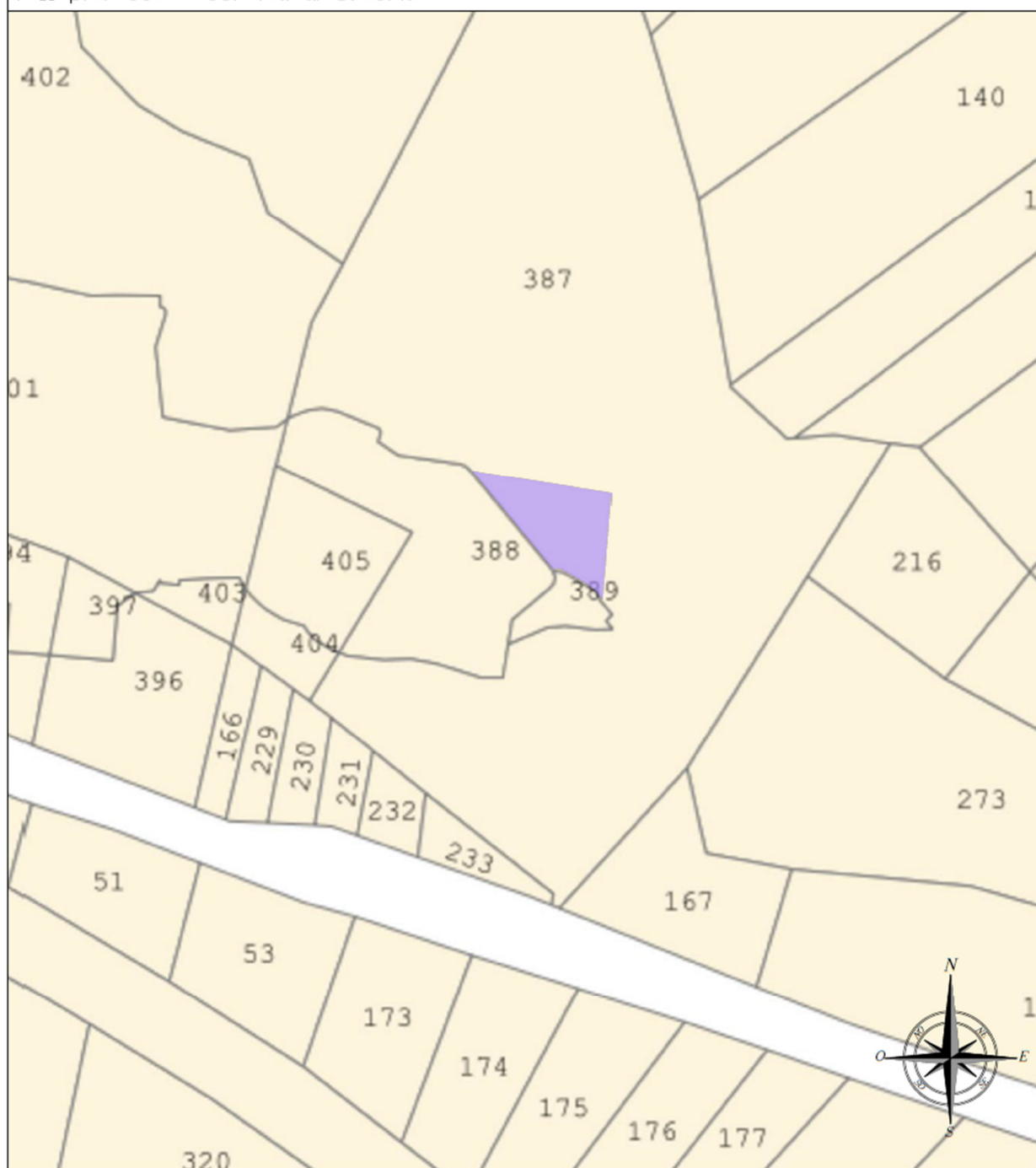
 ASSERVIMENTI

- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 149 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)

F*11 p.lla 387 - Servitù di Galleria



LEGENDA

 ASSERVIMENTI



- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 149 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)

F*11 p.lla 169 - Servitù di Galleria
F*12 p.lla 497 - Servitù di Galleria



LEGENDA



ASSERVIMENTI

- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 149 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)

F*15 p.lle 546, 482, 94 - Servitù di Galleria



LEGENDA

 ASSERVIMENTI



- ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO N. 149 DEL 16/04/2025 -

“Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore”

Immobili siti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)

F*17 p.lle 584, 521 - Servitù per sottoservizi



LEGENDA

 ASSERVIMENTI